

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-03-18

Plats och tid Koordinaten rum Eventsalen kl 09.00 - 10.40

Beslutande

Tommy Karlsson	(S)
Calingen Lindberg	(S)
Bengt Björkhage	(M)
Birgitta Luoto	(S)
Ann-Sophie Nygren	(S)
Lena Karlsson Aronsson	(S)
Agneta Högländer	(C)
Daniel Lundgren	(V)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare

Thomas Hermansson	Sekreterare
Camilla Norrgård Sundberg	Förvaltningschef
Johan Rubin, § 25	Gatuchef

Underskrifter

Sekreterare Thomas Hermansson	Paragrafer	25 - 33
Ordförande Tommy Karlsson		
Justerande Bengt Björkhage		

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-03-18

**Datum för
anslagsuppsättande** 2020-03-23

**Datum för
anslagsnedtagande**

2020-04-14

**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift
Thomas Hermansson

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-03-18

Msn § 25	Uppdrag att ta fram förslag till mätbara nyckeltal och resursåtgång	4
Msn § 26	Begäran om planbesked, Aspa 2:8	5 - 6
Msn § 27	Storseglet 23, ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus	7 - 8
Msn § 28	Yttrande över ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till SSAB:s befintliga och förändrade verksamhet på Stora Hummelvik 1:8	9 - 10
Msn § 29	Svar på e-förslag - Hundrastgård Sunda/Peterslund	11
Msn § 30	Redovisning av Säg vad du tycker 2019	12
Msn § 31	Förordnande av GDPR-samordnare enligt riktlinjer för tillämpning av dataskyddsförordningen	13
Msn § 32	Redovisning av delegationsbeslut	14 - 15
Msn § 33	Information/Rapporter	16

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 25

Dnr MSN.2020.12

Uppdrag att ta fram förslag till mätbara nyckeltal och resursåtgång

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Uppdra till förvaltningen att ta fram förslag till mätbara nyckeltal och resursåtgång i de större arbetsområdena.
- Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen och kustbostäder ska ha kommunikation inför åtgärder.
- Uppdraget ska återrapporteras på nämndens sammanträde i augusti.

Dagens sammanträde

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden väcker följande ärende på nämndens sammanträde.

Uppdra till förvaltningen att ta fram förslag till mätbara nyckeltal och resursåtgång i de större arbetsområdena.

Miljö och samhällsbyggnadsnämnden ska ha kommunikation inför åtgärder.

Uppdraget ska återrapporteras på nämndens sammanträde i augusti.

Beslut till:
MSF (FÅ)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 26

Dnr PLAN.2019.21

Begäran om planbesked, Aspa 2:8

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Lämna positivt planbesked och ge Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja ett detaljplanarbete för rubricerat område.

Sammanfattning

3 december 2019 inkom Oxelösunds kommun genom Mark- och exploatering (MEX) med en begäran om planbesked för detaljplanering av arrendetomterna vid Aspa & Aspa Gård grundat i ett beslut i kommunstyrelsen 2019-10-23 §7. Laga kraft bedöms tidigast till kvartal 3 2021.

Detaljplanens syfte är att säkerställa en långsiktigt hållbar utveckling och permanentning av sommarstugeområdet Aspa och Aspa gård. Ytterst grundar sig planbeskedsansökan i en politisk vilja att omvandla arrenden till fastigheter som sedan erbjuds till arrendatorer. Fastigheten Aspa 2:8 ägs av Oxelösunds kommun och rymmer idag 37 arrenden för fritidshus, varav 15 stycken ute på den med träbro/ brygga förbundna ön Duvholmen. Duvholmen bedöms efter den inledande *undersökningen om betydande miljöpåverkan*, som samrått med Länsstyrelsen och Oxelö Energi, inte vara lämplig för detaljplanering.

Undersökningen identifierar en rad osäkerhetsfaktorer gällande lämpligheten i att detaljplanera för permanentbostäder vid Aspa. År 2008 vann detaljplanen för Norra Infarten till SSAB och ny industrimark bara 250 meter från Aspa (Brännäsvägen) laga kraft. När dessa tas i bruk kan bullernivåerna i kringområdena förväntas öka, liksom närheten till farligt gods-transporter. Därtill bevakar Länsstyrelsen riksintresseområden för kraftvärmeproduktion och ytterligare hamnläge på Brännäs.

År 1999 vann områdesbestämmelser med utökad lovplikt för alla bostäder på Brännäs laga kraft, med syftet att inte försvåra för en framtida omvandling till industriområde. En detaljplanering av Aspa innebär att fastighetsvärdena och antalet boende stiger i industrins närområde, samtidigt som privatpersoners position stärks jämt mot industriella intressen.

Även översvämning av tillfartsvägar är en riskfaktor i området. Detta bekräftas inte minst av det rekordhöga havsvattenståndet som observerades den 26 februari i år, vilket helt skar av vägförbindelsen fram mot Duvholmen och tillfälligt omvandlade fältet mellan Aspa och Aspaleden till en våtmark. Samma högvatten (91 cm över det normala) förväntas enligt en rapport från Länsstyrelsen, på grund av klimatförändringen, att år 2100 motsvara nivån 146 cm över det normala år 2019. Detaljplanens genomförbarhet får visa sig genom fortsatt utredning.



Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-03-18

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-03-03.

Undersökning om betydande miljöpåverkan.

Länsstyrelsens svar på Undersökning betydande miljöpåverkan.

Beslut till:

Planarkitekt (för åtgärd)

Sökanden (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 27

Dnr BYGG.2019.338

Storseglet 23, ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Avslår ansökan om förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § PBL.
2. Avgiften för beslutet är 0 kr i enlighet med fastställd taxa av kommunfullmäktige 2018-11-14 § 133. Tidsfristen började löpa 2019-10-02 och beslut fattas 2020-03-18, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med 14 veckor. Avgiften har reducerats med 6000 kr med stöd av 12 kap. 8 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Beslutet kan överklagas till länsstyrelsen.

Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus i 1 våning med en byggnadsarea om 90 m². Ansökan innebar också en avstyckning av ytterligare en fastighet från Storseglet 23.

Skäl till beslut

Ansökan bedöms inte uppfylla kraven för förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen.

En obebyggd tomt som ska bebyggas ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Tomten ska ordnas så att det finns en lämpligt belägen utfart eller annan utgång på tomten samt anordning som medger nödvändiga transporter och tillgodoser kravet på framkomlighet för utryckningsfordon. Den tänkta avstyckningen och nya fastigheten uppfyller inte de kraven på grund av den smala väg som leder fram till den plats där huset planeras placeras. Det kan inte uppfylla kraven för att utryckningsfordon kan nå platsen. Det verkar vara tänkt att ha en parkering som inte är i anslutning till huset utan är placerad nere vid infarten. Det har inte redovisats någon parkering vid huset och det är oklart med tanke på höjdskillnaderna om det är möjligt att köra fram till huset.

Placeringen på en högra position i jämförelse med närliggande bebyggelse kan ge en insyn hos de andra bostadshusen som bedöms vara en olägenhet för de kringboende. Placeringen nära fastighetsgården överstiger inte 4,5 meter i byggnadsstadgan 39 § eller någon bestämmelse i detaljplan. Så det kan inte anses vara skäl för avslag.

Att bevilja ett förhandsbesked och därmed en prejudicerande förtätning för området inom detaljplanen skulle kunna leda till risker att inte uppfylla likhetsprincipen. I de fall man vill förtäta skulle en detaljplanläggning av området skulle vara önskvärd för att tillgodose alla fastigheters intressen och utreda förutsättningar och villkor för hur det ska gå till.

Yttranden

Berörda sakägare har underrättats och fått tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Fastighetsägaren till Storseglet 23 motsätter sig placeringen av byggnaden.

Uppllysningar

Beslutet kan överklagas, för mer information se bilaga.

Förkortningar: Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), Plan- och byggförordningen (PBF), Miljöbalken (MB), Kulturmiljölagen (KML).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-03-05.

Ansökan, inkom 2019-09-17.

Situationsplan, baserad på baskarta, inkom 2019-10-02.

Plan-, fasad- och sektionsritningar (antal), inkom 2019-09-17.

Beslut till:

Bygglövshandläggare och administration (för åtgärd)

Sökanden (för kännedom)

Berörda grannar (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 28

Dnr MIL.2019.386

Yttrande över ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till SSAB:s befintliga och förändrade verksamhet på Stora Hummelvik 1:8

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka förslag om befintlig tillståndsgiven och förändrad tillverkning av stål på SSAB EMEA AB i Oxelösund under förutsättning att hänsyn tas till följande:

- Bullerreducerande åtgärder ska genomföras så att den framtida skrothanteringen inte stör omgivningen mer än den befintliga verksamheten,
- Handlungsplanen för dammbekämpning ska fortsätta att uppdateras även efter omställningen så att den damning som fortfarande uppstår reduceras,
- Diskussioner om transporter ska fortsätta i samråd med kommunen och Oxelösunds hamn så att man är överens om de lösningar som väljs.

Sammanfattning

SSAB EMEA AB (nedan SSAB) har inkommit med en ansökan om tillstånd enligt miljöbalken (1998:808) för bolagets verksamhet i Oxelösund till Miljöprövningsdelegationen. Ansökan har skickats på remiss till bland annat Oxelösunds kommun och ska besvaras senast 1 april 2020.

"SSAB bedriver i Oxelösund en anläggning för malmbaserad tillverkning av järn och stål, med produktion i bl.a. masugnar och koksverk. Som ett led i att övergå till en fossilfri stålproduktion har SSAB för avsikt att installera en ljusbågsugn, där råvaran i stället för järnmalm och kol består av skrot och annan järnråvara. Den nu aktuella ansökan avser i huvudsak installerandet av nämnda ljusbågsugn, med en övergång till järn- och skrotbaserad stålproduktion istället för malmbaserad." citat från ansökan.

Ansökan avser både befintlig verksamhet och ny verksamhet. Flera befintliga tillstånd tas med för att de sedan ska ingå i detta tillstånd, till exempel tillstånden för Ängsviken-deponin och Ålödeponin.

En verksamhet som SSAB påverkar naturligtvis omgivningen med bland annat stoft och buller, det är oundvikligt med en så stor industriverksamhet. Den planerade omställningen kommer att ge betydligt minskade utsläpp när det gäller koldioxid och stoft eftersom masugnar och koksverk på sikt stängs ner. Under en övergångsperiod körs gamla och nya processen parallellt eftersom produktionen behöver fortgå medan den nya ljusbågsugnen byggs och sätts i drift.

För Oxelösunds kommun är det viktigt att kunna erbjuda och utveckla attraktivt boende, samtidigt som industrierna är viktiga för orten. Den begränsade ytan och omgivande kusten gör att det är svårt att undvika störningar från industrierna. De klagomål som är vanligast att kommuninvånare hör av sig till om till kommunen är buller, damning och transporter så detta yttrande fokuserar på dessa frågor.



Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-03-18

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden väljer att ge övergripande synpunkter då det är Länsstyrelsen som är tillsynsmyndighet och insatt i detaljfrågorna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-03-09.
Yttrande i ärende om SSABs Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken 2020-03-09.
Kungörelse om synpunkter på miljökonsekvensbeskrivning gällande Stora Hummelvik 1:8.
Miljökonsekvensbeskrivning.

Beslut till:
Mark- och miljödomstolen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 29

Dnr MSN.2020.6

Svar på e-förslag - Hundrastgård Sunda/Peterslund

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

E-förslaget avslås.

Sammanfattning

Ett e-förslag har inkommit om att inrätta en hundrastgård i Sunda/Peterslund. Förslaget har fått många röster (327 st) och ska därför behandlas av Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-03-21 § 24 att godkänna en utredning om hundrastgårdar i Oxelösunds kommun. I utredningen står följande:

"Antalet hundrastgårdar som finns i kommunen täcker i dagsläget behovet av ytor för fri rörelse och lek för hundar. Hundrastgårdar inrättas normalt i tätbebyggda områden där det är svårt eller förbjudet att släppa sin hund lös. I dagsläget finns det närhet till stora friytor, landsbygd och skog som kan ersätta behovet av lek och rörelse. Kommunen bör sträva efter att erbjuda två fungerande hundrastgårdar, en på vardera sida om väg 53 då denna utgör en barriär. Då hundrastgården vid Ramdalen är i så pass dåligt skick bör denna antingen rustas upp eller tas bort och marken återställas för att därefter se över en ny placering av hundrastgård."

Då utredningen fortfarande är aktuell och hundrastgården i Ramdalen är under upprustning ser Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att behovet enligt utredningen uppfylls. Det finns inte heller några investeringsmedel avsatta för att bygga fler hundrastgårdar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-03-09.
E-förslag - Hundrastgård Sunda/Peterslund.

Beslut till:
Förslagsställaren (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 30

Dnr MSN.2020.10

Redovisning av Säg vad du tycker 2019

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänna redovisning av Säg vad du tycker 2019.

Sammanfattning

Inom Oxelösunds kommuns samtliga verksamheter används systemet *Säg vad du tycker* för hantering av synpunkter från kommunens invånare och övriga intressenter. Det är viktigt att kommunen har fungerande och välkända externa och interna rutiner för hur invånare och andra kan lämna synpunkter. Alla synpunkter som inkommer ska följas upp. Den som lämnat synpunkt ska få besked om vad som händer i ärendet inom tre veckor. Inkomna synpunkter ska årligen sammanställas och redovisas i berörd nämnd samt till kommunstyrelsen.

Av uppföljningen framgår att 28 synpunkter har lämnats på kommunens verksamhet gällande miljö- och samhällsbyggnad under 2019.

24 av synpunkterna har bevarats/hanterats. 4 har varit anonyma synpunktslämnare.

Totalt har kommunen fått in 148 synpunkter 2019.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-03-09.

Sammanställning Säg vad du tycker 2019.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 31

Dnr MSN.2020.9

Förordnande av GDPR-samordnare enligt riktlinjer för tillämpning av dataskyddsförordningen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Utse Dennis Gustafsson till GDPR-samordnare för Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Sammanfattning

Nämnden antog 2019-02-20 *Riktlinjer för tillämpning av dataskyddsförordningen*. I riktlinjens punkt 8.1 står det att personuppgiftsansvarige ska utse minst en GDPR-samordnare. För att säkra att nämnden, som är personuppgiftsansvarig, känner till vem som är GDPR-samordnare behöver nämnden utse de personer som ska vara samordnare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2020-02-25.
Riktlinjer för tillämpning av dataskyddsförordningen.

Redovisning av delegationsbeslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

Anna Ginell	Beslut om avvisning Beslut om bygglov Startbesked Slutbesked	Februari 2020
Sofie Eklöf	Beslut om avvisning Beslut om förlängning av handläggningstid Bygglov med startbesked	Februari 2020
Nanny Rudengren	Beslut om bygglov Marklov och startbesked Startbesked Slutbesked	Februari 2020
Rebecka Lundgren	Beslut om avskrivning Beslut om avslut av ärende utan vidare åtgärd Startbesked	Februari 2020
Camilla Norrgård Sundberg	Yttrande över Handlingsplan för arbetet med friluftslivsmålen	Februari 2020
Anneli Alfredsson	Yttrande över anmälan om vattenverksamhet Strandskyddsdispens	Februari 2020
Emilia Torstensson	Föreläggande att vidta åtgärder i livsmedelsverksamhet Saneringsintyg fartyg	Februari 2020
Indira Pasic	Beslut om dirft av förskola i tillfälliga lokaler Föreläggande om försiktighetsmått om förskoleverksamhet Föreläggande om försiktighetsmått vid schaktning Föreläggande anmälan om avhjälpande åtgärd för marksanering	Februari 2020

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-03-18

Mattias Ryman	Tillstånd att inrätta avloppsanläggning Tillsåtnad att ändra avloppsanläggning Upphävande av tidigare beslut om avlopp	Februari 2020
Johan Rubin	Beslut fällning av träd Dispens från lokala trafikföreskrifter Parkeringstillstånd för rörelsehindrad Yttrande markupplåtelse Yttrande tung och bred transport	Februari 2020



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-03-18

Msn § 33

Dnr MSN.2020.1

Information/Rapporter

Johan Rubin informerar om Gata/Park-uppdraget.

Camilla Norrgård Sundberg informerar om

- Orsaker till överdrag på investeringar för 2019.
- Budgetuppföljning för nämnden.
- Personalsituationen i förvaltningen.
- Löpande möten med kommunledningen med anledning av Convid-19.
