

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2021-08-24

|                         |  |                     |
|-------------------------|--|---------------------|
| <b>Plats och tid</b>    | Koordinaten, Eventsalen kl 09.00 - 10.45 |                     |
| <b>Beslutande</b>       | Tommy Karlsson, § 59-60, 62-64           | (S)                 |
|                         | Calingen Lindberg                        | (S)                 |
|                         | Bengt Björkhage                          | (M)                 |
|                         | Birgitta Luoto                           | (S)                 |
|                         | Tapio Helminen                           | (M)                 |
|                         | Lena Karlsson Aronsson                   | (S)                 |
|                         | Kjell Olsson                             | (M)                 |
|                         | Daniel Lundgren                          | (V)                 |
|                         | Per Krusell                              | (SD)                |
| <b>Övriga deltagare</b> | Agnetha West                             | Sekreterare         |
|                         | Nils Erik Selin                          | Tf Förvaltningschef |
|                         | Sofie Eklöf, § 60                        | Bygglövshandläggare |
|                         | Stephanie Strömberg, § 61                | Bygglövshandläggare |

|                      |             |   |                                  |         |
|----------------------|-------------|---|----------------------------------|---------|
| <b>Underskrifter</b> | Sekreterare | .....<br>Agnetha West                   | Paragrafer                       | 59 - 64 |
|                      | Ordförande  | .....<br>Tommy Karlsson, § 59-60, 62-64 | .....<br>Carlinge Lindberg, § 61 |         |
|                      | Justerande  | .....<br>Bengt Björkhage                |                                  |         |

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

|  |   |                                    |                   |
|--|---|------------------------------------|-------------------|
| <b>Organ</b>                           | <b>Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden</b> |                                    |                   |
| <b>Sammanträdesdatum</b>               | <b>2021-08-24</b>                         |                                    |                   |
| <b>Datum för anslagsuppsättande</b>    | <b>2021-08-30</b>                         | <b>Datum för anslagsnedtagande</b> | <b>2021-09-21</b> |
| <b>Förvaringsplats för protokollet</b> | Kommunstyrelseförvaltningen               |                                    |                   |
| <b>Underskrift</b>                     | .....<br>Agnetha West                     |                                    |                   |

---

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2021-08-24

|          |  |         |
|----------|--|---------|
| Msn § 59 | Information/Rapporter  | 4 - 5   |
| Msn § 60 | Förmanen 1, Sundsör, Tillsyn - markuppfyllnad utan marklov - beslut om sanktionsavgift | 6 - 9   |
| Msn § 61 | Stjärnholm 5:1, Sundavägen, Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus         | 10 - 14 |
| Msn § 62 | Revidering av reglemente för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden                        | 15 - 16 |
| Msn § 63 | Delgivningar   | 17      |
| Msn § 64 | Redovisning av delegationsbeslut   | 18 - 19 |

**Ändring av dagordning**

Ärende nr 3 i kallelsen - XXX, Tillsyn- påbörjat byggnation innan startbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage, träd fällda på och utanför fastigheten utan marklov, tagit i bruk innan slutbesked - beslut om sanktionsavgift utgår från dagens sammanträde.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 59

Dnr MSN.2021.1

## Information/Rapporter

Nils Erik Selin informerar om

- Sjukfrånvaron på förvaltningen till maj 2021.
- Ekonomisk uppföljning per juli.
- Personalsituationen på förvaltningen.

---

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 60

Dnr BYGG.2020.301

## Förmannen 1, Sundsör, Tillsyn - markuppfyllnad utan marklov - beslut om sanktionsavgift

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Med stöd av Plan- och bygglagen påföra Oxelösunds kommun (fastighetsägaren) med organisationsnummer 212000-0324 byggsanktionsavgift om 81 872 kronor.
2. Avgiften ska enligt 11 kap. 61 § PBL betalas till Oxelösunds kommun inom 2 månader efter det att beslutet vunnit laga kraft. Fakturan skickas separat.

Beslutet går att överklaga till Länsstyrelsen

### Sammanfattning

I augusti 2020 fick förvaltningen vetskap om att en markuppfyllnad utförts på fastigheten Förmannen 1. Det saknades både ansökan om marklov och startbesked för åtgärden. Fastighetsägaren gjorde en beställning och gav fullmakt för avverkning av skog på fastigheten Byggmästaren 6 och 8 till utföraren 2018-06-18. Det var massorna från denna avverkning som lades på Förmannen 1.

Ytan där uppfyllanden överstiger 0,5 meter framgår av bilaga "karta sanktionsarea." Den gröna linjen representerar utfyllnadens totala area. Det finns inte något angivet i plan och bygglagen om vilken ändring som ska anses avsevärd men många kommuner gör bedömningen att 0,5 meter är gränsen. En sammantagen bedömning av varje enskilt fall ska göras. I det här fallet är det en avsevärt stor yta där marknivån ändrats med minst 0,5 meter. Åtgärden kräver därför marklov.

Förvaltningen har informerat fastighetsägaren om att uppfyllanden kräver marklov och ett beslut om startbesked innan åtgärden fick påbörjas. Fastighetsägaren har fått möjlighet att ansöka om marklov i efterhand samt fått informerat om att en byggsanktionsavgift kan tas ut om rättelse inte vidtas. I det här fallet skulle det innebära att markhöjningen tas bort.

Fastighetsägaren har blivit informerad om vad som krävs för att undvika byggsanktionsavgift men valt att söka marklov. Att söka och därefter få marklov i efterhand är inte en rättelse. Marklov och startbesked har beviljats 2021-06-23 i ärende BYGG.2021.196.

Om en marklovspliktig åtgärd har uppförts olovligt saknas det betydelse för bedömningen om byggsanktionsavgift om fastighetsägaren haft uppsåt till överträdelsen eller ej. I ärendet har det inte framkommit några omständigheter som innebär en befrielse eller nedsättning av byggsanktionsavgift. Det finns därför skäl att ta ut byggsanktionsavgift.

Fastighetsägaren har fått möjlighet att yttra sig inför nämnd men har inte inkommit med något yttrande.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 60

Dnr BYGG.2020.301

**Lagrum**Beräkning av byggsanktionsavgift

Byggsanktionsavgiften beräknas utifrån åtgärdens sanktionsarea. Sanktionsarean motsvarar de kvadratmeter som påverkats av uppfyllanden på fastigheten som överstigit 0,5 meter.

Av vad som har framkommit i utredningen har uppfyllanden en area på 1695 m<sup>2</sup>.

Prisbasbelopp: 47 600 kronor (år 2021)

Sanktionsarea: 1695 m<sup>2</sup>

Formel: (0,025\*pbb) + (0,001\*pbb\*area)

Beräkning: (0,025\*47600) + (0,001\*47600\*1695) = 81872 kronor.

Då Oxelösunds kommun var beställare och ägare till fastigheten när överträdelsen begicks kommer förvaltningen föreslå att Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden tar ut en byggsanktionsavgift på totalt **81 872 kronor**.

Marklov, startbesked och ingripande

Det krävs marklov för schaktning eller fyllning inom detaljplanerat område som avsevärt ändrar höjdnivån, 9 kap. 11,12, 13 §§ och 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (PBL).

I de fall det finns anledning att anta att bestämmelser i bygglagstiftningen inte följts ska tillsynsmyndigheten pröva förutsättningar för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd, 11 kap. 5 § PBL.

Byggsanktionsavgift och eventuell befrielse

Om någon bryter mot en bestämmelse i bygglagstiftningen ska tillsynsmyndigheten ta ut en byggsanktionsavgift, 11 kap. 51 § PBL.

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet. En avgift behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till (1) den avgiftsskyldigas sjukdom, (2) omständigheter som den avgiftsskyldiga inte har kunnat eller borde kunnat förutse eller påverka, eller (3) vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa, 11 kap. 53 § PBL.

En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel, 11 kap. 53a § PBL.

En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden tar upp ärendet för beslut på ett sammanträde, 11 kap. 54 § PBL.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 60

Dnr BYGG.2020.301

En byggsanktionsavgift ska tas ut av (1) den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, (2) den som begick överträdelsen, eller (3) den som har fått fördel av överträdelsen, 11 kap. 57 § PBL.

**Byggsanktionsavgiftens storlek**

Byggsanktionsavgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgift fattas, 9 kap. 1 § plan- och byggförordningen.

Sanktionsarean motsvarar för markåtgärder den area som åtgärden avser.

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan markåtgärd som kräver lov enligt 9 kap. 11, 12 eller 13 § plan- och bygglagen innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked är 0,025 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av sanktionsarean för schaktning eller fyllning inom en tomt, 9 kap 17 § PBF.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2021-05-21.

Beräkning av sanktionsavgift

Beställningsunderlag till utförare

Karta sanktionsarea

Karta tidigare höjder

**Dagens sammanträde**

Sofie Eklöf föredrar ärendet.

\_\_\_\_\_

Beslut till:

Fastighetsägaren (för kännedom)

**Hur man överklagar**

Om du inte är nöjd med nämndens beslut kan du överklaga detta hos Länsstyrelsen i Södermanlands län.

Överklagandeskrivelsen ska skickas eller lämnas till:

Oxelösunds kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

613 81 Oxelösund.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 60

Dnr BYGG.2020.301

Vill du överklaga måste du göra det inom **tre veckor** efter att du har tagit del av beslutet. Ditt överklagande måste komma in till Oxelösunds kommun inom tre veckor från den dag du skrivit under och skickat in det delgivningskvitto som följde med beslutet.

Om vi inte har skickat ut något delgivningskvitto till dig så beror det på att du enligt plan-och bygglagen inte skall delges beslutet. Du kan trots detta ha rätt att överklaga beslut om lov eller förhandsbesked. I så fall måste vi få in ditt överklagande senast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se>).

I ett överklagande ska du ange vilket beslut som överklagas och hur du tycker att beslutet ska ändras, till exempel att beslutet helt ska upphävas. Bifoga gärna handlingar som stöder din uppfattning. Om överklagandet har kommit in i rätt tid ska vi snarast skicka handlingarna vidare till Länsstyrelsen, om inte nämnden omprövar sitt beslut. Glöm inte att uppge namn, adress och telefonnummer samt att underteckna överklagandeskrivelsen.



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 61

Dnr BYGG.2021.136

## Stjärnholm 5:1, Sundavägen, Ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med liten avvikelse från detaljplan, med stöd av 9 kap. 30 och 31 b 1 §§ PBL.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som sökandes förslag till kontrollansvarig, certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § PBL, godkänns John Jakobsson.
3. Totala avgiften för beslutet är 80 500 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige 2020-11-11 § 100. Tidsfristen började löpa 2021-06-21 och beslut fattades 2021-08-24, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900). 2/3-delar av summan faktureras vid startbeskedet.

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen (se besvärshänvisning).

### Sammanfattning

Acasa Bostad har sökt bygglov för uppförande av flerbostadshus i 2 våningar. Ursprunglig ansökan innefattade 12 huskroppar med totalt 106 lägenheter. Efter synpunkter från angränsande grannar har ansökan reviderats till 9 huskroppar med totalt 82 lägenheter.

Utöver detta uppförs även 4 miljöhus i anslutning till bostäderna och 90 parkeringsplatser.

Total byggnadsarea för samtliga byggnader uppgår till ca. 4187 m<sup>2</sup> och bostadshusen har en nockhöjd på 7,44 meter. Fasader kläs med träpanel i en ljusbeige ton (kulör S 1005-Y) och taket kläs med papp.

Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanens bestämmelser i form av att 6 stycken av de 9 barnvagns- och rullstolsförråden, som finns i anslutning till varje trapphus, helt eller delvis är placerade på prickad mark, det vill säga mark som inte får bebyggas.

Vid grannhörande har inga synpunkter inkommit som specifikt har rört den aktuella avvikelsen men däremot har synpunkter inkommit som rör projektet i sin helhet.

Byggnation kommer att ske i 2 etapper.

Msn § 61

Dnr BYGG.2021.136

**Skäl till beslut**

För aktuellt område gäller detaljplanen 0481-P80/1 som syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse över ett större område, med blandade typer av bostäder så som friliggande småhus, rad- och parhus samt flerbostadshus.

På aktuell plats anges att marken får bebyggas med bostäder i två plan som ska uppföras i gräns mot granne.

Varje tomt, i fall där det byggs i två plan, får bebyggas med maximalt 100 m<sup>2</sup> byggnadsarea. Trots det faktum att ansökta bostäder är utformade som flerbostadshus, så finns en tydlig tomtindelning där lägenheterna på bottenplan förses med varsin tomtplats (streckad markering på bifogad situationsplan). Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att detta är en sådan tomt som avses i detaljplanen och eftersom lägenheterna på bottenplan inte var för sig överstiger en byggnadsarea på 100 m<sup>2</sup> kan åtgärden anses planenligt gällande exploatering per tomt.

Åtgärden avviker från detaljplanens bestämmelser då 6 av de 9 barnvagns- och rullstolsförråd som ligger i anslutning till trapphuset helt eller delvis placeras på prickmark. Avvikelsen kan anses vara liten och strider heller inte mot planens syfte.

Angränsande fastighetsägare har fått tillfälle att yttra sig angående ärendet. Gällande avvikelsen noterad ovan har ingen av hörda sakägare något specifikt att erinra, bortsett från att de anser att bebyggelsen på prickmark skulle förstärka den negativa påverkan enligt övriga synpunkter som inkommit gällande projektet som helhet.

18 yttranden har kommit in, men i stort sett innefattar alla samma skrivelse.

I yttrandena framförs det att det finns en oro för att befintliga bostadsfastigheter ska förlora i värde på grund av att den nya bebyggelsen kommer så pass nära och påverkar så stor del av den befintliga trädridån. I detta avseende menar en del av de klagande att byggnationen på prickmark innebär att byggnationen kommer ännu närmare befintliga bostäder.

Det framförs också att man önskar bevara det naturområde som finns idag och värna om det djur- och växtliv som finns. Då kommunen förtätas med tiden har man tittat särskilt på vilka områden som bör eller ska bevaras som natur för att skapa en gynnsam miljö för djur och växter, men även en attraktiv miljö för medborgarna och besökarna i kommunen. Exploateringen på den här platsen, i enlighet med den detaljplanen som är gällande, anses inte påverka de naturområden som i kommunens egna inventeringar har markerats som värdefulla och skyddsvärda.

Övriga synpunkter och yttrandena i sin helhet finns att läsa i bifogat beslutsunderlag.

Efter inkomna synpunkter har sökande valt att träffa sakägarna på plats för att föra en dialog kring projektet. Efter mötet har sökande valt att revidera ansökan och då exkludera 3 huskroppar ur projektet för att skapa ett större avstånd till befintliga bostäder och därmed bevara en större del av den trädridå som sträcker sig däremellan.

Efter sista datum får att inkomma med yttringar har även 2 protester inkommit till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen mot att uppföra hyresrätter så nära privatägda bostäder.

Msn § 61

Dnr BYGG.2021.136

Förutom grannhörande har förslaget remitterats till Sörmlandskustens räddningstjänst, Oxelö Energi, Miljöenheten samt till Mark och exploatering.

Miljöenheten har återkommit med synpunkter om att marken borde undersökas avseende förekomsten av eventuella miljöfarliga ämnen då marken tidigare varit jordbruksmark.

Bedömningen görs att undersökningen inte är en förutsättning för att bygglov ska kunna beviljas men bör utföras innan startbesked ges.

Ingen erinran har inkommit från övriga remissinstanser.

Sammanfattningsvis bedömer Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden att åtgärderna är förenliga med rådande lagstiftning och bygglov beviljas därmed enligt 9 kap. 31 b 1 §§ PBL. De synpunkter som framförts har delvis tillgodosett av sökande i form av revideringen och i övrigt anses det inte vara skäl nog att inte bevilja bygglov.

### Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked. Om byggnationen påbörjas innan startbesked lämnats ska byggsanktionsavgift tas ut.

Lovet ska påbörjas inom två år. Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft.

Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked har meddelats.

Åtgärden bör inte påbörjas innan lovet har vunnit laga kraft. Beräknat laga kraft datum är fyra veckor efter att beslutet kungjorts i post- och inrikes tidning.

Tillstånd för att utföra åtgärden krävs från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Arbetena ska utföras av person med grundläggande mätteknisk färdighet enligt Lantmäteriets rekommendationer samt i samråd med Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens kartenhet. Beställning av utstakning samt lägeskontroll görs via [www.oxelosund.se](http://www.oxelosund.se).

Krav på avhjälpandeåtgärder vid förorenad mark kan föreligga enligt 10 kap. MB. Kontakta Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens miljöenhet för ytterligare information avseende anmälningsplikt.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2021-07-08.

Handlingsförteckningar, 2 st, med redovisning av samtliga tillhörande handlingar

Nybyggnadskarta etapp 1 och 2

Situationsplan etapp 1 och 2

Plan- och fasadritning hustyp 1, 2, 3 och 4

Fasad- och sektionsritning hustyp 1 samt barnvagns- och rullstolsförråd

Planritning lägenhetsmöblering

Planritning hustyp 1 samt miljöhus och undercentral

Tillgänglighetsutlåtande

Markägarens yttrande utan erinran

Yttranden från grannar och remissinstanser

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 61

Dnr BYGG.2021.136

**Dagens sammanträde**

Stephanie Strömberg föredrar ärendet.

**Jäv**

Tommy Karlsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut av ärendet.

---

Beslut till:

Sökanden (för kännedom)

Fastighetsägaren (för kännedom)

Grannar (som inte fått sin synpunkt tillgodosedd) (för kännedom)

Kontrollansvarig (för kännedom)

**Kungörelse**

Kungörelse sker i Post- och inrikes tidningar, [www.bolagsverket.se](http://www.bolagsverket.se).

**Meddelande om kungörelse skickas till (9 kap 41b § Plan- och bygglagen):**

*Lagfarna fastighetsägare till:*

Stocken 1-8

Snåret 1-2

Stenen 1-5

**Hur man överklagar**

Om du inte är nöjd med nämndens beslut kan du överklaga detta hos Länsstyrelsen i Södermanlands län.

Överklagandeskrivelsen ska skickas eller lämnas till:

Oxelösunds kommun

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

613 81 Oxelösund.

Vill du överklaga måste du göra det inom **tre veckor** efter att du har tagit del av beslutet. Ditt överklagande måste komma in till Oxelösunds kommun inom tre veckor från den dag du skrivit under och skickat in det delgivningskvitto som följde med beslutet.

Om vi inte har skickat ut något delgivningskvitto till dig så beror det på att du enligt plan- och bygglagen inte skall delges beslutet. Du kan trots detta ha rätt att överklaga beslut om lov eller förhandsbesked. I så fall måste vi få in ditt överklagande senast fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se>).

---

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 61

Dnr BYGG.2021.136

I ett överklagande ska du ange vilket beslut som överklagas och hur du tycker att beslutet ska ändras, till exempel att beslutet helt ska upphävas. Bifoga gärna handlingar som stöder din uppfattning.

Om överklagandet har kommit in i rätt tid ska vi snarast skicka handlingarna vidare till Länsstyrelsen, om inte nämnden omprövar sitt beslut. Glöm inte att uppge namn, adress och telefonnummer samt att underteckna överklagandeskrivelsen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 62

Dnr MSN.2021.24

## Revidering av reglemente för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Reviderat reglemente för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fastställs från och med 2022-01-01.
2. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår att nämnden ges en ekonomisk kompensation från och med budget 2022 för det utökade uppdraget som verksamhetsförändringen innebär.

### Sammanfattning

Nämnden föreslår fullmäktige att revidera Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens reglemente såtillvida att följande uppgifter överförs från Vård- och omsorgsnämnden.

Fullgör kommunens uppgifter enligt lagen om vissa receptfria läkemedel (2009:929).

Fullgör kommunens uppgifter som rör försäljning av öl klass II (folköl) enligt 9 kap 19 § alkohollagen (2010:1622).

Fullgör kommunens uppgifter enligt lagen om tobak och liknande produkter (2018:2088) avseende tillsyn enligt 7 kap 3 §.

Skälet till föreslagen förändring är att samla kommunens tillsynsansvar så långt möjligt under en och samma nämnd. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden utövar idag tillsyn av försäljning av livsmedel m.m. varför en ändring av nämndernas reglementen blir en effektivisering av kommunens tillsynsverksamhet då ovan beskrivna produkter ofta finns hos livsmedelshandeln.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2021-08-05.  
Förslag till reviderat reglemente för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

### Dagens sammanträde

#### Framskrivet förslag

2. Reviderat reglemente för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fastställs från och med 2022-01-01.
3. Budget för föreslagen verksamhetsförändring flyttas från Vård- och omsorgsnämnden till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 62

Dnr MSN.2021.24

**Förslag**

Ordförande föreslår följande ändring av beslutspunkt 2 i framskrivet förslag: Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreslår att nämnden ges en ekonomisk kompensation från och med budget 2022 för det utökade uppdraget som verksamhetsförändringen innebär.

**Beslutsgång**

Ordförande frågar om framskrivet förslag punkt 1 samt eget ändringsförslag för punkt 2 och finner att nämnden beslutar enligt förslagen.

---

Beslut till:  
Ks/Kf (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-24

Msn § 63

Dnr MSN.2021.2

## Delgivningar

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

### Delges:

#### Länsstyrelsen i Södermanlands län

**2021-07-23**

Beslut på överklagan gällande skärmtak över balkonger, Vildvinet 2.

Beslut på överklagan gällande bygglov för fasadändring Vildvinet 2.

---



## Redovisning av delegationsbeslut

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

|                     |   |           |
|---------------------|---|-----------|
| Johan Hemmingson    | Beslut om avvisning<br>Beslut om bygglov<br>Bygglov och startbesked<br>Föreläggande om komplettering<br>Marklov och startbesked<br>Rättidsprövning<br>Startbesked<br>Slutbesked | Juni-Juli |
| Sofie Eklöf         | Beslut om avskrivning<br>Bygglov och startbesked<br>Föreläggande om komplettering<br>Marklov och startbesked<br>Rättidsprövning<br>Slutbesked                                   | Juni-Juli |
| Rebecka Lundgren    | Beslut om avslut av ärende<br>Bygglov och startbesked<br>Föreläggande om komplettering<br>Rättidsprövning<br>Startbesked<br>Slutbesked  | Juni-Juli |
| Stephanie Strömberg | Beslut om bygglov<br>Bygglov och startbesked<br>Föreläggande om komplettering<br>Marklov och startbesked<br>Rättidsprövning<br>Startbesked<br>Slutbesked                        | Juni-Juli |

|                              |   |           |
|------------------------------|---|-----------|
| Andreas Edhag                | Beslut om upphåll i hämtning hushållsavfall<br>Beslut omhändertagande av latrin<br>Beslut om risk- och erfarenhetsklassning<br>Beslut registrering livsmedelsanläggning<br>Remissvar transport med avfall<br>Yttrande alkoholstillstånd | Juni-Juli |
| Annelie Alfredsson           | Beslut om föreläggande att verksamhet inte får påbörjas   | Juni-Juli |
| Mattias Ryman                | Dagvattenhantering till parkering Oxelöskolan   | Juni-Juli |
| Johan Rubin                  | Beslut fällning av träd<br>Godkännande av parkeringsvakter<br>Grävtillstånd<br>Parkeringstillstånd för rörelsehindrad<br>Transporttillstånd<br>Yttrande markupplåtelse<br>Yttrande tung och bred transport                              | Juni-Juli |
| Camilla Norrgård<br>Sundberg | Bygglov och startbesked<br>Remissvar till Regeringskansliet<br>Slutbesked   | Juni-Juli |
| Nils Erik Selin              | Yttrande över ansökan om offentlig tillställning  | Juni-juli |

---