

Vägledning till hur du upprättar en

Kontrollplan

KONTROLLPLAN
Enligt Plan- och bygglagen

Datum: _____
Kontrollplan upprättad av: Namn Efternamn - Byggherre
(Ange namn och befattning/roll)

BYGGHERRE (Beställare)	
Namn/Företag Namn Efternamn	Person-/ Organisationsnummer XXXXXXXX-XXXX
Adress Påfågelgatan 10	Postadress
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil 070-2345678	E-post namn.efternamn@mail.se

FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning Fjärden 8	Fastighetsadress Påfågelgatan 10
Stadsdel	

UTFÖRANDE ENTREPRENÖR	
Företag Thords Trivsel och Kamin AB	Organisationsnummer XXXXXX-XXXX
Namn (projektets arbetsledare) Hjalle Thordsson	Adress Stenbrottsvägen 7
Postadress	Telefon / Telefon mobil 070-1234567
Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation) Sörmlandskustens Sotning och Ventilation	

PROJEKTBESKRIVNING (Kort beskrivning av projektet i text)
Installation av eldstad Contura 886 Style och skorsten Premodul T450 N1-D-Vm L50080-G50. Eldstaden ska placeras enligt bifogad planritning.

Det här är ett exempel på hur en kontrollplan kan utformas.

Vi går igenom steg för steg vilka uppgifter som är viktiga att få med i kontrollplanen.

KONTROLLPLAN
Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)
S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitekturritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren			
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422			
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222			
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743			
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24			
Godkant besiktningssprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg			

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts			
Datum		Namnteckning	Namnförtydligande

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

Datum:

Kontrollplan upprättad av: _____

(Ange namn och befattning/roll)

Namn Efternamn - Byggherre

BYGGHERRE (Beställare)	
Namn/Företag Namn Efternamn	Person-/ Organisationsnummer XXXXXXXX-XXXX
Adress Påfågelgatan 10	Postadress
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil 070-2345678	E-post namn.efternamn@mail.se
FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning Fjärden 8	Fastighetsadress Påfågelgatan 10
Stadsdel	
UTFÖRANDE ENTREPRENÖR	
Företag Thords Trivsel och Kamin AB	Organisationsnummer XXXXXX-XXXX
Namn (projektets arbetsledare) Hjalle Thordsson	Adress Stenbrottsvägen 7
Postadress	Telefon / Telefon mobil 070-1234567
Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation) Sörmlandskustens Sotning och Ventilation	
PROJEKTBeskrivning (Kort beskrivning av projektet i text)	
Installation av eldstad Contura 886 Style och skorsten Premodul T450 N1-D-Vm L50080-G50. Eldstaden ska placeras enligt bifogad planritning.	

Fyll i ditt namn och dina kontaktuppgifter på kontrollplanen.

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

Datum:

Kontrollplan upprättad av: Namn Efternamn - Byggherre

(Ange namn och befattning/roll)

BYGGHERRE (Beställare)	
Namn/Företag Namn Efternamn	Person-/ Organisationsnummer XXXXXXXX-XXXX
Adress Påfågelgatan 10	Postadress
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil 070-2345678	E-post namn.efternamn@mail.se

FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning Fjärden 8	Fastighetsadress Påfågelgatan 10
Stadsdel	

UTFÖRANDE ENTREPRENÖR	
Företag Thords Trivsel och Kamin AB	Organisationsnummer XXXXXX-XXXX
Namn (projektets arbetsledare) Hjalle Thordsson	Adress Stenbrottsvägen 7
Postadress	Telefon / Telefon mobil 070-1234567
Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation)	Sörmlandskustens Sotning och Ventilation

PROJEKTBEKRIVNING (Kort beskrivning av projektet i text)
Installation av eldstad Contura 886 Style och skorsten Premodul T450 N1-D-Vm L50080-G50. Eldstaden ska placeras enligt bifogad planritning.

Ange på kontrollplanen vilken fastighet byggnationen eller installationen ska göras på.

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

Datum:

Kontrollplan upprättad av: Namn Efternamn - Byggherre

(Ange namn och befattning/roll)

BYGGHERRE (Beställare)	
Namn/Företag Namn Efternamn	Person-/ Organisationsnummer XXXXXXXX-XXXX
Adress Påfågelgatan 10	Postadress
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil 070-2345678	E-post namn.efternamn@mail.se

FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning Fjärden 8	Fastighetsadress Påfågelgatan 10
Stadsdel	

UTFÖRANDE ENTREPRENÖR	
Företag Thords Trivsel och Kamin AB	Organisationsnummer XXXXXX-XXXX
Namn (projektets arbetsledare) Hjalle Thordsson	Adress Stenbrottsvägen 7
Postadress	Telefon / Telefon mobil 070-1234567
Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation) Sörmlandskustens Sotning och Ventilation	

PROJEKT BESKRIVNING (Kort beskrivning av projektet i text)
Installation av eldstad Contura 886 Style och skorsten Premodul T450 N1-D-Vm L50080-G50. Eldstaden ska placeras enligt bifogad planritning.

Om du anlitar en firma för att utföra jobbet åt dig anger du företagets namn, organisationsnummer samt kontaktuppgifter.

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

Datum:

Kontrollplan upprättad av: Namn Efternamn - Byggherre

(Ange namn och befattning/roll)

BYGGHERRE (Beställare)	
Namn/Företag Namn Efternamn	Person-/ Organisationsnummer XXXXXXXX-XXXX
Adress Påfågelgatan 10	Postadress
Telefon (även riktnummer) / Telefon mobil 070-2345678	E-post namn.efternamn@mail.se

FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning Fjärden 8	Fastighetsadress Påfågelgatan 10
Stadsdel	

UTFÖRANDE ENTREPRENÖR	
Företag Thords Trivsel och Kamin AB	Organisationsnummer XXXXXX-XXXX
Namn (projektets arbetsledare) Hjalle Thordsson	Adress Stenbrottsvägen 7
Postadress	Telefon / Telefon mobil 070-1234567
Sakkunnig (namn och övrig kontaktinformation) Sörmlandskustens Sotning och Ventilation	

PROJEKT BESKRIVNING (Kort beskrivning av projektet i text)
Installation av eldstad Contura 886 Style och skorsten Premodul T450 N1-D-Vm L50080-G50. Eldstaden ska placeras enligt bifogad planritning.

På kontrollplanen anger du även en kort beskrivning av projektet

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)

S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)

A-ritning (arkitekturritning)

K-ritning (konstruktionsritning)

VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)

EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)

Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren			
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422			
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222			
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743			
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24			
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg			

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts

Datum		Namnteckning	Namnförtydligande

Kontrollplanen ska innehålla relevanta kontrollpunkter för just ditt projekt. Kontrollpunkterna tar du fram genom att först göra en riskbedömning. Vilka risker ser du i ditt projekt? Vilka kontroller behöver utföras?

Om du tycker det är svårt kan du ta hjälp av t.ex. en kontrollansvarig som kan hjälpa dig med att ta fram en kontrollplan

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)

S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)

A-ritning (arkitekturritning)

K-ritning (konstruktionsritning)

VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)

EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)

Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren			
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422			
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222			
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743			
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24			
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg			

Du anger på kontrollplanen vilka kontroller som ska utföras.

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts			
Datum		Namnsteckning	Namnförtydligande

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)

S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)

A-ritning (arkitekturritning)

K-ritning (konstruktionsritning)

VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)

EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)

Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren			
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422			
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222			
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743			
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24			
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg			

Ange vem som ska utföra kontrollen.

Är det en sakkunnig, en entreprenör eller byggherren?

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts			
Datum		Namn/teckning	Namnförtydligande

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)

S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)

A-ritning (arkitekturritning)

K-ritning (konstruktionsritning)

VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)

EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)

Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren			
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422			
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222			
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743			
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24			
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg			

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts

Datum		Namnteckning	Namnförtydligande

Hur ska det kontrolleras?

Ska kontrollen ske genom mätning, besiktning eller visuellt?

Det är viktigt att kontrollmetoden ska gå att kontrollera i efterhand. Sådant som går att mäta bör därför alltid kontrolleras mot just mätning.

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)

S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitekturritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren			
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422			
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222			
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743			
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24			
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg			

Mot vad ska det kontrolleras?

Finns det lagkrav för kontrollerna ska du ange lagrummet.

I detta fall har man hänvisat till Boverkets byggregler. Förkortningar som dessa är bra att förklara genom att göra en förteckning på samma sida.

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts			
Datum		Namnsteckning	Namnförtydligande

Du skickar in kontrollplanen tillsammans med övriga handlingar i ärendet. Vi granskar kontrollplanen. Är kontrollplanen korrekt utformad och relevanta punkter tas upp godkänner vi den och lägger den som beslutshandling.

Efter du fått startbesked och beslutet vunnit laga kraft kan du påbörja byggnationen/installationen. Under projektets gång fyller ni i kontrollplanen löpande när kontrollerna utförs.

Mer information finns på oxelosund.se/bygglov

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen


KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)
S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitektritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren	JHT 13/10		
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422	JHT 13/10		
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222	JHT 13/10		
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743	JHT 13/10		
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24	JHT 13/10		
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg	JHT 23/10		

Den som ska kontrollera punkten skriver under med signatur och datum när kontrollen utförts

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts		
23/10 Datum	 Namnteckning	Namn Efternamn Namnförtydligande

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen


KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)
S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitektritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren	JHT 13/10		
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422	JHT 13/10		
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222	JHT 13/10		
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743	JHT 13/10		
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24	JHT 13/10		
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg	JHT 23/10		

Om någon
anmärkning görs
kan ni skriva upp
det samt hur det
har åtgärdats

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts		
23/10 Datum	 Namnteckning	Namn Efternamn Namnförtydligande

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen


KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)
S - (Sakkunnig)

BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitekturritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren	JHT 13/10		
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422	JHT 13/10		
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222	JHT 13/10		
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743	JHT 13/10		
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24	JHT 13/10		
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg	JHT 23/10		

Du som är byggherre ska slutligen signera hela kontrollplanen.

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts		
23/10 Datum	 Namnteckning	Namn Efternamn Namnförtydligande

KONTROLLPLAN

Enligt Plan- och bygglagen

KONTROLLPLAN för ...

E - (Egenkontroll)
S - (Sakkunnig)


BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitektritning)
K-ritning (konstruktionsritning)
VVS-ritning (värme, ventilation och sanitetsritning)
EKS (Europeiska konstruktionsstandarder)
Andra tekniska handlingar

Kontrollen avser	Kontrollant (E eller S)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Sign/datum	Åtgärd	Anmärkning
Montering av eldstad och rökkanal	E	Visuellt	Monteringsanvisning från tillverkaren	JHT 13/10		
Eldstad, rök- och avgaskanals avstånd till brännbara delar	E	Mätning	BBR 5:422	JHT 13/10		
Eldstadsplan	E	Visuellt	BBR 5:4222	JHT 13/10		
Skorstenshöjd	E	Mätning	BBR 5:425, 6:743	JHT 13/10		
Taksäkerhetsanordningar	E	Visuellt	BBR 8:24	JHT 13/10		
Godkänt besiktningsprotokoll från sotare	S	Besiktning	Intyg	JHT 23/10		

Nu är kontrollplanens kontrollpunkter signerade, och du har genom din underskrift verifierat kontrollplanen.

Den signerade och verifierade kontrollplanen skickar du in till oss på bygglov.

Den behöver vi för att kunna utfärda ett slutbesked åt dig.

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts		
23/10 Datum	 Namnteckning	Namn Efternamn Namnförtydligande