

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-15

Plats och tid

Kommunhuset, Hävringe 293 kl 8.30 - 11.03
Ajournering 9.03-9.15, 9.56-10.19

Beslutande

Catharina Fredriksson (S)
Nina Wikström Tiala (S)
Patrik Renfors (V)
Tommy Karlsson (S)
Dag Bergentoft (M)
Britta Bergström (S)
Katarina Berg (M)
Klas Lundbergh (L)
Jan-Eric Eriksson (SD)Ej tjänstgörande
ersättare och övriga
deltagareMariela Perez (V)
Dagmara Mandrela (SD)
Calinge Lindberg (S)
Eva Lantz (M)
Anders Berglund (M)
Göran Bernhardsson (KD)Mårten Johansson Sekreterare
Johan Persson Kommunchef
Maria Malmberg Mark- och exploateringsstrateg §§ 150-151
Patrik Järvall Mark- och exploateringsstrateg §§ 150-151
Sarah Heltborg Ronélius Fastighetsekonom §§ 154-155
Henny Larsson Förvaltningschef kommunstyrelseförvaltningen § 157

| | | | | |
|---------------|-------------|--------------------------------|------------|-----------|
| Underskrifter | Sekreterare | Mårten Johansson | Paragrafer | 150 - 165 |
| | Ordförande | Catharina Fredriksson | | |
| | Justerande | Dag Bergentoft | | |

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ **Kommunstyrelsen**Sammanträdesdatum **2022-12-15**Datum för
anslagsuppsättande **2022-01-02**Datum för
anslagsnedtagande **2022-01-24**Förvaringsplats för
protokollet Kommunstyrelseförvaltningen**UNDERSKRIVET ORIGINAL FÖRVARAS I
KANSLIENHETENS NÄRARKIV**Underskrift
.....
Mårten Johansson

Utdragsbestyrkande

| | | |
|----------|---|---------|
| Ks § 150 | Försäljning av fastighet Montören 1 | 4 - 5 |
| Ks § 151 | Markanvisning (direktanvisning)Toltorp Bygg AB, Cirkusplatsen del av Oxelö 8:20 | 6 - 7 |
| Ks § 152 | Internkontrollplan 2023 | 8 - 9 |
| Ks § 153 | Planerat underhåll 2023 | 10 - 11 |
| Ks § 154 | Byggnation av nytt särskilt boende vid Björntorp etapp 2 | 12 - 13 |
| Ks § 155 | Återrapport från styrgrupp gällande strategisk planering av framtida lokalanvändande och utformning av Äldreomsorgsförvaltningen lokaler. | 14 - 17 |
| Ks § 156 | Samarbetsavtal IT | 18 - 19 |
| Ks § 157 | Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023-2025 | 20 - 21 |
| Ks § 158 | Svar på E-förslag: Bygg utsiktstorn i Gamla Oxelösund | 22 - 23 |
| Ks § 159 | Svar på e-förslag - Öka säkerheten i Ramdalshamnen | 24 - 25 |
| Ks § 160 | Öronmärkningar, 2021 års resultat | 26 - 28 |
| Ks § 161 | Ägardirektiv inför 2023 | 29 - 31 |
| Ks § 162 | Delgivningar till kommunstyrelsen 2022 | 32 |
| Ks § 163 | Redovisning av delegationsbeslut | 33 - 34 |
| Ks § 164 | Information från kommunalråd och kommunchef | 35 |
| Ks § 165 | Kommunstyrelsens balanslista 2022 | 36 |

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 150

Dnr MEX.2020.15

Försäljning av fastighet Montören 1

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens ordförande och kommunchef ges i uppdrag att underteckna framtaget avtal och därmed godkänner nytt datum för tillträdesdag och stomresning.
2. Datum för byggnadsskyldighet sätts till den 31 augusti 2023 istället för 1 juli 2023 i köpehandlingarna.

Sammanfattning

Under 2019 gjorde Mark & Exploatering flera aktiviteter med syfte att sälja mark på Sundsörs industriområde.

En förfrågan från Expertiss Holding AB om byggnation av kontors- och lagerhotell i äganderättsform ledde till att en process för försäljning av mark startades. Internt startades ett arbete kring plan- och bygglovsfrågor där det konstaterades att fastigheten Montören 1 har de efterfrågade kvaliteterna.

Värderingen av fastigheten genomfördes och köpeskillning bedömdes till 1 730 000 kr.

Kommunstyrelsen tog beslut 2020-04-22 §55 gällande försäljning av Montören 1 till Expertiss Holding AB enligt framtagen värdering, 1 730 000 kr samt att ge kommunchef i uppdrag att upprätta köpeavtal och köpebrev för aktuell försäljning.

Företaget återkom efter detta beslut skriftligen med önskemål om nedsättning av köpeskillningen till 1 400 000 kr, en nedsättning på 330 000 kr där nedsättningen ansågs nödvändig på grund av att projektet var mer kostsamt än vid den initiala bedömningen. Kommunstyrelsen tog beslut 2021-04-21 § 69 att nedsättning av köpeskillningen inte skulle medges då skäl för avsteg från kommunens riktlinje om försäljning till marknadsvärde saknades.

I avtalet som efter beslutet togs fram och undertecknades av parterna 2021-08-09 angavs tillträdesdag till 2023-02-09. Expertiss Holding AB har inkommit med önskemål att flytta fram tillträdesdagen till 2023-03-31. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen skall godkänna framtagna köpehandlingar för fastigheten Montören 1 med nytt datum för tillträde samt nytt datum för stomresning. I och med att Kommunchef och kommunstyrelsens ordförande undertecknar nya köpehandlingar som tagits fram godkänns avtalet i enlighet med det beslut som tas i kommunstyrelsen. Köpehandlingarna som tagits fram ersätter avtalet som undertecknades 2021-08-09 av parterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Montören 1 Nya köpehandlingar
Avtal försäljning Montören 1 Nya köpehandlingar

Dagens sammanträde

Mark- och exploateringsstrateger Maria Malmberg och Patrik Järvall föredrar ärendet för styrelsen.

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens ordförande och kommunchef ges i uppdrag att underteckna framtaget avtal och därmed godkänner nytt datum för tillträdesdag och stomresning.

Förslag

Ordförande yrkar på datum för byggnadsskyldighet föreslås till den 31 augusti 2023 istället för 1 juli 2023.

Beslutsgång

Ordförande frågar styrelsen om framskrivet förslag och eget ändringsyrkande och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Mark- och exploatering (för åtgärd)

Expertiss Holding AB (för åtgärd)

Kommunchef (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 151

Dnr MEX.2020.59

Markanvisning (direktanvisning) Toltorp Bygg AB, Cirkusplatsen del av Oxelö 8:20

Kommunstyrelsens beslut

Markanvisningen inom fastigheten Oxelö 8:20 för Toltorp Bygg AB förlängs till och med 2023-12-31

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade 2020-05-27, KS 2020 §81, beslutet att ge Toltorp Bygg AB markanvisning på mark nära Ramdalens idrottsplats på del av fastigheten Oxelö 8:20 på den så kallade Cirkusplatsen. I uppdraget för markanvisning ingår för Toltorp Bygg AB att skapa en detaljplan för utpekade område. Förslaget för den byggnation som skall ske på platsen är seniorboende med inglasad utemiljö inom byggnadskroppen. När en del arbeten med planprocessen inte var klar förlängdes tiden för markanvisning genom ett beslut i kommunstyrelsen 2022-03-16 §23

Toltorps Bygg AB har lämnat uppdrag till Ramboll som arbetar med framtagandet av detaljplanen. Kommunstyrelseförvaltningen och Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen har löpande haft avstämningar kring pågående detaljplanearbete.

Trots förlängd markanvisning återstår fortfarande en del arbete i planprocessen. I samband med granskning har Länsstyrelsen synpunkter på de uppgifter som finns i planbeskrivning och plankarta vilket gör att ytterligare dialog med Länsstyrelsen behövs. Troligtvis kan även ytterligare utredningar vara nödvändiga. Vilka åtgärder som behövs är inte klarlagda.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att Toltorp Bygg AB får förlängd markanvisning för att kunna slutföra planarbetet där sedan Miljö och samhällsbyggnadsnämnden genom beslut kan godkänna detaljplanen. För att ge utrymme till den eventuella kompletterande utredningar som kan behövas föreslås en förlängning till 2023-12-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Förlängning markanvisning

Dagens sammanträde

Mark- och exploateringsstrateger Maria Malmberg och Patrik Järvall föredrar ärendet för styrelsen.

Framskrivet förslag

Markanvisningen inom fastigheten Oxelö 8:20 för Toltorp Bygg AB förlängs till och med 2023-12-31

Beslutsgång

Ordförande frågar styrelsen om framskrivet förslag och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Mark- och exploatering (för åtgärd)

Toltorp Bygg AB (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 152

Dnr KS.2022.102

Internkontrollplan 2023

Kommunstyrelsens beslut

Följande internkontrollpunkter för 2023 fastställs:

- Hyres- och arrendeavtal - att alla avtal anmäls som delegationsbeslut
- Rehabiliteringsrutin - Att alla medarbetare sjukskrivna längre än 90 dagar har en rehabplan.
- Arbetsmiljöpolicy - Att åtgärder vidtagits och dokumenterats i KiA vid samtliga anmälda arbetsskador
- Handlingsplan för systematiskt arbetsmiljö-, säkerhets- och hälsoarbete (SSAM) - Att varje chef lämnar in den årliga uppföljningen av SSAM-arbetet för samtliga sina enheter
- Arvodesutbetalningar - Att arvode för förlorad arbetsinkomst inte utbetalas för tid som blivit ersatt med lön från arbetsgivaren.
- Politiska beslut - Att politiska beslut verkställts

Sammanfattning

Kommunstyrelsens process för att fastställa en årlig internkontrollplan innebär att kommunstyrelseförvaltningen gör en risk- och väsentlighetsanalys av ett antal rutiner som är möjliga att granska vid internkontroll.

Därefter väljer kommunstyrelsen de rutiner som ska ingå i den kommande internkontrollplanen. Kommunstyrelsen har också möjlighet att själv initiera och fastställa kontroll av andra rutiner.

Syftet med processen är att den som utför verksamheten inte ska välja och föra fram förslag till rutiner och kontrollmoment.

Kommunstyrelseförvaltningen har, i en bruttolista, sammanställt och riskbedömt ett antal rutiner som kan utgöra underlag till internkontrollplan 2023 som sedan kommunstyrelsen väljer ett antal moment utifrån.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks internkontrollplan 2023 fastställande av kontrollmoment

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Inget framskrivet förslag till beslut. Kommunstyrelsen fastställer 2023 års internkontrollplan vid sittande bord.

Förslag

Ordförande yrkar på att - hyres och arrendeavtal, kontroll av rehabiliteringsrutin, kontroll av arvoden, uppföljning av politiska beslut och kontroll av handlingsplan för systematiskt arbetsmiljö-, säkerhets- och hälsoarbete (SSAM) fogas till 2023 års internkontrollplan.

Dag Bergentoft (M) yrkar på att kontroll av arbetsmiljöpolicy fogas till 2023 års internkontrollplan

Beslutsgång

Ordförande frågar styrelsen om det egna och Dag Bergentofts (M) yrkanden och finner att styrelsen beslutar i enlighet med dem samma.

Beslut till:

Internkontrollansvarig kommunstyrelseförvaltningen (för åtgärd)

Ks § 153

Dnr KS.2022.150

Planerat underhåll 2023

Kommunstyrelsens beslut

1. Investering i planerat underhåll med budgeterat belopp 10 500 tkr, får startas. Medel tas ur investeringsramen för fastighetsinvesteringar i investeringsbudget 2023 med samma belopp.
2. Uppdelning av investeringsutgifter ska ske i bokslutet och aktiveras på berörda fastighetsobjekt och i tillämpliga komponenter.
3. Fastighetsekonomen utses till attestant för investeringarna.
4. Beslut gäller under förutsättning att kommunens budget vunnit laga kraft.

Sammanfattning

Regler för redovisning av underhåll, reparationer och investeringar i fastigheter gäller för både kommuner och bolag, s.k. komponentredovisning. I korthet betyder detta att investeringar ska delas upp i de olika delar på en fastighet som arbete och kostnad gäller. Samtidigt ska äldre investeringar elimineras när de ersätts av nyare. Kommunen har hanterat komponentredovisning fr.o.m. 2015 och bokfört utgifter för dessa ändamål som investeringar, med början av en mindre del 2016 och fullt ut fr.o.m. 2017.

Effekten på kommunens redovisning blir att från att tidigare ha redovisats som driftkostnad i resultaträkningen blir det numera en investering som kommer att ge en ökad balansomslutning och avskrivningar framåt i tiden.

I ett kort perspektiv kommer kommunens resultat att till synes förbättras, men det kommer att bli ökad belastning i framtiden genom ökade avskrivningar.

I Oxelösunds kommun kommer vi att rent praktiskt hantera reparationer eller underhållsåtgärder under 50 tkr såsom driftkostnad, vilket ingår i det uppdrag som Kustbostäder utför och som bolaget får en överenskommen uppdragsersättning för.

Underhåll över 50 tkr kommer att behandlas som investeringar. I bokslutet kommer exakta utgifter att läsas av och bokföring kommer att delas på olika fastighetsobjekt och i specifika komponenter. Samtidigt kommer också äldre, ersatta investeringar att elimineras ur balansräkningen för att få ett korrekt och aktuellt värde på varje fastighet.

I investeringsbudgeten 2023 finns en sammanslagen post på 13 000 tkr. Den består dels av fastighetsinvesteringar 2 500 tkr, dels av investeringar avsedda för planerat underhåll om 10 500 tkr.

Innan investeringsåtgärder påbörjas ska Kommunstyrelsen godkänna att investeringsprojekt får starta och att investeringsmedel får tas i anspråk. Det är inte möjligt att i förväg peka ut exakt i vilka fastigheter och till vilka belopp som åtgärder kommer att behöva utföras som

planerat underhåll. Hanteringen av underhåll bör kunna ske skyndsamt om behov uppkommer.

Därför föreslås att ett gemensamt investeringsprojekt läggs upp med en budget enligt investeringsplanen 2023 som är 10 500 tkr. Varje åtgärd särredovisas och totalbeloppen måste rymmas inom denna ram.

Uppföljning sker månadsvis av ekonomin med ekonomichef och kommunchef. Kommunstyrelsen får en rapport över ekonomin dels per ackumulerad månad och en prognos för utfallet vid årets slut, vid tillfälle för sammanträde i april och oktober, delårsrapport per augusti samt bokslut i december.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planerat underhåll för fastigheter 2023

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Investering i planerat underhåll med budgeterat belopp 10 500 tkr, får startas. Medel tas ur investeringsramen för fastighetsinvesteringar i investeringsbudget 2023 med samma belopp.
2. Uppdelning av investeringsutgifter ska ske i bokslutet och aktiveras på berörda fastighetsobjekt och i tillämpliga komponenter.
3. Fastighetsekonomen utses till attestant för investeringarna.
4. Beslut gäller under förutsättning att kommunens budget vunnit laga kraft.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Fastighetsekonom (för åtgärd)
Controller (för kännedom)
Kustbostäder (för åtgärd)

Byggnation av nytt särskilt boende vid Björntorp etapp 2

Kommunstyrelsens beslut

1. Avropa beställning av etapp 2, nytt särskilt boende vid Björntorp.
2. Godkänna investering 51 700 tkr för byggnation av etapp 2, nytt särskilt boende vid Björntorp.
3. Finansiering 51 700 tkr sker via ramen "SÄBO etapp 2".
4. Godkänna projektplan.
5. Attestant för projektet är fastighetsekonom.

Sammanfattning

I tidigare analys utförd av vård- och omsorgsförvaltningen framgår att behovet av platser för särskilt boende (SÄBO) kommer öka i framtiden och att det i samma takt behöver byggas fler platser för att möta detta behov då det idag är fullbelagt på Björntorp och Sjötången. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2020-04-22 beslutades det om byggnation av etapp 1, nytt särskilt boende vid Björntorp, 22 platser. I tidigare upphandling som utfördes 2020, finns möjlighet att ropa av en etapp till med ytterligare 22 lägenheter som geografiskt förläggs i direkt anslutning till etapp 1. Bygglov för etapp 2 beviljades i samband med första etappen.

Kommunstyrelseförvaltningen och äldreomsorgsförvaltningen har tillsammans med konsultföretag WSP utfört en lokalutredning för att identifiera kommunens förutsättningar att tillhandahålla ändamålsenliga lägenheter och personalytor för sina äldreboenden. Kommunens lokalförsörjning har analyserats i en scenarioplanering som sträcker sig fram till år 2030 och byggnaders livslängd till 2050. Teknisk och ekonomisk analys har genomförts på befintliga äldre byggnader inom området Björntorp avseende nulägesstatus och möjliga ombyggnationsåtgärder. I rapporten framgår slutsatser med motiv och etappindelning utifrån ett investeringsperspektiv och befolkningsprognos.

Vidare visar rapporten möjliga scenarion vilka Oxelösunds kommun behöver ta ställning till vilket scenario som ska vara vägledande för kommunens framtida lokalanvändande och utformning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Byggnation av nytt särskilt boende vid björntorp etapp 2
Projektplan Byggnation av nytt särskilt boende vid Björntorp etapp 2

Dagens sammanträde

Fastighetsekonom Sarah Heltborg Ronélius föredrar ärendet för styrelsen

Framskrivet förslag

1. Avropa beställning av etapp 2, nytt särskilt boende vid Björntorp.
2. Godkänna investering 51 700 tkr för byggnation av etapp 2, nytt särskilt boende vid Björntorp.
3. Finansiering 51 700 tkr sker via ramen "SÄBO etapp 2".
4. Godkänna projektplan.
5. Attestant för projektet är fastighetsekonom.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Controller (för kännedom)

Fastighetsekonom (för åtgärd)

Kustbostäder (för kännedom)

Vård- och omsorgsförvaltningen (för kännedom)

Ks § 155

Dnr KS.2022.115

Återrapport från styrgrupp gällande strategisk planering av framtida lokalanvändande och utformning av Äldreomsorgsförvaltningens lokaler.

Kommunstyrelsens beslut

1. Scenario 1 utesluts, scenario 2 eller 3 blir kommunens strategiska vägval för framtida användande av äldreomsorgsförvaltningens lokaler.
2. Styrgruppen återkommer med förslag på beslut vid kommunstyrelsens sammanträde i mars 2023 gällande slutligt val av scenario 2 eller 3 samt geografiskt läge för kommande byggnationer, detsamma gäller avtalslängd för Sjötången då dessa delar har ett samband.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ställer sig bakom de delar i lokalutredningens rapport som är gemensamma för de olika alternativen och ger i uppdrag att starta planeringen av dessa investeringar.

En styrgrupp för behandling och framtagande av beslut för den strategiska planeringen av äldreomsorgsförvaltningens framtida lokalanvändande tillskapas.

Den politiska representationen i styrgruppen består av Catharina Fredriksson (S), Linus Fogel (S) och Dag Bergentoft (M).

Som beredningsgrupp till styrgruppen utses ekonomichef, kommunchef, förvaltningschef äldreomsorgsförvaltningen samt fastighetsekonom.

Föreslagen styrgrupp återkommer till kommunstyrelsens sammanträde i december 2022 med förslag till beslut gällande det strategiska valet för äldreomsorgsförvaltningens lokalanvändande.

Ärendet

Gemensamt för samtliga scenarion är.

Björntorp Klockartorpsvägen 1, föreslås inte vara aktuell för någon större ombyggnation. Främst på grund av omfattande kostnader då det är en äldre byggnad med stora brister. I stället föreslås en renovering i mindre omfattning, för att säkerställa godtagbar funktionalitet fram till 2030, då den förväntas ersättas av andra lokaler. Renovering i mindre omfattning beräknas starta under 2023 för att lokalerna ska kunna användas som evakueringslokaler när andra delar av Björntorp byggs om.

Björntorp Klockartorpsvägen 3, bedöms lämplig för en större ombyggnad till fortsatt användning som äldreboende fram till år 2050. Renovering av första etappen beräknas starta under 2023 och utföras i två etapper fördelat efter hur ventilationen förser ytorna.

Björntorp Klockartorpsvägen 1G, som innebär nybyggnad av etapp 2, bör genomföras utan dröjsmål, så fort beslut om budget 2023 är antagen.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2022-10-05 ställer sig kommunstyrelsen bakom att de scenariogemensamma delarna genomförs.

Delar med behov av fortsatt utredning och behandling av styrgrupp för förslag till beslut.

Beslut behöver tas om scenario 1, 2 eller 3 är kommunens strategiska vägval.

Scenario 1 innebär att Klockartorpsvägen 3 byggs om i sex etapper. För att det ska vara möjligt att genomföra behöver ett provisoriskt luftaggregat installeras som försörjer endera 1-våningsdelen eller 2-våningsdelen. Installationen av det provisoriska luftaggregatet blir komplicerat då fläktrummen är placerade i källaren. År 2024–2025 finns möjlighet för Kustbostäder att renovera och anpassa 22 av 46 lägenheter på Sjötången, då evakueringsutrymme finns år 2024–2025 på Björntorp. Renoverad del av Sjötången 22 lägenheter används vidare från år 2026. Nybyggnad av 24 lägenheter på annan plats behöver ske och vara färdigställt till år 2029 och ersätter 24 lägenheter som lämnas på Sjötången. Klockartorpsvägen 1 rivs år 2029.

Scenario 2 eller 3 förordas utifrån rapportens scenarioplanering som avser omflyttning, om- och nybyggnationer fram till 2030. Scenario 2 eller 3 bedöms som det mest lämpliga framför allt baserat på att ombyggnationen av Klockartorpsvägen 3 sker i betydligt snabbare takt än i scenario 1. Scenario 2 och 3 innebär en ombyggnad av Klockartorpsvägen 3 i totalt två etapper, nybyggnad på ytterligare plats samt att inte förlänga förhyrning av Sjötången. Detta för att täcka behovet av antal lägenheter, och samtidigt ge möjligheten att skapa rätt personaltyr, minska energibehovet och underhållsbehovet så långt som möjligt.

Styrgruppens förslag till beslut

Styrgruppen bedömer scenario 2 eller 3 som mest lämpligt framför allt baserat på att ombyggnationen av Klockartorpsvägen 3 sker i betydligt snabbare takt än i scenario 1. Styrgruppen ser även stora svårigheter med att ha kvarboende i direktanslutning till byggarbetsplats vilket är en utmaning i scenario 1, därför utgår scenario 1.

Ska kommunen fortsätta att hyra Sjötången?

Hyseskontraktet för Sjötången skulle vidare kunna avslutas inför år 2027 om scenarion 2 eller 3 väljs. Dock behöver en fortsatt utredning ske kring behoven av Sjötången samt att fastighetsägaren genomför en grundlig fastighetsteknisk utredning innan beslut tas om att Sjötången sägs upp för omförhandling eller avflyttning.

Styrgruppens förslag till beslut

Sjötången har ett stort underhållsbehov och byggnadens utformning är i dag inte anpassad för särskilt boende. En större renovering krävs för att kunna anpassas till 48 platser i boendeformen särskilt boende, om det ens är genomförbart. Kustbostäder har i dag inte en klar bild på underhållsbehovet och behöver tid för att kartlägga behovet. I dag har Sjötången 46 boendeplatser och det är mer sannolikt att platserna blir färre efter en renovering och anpassning till dagens standard för boendeformen särskilt boende. Därför kan det bli aktuellt att inte fortsätta förhyrning av Sjötången efter 2027. Styrgruppen vill undersöka alternativa lösningar innan faktiskt besked kan ges gällande hyrestid för Sjötången. Hyrestiden är även avhängig om scenario 2 eller 3 blir styrgruppens slutgiltiga alternativ på strategiskt vägval.

Beslut behöver tas om geografiskt läge för "annan plats" om scenario 2 eller 3 är kommunens strategiska vägval.

Scenario 2

Nybyggnation annan plats, 24 lägenheter ersätter Sjötången år 2027. Resterande delar av Sjötången ryms inom befintliga lägenheter vid Björntorp.

Nybyggnation annan plats, 24 lägenheter ersätter Klockartorpsvägen 1 år 2029
Rivning av Klockartorpsvägen 1, år 2030.

Scenario 3

Nybyggnation annan plats, 24 + 24 lägenheter ersätter Sjötången år 2029.
Rivning av Klockartorpsvägen 1, år 2027

Styrgruppens förslag till beslut

Styrgruppen har en önskan om ett centralt geografiskt läge för kommande byggnation. Särskilt om Sjötången utgår i sin helhet.

Om kommande byggnation ska byggas i två etapper eller att alla 48 lägenheter byggs i ett svep önskar styrgruppen få ta ställning till efter att finansiell analys har genomförts samt att tänkta centrala placeringar har utvärderats ytterligare. Denna analys behöver också omfatta värdering av kostnaden av att anpassa nuvarande lokaler vid Sjötången till dagens standard för äldreboende som kommer att genomföras av Kustbostäder. Därför föreslår styrgruppen att få återkomma vid kommunstyrelsens möte i mars 2023 med förslag till beslut kring scenario 2 eller 3 samt geografiskt läge för kommande byggnationer.

Beslutsunderlag

Återrapport från styrgrupp gällande strategisk planering av äldreomsorgsförvaltningens framtida lokalbehov

Dagens sammanträde

Fastighetsekonom Sarah Heltborg Ronélius föredrar ärendet för styrelsen.

Framskrivet förslag

- Scenario 1 utesluts, scenario 2 eller 3 blir kommunens strategiska vägval för framtida användande av äldreomsorgsförvaltningens lokaler.
- Styrgruppen återkommer med förslag på beslut vid kommunstyrelsens sammanträde i mars 2023 gällande slutligt val av scenario 2 eller 3 samt geografiskt läge för kommande byggnationer, detsamma gäller avtalslängd för Sjötången då dessa delar har ett samband.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Kommunchef (för åtgärd)
Kustbostäder i Oxelösund AB (för kännedom)
Vård och omsorgsnämnden (för kännedom)
Miljö och samhällsbyggnadsnämnden (för kännedom)

Ks § 156

Dnr KS.2022.154

Samarbetsavtal IT

Kommunstyrelsens beslut

1. Samverkansavtal Gemensam IT-verksamhet Nyköpings och Oxelösunds kommuner godkänns
2. Överenskommelse – Kostnadsfördelning gällande den gemensamma IT-verksamheten för Nyköpings och Oxelösunds kommuner godkänns samt
3. Under 2023 utreds förutsättningarna för och effekterna av om Oxelösunds kommun tar över ansvar för de investeringar som avser IT-utrustning och inventarier i och för Oxelösunds kommun.
4. Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör får i uppdrag att underteckna överenskommelsen och samverkansavtalet.

Sammanfattning

Utvärdering av nuvarande IT-samarbetsavtal har gjorts av kommunerna och ett nytt samverkansavtal har gemensamt tagits fram.

Utgångspunkterna för ett gott samarbete är enligt avtalet att båda ingående kommuner är två självständiga parter som samverkar med ömsesidigt förtroende för varandra. Detta skapar förutsättningar för kostnadseffektiva lösningar för båda parter bland annat genom stordriftsfördelar, synergieffekter och möjligheter till gemensamma upphandlingar. Att samarbeta kring IT ökar även tillgången till fler IT-kompetenser inom den gemensamma IT-verksamheten för båda kommunerna. Samarbetet ska vara transparent och uppföljningsbart vilket avspeglas i avtalstexten.

Det nya samarbetsavtalet innehåller nyskrivna avsnitt och rubriker för att förtydliga vad samarbetet innebär, både gällande ingående delar och även avgränsningar. Avtalet beskriver organisation, samarbetets omfattning, samverkansformer samt kostnadsfördelning.

Under 2023 utreds förutsättningarna för och effekterna av om Oxelösunds kommun tar över ansvar för de investeringar som avser IT-utrustning och inventarier i och för Oxelösunds kommun. Utredningen genomförs så att en revidering av samverkansavtalets överenskommelse om kostnadsfördelning kan ske i god tid inför verksamhetsår 2024.

Beslutsunderlag

Samverkansavtal IT

Samverkansavtal för Oxelösunds och Nyköpings kommuners gemensamma IT-verksamhet
Överenskommelse - Kostnadsfördelning och uppföljning

Utdragsbestyrkande

Dagens sammanträde

Kommunchef Johan Persson föredrar ärendet för styrelsen

Framskrivet förslag

Samverkansavtal Gemensam IT-verksamhet Nyköpings och Oxelösunds kommuner godkänns

Överenskommelse – Kostnadsfördelning gällande den gemensamma IT-verksamheten för Nyköpings och Oxelösunds kommuner godkänns samt

Under 2023 utreds förutsättningarna för och effekterna av om Oxelösunds kommun tar över ansvar för de investeringar som avser IT-utrustning och inventarier i och för Oxelösunds kommun.

Förslag

Ordförande yrkar på att kommunstyrelsens ordförande och kommunchef får i uppdrag att underteckna överenskommelsen och samverkansavtalet.

Beslutsgång

Ordförande frågar efter styrelsens godkännande styrelsen om framskrivet förslag och eget yrkande och finner att styrelsen beslutar i enlighet med dem samma

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)

Nyköpings kommun (för kännedom)

Digitaliseringschef (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 157

Dnr KS.2022.151

Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023-2025

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens verksamhetsplan för 2023–2025 fastställs.
2. Målvärdet avseende e-förslag under målområde "God folkhälsa" sätts till 5 för 2024 och 2025 istället för 0 på sidan 10.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har utarbetat förslag till verksamhetsplan 2023–2025 för kommunstyrelsens verksamhet.

Verksamhetsplanen redovisar;

- Verksamhetsbeskrivning
- Internbudget
- Investeringsbudget
- Kommunstyrelsens nedbrytning av kommunmålen
- Nämndens egen styrning i övrigt

Verksamhetsplanen avses att brytas ned i enhetsvisa handlingsplaner för kommunstyrelseförvaltningen och dess olika enheter.

Utarbetat förslag till verksamhetsplan har tagit hänsyn till de diskussioner om mål som kommunstyrelsen förde vid sitt sammanträde 26 oktober 2022.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att verksamhetsplanen fastställs

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks verksamhetsplan 2023-2025

KS Verksamhetsplan 2023-2025

Dagens sammanträde

Kommunstyrelseförvaltningens förvaltningschef Henny Larsson föredrar ärendet för styrelsen.

Redaktionell förändring görs gällande målvärdet avseende miljöbilar på sidan 15 i verksamhetsplanen att målet avser antal miljöbilar och inte andel miljöbilar.

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens verksamhetsplan för 2023–2025 fastställs.

Förslag

Ordförande yrkar på att målvärdet avseende e-förslag under målområde "God folkhälsa" sätts till 5 för 2024 och 2025 istället för 0.

Beslutsgång

Ordförande frågar styrelsen om framskrivet förslag och det egna yrkandet och finner att styrelsen beslutar i enlighet med dem samma.

Beslut till:

Kommunchef (för åtgärd)

Ekonomichef (för åtgärd)

HR-chef (för åtgärd)

Ks § 158

Dnr KS.2021.133

Svar på E-förslag: Bygg utsiktstorn i Gamla Oxelösund

Kommunstyrelsens beslut

E-förslaget avslås

Sammanfattning

2021-06-19 inkom ett e-förslag om att bygga ett utsiktstorn liknande det i Stendörrens naturreservat. Platsen som föreslås är där lotstornet i gamla Oxelösund låg tidigare. I förslaget anges även att detta utsiktstorn kommer att dra turister som vill titta på havet, skärgården och hamnen.

E-förslaget behandlades i kommunstyrelsen vid mötet den 2022-08-31, §91. Beslutet blev att återremittera ärendet till verksamheten för att ge ett tydligare svar vad detaljplanen medger samt redogöra för en investerings- och driftskostnad.

Då gamla Oxelösund har ett högt estetiskt och historiskt kulturvärde där karaktären ska bevaras är detaljplanen från 2004 strikt reglerad. Uppförande av ett utsiktstorn kräver bygglov och en byggnation av ett utsiktstorn på den föreslagna platsen skulle med all säkerhet utgöra en avvikelse mot gällande detaljplan. Detaljplanen anger att det föreslagna området ska vara natur och bör då inte bebyggas. Det är dock först vid en bygglovsansökan och efter den myndighetsprövning som följer ett definitivt besked kan ges. Även där planen medger byggnader ska husens proportioner, utformning, färgsättning, placering etcetera uppfylla bestämda kriterier.

Ett eventuellt uppförande av torn ska också vägas mot den gränsande detaljplanen i norr för Oxelösunds hamns område där den planerade LNG-anläggningen (hantering av flytande naturgas) ska placeras. I den detaljplanen och tillståndet för verksamheten finns beräkningar för riskgränser vid olyckshändelser som skulle kunna påverka genomförande av förslaget.

I tidigare tjänsteskrivelse anges även att föreslaget området är klassificerat som skyddsområde. Det innebär att området är att betrakta som en buffert mot industriområdet i norr vilket gör att man vill ha så lite rörelse inom området som möjligt.

Ekonomi

Investeringskostnaden uppskattas till ca. 1,5 Mkr och är baserad på kostnaden för att uppföra Stendörrens utsiktstorn som invigdes i maj 2021. (Länsstyrelsen fick finansiering från Naturvårdsverket)

I nuvarande budget finns inget utrymme för byggnation av ett torn och som kommun finns inte samma möjlighet att söka investeringsstöd för detta ändamål som för andra organisationer.

En årlig driftskostnad uppskattas till ca 100 tkr/år.

tillsyn - okulärbesiktning ur ett säkerhets- och skadegörelsehänseende samt städning (extern part)

underhåll av konstruktion, kontroll och åtdragning av fästmaterial etcetera (extern part)
säkerhetsbesiktning 1 gång/år (extern part)

Oavsett om tornet skulle var öppet för besökare året om eller inte skulle ett tungt säkerhetsansvar vila på kommunen dygnet runt och året om.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut är med anledning av begränsningar i detaljplan, kostnad för uppförande och kostnad för drift att avslå E-förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks avseende e-förslag utsiktstorn

E-förslag utsiktstorn

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

E-förslaget avslås

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Mark- och exploatering (för åtgärd)

Förslagsställaren (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 159

Dnr KS.2022.141

Svar på e-förslag - Öka säkerheten i Ramdalshamnen

Kommunstyrelsens beslut

E-förslaget avslås

Sammanfattning

E-förslag har initierats där förslaget består av att öka säkerheten för att undvika inbrott och skadegörelse på båtarna i Ramdalshamnen. I e-förslaget föreslås att låsbara grindar till bryggorna monteras av kommunen.

Kommunens bedömning är att flera olika faktorer behöver vägas och ställas mot varandra.

Förslaget bedöms vara viktigt för den enskilde båtägaren. Kommunen behöver väga in olika intressen såsom båtägares intresse och allmänhetens intresse. Till allmänhetens intresse hör att trygga den allemansrättsliga tillgången till strandområden, såsom dessa bryggor, kopplat till den lagstiftning som finns rörande strandskydd.

I maj 2023 flyttar dessutom 35 nya bostadsrättsinnehavare in i sina nyproducerade lägenheter som är placerade precis intill hamnen vilket borde vara till fördel ur en säkerhetsaspekt. Andra åtgärder kan vara att båtägare bildar båtsamverkan som polisen rekommenderar och att själva tömma sin båt på stöldbegärligt lösöre.

Montering av grindar bedöms som en sista åtgärd.

Mot ovanstående bakgrund och vid värdering av de olika aktuella intressena blir kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut att e-förslaget avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - svar e-förslag Ramdalshamnen

E-förslag - Öka säkerheten i Ramdalshamnen

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

E-förslag avslås

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Mark- och exploatering (för åtgärd)
Förslagsställaren (för kännedom)

Ks § 160

Dnr KS.2022.60

Öronmärkningar, 2021 års resultat

Kommunstyrelsens beslut

Genomförda utvärderingar godkännes

Sammanfattning

Kommunfullmäktige behandlade Årsredovisningen 2021 vid sitt sammanträde den 30 mars (Kf § 7, 2022-03-30). Kommunfullmäktige beslutade då att göra öronmärkningar ur årsredovisningen för 2021 på 11 525 tkr.

En öronmärkning utnyttjas som en vanlig kostnad och påverkar resultatet. Om kommunen gör ett positivt balanskravsresultat inklusive kostnaderna för öronmärkningar 2022 händer ingenting. Gör kommunen däremot ett negativt balanskravsresultat som beror på öronmärkningen kommer kommunen vid bokslut 2022 hävda synnerliga skäl för överdraget som beror på öronmärkningar ur 2021 års årsredovisning.

Vid Kommunstyrelsen den 27:e april 2022 (KS § 49 2022-04-27) fattade kommunstyrelsen kompletterande beslut avseende hantering och i vissa fall fördelning av medlen som omfattar öronmärkningen ur 2021 års bokslut. Vid samma sammanträde gavs kommunchefen i uppdrag att återkomma med förslag till utvärdering av försöksverksamhet för avgiftsfri kollektivtrafik (lågpriskort) för äldre (65+).

Kommunchefen väljer att återrapportera utvärdering av de tre ekonomiskt omfattande öronmärkningarna:

- Sanering av Stenvikshamnen inför omvandling av området till besöksområde – 4 000 tkr
- Sommarlovskort för ungdomar 10–19 år under sommarlovet (juni till augusti) 2022 – 425 tkr
- Försöksverksamhet med avgiftsfri kollektivtrafik (lågpriskort) för äldre (65+) september-december 2022 – 1 350 tkr

I rapport "PM – Redovisning investeringar och sanering i Stenvikshamnen" redovisas de samfälliga åtgärder som gjordes för att utveckla Stenvikshamnen till ett besöksområde. Öronmärkningen ur bokslut 2021 avsåg tillkommande saneringskostnader budgeterade till 4 000 tkr. Vid summering av kostnaderna konstateras att dessa belöpte på 3 000 tkr. Den lägre kostnaden kunde nås genom en klok masshantering och att det visade sig vara mer berg och större stenblock i marken än vad antagits.

I rapport "PM – Återrapportering extra satsning på sommarbusskort till unga och busskort för pensionärer, 2022" redovisas utvärdering av beslutad öronmärkning om sommarlovskort till ungdomar och beslutad öronmärkning om fria bussresor för personer äldre än 65 år.

Totalt skedde 19 412 validerade resor av ungdomar i beslutad målgrupp under perioden 15:e juni till 14:e augusti 2022. Under 2021, då ungdomarna själva fick svara för kostnaden för kortet, var antalet validerade resor samma tidsperiod totalt 3 241 resor. Sommarlovskorten har alltså nyttjats i mycket stor omfattning av ungdomarna. Kostnaden för dessa kort överstiger också avsatt budget i öronmärkning med 159 tkr. Denna överskjutande kostnad förs in i och ryms i kommunens ekonomiska resultat för 2022.

Försöksverksamhet med avgiftsfri kollektivtrafik för äldre är inte avslutad utan pågår året ut. Totalt har det under perioden 1:a september till 15 november skett totalt 4 757 resor. Totalt har 1 154 kort utfärdats. Kostnaden för utfärdade kort är 20 tkr. Kommunen svarar genom försöksverksamheten för kostnaden för varje resa. Region Sörmland har inte kunnat redovisa nuvarande upparbetade kostnad. Normalpriset på en resa Oxelösund-Nyköping eller Oxelösund-Nyköping är 28 kr inklusive moms. Utifrån dessa antaganden bedöms de hittillsvarande kostnaderna vara cirka 160 tkr, 30 tkr för utfärdade kort och 130 tkr för genomförda resor. Därmed kan konstateras att kostnaden för försöksverksamheten mer än väl kommer att rymmas inom ramen för beslutad öronmärkning. Försöksverksamheten pågår enligt tidigare beslut resterande del av 2022.

Med i tjänsteskrivelsen redovisade och bilagda PM föreslås kommunstyrelsen besluta att godkänna genomförda utvärderingar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Utvärdering öronmärkingar bokslut 2021

PM Återrapportering extra satsning på sommarbusskort till unga och busskort för pensionärer 2022.docx

PM - Redovisning investeringar och sanering i Stenvikshamnen.docx

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Genomförda utvärderingar godkännes

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Beslut till:

Kommunchef (för åtgärd)

Miljö och samhällsbyggnadschef (för kännedom)

Ekonomichef (för kännedom)

Kommunikation och serviceenhetschef (för kännedom)

Ks § 161

Dnr KS.2022.137

Ägardirektiv inför 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

Anta ägardirektiv för Kustbostäder i Oxelösund AB och Oxelö Energi AB för 2023.

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar enligt ovan föreslås att

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Röstombudet vid stämman Oxelösunds kommuns förvaltnings AB, Kustbostäder i Oxelösund AB och Oxelö Energi AB får i uppdrag att rösta för att ägardirektiven till respektive bolag tas emot.

Sammanfattning

Ägardirektiven för de kommunala bolagen ses över årligen.

Ägardirektiven har diskuterats vid tre tillfällen, på Kommunstyrelsens sammanträden i augusti, första mötet i oktober och även på andra mötet i oktober. Vid dessa sammanträden hölls en genomgång och diskussion av hela dokumentet för de båda dotterbolagen. De delar som ekonomichefen fick i uppgift att arbeta vidare med var själva direktiven. Resterande delar behålls oförändrade. På Kommunstyrelsen 2022-10-06 redovisades också förslag om att relevanta Kommunfullmäktige mål som skulle gälla dotterbolagen utifrån deras roll och affärsmässighet

Förslagen till ägardirektiv har översänts till Kustbostäder i Oxelösund AB och Oxelö Energi på remiss under oktober. Vid dialogen med de kommunala bolagen har enighet uppnåtts kring ägardirektiv 2023. När arbetet med ägardirektiv 2024 startar kommer de kommunala bolagen att bryta ner Kommunfullmäktiges mål till egna mål på samma sätt som de kommunala nämnderna gör.

Några justeringar i befintliga ägardirektiv har skett. Förslag på nya ägardirektiv finns också i bilagan till ägardirektiv för Kustbostäder i Oxelösund AB och Oxelö Energi AB. Dessa redovisas tillsammans i bilaga med kommentarer. Förutom de rena målsättningarna (ägardirektiven) har inga förändringar skett i ägardirektiven.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks ägardirektiv 2023

Ägardirektiv Kustbostäder AB 2023

Ägardirektiv Oxelö energi AB 2023

Dagens sammanträde

Ajournering 09.56-10.19

Redaktionella renskrivningar av ägardirektiven för Oxelö energi AB och Kustbostäder AB görs inför utskick till fullmäktige.

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

Anta ägardirektiv för Kustbostäder i Oxelösund AB och Oxelö Energi AB för 2023.

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar enligt ovan föreslås

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Röstombudet vid stämman Oxelösunds förvaltnings AB, Kustbostäder i Oxelösund AB och Oxelö Energi AB får i uppdrag att rösta för att ägardirektiven till respektive bolag tas emot.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det samma.

Beslut till:

Ekonomichef (för åtgärd)

Controller (för kännedom)

Kustbostäder AB (för kännedom)

Oxelö Energi AB (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 162

Dnr KS.2022.2

Delgivningar till kommunstyrelsen 2022

Kommunstyrelsens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna.

Dagens sammanträde

Ordförande läser upp ordförandes svar till sommarstugeföreningen Femöre 1:1 enligt uppdrag från kommunstyrelsens sammanträde 23 november 2022 KS § 140.

Beslutsunderlag

Missiv strategisk kompetensförsörjning

Rapport Strategisk kompetensförsörjning Oxelösund

Kommunstyrelsens ordförandes svar på sommarstugeföreningen Femöre 1:1:s skrivelse från 14 november 2022

Beslut till:

Sommarstugeföreningen femöre 1:1

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 163

Dnr KS.2022.3

Redovisning av delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna redovisningen

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslutsunderlag

Redovisning delegationsbeslut december 2022

Dagens sammanträde

| Redovisning av delegationsbeslut, kommunstyrelsen 2022-12-15 | | | | |
|--|----------------------------|-------------------|---|------------------------|
| Beslutsfattare | Beslutsdatum | Punkt i del. ordn | Beslutets innehåll i korthet | Beslutet hittas |
| Johan Persson | 2022-11-21 | C3 | Utökning av medel för investering av pump vid Ramdalsanläggningen | Ekonomi |
| Niklas Thelin | 2022-11-22 | A.11 | Beslut att neka utlämnande av allmän handling | Castor |
| Annelie Ljungwald | 2022-11-23 | D3 | Beslut om anställning | Personakt, Löneenheten |
| Maria Malmberg Patrik Järvall | 2022-11-30 | B.5 | Försäljning tomträtt Byggmästaren 4 | Castor |
| Maria Malmberg Kjell Andersson | 2022-11-01 – 2022-11-30 | B.9 | Båtplatser | Castor |
| Patrik Järvall | 2022-11-01 | A.19 | Yttrande remiss vattenverksamhet | Castor |

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2022-12-15

| | | | | |
|----------------|---------------------------|------|-----------------------------------|--------|
| Patrik Järvall | 2022-11-30 | A.16 | Yttrande bygglovsremiss | Castor |
| Maria Malmberg | 2022-11-11 | B.11 | Tillägg till avtal bostadsarrende | Castor |
| Marie Lindholm | 2022-11-01- 2022-11-30 | B.12 | Avslag bostadsanpassning | Castor |
| Marie Lindholm | 2022-11-01- 2022-11-30 | B.12 | Bifall bostadsanpassning | Castor |

| | | | |
|--|--|--|--------------------|
| | | | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--------------------|

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 164

Dnr KS.2022.4

Information från kommunalråd och kommunchef

Kommunstyrelsens sammanträde

Informationerna godkänns

Dagens sammanträde

Kommunchefen informerar om:

- Renovering av piren fiskehamnen
- Företagslunch på Stjärnholm med 52 medverkande.
- Markus Erlandsson är nyrekryterad som räddningschef.
- Bristen på deltidsbrandmän i Oxelösund
- Oxsäk har haft informationsmöte där olika aktörer i Oxelösund samverkar kring säkerhetsfrågor
- Ekonomienheten har skickat en reklamation till Kustbostäder avseende renoveringen av bygdegården (Oxelö krog)

Kommunstyrelsens ordförande informerar om:

- Företagslunch på Stjärnholm
- Avstämning med landshövding och länsråd 15 december
- Styrgrupp för Vision 2040
- Oxelösund har blivit utsedd till årets tillväxtkommun i regionen för tredje året i rad i SYNA:s mätning.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-12-15

Ks § 165

Dnr KS.2022.68

Kommunstyrelsens balanslista 2022**Kommunstyrelsens beslut**

Balanslistan läggs till handlingarna
