

Kommunstyrelsen

Tid och plats: Kommunstyrelsen kallas till sammanträde 2023-12-20 kl. 08.30 i kommunhuset, rum Hävringe

Dag Bergentoft
OrdförandeSejla Hrustanovic
Sekreterare**Ärende till kommunstyrelsen 2023-12-20:****Nr Ärendemening**

1. Information och föredragningar 2023

08:30 - 09:00	Ny kommunchef	Susanne Sandlund
09:15 - 10:00	Information om bolagen – Prisman 6	Lars Larenus och Pär Blom
10:05 - 10:45	Vård -och omsorgsförvaltningens arbete	Katarina Haddon

2. Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2024-2026
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.3. Planerat underhåll 2024
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.4. Samarbetsavtal Oxelösunds Båtgärförening
Linus Fogel (S) deltar inte i beslutet.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.5. Planbesked för område inom Oxelö 7:50 och Flädern 3 (PLAN.2023.6)
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.6. Markupplåtelseavtal (MUA) Vattenfall avseende fastigheterna Oxelö 7:32, Oxelö 5:37, Stora bene 1:4, samt Stjärnholm 5:1
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.7. Markanvisning (direktanvisning) Toltorp Bygg AB, Cirkusplatsen del av Oxelö 8:20
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.8. Markanvisning - del av Stjärnholm 5:1 (Inskogen), Acasa
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.9. Statusinventering vid Ramdalsanläggningen
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.10. Delgivningar till kommunstyrelsen 2023
Nyköping - Oxelösunds Vattenverksförbund - Delårsbokslut 2



Kommunstyrelsen

11. Information från kommunalråd och kommunchef

12. Redovisning av delegationsbeslut kommunstyrelsen 2023
Underlag skickas direkt i kallelsen till kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.

13. Avräkning barn- och elevpeng 2023
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.

14. Avtalssamverkan 2023
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.

15. Motion om att öka tryggheten för skolelever
Linus Fogel (S) deltar inte i beslutet.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.

16. Revidering Biblioteksplan 2024-2026
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.

17. Förlängning av Besöksnärlingsplanen 2018-2023
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut enligt framskrivet förslag.

18. Kommunstyrelsens balanslista 2023



Datum
2023-11-30

Dnr
KS.2023.238

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Margrita Sjöqvist
0155-381 34

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2024-2026

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens verksamhetsplan för 2024-2026 fastställs.

2. Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har utarbetat förslag till verksamhetsplan 2024–2026 för kommunstyrelsens verksamhet.

Verksamhetsplanen redovisar;

- o Verksamhetsbeskrivning
- o Internbudget
- o Investeringsbudget
- o Kommunstyrelsens nedbrytning av kommunmålen
- o Nämndens egen styrning i övrigt

Verksamhetsplanen avses att brytas ned i enhetsvisa handlingsplaner för kommunstyrelseförvaltningen och dess olika enheter.

Utarbetat förslag till verksamhetsplan har tagit hänsyn till de diskussioner om mål som kommunstyrelsen förde vid sitt sammanträde 29 november 2023.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att verksamhetsplanen fastställs.

Beslutsunderlag

Förslag till verksamhetsplan 2024-2026.

Henny Larsson
Tf kommunchef

Margrita Sjöqvist
Bitr.ekonomichef

Beslut till:

Kommunchef (FÅ)

Ekonomichef (FÅ)

Kommunstyrelsens verksamhetsplan

2024–2026

Antagen av Kommunstyrelsen 2023-



Inledning

Kommunfullmäktige (KF) beslutade 8 november om Mål och budget 2024–2026. Enligt budgetreglerna ska nämnderna innan det aktuella budgetåret startar anta en verksamhetsplan. Verksamhetsplanen görs för hela budgetperioden 2023 - 2025 för att skapa långsiktighet i arbetet. Förslag till Kommunstyrelsen 20 december 2023.

Med utgångspunkt i verksamhetsplanen ska kommunstyrelseförvaltningen upprätta en handlingsplan, där kommunstyrelsens mål omsätts i de konkreta åtgärder som planeras för att uppnå styrelsens mål. Handlingsplan fastställs av kommunchefen.

Varje enskild medarbetares arbetsinsats avgör hur väl kommunen lyckas med åtagandena i verksamhetsplan och handlingsplan. För att skapa delaktighet ska varje medarbetares uppdragsbeskrivning ha en koppling till handlingsplanen.

Uppföljningen ska på samma sätt göras utifrån den enskilda medarbetaren, handlingsplanen och verksamhetsplanen.

Verksamhetsbeskrivning

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen är kommunens ledande politiska förvaltningsorgan. Styrelsen har ett övergripande ansvar för kommunkoncernens utveckling och kommunens ekonomiska ställning.

Kommunstyrelsen leder och samordnar planering och uppföljning av kommunens ekonomi och verksamhet och ansvarar för samordningen inom kommunkoncernen.

Kommunstyrelsens ledningsfunktion omfattar verksamheter som:

- Utvecklingen av den kommunala demokratin och utvecklingen av medborgarinflytandeflytande
- Kommunens personalpolitik
- Mark- och bostadspolitik inklusive bostadsförsörjning, samhällsbyggnad och övergripande strategisk planering
- Omvärldsbevakning
- Kommuninvånarnas trygghet och säkerhet
- Kollektivtrafik

Kommunstyrelseförvaltningen

Kommunstyrelseförvaltningen verkar direkt under kommunstyrelsen och är verkställande organisation när det gäller kommunstyrelsens övergripande ansvar för:

- Ledning
- Styrning och samordning
- Ekonomisk förvaltning
- Övrig förvaltning
- Personalpolitik
- Översiktligt fysisk planering
- Kommunikation

Kommunstyrelseförvaltningens olika verksamheter verkställer kommunstyrelsens ansvar genom gemensamt arbete inom fyra huvudsakliga uppdragsområden:

- Service och kunskapsstöd
- Verksamhetsutveckling
- Processledning
- Kontroll och uppsikt
- Utredningar

Målgrupper för kommunstyrelseförvaltningens olika verksamheter är kommuninvånare, det lokala näringslivet, politiker, chefer, medarbetare, kommunens olika förvaltningar och bolag samt andra intressenter och organisationer.

Kommunstyrelseförvaltningens enheter och funktioner

Ekonomienheten

Ekonomienhetens uppdrag gentemot politiker, tjänstemän, kommunala bolag och kommuninvånare är att vara ett kunskapsstöd, ge service, utveckla kommunens ekonomi. Det inkluderar att budgetera, följa upp och analysera kommunens ekonomi och ekonomirutiner. Inom enheten finns också en inköpsfunktion med uppdrag att säkerställa rättssäkerheten i kommunens affärer, göra affärer utifrån en dialog med de lokala näringsidkarna samt ansvara för att genomföra kommunens upphandlingar. Ekonomienheten inrymmer också en fastighetsenhet som förvaltar de kommunala fastigheterna och beställer drift av Kustbostäder. Fastighetsfunktionen ansvarar för lokalberedning, förvaltning av fastigheter samt hyresavtal.

Kommunikations- och serviceenheten

Enheten ansvarar för att förvalta, driva, stödja och utveckla kommunens interna och externa kommunikation och varumärke. Vi samordnar den externa kommunikationen och ansvarar för driften av kommunkoncernens fyra webbplatser och intranät. Vi driver och utvecklar innehåll och dialog i kommunens digitala kanaler. Vi är en stödfunktion förvaltningarna utifrån deras behov av kommunikation och marknadsföring.

Kommuncenter är en del av enheten och finns i första hand till för invånaren, besökaren och företagaren. Utöver att vara första kontakten in till kommunen hanterar Kommuncenter även bostadsanpassningsbidrag, parkeringstillstånd för funktionsnedsatta samt busskort till bland annat våra gymnasieelever. Från 2024 ansvarar Kommuncenter för det administrativa systemet som använts för uthyrning av kommunens båtplatser. Från Kommuncenter säkerställer en god kvalitet, hög tillgänglighet och bra service samt ett gott bemötande.

Enheten har även samordningsansvaret för hållbarhet, folkhälsa och finskt förvaltningsområde där vi också är ett kompetensstöd rörande hållbarhetsmålen i Agenda 2030. På enheten finns även kommunhusets internservice, kommunkoncernens posthantering samt att vi också kör ut hemtjänsttagarnas matlådor. Vi utfärdar även SITHS-kort till kommunens personal.

Näringsliv

Övergripande mål för näringslivsarbetet är att Oxelösund via ett positivt företagsklimat ska ha fler nöjda företag som utvecklas lönsamt och hållbart. Fler nöjda företag och företagsledare ska också leda till fler företagsetableringar och nystartade företag. Detta ska i sin tur leda till fler jobb och öka både skatteintäkter och stimulera till ökad konsumtion och utbyte av företagstjänster. Ett långsiktigt resultatmål för näringslivsarbetet är att uppnå en förbättring av betygen i både svenskt näringslivs årliga enkät och SKR Insiktsmätning så att Oxelösunds företag ska fortsätta trivas, satsa, investera och rekrytera i Oxelösund.

Fokus inom näringslivsområdet är att förbättra kommunens service, dialog och samarbete och man arbetar bland annat genom ett näringslivsråd med företagen, insatser för att öka intresset för nyföretagande och företagsetablering, näringslivets tillgång till kompetens och företagens hållbara utveckling.

Kommunstrategi

Kommunstrategen arbetar kommunövergripande med att ge kunskapsstöd och initiera och driva verksamhetsutveckling och strategiska projekt. Funktionen samordnar kommunens styrprocesser och säkerställer kvalitetsfrågor kopplat till uppföljning ur ett fullmäktigeperspektiv. Medverkar även i arbetet med de kommunala bolagen.

Stöd och strategi

Den organisatoriska delen av kommunstyrelseförvaltningen som heter Stöd och strategi samlar flera strategiska uppdrag samt de underliggande enheter som beskrivs nedan.

Mark och exploatering

Som markägarens (kommunens) representanter är Bostadsförsörjningsprogram, Översiktsplan samt mål och budget de strategiskt viktigaste styrdokumenterna med löpande uppdateringar och ställningstaganden.

I funktionen ingår även att ta fram och operativt driva skogsbruksplan, framtagning av strategi och upplägg samt operativ hantering av arrenden i alla juridiska former, initiering och delaktighet i framtagning av detaljplaner samt löpande möten med exploatörer för deras etablering och utveckling av projekt inom Oxelösunds kommun.

Kostenheten

Kostenhetens uppdrag är att leverera en god måltidsservice samt goda och säkra måltider av hög och hållbar kvalitet. Policyn för mat och måltider och dess riktlinjer är styrande och omfattar mat och måltider inom all kommunal verksamhet. Kostenheten levererar mat till förskola, skola och äldreomsorg på årets alla dagar.

Digitaliseringsenheten

Digitaliseringsenhetens övergripande uppdrag är initiera, driva och stödja verksamhetsutveckling med hjälp av digitaliseringens möjligheter samt att utveckla beställarfunktionen. Genom att samla IT-strategiska resurser och därmed överbrygga och samordna arbetet mellan de olika förvaltningarna arbetar enheten för en kunddriven digital utveckling i kommunen.

Kanslienheten

Kanslienheten ansvarar för nämndadministrationen för kommunfullmäktige och kommunens nämnder. Enheten svarar också för råd och stöd, till förvaltningar och förtroendevalda, i förvaltnings- och offentlighetsrättsliga frågor.

Kanslienheten är vidare ansvarig för stora delar av kommunens hantering av allmänna handlingar, från registrering och diarieföring av inkommande post till utlämnande av allmänna handlingar samt arkivering.

Inom enheten finns kommunens säkerhetsfunktion som kontaktperson för -och samordnare av arbetet med räddningstjänst, krisberedskap, civilt försvar, säkerhetsskydd samt trygghet för förtroendevalda. Inom säkerhetsfunktionen finns också kommunens samordnare för det trygghetsskapande och brottsförebyggande arbetet.

HR-enheten

HR-enhetens uppdrag är att, genom sin roll som arbetsgivarföreträdare, vara ett kvalificerat kunskapsstöd, utveckla, kvalitetssäkra och följa upp områdena, arbetsmiljö, hälsa och rehabilitering, arbetsrätt och lönebildning, kompetensförsörjning och HR- administration.

Beslutade åtgärder från förändringsbeskrivning

I beslutad ram för kommunstyrelsen ingår ett erlagt effektiviseringsbeting på 1,85% motsvarande 1,8 mkr. Åtgärder för att uppnå effektiviseringsbetinget beslutades i förändringsbeskrivning 2024 och avser bland annat att minska förvaltningsbudget för konsultkostnader, näringslivsarbete, bostadsanpassning, social hållbarhet, ledarutveckling och kommunikation. Andra åtgärder är att halvera platserna för feriearbetande ungdomar, stänga ner fritt Wifi i kommunens utomhuszoner, avsluta Douzelagesamarbetet och att kostenheten erbjuder enbart en rätt i stället för två rätter till skolelever.

Ekonomi

Internbudget 2024

(Tkr)	Årsprognos per oktober 2023	Grund- budget 2023	Förändring mot grund- budget 2023	M & B 2024
NETTOKOSTNAD				
11 Nämndverksamhet	-4 562	-4 429	187	-4 242
16 Gem verksamhet (Stab)	-12 994	-12 498	-203	-12 701
21 Hållbar utveckling	-6	-145	145	0
22 Fysisk o teknisk planering o vsh	2 484	4 461	1 832	6 293
24 Näringsliv,turism,konsum.info	-2 391	-2 161	-154	-2 315
26 Park, torg, allmänna platser	-211	-8	-197	-205
28 Räddningstjänst	-9 495	-9 663	-154	-9 817
29 Infrastruktur Övrigt	153	178	-218	-40
34 Idrotts- o fritidsanläggningar	-2 071	-1 129	-817	-1 946
55 Vård o omsorg SoL och HSL	-1 339	-1 639	94	-1 545
62 Flyktningmottagande	26	0	0	0
72 Arbetsomr o lokaler	-184	-402	102	-300
76 Kommunikationer	-3 658	-3 058	-1 064	-4 122
81 Komm.gem adm o gem service	-44 283	-46 054	-6 696	-52 750
83 Fastigheter och lokaler	-11 193	888	-17 384	-16 496
86 Kommunskydd	-2 896	-3 142	-12	-3 154
89 Måltidsverksamhet	-3 626	-2 326	-932	-3 258
S:a Nettokostnad	-96 247	-81 127	-25 471	-106 598

Kommunstyrelsens ram för 2024 uppgår till 106,6 mkr en ökning med 25,5 mkr gentemot föregående års grundbudget. Under 2023 har kommunstyrelsen fått tilläggsbudgetering på 19,1 mkr främst för kompensation för kapitalkostnader.

För kommunstyrelsen har ett effektiviseringsbeting på 1,85% erlagts år 2024.

De största förändringarna är medel för löneuppräkningsökning med 3,8% och medel för höjda kostnader för IT-service, räddningstjänsten och kollektivtrafiken. Inom fastighetsförvaltning har medel för ökade kostnader tillkommit samt ett effektiviseringsbeting på 4,5 mkr. Ett effektiviseringsbeting på 30% finns för städkostnader. Övriga väsentliga förändringar är ett övertagande av en del av en tjänst från Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Under 2024 finns också medel avsatta för busstrafik av eleverna mellan Peterslundsskolan och Breviksskolan under den tiden att Peterslundsskolan renoveras.

(Tkr)	Årsprognos per oktober 2023	Grund- Budget 2023	Förändring mot grund- budget 2023	M & B 2024
INTÄKTER				
11 Nämndverksamhet	218	218	-101	117
16 Gem verksamhet (Stab)	268	257	23	280
21 Hållbar utveckling	0	0	0	0
22 Fysisk o teknisk planering o vsh	8 782	8 731	582	9 313
24 Näringsliv,turism,konsum.info	0	0	0	0
26 Park, torg, allmänna platser	0	0	0	0
28 Räddningstjänst	0	0	0	0
29 Infrastruktur Övrigt	1 174	1 142	-12	1 130
34 Idrotts- o fritidsanläggningar	4 000	4 970	-1 022	3 948
55 Vård o omsorg SoL och HSL	0	0	0	0
62 Flyktingmottagande	48	48	-48	0
72 Arbetsomr o lokaler	735	1 000	-313	687
76 Kommunikationer	0	0	0	0
81 Komm.gem adm o gem service	13 176	13 476	-264	13 212
83 Fastigheter och lokaler	73 849	75 223	-5 753	69 470
86 Kommunskydd	185	185	7	192
89 Måltidsverksamhet	24 889	24 466	1 879	26 345
S:a Intäkter	127 324	129 716	-5 022	124 694
(Tkr)	Årsprognos	Grund-	Förändring	M & B
KOSTNADER	per oktober	Budget	mot grund-	2024
	2023	2023	budget 2023	
11 Nämndverksamhet	-4 780	-4 647	288	-4 359
16 Gem verksamhet (Stab)	-13 262	-12 755	-226	-12 981
21 Hållbar utveckling	-6	-145	145	0
22 Fysisk o teknisk planering o vsh	-6 298	-4 270	1 250	-3 020
24 Näringsliv,turism,konsum.info	-2 391	-2 161	-154	-2 315
26 Park, torg, allmänna platser	-211	-8	-197	-205
28 Räddningstjänst	-9 495	-9 663	-154	-9 817
29 Infrastruktur Övrigt	-1 021	-964	-206	-1 170
34 Idrotts- o fritidsanläggningar	-6 071	-6 099	205	-5 894
55 Vård o omsorg SoL och HSL	-1 339	-1 639	94	-1 545
62 Flyktingmottagande	-22	-48	48	0
72 Arbetsomr o lokaler	-919	-1 402	415	-987
76 Kommunikationer	-3 658	-3 058	-1 064	-4 122
81 Komm.gem adm o gem service	-57 459	-59 530	-6 432	-65 962
83 Fastigheter och lokaler	-85 042	-74 335	-11 631	-85 966
86 Kommunskydd	-3 081	-3 327	-19	-3 346
89 Måltidsverksamhet	-28 515	-26 792	-2 811	-29 603
S:a Kostnader	-223 571	-210 843	-20 449	-231 292

Investeringsbudget 2024 – 2026

	Mål & budget 2024	Mål & budget 2025	Mål & budget 2026
Kommunstyrelse			
Fastighetsbudget RE + Pluh	X	X	X
Småbåtshamnar och gästhamn bryggor	X	X	X
Verksamhetsanpassning och energieffek. Peterslundsskolan	X		
Sporthall	X	X	
Simhall	X	X	
Säbo etapp 2	X		
Forts. Stjärnholm Stallet takrenovering	X		
Renovering av befintligt Björntorp		X	
Anpassningar Ramdalsskolan	X		
Föräd 3 förskolor	X		
Kost - Vagnar och annan utrustning		X	
IT - Sensorer och IoT	X		
IT - Automatisering av verksamhetsprocess	X	X	X
IT E-tjänster integration och utveckling	X	X	
IT Öppna data plattform	X		
E-arkiv	X		
Natureservat utveckling		X	
Totalt Kommunstyrelsen	103 865	19 687	11 068

Nämndens arbete med kommunmålen

Mod och framtidstro

I Oxelösund råder mod och framtidstro.

I Oxelösund råder mod och framtidstro. Det innebär en vilja att bryta mönster och att prova nya sätt att göra gott för kommuninvånarna. Kommunen och dess verksamheter marknadsförs med stolthet och goda exempel lyfts.

Medborgarperspektiv, helhetssyn, dialog och tydlighet kännetecknar arbetet.

Kommunfullmäktiges mål

- Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att stärka ortens attraktionskraft och verksamhetens kvalitet så att fler flyttar in och stannar kvar i Oxelösunds kommun. (B)
- Med kundleverans i fokus tillvaratar alla nämnder och bolagsstyrelser möjliga verksamhetseffektiviseringar och kostnadseffektiva arbetssätt för att hålla tilldelad ekonomisk ram med fastställda kvalitetsnivåer (D/B).

KF-mål	Nämndmål	Mått för nämndmål och datakälla	Ingångsvärde / Bokslutsvärde (år)	Målvärde		
				2024	2025	2026
Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att stärka ortens attraktionskraft och verksamhetens kvalitet så att fler flyttar in och stannar kvar i Oxelösunds kommun. (B)	Kommunstyrelseförvaltningens verksamheter arbetar aktivt för att stärka ortens attraktionskraft och verksamhetens kvalitet så att fler flyttar in och stannar kvar i Oxelösund.	Antal besökare på "Bo i Oxelösund"	Uppgift från helår	>	>	>
		Resultat kundundersökning avseende "Tydlighet i svar via e-post" ska öka	Uppgift från helår	>	>	>
		Nöjda invånare kunder via bemötande telefoni	Uppgift från helår	>	>	>
	Beläggningsgrad i kommunens småbåtshamnar ska öka.	Beläggningsgrad småbåtshamnar.	Uppgift från bokslut	>	>	>
	Stärka kommunens attraktionskraft via marknadsföring av platsen Oxelösund.	Antal nedladdningar av appen Visit Oxelösund ska öka	Uppgift från helår	>	>	>
	Stärka kommunens attraktionskraft via arbetsgivarvarumärket.	Antal besök på "Jobba hos oss" ska öka.	Uppgift från helår	>	>	>
Med kundleverans i fokus tillvaratar alla nämnder och bolagsstyrelser möjliga verksamhetseffektiviseringar och kostnadseffektiva arbetssätt för att hålla tilldelad ekonomisk ram med fastställda kvalitetsnivåer (D/B).	Kommunstyrelsens enheter effektiviserar och utvecklar kontinuerligt arbetssätt och arbetsprocesser.	Antal genomförda effektiviserings- och utvecklingsarbeten.	Uppgift från bokslut Källa manuell registrering.	>	>	>

Trygg och säker uppväxt

Barn och ungdomar ska känna sig trygga såväl i samhället som i de kommunala verksamheterna.

I Oxelösund betyder det att alla barn och ungdomar ska nå goda studieresultat utifrån sina förutsättningar, att barn och ungdomar aktivt deltar i kultur- och fritidsutbudet och att barn och ungdomar växer upp i trygga hemförhållanden och i en trygg och säker miljö

Kommunfullmäktiges mål

- Trygghet bland barn och ungdomar i Oxelösund är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel).
- Som introduktion till arbetslivet erbjuds 120 Skolungdomar sommarlovsarbete i kommunal verksamhet. (D/B).

Andel elever som är behöriga till gymnasiets teoretiska utbildningar** är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (UN). (B).

KF-mål	Nämndmål	Mått för nämndmål och datakälla	Ingångsvärde / Bokslutsvärde (år)	Målvärde		
				2024	2025	2026
Trygghet bland barn och ungdomar i Oxelösund är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (B)	Antal anmälda våldsbrott mot barn och unga minskar jämfört med föregående år.	Antal anmälda våldsbrott mot barn och unga 7-14 år minskar. Antal anmälda våldsbrott mot barn och unga 15-17 år minskar	Uppgift från helår	<	<	<
	Kommunstyrelsens verksamheter har ett aktivt arbete för att öka trygghet bland barn och ungdomar.	Antal inrapporterade händelser till EST.	Uppgift från helår	>	>	>
Som introduktion till arbetslivet erbjuds 120 Skolungdomar sommarlovsarbete i kommunal verksamhet. (D/B).	Minst 46 ungdomar erbjuds årligen ferieplatser inom KS verksamheter eller i projekt samordnade av KS.	Antal erbjudna platser.	46 Manuell registrering.			

God folkhälsa

Oxelösundarnas faktiska folkhälsa och upplevda livskvalitet ska utvecklas positivt.

I Oxelösund betyder det att invånarna ska känna delaktighet och inflytande, att invånarna deltar i aktiviteter som främjar hälsa och friskvård samt lever ett självständigt liv fritt från missbruk.

Kommunfullmäktiges mål

- Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt med kommunikation och dialog med medborgare och kunder/brukare för att öka delaktighet och inflytandemöjligheter i kommunens utveckling jämfört med föregående år. (D/B).
- Fler invånare deltar i kommunala verksamheter och aktiviteter som främjar hälsa och välbefinnande jämfört med föregående år. (B)
- Konsumtion av tobak och alkohol bland ungdomar i Oxelösund minskar jämfört med föregående år. (VON, UN, MSN, KS) (B)

KF-mål	Nämndmål	Mått för nämndmål och datakälla	Ingångsvärde / Bokslutsvärde (år)	Målvärde		
				2024	2025	2026
Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt med kommunikation och dialog med medborgare och kunder/brukare för att öka delaktighet och inflytandemöjligheter i kommunens utveckling jämfört med föregående år. (D/B).	Fler invånare lämnar medborgarförslag, E-förslag och synpunkter i "säg vad du tycker" jämfört med tidigare år.	Antal medborgarförslag Källa Castor via kanslienheten	Uppgift från bokslut	>	>	>
		Antal E-förslag Källa Castor via kanslienheten	Uppgift från bokslut	>	>	>
		Antal synpunkter i "Säg vad du tycker" Källa Castor via kanslienheten	Uppgift från bokslut	>	>	>
Fler invånare deltar i kommunala verksamheter och aktiviteter som främjar hälsa och välbefinnande jämfört med föregående år. (B)	Fler invånare deltar i kommunala verksamheter och aktiviteter som främjar kultur, friskvård och hälsa jämfört med föregående år.	Uttag av friskvårdbidrag Källa Raindance	Uppgift från bokslut	>	>	>
		Antal deltagare vid samråd för nationella minoriteter.	Uppgift från helår	>	>	>
Konsumtion av tobak och alkohol bland ungdomar i Oxelösund minskar jämfört med föregående år. (VON, UN, MSN, KS) (B)	Bruk av tobak och alkohol bland ungdomar i Oxelösund minskar jämfört med föregående år.	Andel elever åk 7 och åk 9 som druckit alkohol och röker/snuser	Källa: Liv hälsa ung	<	<	<

Trygg och värdig ålderdom

Det är värdigt, tryggt och säkert att åldras i Oxelösund.

I Oxelösund innebär det att äldre med behov av stöd erbjuds möjlighet att bo kvar i egen bostad och att äldre har inflytande över hur beviljade insatser utförs. Insatser till äldre ska vara av god kvalitet, individinriktade samt ges med gott bemötande.

Kommunfullmäktiges mål

- Andelen hyresgäster som är ganska eller mycket nöjda med sitt särskilda boende är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner, (Kolada ovägt medel). (VON, KFN, KS, KBAB). (B)
- Andelen hemtjänsttagare som är ganska eller mycket nöjda med sin hemtjänst är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (VON). (B)

Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att tryggheten bland kvinnor i Oxelösund är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (B)

KF-mål	Nämndmål	Mått för nämndmål och datakälla	Ingångsvärde / Bokslutsvärde (år)	Målvärde		
				2024	2025	2026
Andelen hyresgäster som är ganska eller mycket nöjda med sitt särskilda boende är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner, (Kolada ovägt medel). (VON, KFN, KS, KBAB). (B)	Andelen brukare som är ganska eller mycket nöjda med maten från kostenheten på sitt särskilda boende ökar jämfört med föregående år.	Andel brukare som är nöjda med maten % positiva svar Källa gästenkäter	62%	75%	78%	80%
Andelen hemtjänsttagare som är ganska eller mycket nöjda med sin hemtjänst är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (VON). (B)	Andelen brukare inom hemtjänsten som är ganska eller mycket nöjda med maten som levereras från kostenheten ökar jämfört med föregående år.	Andel brukare som är nöjda med maten % positiva svar Källa gästenkäter	92%	95%	97%	98%
Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att tryggheten bland kvinnor i Oxelösund är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (B)	Öka kunskapen bland kommunens anställda om Våld i nära relation enligt handlingsplan för Våld i nära relation.	Webbanvändning på aktuell webbsida.	Värde vid bokslut	>	>	>

Attraktiv bostadsort (beskrivning)

Oxelösund erbjuder ett havsnära boende och en hög kommunal servicenivå.

I Oxelösund innebär det att kommunen erbjuder bra barnomsorg, skola, fritid och kulturliv. Ett bra och varierat bostadsutbud finns för olika behov och åldrar.

Kommunen präglas av ett positivt företagsklimat som gör det enkelt att starta, driva och utveckla företag. Infrastrukturen håller god kvalitet och upplevs välfungerande.

Kommunfullmäktiges mål

- Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att företagsklimatet ska förbättras jämfört med föregående år genom att ge en god service till företag och företagare i Oxelösund. (B).

Kommuninvånarens upplevelse av tydlighet och enkelhet att komma i kontakt med kommunens verksamheter är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, alla kommuner ovägt medel

KF-mål	Nämndmål	Mått för nämndmål och datakälla	Ingångsvärde / Bokslutsvärde (år)	Målvärde		
				2024	2025	2026
Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att företagsklimatet ska förbättras jämfört med föregående år genom att ge en god service till företag och företagare i Oxelösund. (B)	Företagarnas sammanfattande omdöme om kommunens näringslivsklimat ökar jämfört med föregående år.	Sammanfattande omdöme, medelvärde Källa Svenskt näringslivs årliga enkätundersökning	3,72	>	>	>
Kommuninvånarens upplevelse av tydlighet och enkelhet att komma i kontakt med kommunens verksamheter är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, alla kommuner ovägt medel. (B)	Kommuncenter ger invånare ett gott bemötande samt likvärdig och kvalificerad information.	Nöjd kundindex Källa servicemätning Kolada	79,4	>79,4	>79,4	>79,4

Hållbar utveckling

Oxelösunds kommun tar ansvar för att långsiktigt säkra resurser för framtiden och för kommande generationer.

I Oxelösund innebär det att kommunens ekonomi är stabil, att kommunen är en attraktiv arbetsgivare och att kommunen arbetar aktivt för att möta samhällets krav inom miljöområdet. Det innebär också att kommunen arbetar för ökad integration och möjlighet till egen försörjning.

Kommunfullmäktiges mål

- Kommunens balanskravsresultat, uttryckt som andel av skatter och statsbidrag skall under perioden 2024 - 2026 vara minst 0 %. (KS - Finansiellt mål "God ekonomisk hushållning). (D/B)
- Kommunens nettokostnadsandel skall under perioden 2024 – 2026 vara max 100%. (KS - Finansiellt mål "God ekonomisk hushållning). (D/B)
- Kommunkoncernens soliditet skall under perioden 2024 – 2026 vara minst 30%, (KS - Finansiellt mål

"God ekonomisk hushållning). (B). Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att kommunkoncernens totala energiförbrukning senast 2030 ska minska med 10% jämfört med 2023. (Redovisas av KS i Bokslut)

- Kommunens värde för Hållbart medarbetarengagemang (HME) bland kommunens anställda är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (KS) (B)
 - Senast år 2026 ska sjukfrånvaron hos kommunanställda ha minskat till 6% enligt målsättningar i Oxelösunds arbete för "Ökad hälsa och minskad sjukfrånvaro" (KS) (D/B).
 - Alla planerade nybyggnationer och större ombyggnationer under året uppfyller Kommuninvests kriterier för "Gröna lån". (KS, MSN och Bolagen) (B)
 - Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att andelen sysselsatta bland Oxelösunds befolkning i arbetsför ålder är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (B)
- Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att mängden insamlat kommunalt avfall ska minska och andelen avfall som materialåtervinns ska öka enligt målsättningar 2030 i Avfallsplanen för Oxelösunds Kommun. (Redovisas av KS i Bokslut)

KF-mål	Nämndmål	Mått för nämndmål och datakälla	Ingångsvärde / Bokslutsvärde (år)	Målvärde		
				2024	2025	2026
Kommunens balanskravsresultat, uttryckt som andel av skatter och statsbidrag skall under perioden 2024 - 2026 vara minst 0 %. (KS - Finansiellt mål "God ekonomisk hushållning). (D/B)	KS håller sin driftsbudget.	Resultat större än 0	Uppgift från bokslut	>0	>0	>0
	KS håller sin budget på samtliga investeringar.	Överskjutande kostnad för investering ska vara 0	Uppgift från bokslut	0	0	0

Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att kommunkoncernens totala energiförbrukning senast 2030 ska minska med 10% jämfört med 2023. (Redovisas av KS i Bokslut)	Kommunstyrelseförvaltningens verksamheter arbetar aktivt för att kommunkoncernens energiförbrukning ska minska.	Energiförbrukning kommunhuset	Uppgift för helår	<	<	<
Kommunens värde för Hållbart medarbetarengagemang (HME) bland kommunens anställda är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (KS) (B)	Kommunstyrelsens värde för Hållbart medarbetarengagemang (HME) bland förvaltningens anställda ökar i jämförelse med tidigare mätning.	Arbetsmiljömätning	HME 81 (sep 2023)	>	>	>
Senast år 2026 ska sjukfrånvaron hos kommunanställda ha minskat till 6% enligt målsättningar i Oxelösunds arbete för "Ökad hälsa och minskad sjukfrånvaro" (KS) (D/B).	Sjukfrånvaron hos KS anställda minskar.	Sjukfrånvaro i % från bokslut Källa Hypergene	Uppgift från helår	<	<	<
Alla planerade nybyggnationer och större ombyggnationer under året uppfyller Kommuninvests kriterier för "Gröna lån". (KS, MSN och Bolagen) (B)	För att minska negativ miljö- och klimatpåverkan ska alla planerade nybyggnationer och större ombyggnationer uppfylla kriterier för "Gröna lån".	Andel nybyggnationer av totala nybyggnationer som uppfyller kraven för "Gröna lån"	Uppgift från helår	100%	100%	100%
		Andel större ombyggnationer av totala ombyggnationer som uppfyller kraven för "Gröna lån"	Uppgift från helår	100%	100%	100%
Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att andelen sysselsatta bland Oxelösunds befolkning i arbetsför ålder är minst i nivå med genomsnittet för alla kommuner (Kolada, ovägt medel). (B)	Kommunstyrelsen verksamheter arbetar aktivt för att skapa fler jobb i Oxelösund.	Antal jobb i kommunen. Källa: svenskt näringsliv/Kolada.	Uppgift från helår	>	>	>
Alla nämnder och bolagsstyrelser arbetar aktivt för att mängden insamlat kommunalt avfall ska minska och andelen avfall som materialåtervinns ska öka enligt	Matsvinnet på kommunens förskolor, skolor och äldreboenden minskar.	Matsvinn, mäts per portion. Källa Mashie kostdataprogram	83g	40g	30g	25g
	I varje upphandling, där så är	Antal upphandlingar med dessa	Uppgift från helår	>	>	>

målsättningar 2030 i Avfallsplanen för Oxelösunds Kommun. (Redovisas av KS i Bokslut)	möjligt, ställa krav på förebyggande av avfall, återbruk och möjlighet till reparation och materialåtervinning.	krav.				
---------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--	--	--	--

Uppföljning

Miniminivå för uppföljning som gäller för samtliga nämnder:

Samtliga nämnder ska lämna budgetuppföljning med prognos för helåret samt uppföljning av nämndens arbete med kommunmålen per mars, april, augusti (delårsrapport) och oktober. Per mars fokuseras uppföljningsarbetet med kommunmålen på att det finns aktiviteter i handlingsplanen kopplade till nämndmålen. För helåret görs dessutom ett bokslut med årsredovisning och utvärdering av kommunmålen.

Redovisningarna i mars, april och oktober görs till **kommunstyrelsen**. Aktiviteterna och dess genomförandegrad i handlingsplaner följs upp vid förvaltningens uppföljningsmöten med kommunchefen. Delårsrapporten och bokslutsredovisningen tas upp till **kommunfullmäktige**. I kommunfullmäktiges mål framgår om de ska följas upp med mått/indikatorer (se mått för uppföljning av Kommunfullmäktigemål 2024–2026) i både delårs- och i bokslutsredovisningen (D/B) eller enbart i bokslutsredovisningen (B).

Nämnderna redovisar snarast till kommunstyrelsen hur ett eventuellt befarat budgetöverskridande eller bristande måluppfyllelse kommer att hanteras.

Vid samtliga budgetuppföljningar gäller att åtgärder för att hålla given budgetram ska redovisas vid prognostiserat underskott.

Uppföljning av investeringar och exploatering sker fyra gånger årligen per april, augusti (delårsrapport), oktober och december månad (bokslutsredovisning). Detta görs på objektsnivå.

Uppföljning av "Nämndens styrning i övrigt" görs på nämndnivå men kräver ingen rapportering till kommunfullmäktige. Det samma gäller för förvaltningarnas arbete med vardagsrationaliseringar enligt beslutade Förändringsbeskrivningar.



Datum
2023-11-20

Dnr
KS.2023.234

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Sarah Heltborg Ronelius

Kommunstyrelsen

Planerat underhåll för fastigheter 2024

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Investering i planerat underhåll med budgeterat belopp 8 171 tkr, får startas. Medeltas ur investeringsramen för fastighetsinvesteringar i investeringsbudget 2024 med samma belopp.
2. Uppdelning av investeringsutgifter ska ske i bokslutet och aktiveras på berörda fastighetsobjekt och i tillämpliga komponenter.
3. Fastighetschef utses till attestant för investeringarna.

2. Sammanfattning

Regler för redovisning av underhåll, reparationer och investeringar i fastigheter gäller för både kommuner och bolag, s.k. komponentredovisning. I korthet betyder detta att investeringar ska delas upp i de olika delar på en fastighet som arbete och kostnad gäller. Samtidigt ska äldre investeringar elimineras när de ersätts av nyare. Kommunen har hanterat komponentredovisning fr.o.m. 2015 och bokfört utgifter för dessa ändamål som investeringar, med början av en mindre del 2016 och fullt ut fr.o.m. 2017.

Effekten på kommunens redovisning blir att från att tidigare ha redovisats som driftkostnad i resultaträkningen blir det numera en investering som kommer att ge en ökad balansomslutning och avskrivningar framåt i tiden.

I ett kort perspektiv kommer kommunens resultat att till synes förbättras, men det kommer att bli ökad belastning i framtiden genom ökade avskrivningar.

I Oxelösunds kommun kommer vi att rent praktiskt hantera reparationer eller underhållsåtgärder under 50 tkr såsom driftkostnad, vilket ingår i det uppdrag som Kustbostäder utför och som bolaget får en överenskommen uppdragsersättning för.

Underhåll över 50 tkr kommer att behandlas som investeringar. I bokslutet kommer exakta utgifter att läsas av och bokföring kommer att delas på olika fastighetsobjekt och i specifika komponenter. Samtidigt kommer också äldre, ersatta investeringar att elimineras ur balansräkningen för att få ett korrekt och aktuellt värde på varje fastighet.

I investeringsbudgeten 2024 finns en sammanslagen post på 8 851 tkr. Den består dels av fastighetsinvesteringar 680 tkr, dels av investeringar avsedda för planerat underhåll om 8 171 tkr.

Innan investeringsåtgärder påbörjas ska Kommunstyrelsen godkänna att investeringsprojekt får starta och att investeringsmedel får tas i anspråk. Det är inte möjligt att i förväg peka ut exakt i vilka fastigheter och till vilka belopp som åtgärder kommer att behöva utföras som planerat underhåll. Hanteringen av underhåll bör kunna ske skyndsamt om behov uppkommer.

Datum
2023-11-20

KS.2023.234

Därför föreslås att ett gemensamt investeringsprojekt läggs upp med en budget enligt investeringsplanen 2024 som är 8 171 tkr. Varje åtgärd särredovisas och totalbeloppen måste rymmas inom denna ram.

Uppföljning sker månadsvis av ekonomin med ekonomichef och kommunchef. Kommunstyrelsen får en rapport över ekonomin dels per ackumulerad månad och en prognos för utfallet vid årets slut, vid tillfälle för sammanträde i april och oktober, delårsrapport per augusti samt bokslut i december.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2020-11-20

Henny Larsson
Tillförordnad Kommunchef

Sarah Heltborg Ronélius
Fastighetschef

Beslut till:

Fastighetschef (För åtgärd)
Biträdande Ekonomichef (För kännedom)
Förvaltare (För åtgärd)



Datum
2023-09-12

Dnr
KS.2023.197

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Richard Andersson

Kommunstyrelsen

Samarbetsavtal Oxelösunds Båtagarförening

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås att besluta.

Att Kommunen ingår samarbetsavtal med Oxelösunds båtagarförening i enlighet med bifogat avtalsförslag.

2. Sammanfattning

Den politiska majoriteten har i sin avsiktsförklaring för mandatperioden 2023-2026 uttryckt att de vill öka attraktionskraften i Oxelösunds kommun genom att utveckla kommunens småbåtshamnar. Ett steg i denna utveckling är att utveckla samarbetet med de båtplatsägare som nyttjar någon av de småbåtshamnar som kommunen äger och driver via de föreningar som skapats för att tillvara båtägarnas intressen. Oxelösunds båtagarförening är en sådan förening som finns till för de båtplatsägare som har båt i någon av de småbåtshamnar som kommunen äger och driver. Oxelösunds båtagarförening har enligt uppgift från föreningen ett 100 tal medlemmar i sin förening.

Samarbetet syftar till att Kommunen ska få en bättre inblick i hur småbåtshamnarna upplevs, vad som fungerar tillfredsställande och vad som fungerar otillfredsställande. Avtalet ska även ge båtägarna en möjlighet att kunna påverka utvecklingen i och kring småbåtshamnarna. Då Kommunen ej besitter den kompetens och de resurser som krävs för att utveckla småbåtshamnarna på egen hand är ett samarbetsavtal med OXB en bra lösning. Samarbetsavtalet syftar inte till att ge Oxelösunds båtagarförening ett uppdrag att utföra t.ex. underhåll av bryggor och båtplatser. Avtalet syftar till att OXB ska ges möjlighet till att inkomma med synpunkter på vilket underhåll som kan tänkas behöva utföras.

Idag finns enbart en båtagarförening som är aktiv och verkar för båtägare som har båtplats vid en kommunal småbåtshamn. Om fler båtagarföreningar skulle bildas är Kommunen intresserad av att ingå liknande samarbeten med dessa. Målsättningen med den tidigare beslutade sänkta båtplatstaxan och samarbetsavtalet med OXB är att öka beläggningsgraden i, samt att kostnadseffektivisera underhållet av kommunens småbåtshamnar. En målsättning kommer att fastställas inför varje säsong med Oxelösunds båtagarförening bestående av lägsta acceptabel beläggningsgrad i Kommunens småbåtshamnar samt förslag till minskade kostnader för underhåll av kommunens småbåtshamnar. Resultatet av målsättningen ska redogöras för kommunstyrelsen efter varje avslutad sommarsäsong. Bifogat är förslaget till samarbetsavtal mellan Oxelösunds kommun och OXB.

Ankom: 2023-11-30 Ärende: KS.2023.197 Handling: 517348

Datum
2023-09-08

KS.2023.197

Beslut till:

Kommunchefen (För återkoppling)
Upphandlingsansvarig (För återkoppling)
Kustbostäder (För kännedom)

Samarbetsavtal avseende utveckling, underhåll och investeringar i Oxelösunds kommuns småbåtshamnar

1 Parter

Oxelösunds kommun (kommunen) och Oxelösunds Båtgärförening (OXB)

2 Uppdrag

Kommunen och OXB har kommit överens om att ingå ett samarbete för att tillsammans bidra till att öka attraktiviteten i Oxelösunds kommuns småbåtshamnar. Samarbetsavtalet är ett s.k. Idéburet partnerskap, IOP, där parterna deltar gemensamt i alltifrån problemformulering och planering till genomförande och utvärdering. Parterna ingår med sina egna kompetenser och bidrar båda med resurser till arbetet.

3 Bakgrund

Beläggningen i Oxelösunds småbåtshamnar behöver ökas. Ett steg för att nå högre beläggning är att sänka platsavgifterna för båtarna i småbåtshamnarna. Ett ytterligare steg är att utveckla våra småbåtshamnar för att göra dem mer attraktiva och marknadsföra dem. Målsättningen med detta samarbetsavtal är att främja båtlivet i Oxelösunds kommun genom att verka för välskötta småbåtshamnar.

4 Ersättning

Ingen ersättning utgår för uppdraget. Vardera parten ansvarar för och står för sina egna kostnader och resurser.

5 Styrning och uppföljning

Parterna träffas vid behov, åtminstone en gång inför kommande båtsäsong och åtminstone en gång efter varje båtsäsong, för att stämma av hur samarbetet fungerar och hur samarbetet eventuellt kan utvecklas.

6 Avtalstider

Avtalstiden är 2 år. 2023-10-01 - 2025-09-30. Därefter förlängs avtalet med ett år i taget om det ej sägs upp. Uppsägning ska ske senast tre månader före avtalets upphörande

Detta avtal har upprättats i två likalydande avtal, varav parterna erhållit var sitt.

7 Kontaktpersoner

Parterna har utsett följande kontaktpersoner för att vara första instans i samarbetet och frågor kring uppdraget.

För Kommunen:

Richard Andersson

0155 381 49

richard.andersson@oxelosund

För Kustbostäder

Pär Blom

0155 388 90

Epost

För OXB

Styrelsen bestående av Bo Jender, Roger G Eriksson och Ulf Ringberger

Tel. 070 529 46 46

Epost. oxbatagare@gmail.com

För löpande frågor utses en kontaktperson för varje hamn

Badhusviken

Kanalen

Ramdalshamnen

Sandviken

Sjöängen

Östersviken

8 Omfattning

Följande punkter är OXBs åtagande i samarbetet:

1. Inför Kommunens budgetarbete kring småbåtshamnarna kan OXB delta i form av referensgrupp.
2. I de utskick som görs från Kommunen till båtägare ska finnas information om OXB och deras uppdrag.
3. OXB ska bidra med synpunkter gällande utveckling och underhåll av hamnarna. Dels för hamnarna generellt, dels för varje enskild hamn. Det gäller bl.a. beläggning, båtupptagning, båtuppläggning samt parkeringsmöjligheter.
4. OXB ska medverka vid marknadsföring av Oxelösunds småbåtshamnar genom t.ex. utskick, via mässor samt vid nybyggnationer. Detta ska ske även utanför Oxelösunds kommuns gränser.
5. OXB ska vara Kommunens representanter i båthamnarna.

6. OXB ska vara behjälplig i det brottsförebyggande arbetet.
7. Samarbetet mellan kommunen och OXB ska följas upp kontinuerligt. Önskade effekter ska tillsammans tas fram samt följas upp vid mötena.
8. OXB ska delta i en eventuell diskussion gällande utredning av utarrendering av en eller flera småbåtshamnar.

Kommunen åtagande är ansvaret för att investeringar, skötsel och underhåll genomförs på ett betryggande sätt för att säkerställa detta avtals målsättning

Oxelösund den

Oxelösunds kommun

Oxelösunds båtägarförening

.....

.....



Datum
2023-11-29

Dnr
MEX.2023.14

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Maria Malmberg
0155-385 87

Kommunstyrelsen

Utökning av planområde för detaljplan inom Oxelö 7:50 och Flädern 3 (PLAN.2023.6)

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Fastigheten Silvergranen 1 inkluderas i detaljplanearbete för Flädern 3 och Oxelö 7:50

2. Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har tidigare redovisat att det behöver finnas en planberedskap i kommunen. I framtiden ser det ut att finnas behov av fler bostäder i olika lägen, upplåtelseformer och byggnadstyper.

Kommunstyrelsen har 2023-03-15 §49 tagit beslut på att godkänna förslaget att ansöka om planbesked inom fastigheten Flädern 3, (fd Oxelö Förskola) och del av Oxelö 7:50, samt ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att begära planbesked för området. Planbesked är i enlighet med beslutet sökt.

Utredningar utförda av kommunen gällande verksamhetslokaler visar på att Breviksskolan är utan verksamhet 1/1 2025. Stora behov av renoveringar finns dessutom på byggnaderna. Ett troligt scenario är att beslut om avyttring av dessa verksamhetslokaler kommer fattas under 2024. Innan försäljning är det lämpligt att med en detaljplan skapa förutsättningar för bland annat bostäder.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner att planbesked för området Flädern3 och del av Oxelö 7:50 utökas för att omfatta området runt Breviksskolan, fastigheten Silvergranen 1.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen

Henny Larsson
Tf kommunchef

Maria Malmberg
Mark- och exploateringsstrateg

Datum
2023-11-29

MEX.2023.14

Beslut till:

Mark och exploatering (För åtgärd)

Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen (För åtgärd)

Fastighetschef (För kännedom)

Datum
2023-11-29Dnr
MEX.2023.75OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13Kommunstyrelseförvaltningen
Maria Malmberg
0155-385 87

Kommunstyrelsen

Markupplåtelseavtal (MUA) Vattenfall

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner framtagna avtal som avser fastigheterna Oxelö 7:32, Oxelö 5:37, Stora bene 1:4, samt Stjärnholm 5:1
2. Kommunstyrelsens ordförande samt kommunchef ges i uppgift att underteckna avtalen

2. Sammanfattning

SSAB har tidigare inkommit till Vattenfall Eldistribution med en förfrågan om anslutning av sin nya ljusbågsugn. Vattenfall planerar att bygga två nya 130 kV-ledningar mellan transformatorstationen i Hedenlunda och transformatorstationen vid SSABs stålfabrik i Oxelösund. Den 7 oktober 2020 lämnade Vattenfall Eldistribution in ansökan om koncession för att möjliggöra anslutning av SSABs ljusbågsugn i Oxelösund. Den 12 oktober 2022 meddelade Energimarknadsinspektionen att de godkänt ansökan.

Energimarknadsinspektionens beslut angående ledningskoncession har sedan dess överklagats till mark- och miljödomstolen som den 12 oktober 2023 fastställde Energimarknadsinspektionens beslut att godkänna koncession för luftledning mellan Hedenlunda och Oxelösund. Detta beslut har överklagats till Mark och Miljööverdomstolen där beslut om prövningstillstånd behöver tas, oklart när.

Vattenfall har ansökt om ledningsrätt hos Lantmäteriet för hela sträckan och parallellt söks även godkännande av markupplåtelseavtal hos respektive fastighetsägare.

Vattenfall har i Markupplåtelseavtalet presenterat ett erbjudande för intrångsersättningar som ska godkännas.

Ersättningen som fastighetsägaren får är en engångsersättning som består av ersättning för fastighetens minskade marknadsvärde. (intrångsersättning)
Intrångsersättningen baseras på värdering som görs utifrån energibranschens normer och principer. På intrångsersättningen görs ett påslag med 25 procent i enlighet med expropriationslagen. Utöver det ges vid överenskommelse mellan parterna en grundersättning om 5% på årets prisbasbelopp samt särskild ersättning om 20% av intrångsersättningen inklusive 25% expropriationspåslag. (Högst 10500 kr för 2023)

För intrång i skogsmark används de normer som Lantmäteriet tagit fram. Här ges fastighetsägarna ersättning enligt 2018 års skogsnorm. Den ersätter markvärde, för tidig avverkning, storm- och torkskador samt kanträd. Viss ersättning sker även för skog i närheten av intrånget.

För intrång i åker- och betesmark gäller 1974 års åkernorm. Där baseras ersättningen på läget stolpen placeras. Erbjudande om dessa ersättningar lämnas tillsammans med markupplåtelseavtalet. Övriga skador är skada som påverkar fastighetsägarens ekonomi på grund av upplåtelsen och dessa avtal kommer att regleras vid senare tillfälle i ett separat beslut eftersom dessa skador ännu inte är slutligt bedömda.

Datum
2023-11-29

MEX.2023.75

Kommunstyrelseförvaltningen förslår kommunstyrelsen att godkänna avtalen för fastigheterna Oxelö 7:32, Oxelö 7:13, Oxelö 5:37, Stora bene 1:4, samt Stjärnholm 5:1.

Avtalen består dels av markupplåtelseavtalet, som redovisar bilagor med kartor och värderingsprotokoll. Berörs skogs- och eller jordbruksmark av intrånget bifogas bilagor till värderingsprotokollet. Utöver markupplåtelseavtalen finns avtal med ersättningserbjudande i de fall träd över 8 cm i brösthöjd berörs. Bilagor med stämplingslängder och rotnetto bifogas detta avtal.

Vattenfall är angelägen att det finns framdrift i processen och har tagit fram avtalen trots att slutlig ersättning inte är fastställd för värdetidpunkten. Ersättningen i avtalen har beräknats för år 2023. Värdetidpunkten sätts till det år Energimarknadsinspektionens beslut vinner laga kraft. Vilket innebär att Oxelösunds kommun kan få ytterligare ersättning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen, avtal för fastigheterna Oxelö 7:32, Oxelö 5:37, Stora bene 1:4 samt Stjärnholm 5:1

Henny Larsson
Tf kommunchef

Maria Malmberg
Mark- och exploateringsstrateg

Beslut till:

Vattenfall (För kännedom)
Kommunchef (För åtgärd)
Kommunstyrelsens ordförande (För åtgärd)
Mark- och exploatering (För kännedom)

Markupplåtelseavtal avseende elektrisk starkströmsanläggning i luft (luftledning)

Avtalet innebär inte att upplåtaren tagit ställning till behovet av ledningen.

Belastad fastighet		
Fastighet (fastighetsägarens) Oxelö 7:32		Kontaktperson (namn, adress, postnummer, ort) OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg 613 81 Oxelösund
Kommun Oxelösund	Län Södermanland	
Fastighetsägare (namn, personnummer/organisationsnummer) Oxelösunds Kommun (212000-0324)		
<i>Vid fler delägare se separat delägarbilaga</i>		<i>Originalavtalet skickas till kontaktpersonen</i>
Förmånsfastighet		Projektsinformation
Fastighet (ledningsägarens) Biholm 3:10		Projektamn: Hedenlunda-Oxelösund
Kommun Strängnäs	Län Södermanland	Projektnummer (NIS): 263667
Ledningsägare (namn, organisationsnummer) Vattenfall Eldistribution AB, Org.nr 556417-0800		Ledningslittera: BL51 och BL52
Ansvarig Projektledare: Göran Kjellgren		
Ersättning		
Total ersättning enligt bifogat värderingsprotokoll:		81 846 kr
Utanordning	Datum	Signatur

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (luftledning) med en systemspänning av högst **145 kV**, jämte tillhörande anordningar såsom stolpar, stag, linor och jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, allt nedan benämnt ledningen, från **A** till **B** i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om **40 m** horisontell bredd i skogsmark (skogsgata) samt erforderligt utrymme i övrig mark.
För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.
- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla, kvista och toppa träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift eller som kan medföra att ledningen förorsakar skada på person eller egendom. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fälda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
Inom tomt eller trädgård ska träd och buskar beskäras och toppas i stället för att fällas, om fastighetsägaren begär detta och om det kan ske utan väsentlig olägenhet för ledningsägaren.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttäva fastighetsägarens givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, schakta eller på annat sätt ändra marknivån, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter ska det horisontella avståndet mellan ledningens yttersta faslinor och närmaste byggnadsdel uppgå till minst **20 m**.
- c) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtta rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mätningararbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.
- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.
- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsrojning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning mm.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren-/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, ska ledningsägaren tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort, att hål i marken fylls igen och att av ledningsägaren upplagd sten tas bort. Ledningsägaren åtar sig i samband härmed att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.

§ 9 Särskilda bestämmelser

ta) Tillträde enligt § 3 får ske när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

b) Fastighetsägaren äger, med undantag från § 9 c) nedan, endast rätt till ersättning enligt 4 § a) om tillträde skett enligt § 3 samt när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

c) För undertecknande av detta avtal utgår ett förskott på intrångsersättningen motsvarande grundbeloppet, vilket innebär en ersättning om 5 % av prisbasbelopp för innevarande år. Utbetalningen av detta förskott på intrångsersättningen ska ske inom tre månader från parternas undertecknande av detta avtal.

d) Den del av intrångsersättningen som återstår, efter att förskott enligt § 9 c) ovan betalats ut, ska utbetalas inom tre månader från det att koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

e) För det fall tjänande fastighet byter ägare innan den slutliga intrångsersättningens erläggande men efter det att förskott på intrångsersättning enligt § 9 c) utbetalats utgår återstående del av intrångsersättningen till den fastighetsägare som är lagfaren ägare vid tidpunkten av utbetalning av ersättningen enligt § 9 d).

f) Slutlig intrångsersättning bestäms vid värdetidpunkten, vilken är när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft. Detta innebär att slutlig intrångsersättning kan komma att justeras utifrån årlig virkestillsväxt och genomförda skogliga åtgärder, vilket sker genom ett justerat värderingsprotokoll.

g) Utöver den rätt som framgår av § 1 d) har ledningsägaren även rätt att anlägga ny tillfällig väg till det upplåtna utrymmet. Vid anläggandet av ny tillfällig väg har ledningsägaren att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägaren givna anvisningar. Ersättning för utövande av denna bestämmelse utgår enligt principerna i § 4 b).

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

Ja Nej

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendators/rättighetshavares **namnteckning**

Arrendators/rättighetshavares **namnförtydligande**

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Ledningsägare

Ort:

Datum:

Markägare

Ort:

Datum:

Underskrift_____
Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande

Avtalskarta

ASPA 2:10>1

STORA
HUMMELVIK
1:8>1

Ny 130 kV luftledning samt
stolpar mellan A och B

ASPA 2:8>1

A

OXELÖ 7:13>1

OXELÖ 7:32>1

B

OXELÖ 7:37>1

SILVERGRANEN
1:8>1

OXELÖ 7:50>1
SNIPAN 1>1

IRIS
1:8>1

OXELÖ

© 2023 Metria Maps

Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
Projektid: 263667
Kommun: Oxelösund
Koordinater: 622068E, 6506511N

Skala
1:4 000
Avdelning
GS-ES5

Blad / Format

A4



Datum
2023-09-29

VATTENFALL

VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION		Version 2023 (2023.01.11)		
Fastighetsbeteckning:	Oxelö 7:32	Projektnummer:	263667	
Kommun:	Oxelösund	Ledning:	BL51 och BL52	
Fastighetsnummer:		Koncessionslöpnr:		
Kontaktperson & adress:	OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg, 61381 Oxelösund	Värderingstidpunkt:	2023-06-09	
		Värderingsman & företag:	BCV84, VSN	
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN				
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>		<i>Längd</i>	<i>Bredd</i>	<i>Ersättning</i>
Summa:				- kr
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)				
<i>Beskrivning (typ, placering, yta, etc)</i>	<i>Typ och markslag</i>		<i>Antal</i>	<i>Ersättning</i>
Summa:				- kr
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga				
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>
Summa:				- kr
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga				
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>
Ny 130 kV luftledning i skogsmark				32 707 kr
Summa:				32 707 kr
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga				
<i>Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)</i>				
<i>Totalt rotnetto enligt bilaga:</i>		111 348 kr	<i>Ersättning för rotnetto regleras i bilaga</i>	
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga				
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>
Summa:				- kr
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET				
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>	<i>Område:</i>	<i>Längd</i>	<i>Bredd</i>	<i>Ersättning</i>
Summa:				- kr
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET				
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>		<i>Längd</i>	<i>Zon</i>	<i>Ersättning</i>
Summa:				- kr
7. SAMMANSTÄLLNING				
Summa intrångsersättning:				32 707 kr
<i>Tillägg enligt expropriationslagen:</i>				<i>36 014 kr</i>
<i>Särskild ersättning vid överenskommelse:</i>				<i>10 500 kr</i>
<i>Grundersättning vid överenskommelse:</i>				<i>2 625 kr</i>
TOTAL ERSÄTTNING				81 846 kr

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
OXELÖSUNDS KOMMUN (212000-0324)	1	81 846,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägares andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Intrångsvärdering v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 890	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 890	Fastighet Oxelö 7:32	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Fastighet	Bestånd	Skikt	Areal (ha)	SI H100	Ålder	Trf (T;G;L%)	Krf.	Markv (kr/ha)	Markv (kr/best)	Fört.avv (kr/ha)	Fört.avv (kr/best)
Oxelö 7:32	OXELÖ 7:32-01	1	0,671	T18	75	64;0;36	0,75	8046	5399	859	576
	OXELÖ 7:32-02	1	0,960	T24	75	57;0;42	0,85	15255	14645	8	7
	OXELÖ 7:32-03	1	0,575	T18	0	0;0;0		8046	4623	0	0
	OXELÖ 7:32-04	1	0,449	T18	0	0;0;0		2011	904	0	0
SUMMA			2,655					25570			584

Ersättning enligt 2018 års Skogsnorm Ersättning

Markvärde skog	25571 kr
	Totalt 25570 kr

Förtidig avverkning	584 kr
---------------------	---------------

Farliga kanträd utanför skogsgatan (Förtidig avverkning och mervärde)			
	Tall	7,03 m3sk	210 kr
			Totalt 210 kr

Storm & torkskador	23,33 m3sk	6343 kr
--------------------	-------------------	----------------

SUMMA		32707 kr
--------------	--	-----------------

Ersättningserbjudande v 2.3.5

Objektnr	Objektnamn	Datum	Markägarnr	Ledningslittera
NIS 263667	130 kV Hedenlunda-Oxelösund	2023-06-09	890	BL51, BL52
Fastigh.nr	Fastighet	Ägare		Andel
890	Oxelö 7:32	OXELÖSUNDS KOMMUN		1/1

Försäljning

Undertecknad säljer härmed **702st** träd på rot enligt bifogad stämplingslängd: **240,3m3sk**

Rotnetto	111348 kr
Skogsbränsle	8371 kr
Moms	29930 kr
SUMMA	149649 kr

Villkor

Köpare är Vattenfall Eldistribution AB. Köparen medges att i samråd med säljaren fritt disponera befintliga vägar och upplagsplatser.

Där skada uppkommer på säljarens åker, äng, väg, hägn eller dylikt är köparen skyldig att ersätta densamma. Köparen äger rätt att inom ramen för gällande lagstiftning kvarlämna avverkningsavfall i skogen. Köparen äger rätt att efter eget val själv avverka och bortforsla virket eller försälja detsamma på rot. Skogsskyddsansvaret åvilar köparen eller den han förordnar. Skadas eller fälles träd, som icke ingår i ovannämnda avtal, skall detta anmälas till säljaren varvid köparen är skyldig att ersätta den uppkomna skadan.

Om, i vissa fall, tillvaratagandet på grund av mindre kvantitet, oländig terräng eller dylikt blir orimligt kostsam får de fällda träden lämnas, under förutsättning att de barkas på sådant sätt att risk för insektsskador på kvarstående skog ej uppstår.

För att underlätta och skynda på utbetalningen skulle Vattenfall Eldistribution uppskatta att ni tydligt anger bank, postgiro/bankgiro eller bankkonto inklusive clearing-nummer.

Jag / vi accepterar ersättning och villkor enligt ovanstående.

Av skattelagstiftningsskäl måste moms/VAT nr anges för att momsbeloppet skall betalas ut .

- JA - Jag är momsregistrerad / Ange moms/VAT-nummer:
- NEJ - Jag är inte momsregistrerad och erhåller därför ingen moms

Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		
Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		



Stämplingslängd v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 890	Ledningslittera BL51, BL52
Fastigh.nr 890	Fastighet Oxelö 7:32	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN	Andel 1/1	

I skogsgatan

	Tall	Gran	Björk	Övrigt löv
8	1			
10	19	1	4	63
12	8		3	64
14	8		7	37
16	12		7	13
18	25		8	12
20	30		7	17
22	34		4	13
24	35		9	11
26	33	1	7	8
28	30		2	3
30	25		3	9
32	19		2	7
34	11		2	10
36	11		3	4
38	8		2	3
40	5		1	3
42	1		3	3
44	5		1	5
46	4		1	3
48	1			
50				1
52	1		2	
S:a	326	2	78	289

Utanför skogsgatan

Tall
34
36
38
48
S:a
7

Summering

	I skogsgatan		Utanför skogsgatan	
	Antal	m3sk	Antal	m3sk
Tall	326	135.7	7	7.0
Gran	2	0.5	0	0.0
Björk	78	31.4	0	0.0
Övrigt löv	289	65.7	0	0.0
SUMMA	695	233.3	7	7.0

Rotnetto v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 890	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 890	Fastighet Oxelö 7:32	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Kalkyl	Volym (m3fub)	Volym (m3to)	Värde (kr/m3fub)	Värde (kr/m3to)	SUMMA (kr)
Tall					
Massaved	17,426	0,000	500	0	8713
Timmer	91,173	76,585	0	1008	77215
Gran					
Massaved	0,083	0,000	550	0	46
Timmer	0,336	0,282	0	965	272
Björk					
Massaved	9,406	0,000	555	0	5220
Timmer	16,533	0,000	660	0	10912
Övrigt löv					
Massaved	56,165	0,000	500	0	28083
Övrigt barr					
Torra					
Ek					

Gagnvirkesvolym **191,122** m3fub

Virkesvärde **130460** kr **683** kr/m3fub

Avverkningskostnader **19112** kr **100** kr/m3fub

Transportkostnader **0** kr **0** kr/m3fub

Övriga kostnader **0** kr

ROTNETTO **111348** kr

Skogsbränsle **31,002** ton TS

Värde **10231** kr

Kostnad **1860** kr

NETTO **8371** kr

Värderingskarta

ASPA 2:8>1

STORA
HUMMELVIK
1:8>1

ASPA 2:8>1

OXELÖ 7:13>1

OXELÖ 7:32>1

OXELÖ 7:37>1

OXELÖ
7:33>1

SILVERGRANEN
1>1

OXELÖ 7:50>1
SNIPAN 1>1

IRIS
11>1

Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning
- Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata
- Ny skogsgata inom bef. ledningsgata
- Överlappande skogsgata
- Beståndsgräns
- Beståndpunkt

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
 Projektid: 263667
 Kommun: Oxelösund
 Koordinater: 622068E, 6506511N



Skala
1:4 000

Koordinatsystem
SWEREF99 TM

Blad / Format

A4

Avdelning
GS-ES5

Datum
2023-09-29



Markupplåtelseavtal avseende elektrisk starkströmsanläggning i luft (luftledning)

Avtalet innebär inte att upplåtaren tagit ställning till behovet av ledningen.

Belastad fastighet		
Fastighet (fastighetsägarens) Stora Bene 1:4		Kontaktperson (namn, adress, postnummer, ort) OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg 613 81 Oxelösund
Kommun Oxelösund	Län Södermanland	
Fastighetsägare (namn, personnummer/organisationsnummer) Oxelösunds Kommun (212000-0324)		
<i>Vid fler delägare se separat delägarbilaga</i>		<i>Originalavtalet skickas till kontaktpersonen</i>
Förmånsfastighet		Projektsinformation
Fastighet (ledningsägarens) Biholm 3:10		Projektnamn: Hedenlunda-Oxelösund
Kommun Strängnäs	Län Södermanland	Projektnummer (NIS): 263667
Ledningsägare (namn, organisationsnummer) Vattenfall Eldistribution AB, Org.nr 556417-0800		Ledningslittera: BL51 och BL52
Ersättning		Ansvarig Projektledare: Göran Kjellgren
Total ersättning enligt bifogat värderingsprotokoll:		62 065 kr
Utanordning	Datum	Signatur

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (luftledning) med en systemspänning av högst **145 kV**, jämte tillhörande anordningar såsom stölp, stag, linor och jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, allt nedan benämnt ledningen, från till i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartsnitt och/eller blivit utstakad på marken.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om **40 m** horisontell bredd i skogsmark (skogsgata) samt erforderligt utrymme i övrig mark.
För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.
- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla, kvista och toppa träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift eller som kan medföra att ledningen förorsakar skada på person eller egendom. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
Inom tomt eller trädgård ska träd och buskar beskäras och toppas i stället för att fällas, om fastighetsägaren begär detta och om det kan ske utan väsentlig olägenhet för ledningsägaren.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, schakta eller på annat sätt ändra marknivån, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter ska det horisontella avståndet mellan ledningens yttersta faslinor och närmaste byggnadsdel uppgå till minst **20 m**.
- c) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtta rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller intekningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.

- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning mm.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren-/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, ska ledningsägaren tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort, att hål i marken fylls igen och att av ledningsägaren upplagd sten tas bort. Ledningsägaren åtar sig i samband härmed att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.

§ 9 Särskilda bestämmelser

ta) Tillträde enligt § 3 får ske när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

b) Fastighetsägaren äger, med undantag från § 9 c) nedan, endast rätt till ersättning enligt 4 § a) om tillträde skett enligt § 3 samt när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

c) För undertecknande av detta avtal utgår ett förskott på intrångsersättningen motsvarande grundbeloppet, vilket innebär en ersättning om 5 % av prisbasbelopp för innevarande år. Utbetalningen av detta förskott på intrångsersättningen ska ske inom tre månader från parternas undertecknande av detta avtal.

d) Den del av intrångsersättningen som återstår, efter att förskott enligt § 9 c) ovan betalats ut, ska utbetalas inom tre månader från det att koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

e) För det fall tjänande fastighet byter ägare innan den slutliga intrångsersättningens erläggande men efter det att förskott på intrångsersättning enligt § 9 c) utbetalats utgår återstående del av intrångsersättningen till den fastighetsägare som är lagfaren ägare vid tidpunkten av utbetalning av ersättningen enligt § 9 d).

f) Slutlig intrångsersättning bestäms vid värdetidpunkten, vilken är när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft. Detta innebär att slutlig intrångsersättning kan komma att justeras utifrån årlig virkestillväxt och genomförda skogliga åtgärder, vilket sker genom ett justerat värderingsprotokoll.

g) Utöver den rätt som framgår av § 1 d) har ledningsägaren även rätt att anlägga ny tillfällig väg till det upplåtna utrymmet. Vid anläggandet av ny tillfällig väg har ledningsägaren att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar. Ersättning för utövande av denna bestämmelse utgår enligt principerna i § 4 b).

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

Ja Nej

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendators/rättighetshavares **namnteckning**

Arrendators/rättighetshavares **namnförtydligande**

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Ledningsägare

Ort:

Datum:

Markägare

Ort:

Datum:

Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande_____
Underskrift_____
Namnförtydligande

Ny 130 kV luftledning och stolpe (A-B)

MOSSTORP
2:2>1

A

B

STJÄRNHOLM
5:1>6

STORA BENE
1:26>2

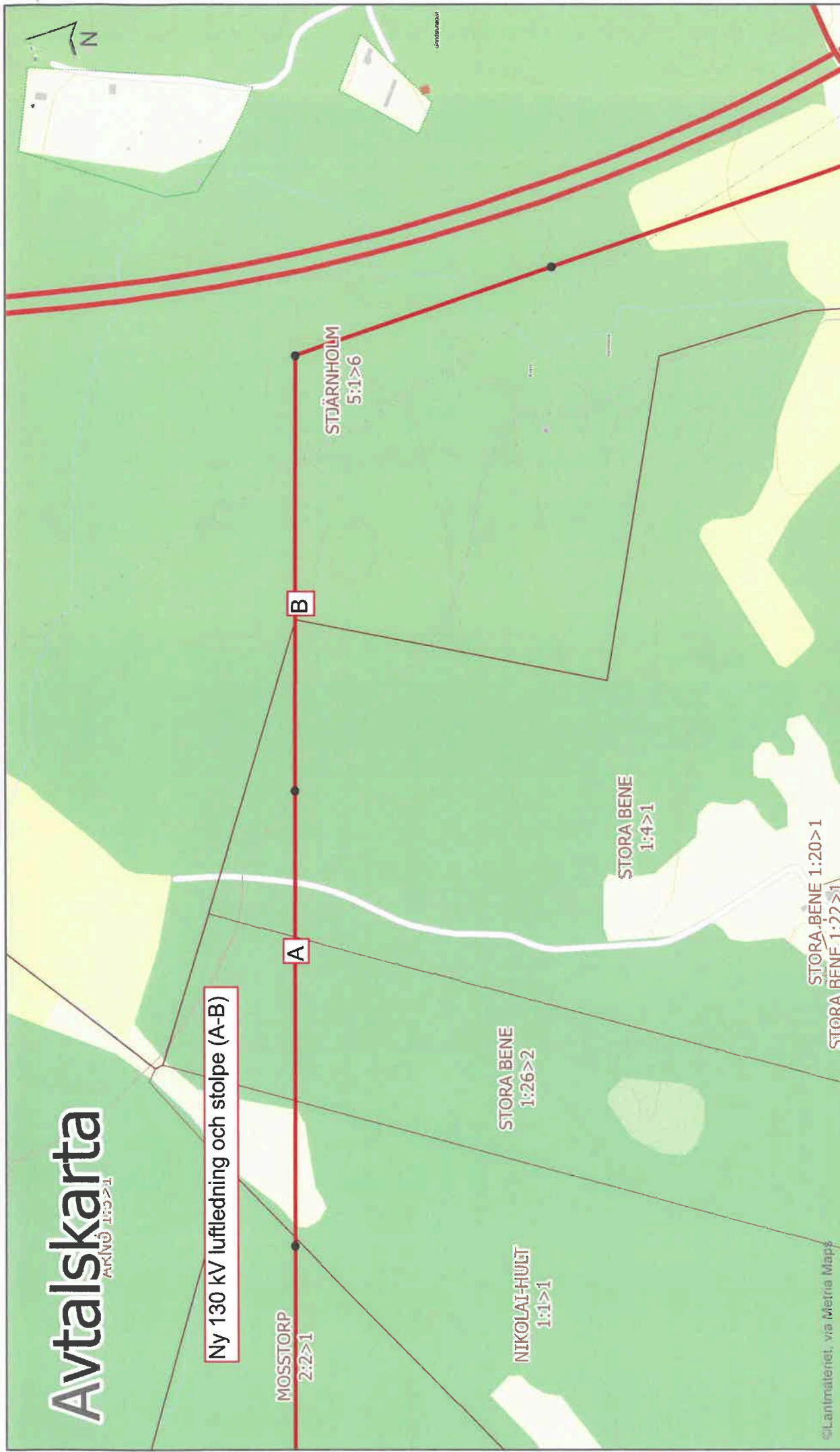
NIKOLAI-HULET
1:1>1

STORA BENE
1:4>1

STORA BENE 1:20>1
STORA BENE 1:22>1

Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning



Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
 Projektnr: 263667
 Kommun: Oxelösund
 Koordinater: 616135E, 6508412N



Skala
1:4 000
Avdelning
GS-ES5

Datum
2023-05-12

Koordinatsystem
SWEREF99 TM
Konstruerad av
BIU64

Blad / Format

A4

VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION		Version 2023 (2023.01.11)		
Fastighetsbeteckning:	Stora Bene 1:4	Projektnummer:	263667	
Kommun:	Oxelösund	Ledning:	BL51 och BL52	
Fastighetsnummer:		Koncessionslöpnr:	2023-06-09	
Kontaktperson & adress:	OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg, 61381 Oxelösund	Värderingstidpunkt:	2023-06-09	
		Värderingsman & företag:	BIU64, VSN	
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN				
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Bredd	Ersättning	
			Summa: - kr	
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)				
Beskrivning (typ, placering, yta, etc)	Typ och markslag	Antal	Ersättning	
			Summa: - kr	
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga				
Beskrivning (typ, placering, etc)			Ersättning	
			Summa: - kr	
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga				
Beskrivning (typ, placering, etc)			Ersättning	
Ny 130kV luftledning i skogsmark			18 474 kr	
			Summa: 18 474 kr	
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga				
Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)				
Totalt rotnetto enligt bilaga:		105 761 kr	Ersättning för rotnetto regleras i bilaga	
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga				
Beskrivning (typ, placering, etc)			Ersättning	
			Summa: - kr	
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET				
Beskrivning (typ, placering, etc)	Område:	Längd	Bredd	Ersättning
				Summa: - kr
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET				
Beskrivning (typ, placering, etc)	Längd	Zon	Ersättning	
			Summa: - kr	
7. SAMMANSTÄLLNING				
		Summa intrångsersättning:	18 474 kr	
		Tillägg enligt expropriationslagen:	31 059 kr	
		Särskild ersättning vid överenskommelse:	9 907 kr	
		Grundersättning vid överenskommelse:	2 625 kr	
		TOTAL ERSÄTTNING	62 065 kr	

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
OXELÖSUNDS KOMMUN (212000-0324)	1	62 065,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägares andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Intrångsvärdering v 2.3.5

Objektnr	Objektnamn	Datum	Markägarnr	Ledningslittra
NIS 263667	130 kV Hedenlunda-Oxelösund	2023-06-09	790	BL51, BL52

Fastigh.nr	Fastighet	Ägare	Andel
790	Stora Bene 1:4	OXELÖSUNDS KOMMUN	1/1

Fastighet	Bestånd	Skikt	Areal (ha)	SI H100	Ålder	Trf (T;G;L%)	Krf.	Markv (kr/ha)	Markv (kr/best)	Fört.avv (kr/ha)	Fört.avv (kr/best)
Stora Bene 1:4											
	STORA BENE 1:4-01	1	0,161	T24	75	63;22;15	0,90	15255	2456	634	102
	STORA BENE 1:4-02	1	0,704	T22	100	57;27;16		13362	9407	0	0
	STORA BENE 1:4-03	1	0,024	T22	0	0;0;0		3340	80	0	0
	STORA BENE 1:4-04	1	0,230	T22	100	57;27;16		4009	920	0	0
SUMMA			1,119					12863			102

Ersättning enligt 2018 års Skogsnorm Ersättning

Markvärde skog	12864 kr
	Totalt 12863 kr

Förtidig avverkning	102 kr
---------------------	---------------

Farliga kanträd utanför skogsgatan (Förtidig avverkning och mervärde)

Tall	11,53 m3sk	194 kr
Gran	3,49 m3sk	104 kr
Björk	1,31 m3sk	26 kr
		Totalt 324 kr

Storm & torkskador	18,63 m3sk	5185 kr
--------------------	-------------------	----------------

SUMMA		18474 kr
--------------	--	-----------------

Ersättningserbjudande v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 790	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 790	Fastighet Stora Bene 1:4	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Försäljning

Undertecknad säljer härmed **536st** träd på rot enligt bifogad stämpningslängd: **202,6m3sk**

Rotnetto	105761 kr
Skogsbränsle	5174 kr
Moms	27734 kr
SUMMA	138669 kr

Villkor

Köpare är Vattenfall Eldistribution AB. Köparen medges att i samråd med säljaren fritt disponera befintliga vägar och upplagsplatser.

Där skada uppkommer på säljarens åker, äng, väg, hägn eller dylikt är köparen skyldig att ersätta densamma. Köparen äger rätt att inom ramen för gällande lagstiftning kvarlämna avverkningsavfall i skogen. Köparen äger rätt att efter eget val själv avverka och bortforsla virket eller försälja detsamma på rot. Skogsskyddsansvaret åvilar köparen eller den han förordnar. Skadas eller fälles träd, som icke ingår i ovannämnda avtal, skall detta anmälas till säljaren varvid köparen är skyldig att ersätta den uppkomna skadan.

Om, i vissa fall, tillvaratagandet på grund av mindre kvantitet, oländig terräng eller dylikt blir orimligt kostsam får de fällda träden lämnas, under förutsättning att de barkas på sådant sätt att risk för insektskador på kvarstående skog ej uppstår.

För att underlätta och skynda på utbetalningen skulle Vattenfall Eldistribution uppskattningsvis tydligt anger bank, postgiro/bankgiro eller bankkonto inklusive clearing-nummer.

Jag / vi accepterar ersättning och villkor enligt ovanstående.

Av skattelagstiftningsskäl måste moms/VAT nr anges för att momsbeloppet skall betalas ut .

- JA - Jag är momsregistrerad / Ange moms/VAT-nummer:
- NEJ - Jag är inte momsregistrerad och erhåller därför ingen moms

Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		
Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		



Stämplingslängd v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 790	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 790	Fastighet Stora Bene 1:4	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN	Andel 1/1	

I skogsgatan

Utanför skogsgatan

	Tall	Gran	Björk	Övrigt löv		Tall	Gran	Björk
8		63	15	10	20	1		
10	2	49	11	10	24			1
12	3	27	11	2	26	1	2	1
14	1	29	6	2	28	3		1
16	2	14	11	4	30	2		
18	6	6	10	3	32	3		
20	7	3	13	2	34	2	1	
22	5	4	5		36	1		
24	9	3	2		46	2	1	
26	12	4	3	1	S:a	15	4	3
28	12	2	7					
30	16	4	2					
32	23	1	4					
34	14	2	3					
36	8	4						
38	6	2	1					
40	4	1						
42	2	1						
44	9	2						
46	2	2						
48	1	1		1				
50	1	2						
54				1				
56	1							
58	1							
60		1						
S:a	147	227	104	36				

Summering

I skogsgatan

Utanför skogsgatan

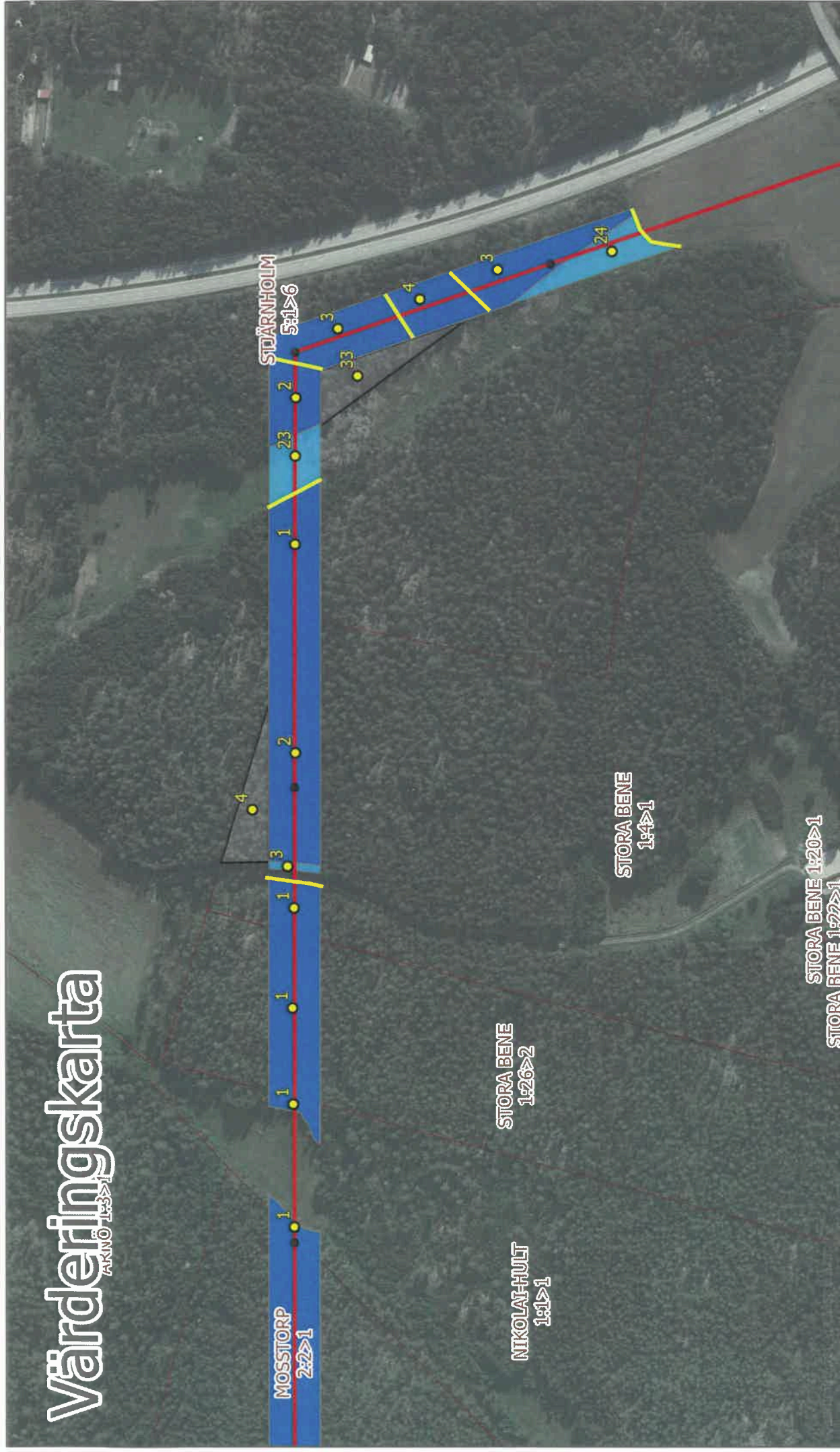
	Antal	m3sk	Antal	m3sk
Tall	147	106.4	15	11.5
Gran	227	48.9	4	3.5
Björk	104	25.1	3	1.3
Övrigt löv	36	6.0	0	0.0
SUMMA	514	186.3	22	16.3

Rotnetto v 2.3.5

Objektnr	Objektnamn	Datum	Markägarnr	Ledningslittra	
NIS 263667	130 kV Hedenlunda-Oxelösund	2023-06-09	790	BL51, BL52	
Fastigh.nr	Fastighet	Ägare	Andel		
790	Stora Bene 1:4	OXELÖSUNDS KOMMUN	1/1		
Kalkyl	Volym (m3fub)	Volym (m3to)	Värde (kr/m3fub)	Värde (kr/m3to)	SUMMA (kr)
Tall					
Massaved	9,807	0,000	500	0	4903
Timmer	82,938	69,668	0	1051	73221
Gran					
Massaved	9,555	0,000	550	0	5255
Timmer	32,441	27,251	0	857	23343
Björk					
Massaved	11,421	0,000	555	0	6338
Timmer	9,384	0,000	660	0	6193
Övrigt löv					
Massaved	5,151	0,000	500	0	2575
Övrigt barr					
Torra					
Ek					
Gagnvirkesvolym	160,696 m3fub				
Virkesvärde	121830 kr	758 kr/m3fub			
Avverkningskostnader	16070 kr	100 kr/m3fub	Skogsbränsle	19,163 ton TS	
Transportkostnader	0 kr	0 kr/m3fub	Värde	6324 kr	
Övriga kostnader	0 kr		Kostnad	1150 kr	
ROTNETTO	105761 kr		NETTO	5174 kr	

Värderingskarta

AKNÖ 1:3>1



<p>Teckenförklaring</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Ny stolpe — Ny 130 kV luftledning ▭ Parcellerade bestånd ■ Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata ■ Överlappande skogsgata ■ Stolpytor — Bestandsgräns ● Beständpunkt 		<p>Projekt: Hedenlunda-Oxelösund Projektid: 263867 Kommun: Oxelösund Koordinater: 616135E, 6508412N</p>	<p>Skala 1:4 000</p> <p>Avdelning GS-ES5</p>	<p>Blad / Format A4</p>
<p>● Ny stolpe</p> <p>— Ny 130 kV luftledning</p> <p>▭ Parcellerade bestånd</p> <p>■ Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata</p>		<p>Projekt: Hedenlunda-Oxelösund Projektid: 263867 Kommun: Oxelösund Koordinater: 616135E, 6508412N</p>	<p>Skala 1:4 000</p> <p>Avdelning GS-ES5</p>	<p>Blad / Format A4</p>
<p>■ Överlappande skogsgata</p> <p>■ Stolpytor</p> <p>— Bestandsgräns</p> <p>● Beständpunkt</p>		<p>Projekt: Hedenlunda-Oxelösund Projektid: 263867 Kommun: Oxelösund Koordinater: 616135E, 6508412N</p>	<p>Skala 1:4 000</p> <p>Avdelning GS-ES5</p>	<p>Blad / Format A4</p>
<p>0 30 60 120 180 240 m</p>		<p>Datum 2023-05-12</p>	<p>VATTENFALL</p>	

Markupplåtelseavtal avseende elektrisk starkströmsanläggning i luft (luftledning)

Avtalet innebär inte att upplåtaren tagit ställning till behovet av ledningen.

Belastad fastighet		
Fastighet (fastighetsägarens) Stjärnholm 5:37		Kontaktperson (namn, adress, postnummer, ort) OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg 613 81 Oxelösund
Kommun Oxelösund	Län Södermanland	
Fastighetsägare (namn, personnummer/organisationsnummer) Oxelösunds Kommun (212000-0324)		
<i>Vid fler delägare se separat delägarbilaga</i>		<i>Originalavtalet skickas till kontaktpersonen</i>
Förmånsfastighet		Projektsinformation
Fastighet (ledningsägarens) Biholm 3:10		Projektnamn: Hedenlunda-Oxelösund
Kommun Strängnäs	Län Södermanland	Projektnummer (NIS): 263667
Ledningsägare (namn, organisationsnummer) Vattenfall Eldistribution AB, Org.nr 556417-0800		Ledningslittera: BL51 och BL52
		Ansvarig Projektledare: Göran Kjellgren
Ersättning		
Total ersättning enligt bifogat värderingsprotokoll:		80 369 kr
Utanordning	Datum	Signatur

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (luftledning) med en systemspänning av högst **145 kV**, jämte tillhörande anordningar såsom stolpar, stag, linor och jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, allt nedan benämnt ledningen, från **A** till **B** i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om **40 m** horisontell bredd i skogsmark (skogsgata) samt erforderligt utrymme i övrig mark.
För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.
- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla, kvista och toppa träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift eller som kan medföra att ledningen förorsakar skada på person eller egendom. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
Inom tomt eller trädgård ska träd och buskar beskäras och toppas i stället för att fällas, om fastighetsägaren begär detta och om det kan ske utan väsentlig olägenhet för ledningsägaren.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, schakta eller på annat sätt ändra marknivån, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter ska det horisontella avståndet mellan ledningens yttersta faslinor och närmaste byggnadsdel uppgå till minst **20 m**.
- c) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd rymms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtta rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller inteckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.

- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsröjning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning mm.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren-/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, ska ledningsägaren tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort, att håll i marken fylls igen och att av ledningsägaren upplagd sten tas bort. Ledningsägaren åtar sig i samband härmed att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.

§ 9 Särskilda bestämmelser

- ta) Tillträde enligt § 3 får ske när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

- b) Fastighetsägaren äger, med undantag från § 9 c) nedan, endast rätt till ersättning enligt 4 § a) om tillträde skett enligt § 3 samt när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

- c) För undertecknande av detta avtal utgår ett förskott på intrångsersättningen motsvarande grundbeloppet, vilket innebär en ersättning om 5 % av prisbasbelopp för innevarande år. Utbetalningen av detta förskott på intrångsersättningen ska ske inom tre månader från parternas undertecknande av detta avtal.

- d) Den del av intrångsersättningen som återstår, efter att förskott enligt § 9 c) ovan betalats ut, ska utbetalas inom tre månader från det att koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

- e) För det fall tjänande fastighet byter ägare innan den slutliga intrångsersättningens erläggande men efter det att förskott på intrångsersättning enligt § 9 c) utbetalats utgår återstående del av intrångsersättningen till den fastighetsägare som är lagfaren ägare vid tidpunkten av utbetalning av ersättningen enligt § 9 d).

- f) Slutlig intrångsersättning bestäms vid värdetidpunkten, vilken är när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft. Detta innebär att slutlig intrångsersättning kan komma att justeras utifrån årlig virkestillsväxt och genomförda skogliga åtgärder, vilket sker genom ett justerat värderingsprotokoll.

g) Utöver den rätt som framgår av § 1 d) har ledningsägaren även rätt att anlägga ny tillfällig väg till det upplåtna utrymmet. Vid anläggandet av ny tillfällig väg har ledningsägaren att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar. Ersättning för utövande av denna bestämmelse utgår enligt principerna i § 4 b).

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

Ja Nej

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendators/rättighetshavares **namnteckning**

Arrendators/rättighetshavares **namnförtydligande**

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Ledningsägare

Ort:

Datum:

Markägare

Ort:

Datum:

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Underskrift

Namnförtydligande

Underskrift

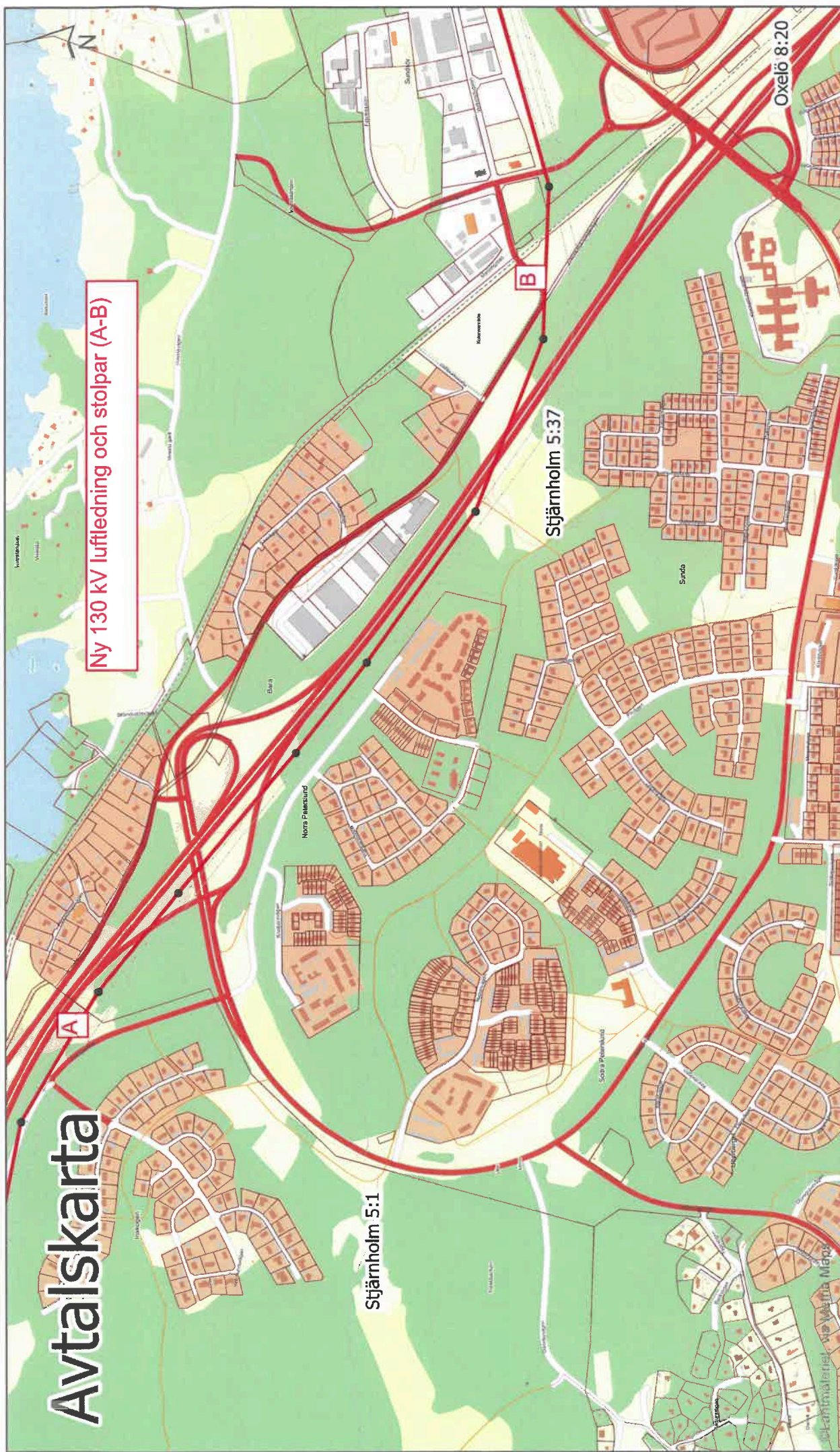
Namnförtydligande

Underskrift

Namnförtydligande

Avtalskarta

Ny 130 kV luftledning och stolpar (A-B)



Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
Projektid: 263667
Kommun: Oxelösund
Koordinater: 619439E, 6506614N



Skala
1:10 000
Avdelning
GS-ES5

Koordinatsystem
SWEREF99 TM
Konstruerad av
BIU64

Blad / Format

A4

Datum
2023-05-13



VÄRDERINGSPROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2023 (2023.01.11)	
Fastighetsbeteckning:	Stjärnholm 5:37	Projektnummer:	263667		
Kommun:	Oxelösund	Ledning:	BL51 och BL52		
Fastighetsnummer:		Koncessionslöpnr:			
Kontaktperson & adress:	OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg, 61381 Oxelösund	Värderingstidpunkt:	2023-06-09		
		Värderingsman & företag:	BIU64, VSN		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>		<i>Längd</i>	<i>Bredd</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)					
<i>Beskrivning (typ, placering, yta, etc)</i>	<i>Typ och markslag</i>		<i>Antal</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>	
Ny 130 kV luftledning i skogsmark				40 998 kr	
				Summa: 40 998 kr	
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)</i>					
	Totalt rotnetto enligt bilaga:	63 984 kr	<i>Ersättning för rotnetto regleras i bilaga</i>		
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>	<i>Område:</i>	<i>Längd</i>	<i>Bredd</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>		<i>Längd</i>	<i>Zon</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
7. SAMMANSTÄLLNING					
				Summa intrångsersättning:	40 998 kr
				<i>Tillägg enligt expropriationslagen:</i>	26 246 kr
				Särskild ersättning vid överenskommelse:	10 500 kr
				Grundersättning vid överenskommelse:	2 625 kr
				TOTAL ERSÄTTNING	80 369 kr

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
OXELÖSUNDS KOMMUN (212000-0324)	1	80 369,00 kr	Underskrift/Datum:
Banknamn:	Clearingnr:	Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:	
Referens:	Telefonnummer:	E-post:	

För övriga delägares andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Intrångsvärdering v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 820	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 820	Fastighet Stjärnholm 5:37	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Fastighet	Bestånd	Skikt	Areal (ha)	SI H100	Ålder	Trf (T;G;L%)	Krf.	Markv (kr/ha)	Markv (kr/best)	Fört.avv (kr/ha)	FörtLavv (kr/best)
Stjärnholm 5:37											
	STJÄRNHOLM 5:37-01	1	0,089	T22	50	20;1;79	1,40	13362	1189	11957	1064
	STJÄRNHOLM 5:37-02	1	0,524	T22	70	23;1;76	0,90	13362	7002	1564	819
	STJÄRNHOLM 5:37-03	1	1,651	T22	0	0;0;0		13362	22059	0	0
	STJÄRNHOLM 5:37-04	1	1,198	T22	0	0;0;0		3340	4003	0	0
SUMMA			3,462					34252		1883	

Ersättning enligt 2018 års Skogsnorm Ersättning

Markvärde skog	34253 kr
	Totalt 34252 kr

Förtidig avverkning	1883 kr
---------------------	----------------

Farliga kanträd utanför skogsgatan (Förtidig avverkning och mervärde)	
Björk	4,91 m3sk
Övrigt löv	5,23 m3sk
	Totalt 1009 kr

Storm & torkskador	14,38 m3sk	3854 kr
--------------------	-------------------	----------------

SUMMA		40998 kr
--------------	--	-----------------

Ersättningserbjudande v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 820	Ledningslittera BL51, BL52
Fastigh.nr 820	Fastighet Stjärnholm 5:37	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Försäljning

Undertecknad säljer härmed **561st** träd på rot enligt bifogad stämplingslängd: **154,0m3sk**

Rotnetto	63984 kr
Skogsbränsle	5091 kr
Moms	17269 kr
SUMMA	86344 kr

Villkor

Köpare är Vattenfall Eldistribution AB. Köparen medges att i samråd med säljaren fritt disponera befintliga vägar och upplagsplatser.

Där skada uppkommer på säljarens åker, äng, väg, hägn eller dylikt är köparen skyldig att ersätta densamma. Köparen äger rätt att inom ramen för gällande lagstiftning kvarlämna avverkningsavfall i skogen. Köparen äger rätt att efter eget val själv avverka och bortforsla virket eller försälja detsamma på rot. Skogsskyddsansvaret åvilar köparen eller den han förordnar. Skadas eller fälles träd, som icke ingår i ovannämnda avtal, skall detta anmälas till säljaren varvid köparen är skyldig att ersätta den uppkomna skadan.

Om, i vissa fall, tillvaratagandet på grund av mindre kvantitet, oländig terräng eller dylikt blir orimligt kostsam får de fällda träden lämnas, under förutsättning att de barkas på sådant sätt att risk för insektsskador på kvarstående skog ej uppstår.

För att underlätta och skynda på utbetalningen skulle Vattenfall Eldistribution uppskatta att ni tydligt anger bank, postgiro/bankgiro eller bankkonto inklusive clearing-nummer.

Jag / vi accepterar ersättning och villkor enligt ovanstående.

Av skattelagstiftningsskäl måste moms/VAT nr anges för att momsbeloppet skall betalas ut .

- JA - Jag är momsregistrerad / Ange moms/VAT-nummer:
- NEJ - Jag är inte momsregistrerad och erhåller därför ingen moms

Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		
Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		



Stämplingslängd v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 820	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 820	Fastighet Stjärholm 5:37	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN	Andel 1/1	

I skogsgatan					Utanför skogsgatan		
	Tall	Gran	Björk	Övrigt löv		Björk	Övrigt löv
8				9	10	1	1
10	5		16	56	12		1
12	10	1	20	56	14	1	1
14	4		25	31	16	1	
16	7	1	18	29	20	2	2
18	3		19	27	22	2	1
20	7		15	13	24		1
22	5		16	4	26	3	
24	5		13	11	28	3	1
26	6		9	5	30	1	
28	3		9	5	36		2
30	2	1	4	3	38		1
32	3		3	5	42		1
34	2	1	3	5	S:a	14	12
36	1		2	1			
38	2		5	1			
40	3		1				
42	4			2			
44	4		1	2			
48			1	1			
50	1						
52	1		1	6			
S:a	78	4	181	272			

Summering	I skogsgatan		Utanför skogsgatan	
	Antal	m3sk	Antal	m3sk
Tall	78	33.4	0	0.0
Gran	4	1.7	0	0.0
Björk	181	51.9	14	4.9
Övrigt löv	272	56.9	12	5.2
SUMMA	535	143.8	26	10.1

Objektnr	Objektnamn	Datum	Markägarnr	Ledningslittra
NIS 263667	130 kV Hedenlunda-Oxelösund	2023-06-09	820	BL51, BL52
Fastigh.nr	Fastighet	Ägare		Andel
820	Stjärnholm 5:37	OXELÖSUNDS KOMMUN		1/1

Kalkyl	Volym (m3fub)	Volym (m3to)	Värde (kr/m3fub)	Värde (kr/m3to)	SUMMA (kr)
Tall					
Massaved	4,102	0,000	500	0	2051
Timmer	21,668	18,201	0	1032	18783
Gran					
Massaved	0,215	0,000	550	0	118
Timmer	1,179	0,991	0	960	951
Björk					
Massaved	22,529	0,000	555	0	12503
Timmer	24,020	0,000	660	0	15853
Övrigt löv					
Massaved	52,739	0,000	500	0	26369
Övrigt barr					
Torra					
Ek					

Gagnvirkesvolym	126,452	m3fub			
Virkesvärde	76629	kr	606	kr/m3fub	
Avverkningskostnader	12645	kr	100	kr/m3fub	Skogsbränsle
Transportkostnader	0	kr	0	kr/m3fub	Värde
Övriga kostnader	0	kr			Kostnad
ROTNETTO	63984	kr			NETTO
					18,856 ton TS
					6222 kr
					1131 kr
					5091 kr

Ankom: 2023-12-01 Ärende: MEX.2023.75 Handling: 517567



Orientering värderingskartor

Stjärnholm 5:1

1

2

Stjärnholm 5:37

Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning
- Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata
- Ny skogsgata inom bef. ledningsgata
- Överlappande skogsgata
- Beståndsgräns
- Beståndspunkt

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
 Projektid: 263667
 Kommun: Oxelösund
 Koordinater: 619652E, 6506779N



Skala
1:10 000

Avdelning
GS-ES5

Datum
2023-05-28

Koordinatsystem
SWEREF99 TM

Konstruerad av
BIU64

Blad / Format
A4

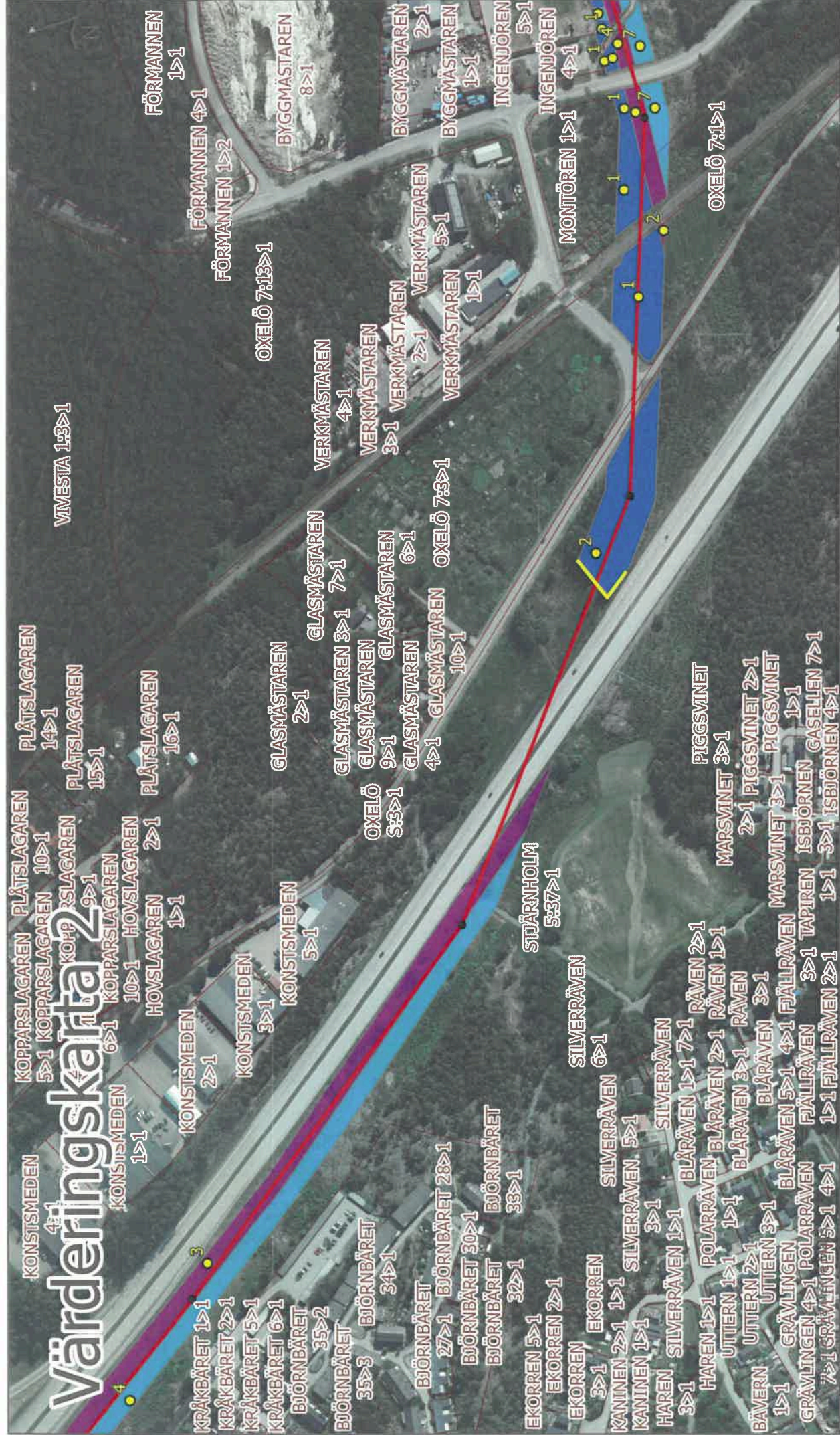




Värderingskarta 1

<p>Projekt: Hedenlunda-Oxelösund Projektid: 263667 Kommun: Oxelösund Koordinater: 619391E, 6507074N</p>		<p>Skala 1:4 000</p>	<p>Blad / Format A4</p>
<p>Teckenförklaring</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Ny stolpe — Ny 130 kV luftledning — Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata — Ny skogsgata inom bef. ledningsgata — Överlappande skogsgata — Beståndsgräns ● Beståndspunkt 		<p>Avdelning GS-ES5</p>	<p>Konstruerad av BIU64</p>
<p>Projekt: Hedenlunda-Oxelösund Projektid: 263667 Kommun: Oxelösund Koordinater: 619391E, 6507074N</p>		<p>Skala 1:4 000</p>	<p>Blad / Format A4</p>
<p>Teckenförklaring</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Ny stolpe — Ny 130 kV luftledning — Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata — Ny skogsgata inom bef. ledningsgata — Överlappande skogsgata — Beståndsgräns ● Beståndspunkt 		<p>Avdelning GS-ES5</p>	<p>Konstruerad av BIU64</p>
<p>Datum 2023-06-28</p>		<p>VATTENFALL</p>	

Värderingskarta



VIVESTA 1:3>1

Teckenförklaring		Skala		Koordinatsystem		Blad / Format	
	Ny stolpe	1:4 000	SWEREF99 TM	Konstruerad av BIU64		A4	
	Ny 130 kV luftledning	Avdelning GS-ES5					
	Ny skogsgata inom bef. ledningsgata	 0 30 60 120 180 240 m		Datum 2023-05-28		 VATTENFALL	
	Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata						
	Överlappande skogsgata	Projekt: Hedenlunda-Oxelösund Projektnr: 263667 Kommun: Oxelösund Koordinater: 620034E, 6506543N					
	Beständsgräns						
	Beståndpunkt						

Markupplåtelseavtal avseende elektrisk starkströmsanläggning i luft (luftledning)

Avtalet innebär inte att upplåtaren tagit ställning till behovet av ledningen.

Belastad fastighet		
Fastighet (fastighetsägarens)		Kontaktperson (namn, adress, postnummer, ort)
Stjärnholm 5:1		OXELÖSUNDS KOMMUN
Kommun	Län	Att: Maria Malmberg
Oxelösund	Södermanland	613 81 Oxelösund
Fastighetsägare (namn, personnummer/organisationsnummer)		
Oxelösunds Kommun (212000-0324)		
<i>Vid fler delägare se separat delägarbilaga</i>		<i>Originalavtalet skickas till kontaktpersonen</i>
Förmånsfastighet		Projektsinformation
Fastighet (ledningsägarens)		Projektnamn: Hedenlunda-Oxelösund
Biholm 3:10		Projektnummer (NIS): 263667
Kommun	Län	Ledningslittera: BL51 och BL52
Strängnäs	Södermanland	
Ledningsägare (namn, organisationsnummer)		Ansvarig Projektledare: Göran Kjellgren
Vattenfall Eldistribution AB, Org.nr 556417-0800		
Ersättning		
Total ersättning enligt bifogat värderingsprotokoll:		533 635 kr
Utanordning	Datum	Signatur

§ 1 Upplåtelsens omfattning

- a) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att anlägga och för all framtid bibehålla samt att vid behov förnya elektrisk starkströmsledning (luftledning) med en systemspänning av högst **145 kV**, jämte tillhörande anordningar såsom stolpar, stag, linor och jordtag samt övriga säkerhetsanordningar och driftrelaterad kommunikationsutrustning, allt nedan benämnt ledningen, från **A** till **D** i den sträckning som ledningen redovisas på bifogad kartskiss och/eller blivit utstakad på marken.
- b) Fastighetsägaren upplåter för ledningen ett utrymme om **40 m** horisontell bredd i skogsmark (skogsgata) samt erforderligt utrymme i övrig mark.
- För ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, får vid varje tillfälle erforderligt område nyttjas.
- c) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att på egendomen nu och framdeles fälla, kvista och toppa träd och vegetation som är eller kan bli hinderlig för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation, förnyelse och drift eller som kan medföra att ledningen förorsakar skada på person eller egendom. Åtgärderna får utföras med intervall som är anpassade till ett rationellt underhåll. Fällda träd och fälld vegetation förblir fastighetsägarens egendom.
- Inom tomt eller trädgård ska träd och buskar beskäras och toppas i stället för att fällas, om fastighetsägaren begär detta och om det kan ske utan väsentlig olägenhet för ledningsägaren.
- d) Fastighetsägaren medger ledningsägaren rätt att i erforderlig omfattning äga tillträde till egendomen för ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, varvid ledningsägaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttas av fastighetsägaren givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.

§ 2 Föreskrifter

- a) Ledningsägaren ska utöva rättigheterna så att egendomen inte betungas mer än nödvändigt.
- b) Fastighetsägaren får inte ändra markanvändningen, uppföra byggnad eller annan anläggning, anordna upplag eller liknande, schakta eller på annat sätt ändra marknivån, så att ledningens bibehållande enligt vid varje tidpunkt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Enligt vid tidpunkten för detta avtals tecknande gällande säkerhetsföreskrifter ska det horisontella avståndet mellan ledningens yttersta faslina och närmaste byggnadsdel uppgå till minst **20 m**.
- c) Fastighetsägaren får inte utan ledningsägarens i god tid inhämtade medgivande vidta åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller som medför att ledningen kan vålla skada på person eller egendom. Exempel på sådan åtgärd är att fälla träd, spränga, gräva, schakta eller på annat sätt ändra marknivån. Vid utförande av sådan åtgärd åligger det ledningsägaren att genom sakkunnig personal anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder.

Om fastighetsägarens åtgärd ryms inom oförändrad markanvändning och inte avser tomtmark ska skyddsåtgärder anvisas eller vidtas av ledningsägaren utan kostnad för fastighetsägaren. Ledningsägaren svarar då även för de merkostnader som uppkommer till följd av de anvisade skyddsåtgärderna.

§ 3 Tillträde

Ledningsägaren får omedelbart ta i anspråk de i enlighet med § 1 upplåtta rättigheterna. Tillträde anses ha skett då anläggande av eller avverkning för ledningen påbörjats. Med avverkning ska dock inte förstås borttagande av enstaka träd och vegetation i samband med staknings- och mättningsarbeten.

§ 4 Ersättning

- a) Ersättning till följd av upplåtelsen och föreskrifterna i detta avtal ska betalas som intrångsersättning och annan ersättning enligt grunderna i expropriationslagen. Ersättningen är en engångsersättning som ska beräknas med de värderingsmetoder för ledningsintrång som allmänt tillämpas vid tidpunkten för tillträde.

Ersättningen ska, såvida inte lagfarts- eller in-teckningsförhållandena i egendomen utgör hinder, utbetalas senast tre månader efter det att överenskommelse om ersättning träffats och erforderlig koncession och övriga tillstånd erhållits.

Har tillträde ägt rum innan ersättningen erläggs, ska ersättning för intrång uppräknas enligt 4 kap 4 § expropriationslagen från den dag tillträdet skedde enligt definitionen i § 3 till tidpunkten för träffande av överenskommelse om ersättningen. Därtill ska ränta enligt expropriationslagen utgå på det uppräknade beloppet från och med tillträdesdagen till och med betalningsdagen.

- b) För skador som kan uppkomma vid och som följd av ledningens anläggande, tillsyn, underhåll, reparation och förnyelse, och som inte omfattas av engångsersättning, ska ersättning betalas i varje särskilt fall. Skador ska regleras snarast efter skadans uppkomst.

Ersättning för förtidig avverkning ska betalas för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

- c) Uppkommer fråga om ersättning för skada som visar sig först efter engångsersättningens slutliga bestämmande och som därvid inte kunnat förutses ska denna fråga på fastighetsägarens begäran upptas till förhandling. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält ska behandlas enligt detta stycke.

- d) Är egendomen eller del därav som berörs av upplåtelsen belastad av arrende/nyttjanderätt/servitut, ska särskild överenskommelse träffas med rättighetshavaren för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

- e) Kan överenskommelse om ersättning inte träffas, ska tvisten avgöras vid ledningsförrättning om sådan pågår eller av domstol.

§ 5 Virkeshantering mm.

Ledningsägaren ska, om inte särskilda skäl föranleder annat, lämna information till fastighetsägaren om förestående avverkning i samband med nyanläggning och underhåll. Ledningsägaren ska även, om så kan ske enligt dennes bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen.

Om ledningsägaren inte lämnar erbjudande om avverkning eller om fastighetsägaren inte åtar sig att svara för avverkningen svarar ledningsägaren för avverkningen. Ledningsägaren får även svara för tillvaratagandet av virket. Ledningsägaren ska därvid, innan avverkningen utförs, lämna erbjudande om köp av virket. Vid underhållsrojning ska dock sådant erbjudande lämnas endast för träd som fälls utanför engångsersatt skogsgata.

När ledningsägaren utför avverkningen åligger det denne att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas inom fastigheten så att fara för insektsangrepp, hinder för virkestransporter eller mer än obetydlig olägenhet för pågående markanvändning uppstår.

§ 6 Ledningsförrättning mm.

Detta avtal får läggas till grund för beslut om ledningsrätt såsom överenskommelse enligt 14 § första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får alternativt inskrivas som servitut. Innan ledningsbeslutet vunnit laga kraft eller avtalet inskrivits är fastighetsägaren skyldig att vid överlåtelse eller upplåtelse av egendomen eller av ledningen berörd del därav göra förbehåll om detta avtals bestånd.

Om ledningsägaren med stöd av denna bestämmelse ansöker om ledningsrätt biträder fastighetsägaren-/rättighetshavaren ansökan.

§ 7 Överlåtelse av ledningen

Ledningsägaren har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta den nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter i detta avtal.

§ 8 Borttagande av ledning

Om ledningen permanent tagits ur drift, ska ledningsägaren tillse att ledningen med tillhörande anordningar tas bort, att hål i marken fylls igen och att av ledningsägaren upplagd sten tas bort. Ledningsägaren åtar sig i samband härmed att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.

§ 9 Särskilda bestämmelser

ta) Tillträde enligt § 3 får ske när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

b) Fastighetsägaren äger, med undantag från § 9 c) nedan, endast rätt till ersättning enligt 4 § a) om tillträde skett enligt § 3 samt när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

c) För undertecknande av detta avtal utgår ett förskott på intrångsersättningen motsvarande grundbeloppet, vilket innebär en ersättning om 5 % av prisbasbelopp för innevarande år. Utbetalningen av detta förskott på intrångsersättningen ska ske inom tre månader från parternas undertecknande av detta avtal.

d) Den del av intrångsersättningen som återstår, efter att förskott enligt § 9 c) ovan betalats ut, ska utbetalas inom tre månader från det att koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft.

e) För det fall tjänande fastighet byter ägare innan den slutliga intrångsersättningens erläggande men efter det att förskott på intrångsersättning enligt § 9 c) utbetalats utgår återstående del av intrångsersättningen till den fastighetsägare som är lagfaren ägare vid tidpunkten av utbetalning av ersättningen enligt § 9 d).

f) Slutlig intrångsersättning bestäms vid värdetidpunkten, vilken är när koncession för linje avseende ledningen enligt detta avtal vunnit laga kraft. Detta innebär att slutlig intrångsersättning kan komma att justeras utifrån årlig virkestillväxt och genomförda skogliga åtgärder, vilket sker genom ett justerat värderingsprotokoll.

g) Utöver den rätt som framgår av § 1 d) har ledningsägaren även rätt att anlägga ny tillfällig väg till det upplåtna utrymmet. Vid anläggandet av ny tillfällig väg har ledningsägaren att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iakttä av fastighetsägaren givna anvisningar. Ersättning för utövande av denna bestämmelse utgår enligt principerna i § 4 b).

§ 10 Förekomst av arrende/nyttjanderätt/servitut

Är egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller av annan anläggning som omfattas av detta avtal utarrenderad eller upplåten på annat sätt?

Ja Nej

Såsom arrendator/rättighetshavare av ovan nämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

Arrendators/rättighetshavares **namnteckning**

Arrendators/rättighetshavares **namnförtydligande**

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlets mellan parterna.

Ledningsägare

Ort:

Datum:

Markägare

Ort:

Datum:

Underskrift

Underskrift

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Underskrift

Namnförtydligande

Underskrift

Namnförtydligande

Underskrift

Namnförtydligande

Avtalskarta



Ny 130 kV luftledning och stolpar (A-B, C-D)

©Lantmäteriet, via Wexia Maps

Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
Projektid: 263667
Kommun: Oxelösund
Koordinater: 617408E, 6507802N



Skala
1:13 000
Avdelning
GS-ES5
Datum
2023-05-15

Koordinatsystem
SWEREF99 TM
Konstruerad av
BIU64

Blad / Format
A4



VÄRDERINGS PROTOKOLL

FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION				Version 2023 (2023.01.11)	
Fastighetsbeteckning:	Stjärnholm 5:1	Projektnummer:	263667		
Kommun:	Oxelösund	Ledning:	BL51 och BL52		
Fastighetsnummer:		Koncessionslöpnr:			
Kontaktperson & adress:	OXELÖSUNDS KOMMUN Att: Maria Malmberg, 61381 Oxelösund	Värderingstidpunkt:	2023-06-09		
		Värderingsman & företag:	BIU64, VSN		
1. SCHABLONERSÄTTNING FÖR MARKLEDNING I ÅKER, BETE, JORDBRUKSIMPEDIMENT, samt ÖVRIG MARK UTANFÖR DETALJPLAN					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>		<i>Längd</i>	<i>Bredd</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
2. SCHABLONERSÄTTNING FÖR NÄTSTATIONER, KABELSKÅP och SJÖKABELSKYLTA (Ej inom detaljplan)					
<i>Beskrivning (typ, placering, yta, etc)</i>	<i>Typ och markslag</i>		<i>Antal</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
3. ERSÄTTNING FÖR HINDER I ÅKERMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>	
Två nya stolpar i åkermark				135 282 kr	
				Summa: 135 282 kr	
4 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>	
Ny 130 kV luftledning i skogsmark				216 270 kr	
				Summa: 216 270 kr	
4 b. ROTNETTO (Ersätts separat) - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Används för beräkning av påslag (25% enligt expropriationslagen samt 20% särskild ersättning för överenskommelse)</i>					
				Totalt rotnetto enligt bilaga: 370 277 kr	
				Ersättning för rotnetto regleras i bilaga	
5. ERSÄTTNING FÖR ÖVRIGT INTRÅNG - För ersättningsberäkning se bilaga					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>				<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
6 a. ERSÄTTNING FÖR LEDNING I SKOGSMARK ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>	<i>Område:</i>	<i>Längd</i>	<i>Bredd</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
6 b. ERSÄTTNING FÖR INTRÅNG INOM VÄGANLÄGGNING ENLIGT STORSKOGSBRUKSAVTALET					
<i>Beskrivning (typ, placering, etc)</i>		<i>Längd</i>	<i>Zon</i>	<i>Ersättning</i>	
				Summa: - kr	
7. SAMMANSTÄLLNING					
				Summa intrångsersättning:	351 552 kr
				<i>Tillägg enligt expropriationslagen:</i>	<i>168 958 kr</i>
				Särskild ersättning vid överenskommelse:	10 500 kr
				Grundersättning vid överenskommelse:	2 625 kr
				TOTAL ERSÄTTNING	533 635 kr

Fastighetsägare bör beakta möjligheten att erhålla hjälp av ledningsägarens personal med avverkning som kan medföra risker på grund av närhet till spänningsförande ledningar. Sker utbetalning senare än tre månader efter att samtliga fastighetsägares godkännande kommit ledningsägaren tillhanda, utgår ränta enligt 6 § räntelagen. Tillfälliga skador regleras vid skadetillfället.

Ovanstående godkänns och ersättning sätts in på följande konto (övriga delägare redovisas på följande sida/sidor)

Fastighetsägares namn och födelsedatum / org.nr	Ägd andel	Ersättning	Fastighetsägarens godkännande
OXELÖSUNDS KOMMUN (212000-0324)	1	533 635,00 kr	Underskrift/Datum:
<i>Banknamn:</i>	<i>Clearingnr:</i>		<i>Kontonummer, Pg/Bg, IBAN & SWIFT *:</i>
<i>Referens:</i>	<i>Telefonnummer:</i>		<i>E-post:</i>

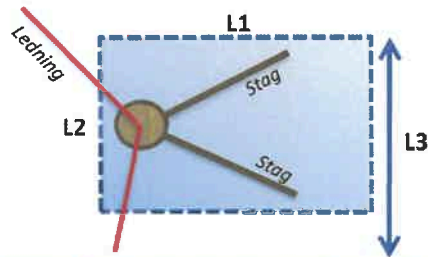
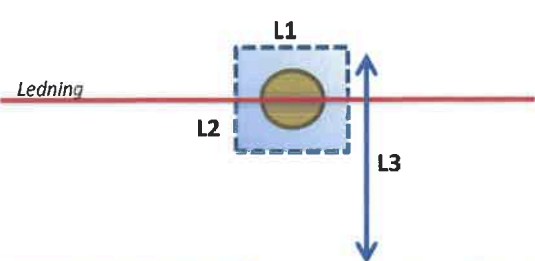
För övriga delägares andels-/ersättningsberäkning se sida 2

Värderingsbilaga 74-års åkernorm
FASTIGHET / SAMFÄLLIGHET samt PROJEKTINFORMATION
Version 2023 (2023.01.11)

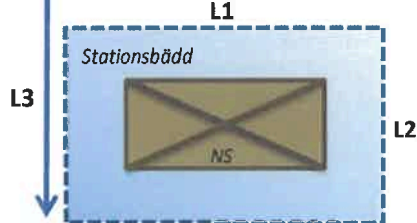
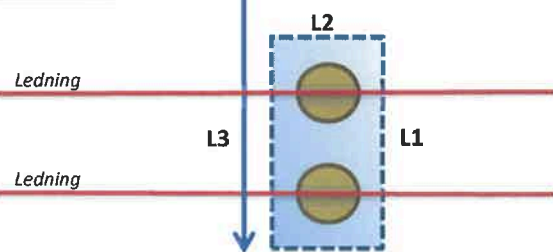
Fastighetsbeteckning: Stjärnholm 5:1	Projektnummer: 263667
Kommun: Oxelösund	Värdetidpunkt: 2023-05-12
Område: (SS) Svealands slättbygder	Fastighetsnr:

ERSÄTTNINGSBERÄKNING FÖR HINDER I ÅKERMARK (74-års åkernorm)

Beskrivning (stolpe/stag, nätstation, kabelskåp, etc)	KPI värdetidpunkten: 399,93		Hindrets		Val av markslag samt avstånd till fältkant (L3)	Beräknad ersättning
	Längd (L1)	Bredd (L2)	Längd (L1)	Bredd (L2)		
En ny stolpe i åkermark (stolpe 1)	13 m	13 m	13 m	13 m	Åker Zon 5 (>15 m)	67 641 kr
En ny stolpe i åkermark (stolpe 2)	14 m	14 m	14 m	14 m	Åker Zon 5 (>15 m)	67 641 kr

FÖRKLARING
Stagad stolpe (figur 1)

Enkelstolpe (figur 2)

Nätstation (figur 3)

(samt stationsbädd)


Dubbelstolpe (figur 4)


Hinder i åkermark. Ersättningen bestäms genom hindrets längd (L1), bredd (L2) samt avstånd från fältkant (L3). Ersättning utgår enligt tabellvärde, med reduktion beroende på avstånd till fältkant (L3).

Hinder i betesmark. Ersättning bestäms genom hindrets längd (L1) och bredd (L2). Ersättning utgår med 15% av tabellvärde.

Hinder impediment. Ersättning bestäms genom hindrets längd (L1), bredden sätts till en (1) meter. Ersättning utgår med 10% av tabellvärde.

ERSÄTTNING:
135 282 kr

Intrångsvärdering v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 800	Ledningslittera BL51, BL52
Fastigh.nr 800	Fastighet Stjärnholm 5:1	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Fastighet	Bestånd	Skikt	Areal (ha)	SI H100	Ålder	Trf (T;G;L%)	Krf.	Markv (kr/ha)	Markv (kr/best)	Fört.avv (kr/ha)	Fört.avv (kr/best)
Stjärnholm 5:1	STJÄRNHOLM 5:1-01	1	0,463	G34	40	11;66;23	1,25	49692	23007	55125	25523
	STJÄRNHOLM 5:1-02	1	0,229	T20	60	56;36;8	0,95	10166	2328	5222	1196
	STJÄRNHOLM 5:1-03	1	0,731	T26	70	47;25;28	0,90	17042	12458	2012	1471
	STJÄRNHOLM 5:1-04	1	0,235	G28	25	15;53;32	1,40	27142	6378	48640	11430
	STJÄRNHOLM 5:1-05	1	0,326	G26	40	5;12;82	1,10	23366	7617	22914	7470
	STJÄRNHOLM 5:1-06	1	0,394	G28	65	24;38;38	0,95	27142	10694	6561	2585
	STJÄRNHOLM 5:1-07	1	0,168	T26	50	31;9;60	1,15	17042	2863	13062	2194
	STJÄRNHOLM 5:1-08	1	0,262	T22	50	45;4;51	1,30	13362	3501	11282	2956
	STJÄRNHOLM 5:1-09	1	0,071	T18	75	100;0;0	0,35	8046	571	623	44
	STJÄRNHOLM 5:1-10	1	0,031	T18	75	99;0;1	1,20	8046	249	2112	65
	STJÄRNHOLM 5:1-11	1	0,028	G22	75	4;59;37		18208	510	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-12	1	0,217	T22	50	18;11;71	1,15	13362	2899	9959	2161
	STJÄRNHOLM 5:1-13	1	0,049	T18	75	97;0;3	1,20	8046	394	2079	102
	STJÄRNHOLM 5:1-14	1	0,055	T22	50	28;0;72	1,25	13362	735	10694	588
	STJÄRNHOLM 5:1-15	1	0,870	T26	0	0;0;0		17042	14826	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-16	1	0,229	T22	0	0;0;0		13362	3054	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-17	1	0,409	T18	1	0;0;0		8046	3290	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-18	1	0,111	T18	0	0;0;0		8046	894	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-19	1	0,101	G22	0	0;0;0		18208	1839	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-20	1	0,509	T22	0	0;0;0		13362	6804	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-21	1	0,194	T18	0	0;0;0		8046	1563	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-22	1	0,475	T22	0	0;0;0		13362	6343	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-23	1	0,182	G34	0	0;0;0		12423	2260	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-24	1	0,228	T26	0	0;0;0		4261	973	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-25	1	0,347	T26	0	0;0;0		4261	1480	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-26	1	0,224	T22	0	0;0;0		3340	750	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-27	1	0,281	T18	0	0;0;0		2011	565	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-28	1	0,056	T18	0	0;0;0		2011	113	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-29	1	0,061	G22	0	0;0;0		4552	278	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-30	1	0,164	T22	0	0;0;0		3340	547	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-31	1	0,025	T18	0	0;0;0		2011	51	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-32	1	0,022	T22	0	0;0;0		3340	72	0	0
	STJÄRNHOLM 5:1-33	1	0,249	T26	70	47;24;29	0,75	5113	1273	1677	418

SUMMA **7,996** **121179** **58203**

Ersättning enligt 2018 års Skogsnorm **Ersättning**

Markvärde skog **121179 kr**
Totalt **121179 kr**

Förtidig avverkning **58203 kr**

Farliga kanträd utanför skogsgatan (Förtidig avverkning och mervärde)

Tall	35,83 m3sk	3206 kr	
Gran	31,58 m3sk	1873 kr	
Björk	12,72 m3sk	1606 kr	
Övrigt löv	23,96 m3sk	4097 kr	
		Totalt	10782 kr

Storm & torkskador **90,34 m3sk** **25664 kr**



Intrångsvärdering v 2.3.5

Objektnr	Objektnamn	Datum	Markägarnr	Ledningslittra
NIS 263667	130 kV Hedenlunda-Oxelösund	2023-06-09	800	BL51, BL52
Fastigh.nr	Fastighet	Ägare		Andel
800	Stjärnholm 5:1	OXELÖSUNDS KOMMUN		1/1
20 % av kostnad för fördyrad avverkning (parcellerade bestånd)			0,249 ha	442 kr
SUMMA				216270 kr

Ersättningserbjudande v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 800	Ledningslitrå BL51, BL52
Fastigh.nr 800	Fastighet Stjärnholm 5:1	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Försäljning

Undertecknad säljer härmed 3147st träd på rot enligt bifogad stämpningslängd: 830,4m3sk

Rotnetto	370277 kr
Skogsbränsle	24065 kr
Moms	98585 kr
SUMMA	492927 kr

Villkor

Köpare är Vattenfall Eldistribution AB. Köparen medges att i samråd med säljaren fritt disponera befintliga vägar och upplagsplatser.

Där skada uppkommer på säljarens åker, äng, väg, hägn eller dylikt är köparen skyldig att ersätta densamma. Köparen äger rätt att inom ramen för gällande lagstiftning kvarlämna avverkningsavfall i skogen. Köparen äger rätt att efter eget val själv avverka och bortforsla virket eller försälja detsamma på rot. Skogsskyddsansvaret åvilar köparen eller den han förordnar. Skadas eller fälles träd, som icke ingår i ovannämnda avtal, skall detta anmälas till säljaren varvid köparen är skyldig att ersätta den uppkomna skadan.

Om, i vissa fall, tillvaratagandet på grund av mindre kvantitet, oländig terräng eller dylikt blir orimligt kostsam får de fällda träden lämnas, under förutsättning att de barkas på sådant sätt att risk för insektsskador på kvarstående skog ej uppstår.

För att underlätta och skynda på utbetalningen skulle Vattenfall Eldistribution uppskatta att ni tydligt anger bank, postgiro/bankgiro eller bankkonto inklusive clearing-nummer.

Jag / vi accepterar ersättning och villkor enligt ovanstående.

Av skattelagstiftningsskäl måste moms/VAT nr anges för att momsbeloppet skall betalas ut .

JA - Jag är momsregistrerad / Ange moms/VAT-nummer:

NEJ - Jag är inte momsregistrerad och erhåller därför ingen moms

Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		
Ort och datum		Underskrift	Underskrift
Plusgiro/Bankgiro	Bank	Namnförtydligande	Namnförtydligande
Telefon	Bankkonto m clearingnummer		



Stämplingslängd v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 800	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 800	Fastighet Stjärnholm 5:1	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN	Andel 1/1	

I skogsgatan						Utanför skogsgatan					
	Tall	Gran	Björk	Övrigt löv	Övrigt barr		Tall	Gran	Björk	Övrigt löv	
8		2	1	1		8				2	
10	36	201	95	137	1	10				3	
12	46	317	93	134		12	1			3	
14	32	270	71	85	1	14			2	2	
16	42	184	61	82		16		2		5	
18	39	78	52	60		18		2	3	3	
20	35	48	24	43		20	2	2	3	9	
22	44	28	21	44		22	5	2	4	4	
24	34	20	15	38		24	3	1	4	4	
26	25	24	9	36		26	4	3	4	8	
28	12	15	10	26		28	4	2	3		
30	14	15	6	17		30	3	2	4	1	
32	19	17	3	9		32	9	1	2	2	
34	18	9	13	15		34	3	1		2	
36	6	6	3	10		36	3	2	1	2	
38	13	5	1	10		38	1	1		2	
40	9	2	1	5		40	3			1	
42	9	2	1	3		42	3	1		2	
44	4		5			44	2	2		1	
46	10	3	1	2		46		3			
48	5	2	2	1		48	3	2		1	
50	7	1				50		3		1	
52	13	4		4		S:a	48	33	30	58	
58	1										
S:a	473	1253	488	762	2						

Summering	I skogsgatan		Utanför skogsgatan	
	Antal	m3sk	Antal	m3sk
Tall	473	207.7	48	35.8
Gran	1253	242.7	33	31.6
Björk	488	100.3	30	12.7
Övrigt löv	762	175.5	58	24.0
Övrigt barr	2	0.1	0	0.0
SUMMA	2978	726.3	169	104.1

Rotnetto v 2.3.5

Objektnr NIS 263667	Objektnamn 130 kV Hedenlunda-Oxelösund	Datum 2023-06-09	Markägarnr 800	Ledningslittra BL51, BL52
Fastigh.nr 800	Fastighet Stjärnholm 5:1	Ägare OXELÖSUNDS KOMMUN		Andel 1/1

Kalkyl	Volym (m3fub)	Volym (m3to)	Värde (kr/m3fub)	Värde (kr/m3to)	SUMMA (kr)
Tall					
Massaved	28,310	0,000	500	0	14155
Timmer	161,553	135,704	0	1030	139763
Gran					
Massaved	70,221	0,000	550	0	38621
Timmer	151,709	127,436	0	836	106493
Björk					
Massaved	52,483	0,000	555	0	29128
Timmer	38,386	0,000	660	0	25335
Övrigt löv					
Massaved	167,548	0,000	500	0	83774
Övrigt barr					
Massaved	0,073	0,000	500	0	37
Torra					
Ek					

Gagnvirkesvolym	670,283	m3fub			
Virkesvärde	437305	kr	652	kr/m3fub	
Avverkningskostnader	67028	kr	100	kr/m3fub	Skogsbränsle 89,129 ton TS
Transportkostnader	0	kr	0	kr/m3fub	Värde 29413 kr
Övriga kostnader	0	kr			Kostnad 5348 kr
ROTNETTO	370277	kr			NETTO 24065 kr

Ankom: 2023-12-01 Ärende: MEX.2023.75 Handling: 517564

Värderingskarta 1

MOSTTORP
2:2>>1

NIKOLAIHULT
1:1>>1

STORA BENE
1:26>>2

STORA BENE
1:4>>1

STORA BENE
1:23>>1

STORA BENE STORA
BENE 1:20>>1

STORA BENE
1:21>>1

STORA BENE STORA BENE
1:17>>1

STORA BENE STORA BENE
1:15>>1



Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
 Projektid: 263667
 Kommun: Oxelösund
 Koordinater: 616289E, 6508341N

Skala
1:4 000

Avdelning
GS-ES5

Datum
2023-05-29

Koordinatsystem
SWEREF99 TM

Blad / Format
A4

- Teckenförklaring
- Ny stolpe
 - Ny 130 kV luftledning
 - ▭ Parcellerade bestånd
 - Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata
 - Överlappande skogsgata
 - Beståndsgräns
 - Beståndspunkt



Värderingskarta 2

STORA BENE
1:4>1

STORA
BENE
1:25>1

STORA
BENE
1:18>1

STORA
BENE
1:13>1

STORA
BENE
1:12>1

STORA
BENE
1:4>2

STJÄRNHOLM
1:7>1

STORA
BENE
1:26>1

STJÄRNHOLM
5:1>6

Stolpe 1

STJÄRNHOLM
5:1>1

STJÄRNHOLM
5:1>3

OXELÖ
7:1>1

STJÄRNHOLM
5:1>1

STJÄRNHOLM
5:1>5

STJÄRNHOLM
5:1>4

Teckenförklaring

- Ny stolpe
- Ny 130 kV luftledning
- Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata
- Stolpytor
- Beständsgräns
- Beståndpunkt

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
 Projektid: 263667
 Kommun: Oxelösund
 Koordinater: 616787E, 6507825N



Skala
1:4 000

Avdelning
GS-ES5

Datum
2023-05-29

Koordinatsystem
SWEREF99 TM

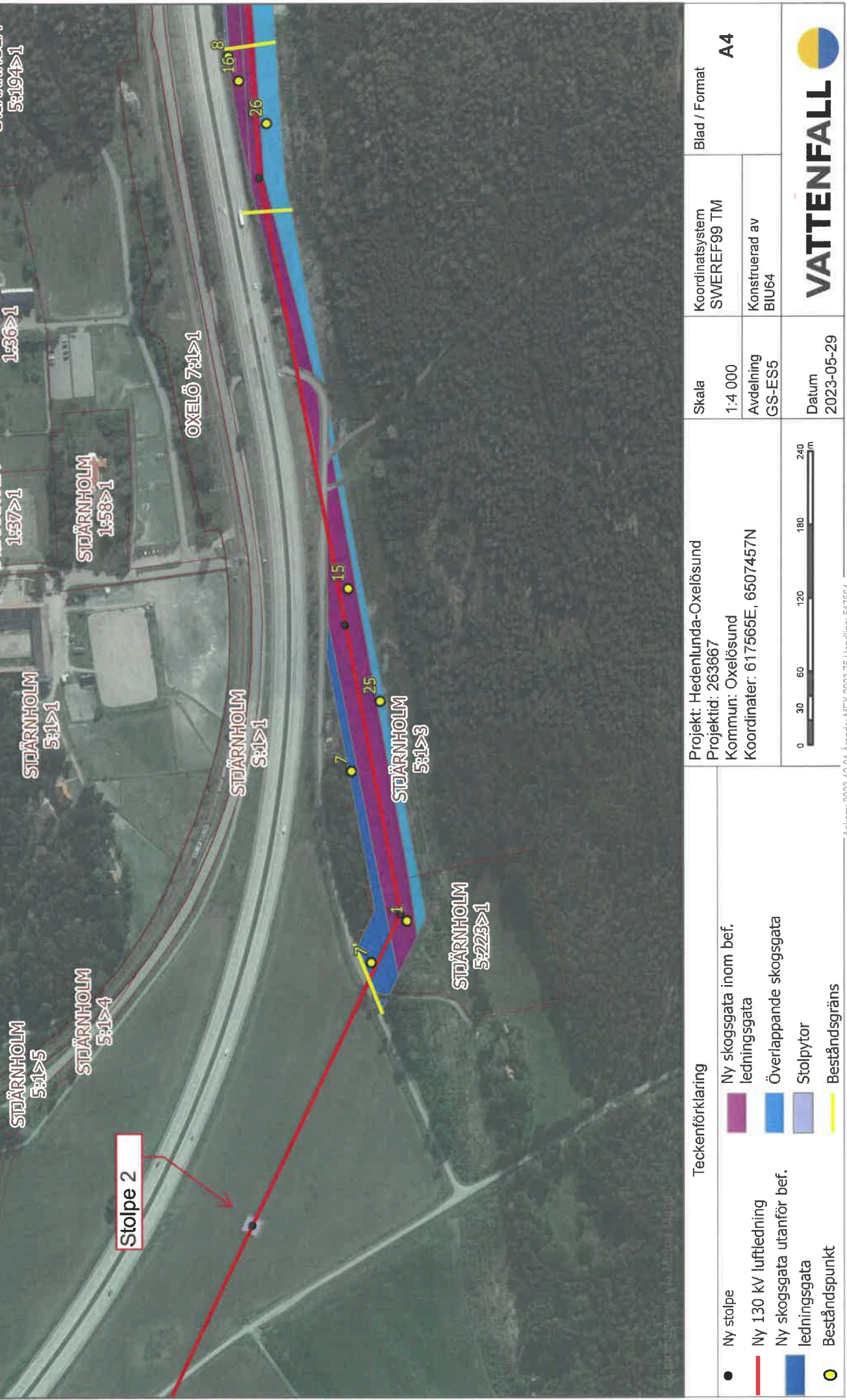
Konstruerad av
BIU64

Blad / Format

A4

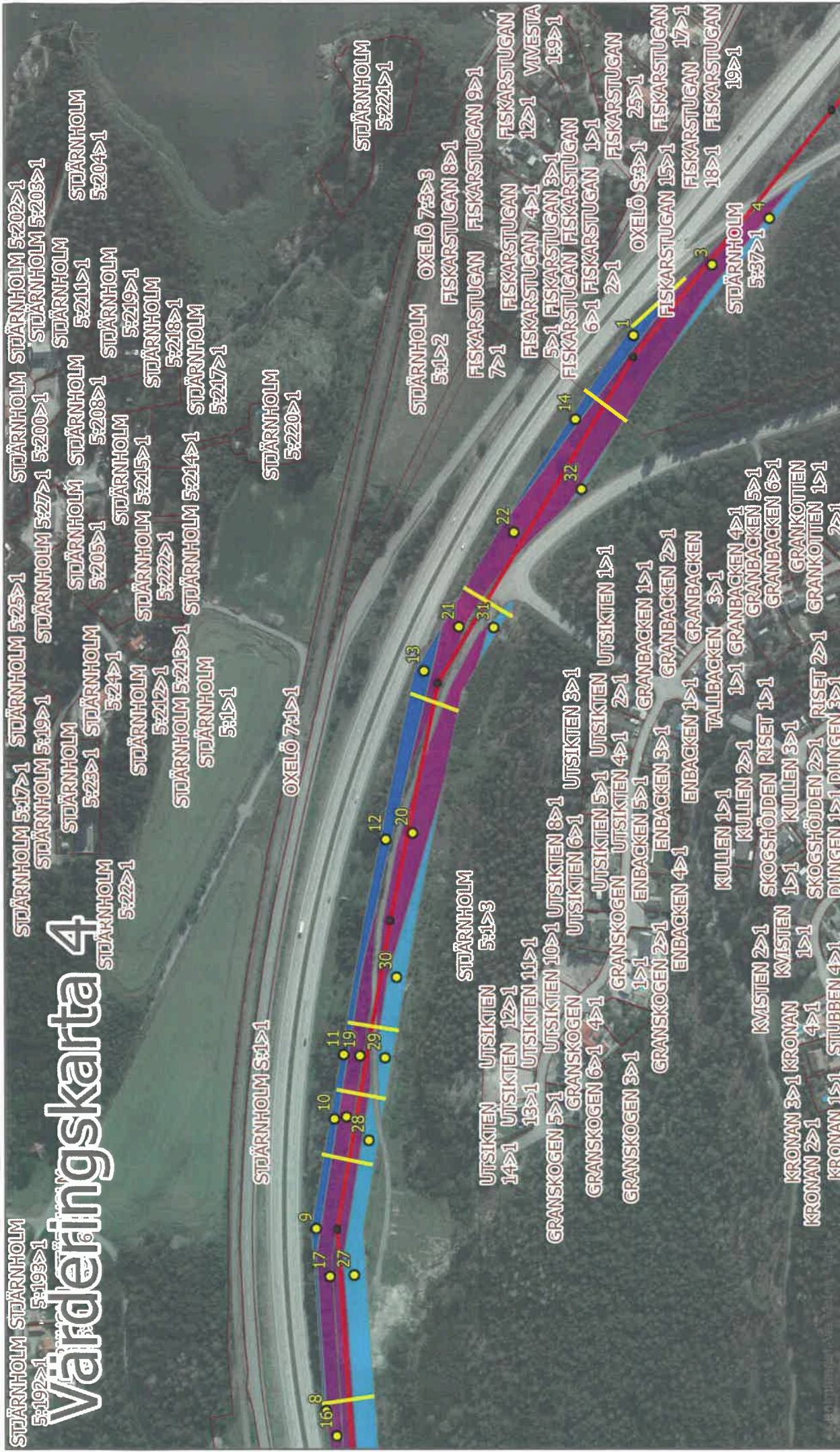


Värderingskarta 3



Stolpe 2

Teckenförklaring		Projekt: Hedenlunda-Oxelösund		Blad / Format	
●	Ny stolpe	Projektid: 263667	Skala	Koordinatsystem	A4
—	Ny 130 kV luftledning	Kommun: Oxelösund	1:4 000	SWEREF99 TM	
—	Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata	Koordinater: 6175665E, 6507457N	Avdelning	Konstruerad av	A4
—	Ny skogsgata inom bef. ledningsgata		GS-ES5	BIU64	
—	Överlappande skogsgata		Datum	VATTENFALL	
—	Stolpytor		2023-05-29		
—	Beståndsgräns				



Värdeteringskarta 4

Teckenförklaring

●	Ny stolpe
—	Ny skogsgata inom bef. ledningsgata
—	Ny skogsgata utanför bef. ledningsgata
—	Överlappande skogsgata
—	Beständsgräns
●	Beståndspunkt

Projekt: Hedenlunda-Oxelösund
Projektid: 263667
Kommun: Oxelösund
Koordinater: 618632E, 6507418N

Skala: 1:4.000
Avdelning: GS-ES5

Skala: 1:4.000
Avdelning: GS-ES5

Koordinatsystem: SWEREF99 TM
Konstruerad av: BIU64
Blad / Format: A4



Datum
2023-11-23Dnr
MEX.2020.59OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13Kommunstyrelseförvaltningen
Patrik Järvall

Kommunstyrelsen

Markanvisning (direktanvisning) Toltorp Bygg AB, Cirkusplatsen del av Oxelö 8:20

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Markanvisningen inom fastigheten Oxelö 8:20 för Toltorp Bygg AB förlängs till och med 2024-08-31.

2. Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade 2020-05-27, KS §81, beslutet att ge Toltorp Bygg AB markanvisning på mark nära Ramdalens idrottsplats på del av fastigheten Oxelö 8:20 på den så kallade Cirkusplatsen. I uppdraget för markanvisning ingick för Toltorp Bygg AB att skapa en detaljplan för utpekade område. Toltorp Bygg AB lämnade uppdraget till Ramboll som arbetat med framtagandet av detaljplanen. Förslaget för den byggnation som ska ske på platsen är seniorboende med inglasad utemiljö inom byggnadskroppen. När en del arbeten med planprocessen inte var klara förlängdes tiden för markanvisningen genom ett beslut i Kommunstyrelsen 2022-03-16 §23. Markanvisningen förlängdes ytterligare, av samma anledning, med ett beslut i Kommunstyrelsen 2022-12-15 KS §151.

Kommunstyrelseförvaltningen och Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har haft löpande avstämningar kring projektet i stort och i detaljplanearbetet. Då fler utredningar än man räknat med krävs har planarbetet dragit ut på tiden. Dock vann detaljplanen laga kraft den 17 november 2023 och Lantmäteriet kommer inom kort påbörja förrättningen för att bilda en avstyckad fastighet.

Då den nuvarande markanvisningen löper ut 2023-12-31 och Toltorp Bygg AB har långt gångna planer på byggnation föreslår Kommunstyrelseförvaltningen därför att Toltorp Bygg AB får förlängd markanvisning för att kunna slutföra sin projektering. Förlängningen föreslås till 2024-08-31.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen

Henny Larsson
Tf kommunchefPatrik Järvall
Mark- och exploateringsstrateg

Beslut till:

MEX (För åtgärd)
Toltorp Bygg AB (För kännedom)
MSF (För kännedom)



Datum
2023-11-30

Dnr
MEX.2020.119

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Maria Malmberg
0155-385 87

Kommunstyrelsen

Förlängning av markanvisning för Acasa Bostad AB gällande del av Stjärnholm 5:1 (Inskogen)

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner en förlängning av befintlig markanvisning som innebär att markanvisningen pågår till 2024-06-30

2. Sammanfattning

Företaget Acasa Bostad AB har blivit tilldelad markanvisning genom beslut i kommunstyrelsen 2020-10-31 § 131 Förslaget till kommunen innebar byggnation av ca 80 hyreslägenheter med loftgång och hiss inom fastigheten Stjärnholm 5:1. Acasa Bostad redogjorde för förutsättningarna för byggnationen. Bland annat avsåg de att ansöka om statligt investeringsstöd för byggande av hyresbostäder. En ansökan som sedan genomfördes av Acasa Bostad.

Beviljat bygglov med startbesked är en förutsättningarna för att ansöka och ta del av det statliga stödet gällande hyreslägenheter. Kommunstyrelsen har i beslut 2021-06-02 § 95 förlängt markanvisningstiden för tidigare tilldelad markanvisning till 2022-03-23 för att Acasa Bostad skall kunna fortsätta processen.

Önskemål till förlängning kom från Acasa Bostad AB eftersom de ännu inte hade blivit tilldelad något statligt stöd. Kommunstyrelsen har därefter i beslut 2022-03-16 § 21 förlängt markanvisningstiden i tidigare tilldelad markanvisning till 2023-06-31.

Kommunstyrelsen har 2023-04-26 § 91 godkänt ytterligare förlängning av markanvisningen med 6 månader till och med 2023-12-31 för att ge Acasa Bostad förutsättningarna att uppfylla det parterna överenskommit i markanvisningsavtalet.

Diskussioner gällande köp av mark pågår mellan Acasa Bostad AB och kommunen. Dessa bedöms inte vara slutförda innan markanvisningen tar slut 2023-12-31. För att kunna fortsätta diskussionerna gällande köp av mark föreslår kommunstyrelseförvaltningen kommunstyrelsen att godkänna en förlängning av markanvisningen till 2024-06-30.

Beslutsunderlag
Tjänsteskrivelsen

Datum
2023-11-30

MEX.2020.119

Henny Larsson
Tf kommunchef

Maria Malmberg
Mark- och exploateringsstrateg

Beslut till:

Acasa Bostad AB (För kännedom)
Mark- och exploatering (För kännedom)



Datum
2023-11-03

Dnr
KS.2021.135

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Sarah Heltborg Ronelius

Kommunstyrelsen

Finansiering av detaljplan vid Ramdalens idrottsanläggning, Kollegiet 1 och del av fastighet Oxelö 8:20.

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Finansiering av 2024 års driftkostnader om 900 tkr finansieras via kommunstyrelsens oförutsedda medel 2024.
2. Finansiering av 2025 års driftkostnader om 400 tkr hänskjuts mål- och budgetberedningen 2025–2027.
3. Attestant för kostnader rörande detaljplanearbetet är Fastighetschef

2. Sammanfattning

Inventering och statusrapport från 2022 visar att badhusets livslängd kan förlängas tio år med hjälp av riktade underhållsinsatser de närmsta åren, sedan är den tekniska livslängden slut. Sporthallens livslängd kan med hjälp av riktat underhåll ha en livslängd på fem år.

Strategisk planering pågår i arbetsgrupper inom kommunstyrelseförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen gällande hur sport- och simhallsverksamheten ska bedrivas vidare när den tekniska livslängden är uppnådd i befintliga lokaler. För att möjliggöra en ev. kommande utbyggnad eller nybyggnation behöver kommunen ha en beredskap gällande detaljplanen i området runt Ramdalsanläggningen som är en viktig knutpunkt för den lokala idrotten samt för Ramdalskolans verksamhet som profilerar sig inom idrott och hälsa. Vid kontroll med Miljö och samhällsbyggnadsförvaltningen beräknar de att tidplanen för en ny detaljplan löper på 1,5 år. Då den reviderade detaljplanen anger var en eventuell ny sporthall får byggas är det först då denna fastställts som projektering och förberedelse för byggnation kan ske.

Arbetet med detaljplanen behöver ske parallellt med det strategiska arbetet för att inte tappa tid och minimera risk för ytterligare investeringar i en byggnad där hela eller delar kan behöva avyttras. Vid kommunstyrelsens sammanträde 2022-10-05 §104 godkändes förslaget att ansöka om planbesked för att starta detaljplaneprocess inom fastigheten kollegiet 1 och del av fastighet Oxelö 8:20 samt kommunchef gavs i uppdrag att ansöka om planbesked.

Datum
2023-11-03

KS.2021.135



Miljö och samhällsbyggnad har emottagit ansökan om planbesked och återkopplat med en uppskattad kostnad för planarbetet. Uppskattad kostnad är 1 200 tkr. Samt tillkommande tid för projektledare vid kommunstyrelseförvaltningen om 100 tkr. Fordelat enligt tabell nedan

År 2024	900 tkr
År 2025	400 tkr
Total driftkostnad	1 300 tkr

Kommunstyrelseförvaltningen förslår att finansiering av driftkostnaderna för ny detaljplan vid Ramdalens idrottsanläggning finansieras via kommunstyrelsen oförutsedda medel 2024, för de kostnader som härrör 2024. Kostnader under 2025 hänskjuts mål och budgetberedningen 2025–2027.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-11-03

Henny Larsson
Tf. kommunchef

Sarah Heltborg Ronelius
Fastighetschef

Beslut till:

Fastighetschef (För åtgärd)
Controller (För kännedom)
Fastighetsförvaltare KSF (För kännedom)
Miljö- och samhällsbyggnad chef (För kännedom)
Kultur- och fritidschef (För kännedom)

Plats och tid Stadshuset Sal B, Nyköpings kommun, den 21 september 2023 kl. 9:00-12:00

Ledamöter och ersättare

Ledamöter Carl-Åke Andersson (S) ordf. Tapio Helminen (M) v. ordf. (Ox) Fredrik Sjöberg (M), tj ers Gustav Åqvist (SD) Bengt Björkhage (M) (Ox), tj ers	Ersättare Hassan Almaghout (S) Erik Häggblom (KD)
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

Övriga deltagare Förbundsdirektör Karolina Wetterblad, förbundscontroller Hannes Holmberg,

JUSTERAT - ORIGINAL FÖRVARAS PÅ HÖGÅSEN

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 44-51
Hannes Holmberg

JUSTERAT - ORIGINAL FÖRVARAS PÅ HÖGÅSEN

Ordförande
Carl-Åke Andersson

JUSTERAT - ORIGINAL FÖRVARAS PÅ HÖGÅSEN

Justerande
Tapio Helminen

ANSLAG/BEVIS

Protokollet har justerats och justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla

Organ Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund

Sammanträdesdatum 2023-09-21

Anslag uppsatt den **2023-10-06** Datum för anslags nedtagande **2023-11-06**

Protokollet förvaras hos Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund

Underskrift **JUSTERAT - ORIGINAL FÖRVARAS PÅ HÖGÅSEN**
.....
Hannes Holmberg

NOVF § 48

Dnr NOV2023-27

Delårsrapport 2023-08-31

Förbundet ska varje år upprätta en delårsrapport för perioden 1 januari till 31 augusti. Delårsrapporten ska granskas av förbundets revisorer och därefter behandlas av medlemmarnas fullmäktigen.

Ett förslag till delårsrapport har upprättats och ligger för beslut hos direktionen. För perioden gör förbundet ett positivt resultat om 4,4 mnkr, vilket är högre än budgeterat. Avvikelsena beror bland annat på en ej budgeterad intäkt i form av elkostnadsstöd, lägre elkostnader samt lägre räntekostnader och högre ränteintäkter.

I delårsrapporten görs även en genomgång av målen i budgeten, och en prognos över huruvida de väntas uppfyllas i årsredovisningen.

I helårsprognosen väntas ett något större överskott än i delårsprognosen, men resultatet planeras avsättas till den investeringsfond som direktionen inrättat 2020, och det prognostiserade resultatet är därmed 0 kr.

Ärendet föredras av förbundscontroller Hannes Holmberg, som även svarar på direktionens frågor.

Inlägg i ärendet görs av Tapio Helminen (M).

Direktionen beslutar

att anta Delårsrapport 2023 enligt bilaga till tjänsteskrivelse daterad 2023-09-13.

Beslutet expedieras till

Förbundets revisorer

Nyköpings kommun

Oxelösunds kommun

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund

DELÅRSBOKSLUT 2023-08-31



Antagen av direktionen 2023-09-21.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Direktionen för Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund av år 1960 org. nr 222000–0182 lämnar härmed följande berättelse över förvaltningen de första åtta månaderna av räkenskapsåret 2023.

Organisation

Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund styrs av en av de båda kommunerna tillsatt förbundsledning. Förbundsledningen består av fem ledamöter, varav tre från Nyköpings kommun och två från Oxelösunds kommun, samt lika många ersättare från respektive kommun. Ledamöterna och ersättarna är valda för perioden 2023-01-01 till 2026-12-31.

För granskning av förbundets räkenskapsår 2023–2026 har medlemskommunernas fullmäktigen utsett varsin revisor.

Direktionen

Ordinarie

för Nyköping

Carl-Åke Andersson (S) *ordförande*
Tommy Jonsson (M)
Gustaf Åqvist (SD)

Ersättare

Hassan Almaghout (S)
Fredrik Sjöberg (M)
Eric Häggblom (KD)

för Oxelösund

Tapio Helminen (M) *vice ordförande*
Tommy Karlsson (S)

Bengt Björkhage (M)
Inge Ståhlgren (S)

Revisionen

för Nyköping

Göran Silfverling (L)

för Oxelösund

Benita Vikström (S)

Förvaltning

Förvaltningen leds av förbundsledningen som är förbundets högsta tjänsteperson. Förbundsledningen har ansvar för att driva förbundets verksamhet och att verkställa ledningens beslut. Ledningen är direkt underställd ledningen och ledningens ordförande.

Förbundsledningen leder tjänstepersonsorganisationen. Under perioden arbetar ytterligare två tjänstepersoner för förbundet, en förbundscontroller och en processingenjör samt fyra arbetare, drifttekniker.

Förbundet har upphandlat ekonomi- och löneadministration av bolaget Grant Thornton Sweden AB.

Händelser av väsentlig betydelse

Under perioden har förbundet påbörjat en intensiv investeringsperiod som kommer att pågå de kommande åren.

Två ledningssträckor har förnyats, Minninge-Nyköpingsbanan samt Nyköpingsbanan-Hemgården. Båda projekten gjorde ett bättre resultat än budgeterat. Enligt överenskommelse som tecknades med Nyköpings kommun år 2022 kommer dessa anläggningar att överlåtas till Nyköpings kommun utan ersättning till förbundet. En följd blir att förbundets leveranspunkt till Nyköpings tätort flyttas ut från Hemgården till Minninge.

Ett stort investeringsprojekt i form av en ny lågreservoar har planerats länge och påbörjats under perioden. Investeringsprojektet väntas pågå till maj 2024, och leder till en högre kapacitet och bättre leveranssäkerhet för Högåsens vattenverk.

Fortsatta utredningar sker kring ny reningsanläggning, med reningsprocess ozon/kol. Arbetet löper enligt den tidplan som direktionen upprättat i sin investeringsplan år 2021.

Förväntad utveckling avseende ekonomi och verksamhet

Förbundet ser under årets första åtta månader en leverans av vatten som överstiger budgeterad nivå. Differensen bedöms inte vara stor nog för att kunna skilja från felmarginalen, och prognostiserad försäljning kvarstår på budgeterad nivå.

Sedan budgeten lades för år 2023 har energimarknaden stabiliserats på betydligt lägre nivåer än vad som befarades. Detta leder till att förbundet förväntar sig betydligt lägre energikostnader än vad som budgeterats.

Som en följd av att förbundet under våren 2023 utökade sin driftspersonal från en till fyra anställda, kommer förbundet att ta över en större del av den gemensamma beredskapen med Nyköping vatten. Detta leder till minskade kostnader för uthyrd personal, men ökade lönekostnader i form av övertid och beredskapsersättning.

Den höga inflation som påbörjades under 2022 och fortsatt under perioden märks i förbundets resultaträkning, framför allt för material och kemikalier. Räntekostnaderna för 2023 prognostiseras inrymmas inom budgeterat område.

Förbundet har föreslagit medlemmarna att fastställa vattentaxan för år 2024 till 6,5 kr/m³. Detta är en höjning från taxan om 5 kr/m³ som gällt de senaste åren. Ytterligare taxehöjningar planeras att föreslå medlemskommunerna fram till år 2027, för att finansiera kapitaltjänstkostnaderna för de intensiva investeringsprojekten.

Måluppfyllelse

<u>FINANSIELLA MÅL</u>	<u>AKTIVITET</u>	<u>UPPFÖLJNING</u>	<u>KOMMENTAR</u>
God ekonomisk hushållning	Resultat följer budget	Resultaträkning i årsbokslut	<p>Resultatet under delårsperioden är bättre än budgeterat. Årsprognosen pekar också mot ett bättre årsresultat än budgeterat.</p> <p>Baserat på delårsresultatet och prognosticerat resultat för helåret bedöms arbetet för att nå målet God ekonomisk hushållning följa uppsatt plan.</p> <p>Målet prognostiseras uppfyllas vid årsredovisningen.</p>
Hållbar ekonomi	100 % egenfinansiering av driftkostnader	<p>Ekonomisk uppföljning vid varje direktionsmöte.</p> <p>Resultaträkning i årsbokslut.</p>	<p>Under delårsperioden har drift-, underhålls-, avskrivnings- och lånekostnader i sin helhet finansierats genom vattenavgifterna.</p> <p>Detta innebär att verksamheten anses ha burit sina egna kostnader under perioden vilket hittills skapat förutsättningar att nå målet om Hållbar ekonomi.</p> <p>Målet prognostiseras uppfyllas vid årsredovisningen.</p>
<u>VERKSAMHETSMÅL</u>	<u>AKTIVITET</u>	<u>UPPFÖLJNING</u>	<u>KOMMENTAR</u>
God vattenkvalitet	Utveckling av vattenprovtagningsprogram	Årsredovisning	<p>Undersökningsprogrammet har utvecklats och anpassats till de nya dricksvattenföreskrifterna som trädde i kraft vid årsskiftet. Undersökningsprogrammet är inlämnat till Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för att fastslås.</p> <p>Målet prognostiseras uppfyllas vid årsredovisningen.</p>
Ökad leveranssäkerhet	Utreda reservvattentäkt	<p>Rapportering vid varje direktionsmöte om pågående utredning av Husbymalmen.</p> <p>Rapport i årsredovisning.</p>	<p>Arbetet har följts upp vid varje direktionssammanträde under <i>Verksamhetsuppföljning</i>.</p> <p>Målet bedöms vara uppfyllt för perioden, samt prognostiseras uppfyllas vid årsredovisningen.</p>

DIREKTIONENS MÅL	AKTIVITET	UPPFÖLJNING	
Driftsorganisation	Säkerställa driftsorganisation avseende bemanning och kompetens	Årsredovisning	<p>Perioden har utmärkts av en positiv utveckling för driftsorganisationen genom rekrytering av tre nya arbetare som skolats in i verksamheten. Den nya bemanningen kommer leda till bättre kompetensutveckling och ger möjligheter att utveckla arbetsformerna.</p> <p>Målet följs ej upp vid delårsredovisning, men prognostiseras uppfyllas vid årsredovisning.</p>
Förnya anläggningar och ledningar	Förnya förbundets ledningar med minst ett genomsnitt på 2 % per år	Årsredovisning	<p>Under perioden har en nyinvestering i huvudvattenledning på sträckan Minninge-Hemgården genomförts. De senaste fem åren har i genomsnitt 8,7 % av ledningsnätet förnyats per år.</p> <p>Målet följs ej upp vid delårsredovisning, men prognostiseras uppfyllas vid årsredovisning.</p>
Genomföra driftsprojekt	Genomföra projekt och utredningar som krävs för att genomföra investeringar enligt investeringsplanering	Årsredovisning	<p>De flesta driftsprojekten har avslutats och övergått till investeringar, men ett par driftsprojekt kvarstår och fortlöper.</p> <p>Målet följs ej upp vid delårsredovisning, men prognostiseras uppfyllas vid årsredovisning.</p>
Utvecklat säkerhetsskyddsarbete	Utveckla arbetet med säkerhetsskydd.	Årsredovisning	<p>Under perioden har ett stort arbete genomfört med kartläggning av förbundets befintliga säkerhetsskyddsarbete samt befintliga behov.</p> <p>En säkerhetsskyddschef har utsetts, och ett säkerhetsskyddsavtal tecknats med Räddning- och Säkerhet.</p> <p>Målet följs ej upp vid delårsredovisning, men prognostiseras uppfyllas vid årsredovisning.</p>
Upstart av arbete för att förbundet ska bli klimatneutralt 2028	Utredning av förbundets förutsättningar för att bli klimatneutralt med hjälp av Svenskt Vattens framtagna modell	Årsredovisning	<p>En kartläggning av förbundets energiförbrukning och klimatpåverkan har genomförts med hjälp av Svenskt Vattens beräkningsverktyg.</p> <p>Målet följs ej upp vid delårsredovisning, men prognostiseras uppfyllas vid årsredovisning.</p>

Ankom: 2023-12-11, Ärende: KS, 2023, 2, Handling: 519205

Inga mål är aktuella för uppföljning vid delårsrapport. Samtliga mål som ska följas upp vid årsredovisningen prognostiseras uppfyllas.

Uppföljning av nyckeltal

Nyckeltal	2020-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2022-12-31	2023-08-31
Levererat dricksvatten till Nyköping, m ³	2 226 790	2 372 035	2 453 098	3 606 467	2 342 192
Levererat dricksvatten till Oxelösund, m ³	970 410	940 910	1 023 667	1 508 138	1 032 922
Elkostnad per levererat dricksvatten, kr/m ³	0,58	0,53	0,44	0,52	0,65
Energiförbrukning för produktion, kWh	1 837 968	1 948 266	1 816 794	2 663 911	1 669 693
Energikostnad för produktionen, kr	1 857 396	1 738 746	1 516 418	2 286 293	2 178 514
Energiförbrukning/levererat m ³ dricksvatten, kWh/m ³	0,57	0,59	0,52	0,52	0,50
Soliditet i %	24	17	16	15	15

Beskrivning av drift- och investeringsverksamhet

Drift under perioden

Vatten har levererats till kommunerna under verksamhetsåret, med enskilda planerade avbrott med anledning av pågående investeringar samt vid Nyköpings kommuns underhållsarbete med vattentornet. Inga avbrott har påverkat kommunernas vattentillgång.

Grundvattennivåerna är under normala i de stora magasinen i upptagningsområdet.

Ett utvecklingsarbete kring förbundets dokumenthanteringssystem har påbörjats under perioden, och kommer fortsätta att implementeras under verksamhetsåret.

Ett arbete för att kartlägga möjligheter till optimering av dricksvattenpumparnas körmönster har inletts.

Investeringar under perioden

Under perioden har förbundet genomfört två större investeringsprojekt i form av ledningsförnyelse av sträckorna Minninge-Nyköpingsbanan samt Nyköpingsbanan-Hemgården. Båda projekten gör ett bättre resultat än budgeterat, och kommer när projekten är avslutade att överlåtas till Nyköpings kommun enligt överenskommelse träffad år 2022 (Dnr NOV2022-17-5).

Investering i ny lågreservoar pågår under perioden, och väntas fortsätta fram till maj 2024. I augusti 2023 ser projektet ut att följa budget. En budget för investering i ny infiltrationsdamm har antagits av direktionen, och arbetet påbörjas under året.

Under perioden har investering i grundvattenbrunn Ö9 färdigställts till ett något bättre resultat än budgeterat.

Två mindre investeringar påbörjas under året, renovering av tak på vattenverksbyggnaden samt en solcellsanläggning.

Inga mindre investeringar inom ramen för underhållsåtgärder 2023 har genomförts under perioden.

Projekt	2022-12-13	2023-01-01 till 2023-08-31	2023-08-31	Prognos	Total Budget
Minninge-Nyköpingsbanan	73	5 875	5 948	6 257	7 500
Förbindelsepunkt Minninge	0	844	844	844	0
Nyköpingsbanan-Hemgården	68	4 039	4 108	4 104	4 800
Ny lågreservoar	1 088	14 243	15 331	66 500	66 500
Ny infiltrationsdamm	0	0	0	5 000	5 000
Ny brunn Ö9	1 217	132	1 350	1 350	1 500
Renovering av tak, vattenverksbyggnad	0	0	0	850	850
Solcellsanläggning	0	0	0	1 150	1 150
Underhållsåtgärder 2023:	0	0	0	1 000	1 000
SUMMA	2 447	25 133	27 581	87 055	88 300

I tabellen presenteras pågående investeringar under perioden. Värdena i kolumnen Total Budget avser budget för varje projekt över samtliga aktiva år, och summan motsvarar därför inte investeringsbudget för 2023. Projektet Förbindelsepunkt Minninge ingick i budgeten för Minninge-Nyköpingsbanan, men har delats upp eftersom Minninge-Nyköpingsbanan kommer att överlåtas enligt överenskommelse med Nyköpings kommun. Alla belopp i tkr.

Ekonomiskt resultat för delårsperioden

	Utfall 2023-08-31	Budget 2023	Prognos 2023
VERKSAMHETENS INTÄKTER			
Försäljning vatten m. m.	18 185	25 060	26 565
Avsättning till investeringsfond	0	-254	-5 122
VERKSAMHETENS KOSTNADER			
Produktion	-10 130	-16 537	-16 043
Driftprojekt	-648	-3 000	-3 000
Avskrivningar	-2 604	-3 879	-3 906
Nedskrivning, avyttring och återföring	0	0	2 312
FINANSIELLA INTÄKTER	194	0	250
FINANSIELLA KOSTNADER	-610	-1 495	-1056
ÅRETS RESULTAT	4 387	0	0

Resultatet för perioden uppgår till 4,4 (fg år 4,4) mnkr.

Medlemmarnas betalning av levererat vatten är schabloniserad för perioden, och justeras först i och med slutavräkning efter december månad för räkenskapsåret. Därför följer vattenförsäljningen

budgeten för perioden. Däremot har vissa ej budgeterade intäkter inkommit, framför allt en stor post som utgör elkostnadsstöd på drygt 1,3 mnkr.

Produktionskostnaderna för perioden är lägre än budgeterat. Detta beror i första hand på lägre energikostnader än budgeterat och till viss del på lägre personalkostnader som följd av minskat antal inhyrda timmar från Nyköpings kommun. Vissa enskilda produktionskostnader som t. ex. inköp av reningskemikalier är högre än budgeterat.

Avskrivningskostnaderna för delåret uppgår till 2 604 tkr vilket är något högre men nära budgeterad nivå för perioden.

De finansiella intäkterna är högre än budgeterat. Vid tid för budgetramens upprättande räknade förbundet inte med inlåningsränta, och därför budgeterades finansiella intäkter till 0 kr.

De finansiella kostnaderna har ökat jämfört med motsvarande period föregående år, till följd av ökad upplåning under perioden samt högre räntor. De är dock lägre än budgeterad nivå, vilket beror på senare upplåning samt lägre räntor än budgeterat.

Utfallet för delårsperioden är positivt om 4,4 mnkr. Vid årsredovisningen kommer dock ett positivt resultat att motsvaras av en avsättning till investeringsfonden för projektet *Anläggning för ny reningsprocess*, vilket innebär att det fastställda resultatet i årsredovisningen beräknas bli 0. Se diskussion under rubriken *Helårsprognos*.

Balanskravsutredning

Nedanstående tabell utvisar balanskravsresultatet per 2023-08-31.

Balanskravsresultat (tkr)	2023-08-31
Periodens resultat enligt resultaträkningen	4 387
Realisationsvinster som inte står i överensstämmelse med god ekonomisk hushållning,	0
Realisationsförluster till följd av försäljning som står i överensstämmelse med god ekonomisk hushållning,	0
Orealiserade vinster och förluster i värdepapper, och	0
Återföring av orealiserade vinster och förluster i värdepapper.	0
Summa Balanskravsresultat	4 387

För helåret prognostiseras samtliga överskott från verksamheten att avsättas till investeringsfond, och för därför prognostiseras balanskravsresultatet för helåret att uppgå till 0 kr.

Säsongsvariationer eller cykliska effekter

Verksamhetens kostnader är i viss mån påverkade av säsongsmässiga variationer då våren i stor utsträckning har utgjorts av arbete med pågående investeringar, och i lägre grad har belastat förbundets resultaträkning. Under hösten kommer arbeten ske mer med underhållsarbeten än på investeringsprojekt, vilket leder till att kostnaderna för drift och underhåll blir något högre under slutet av året. Samma sak gäller förbundets driftsprojekt, för vilka kostnaderna beräknas bli högre på hösten än på våren.

Personalkostnaderna är något lägre under perioden jämfört med helåret, till följd av att tre av de anställda påbörjade sina tjänster i februari respektive mars.

Inga väsentliga säsongsvariationer eller cykliska effekter förväntas påverka verksamhetens intäkter under 2023.

Helårsprognos

Intäkter

Intäkterna för vattenförsäljning prognostiseras att hamna nära budgeterad nivå för helåret. Levererat vatten kan komma att överstiga budgeterad nivå, men osäkerheten är för stor för att påverka prognosen för 2023.

Intäkterna prognostiseras hamna över budgeterad nivå innan avsättning till investeringsfond. Detta förklaras med en ej budgeterad intäkt i form av elkostnadsstöd som förbundet fick under sommaren 2023, samt vissa ej budgeterade intäkter i form av uthyrning av personal.

Kostnader

Produktionskostnaderna prognostiseras bli något lägre än budgeterad nivå. Detta förklaras framför allt på samma sätt som för delåret, med lägre elkostnadspriser än budgeterat. Budgetavvikelsen kommer dock att minska jämfört med delårsperioden, eftersom kostnader för driftsprojekt prognostiseras öka mer under det sista tertialet än de föregående två.

De finansiella kostnaderna prognostiseras bli lägre än budgeterat, och de finansiella intäkterna prognostiseras bli högre än budgeterat. Detta av samma anledningar som beskrivs under kapitlet *Ekonomiskt resultat för delårsperioden*.

Överlåtelse av Minninge-Nyköpingsbanan samt Nyköpingsbanan-Hemgården

Under helårsperioden planeras enligt överenskommelse från år 2022 en överlåtelse av två anläggningar, Minninge-Nyköpingsbanan och Nyköpingsbanan-Hemgården, till Nyköpings kommun. Förbundet får ingen ekonomisk ersättning för överlåtelsen, och eftersom detta blev känt år 2022 togs förlusten upp i det årets årsredovisning som ett förlustkontrakt. Till en de berörda anläggningarna fanns även en avtalad ersättning från Trafikverket på 87,5 % av totalkostnaden. Också den intäkten togs upp i årsredovisningen för 2022.

Investeringsprojekten är långt gångna men inte avslutade. Resultatet för investeringen prognostiseras bli bättre än budgeterat, vilket innebär att den bokförda förlusten vid överlåtelsen blir lägre än vad som redovisades år 2022. Detta redovisas i prognosen som en negativ extraordinär kostnad om 2 312 tkr. Eftersom investeringen blev lägre än vad som står i årsredovisningen 2022, blir även Trafikverkets ersättning (som var bunden till totalkostnaden) lägre än i årsredovisningen för 2022. Detta planeras att redovisas som en negativ intäkt för år 2023 på cirka 500 tkr, och ingår i intäkterna i kolumnen *Prognos 2023* under rubriken *Ekonomiskt resultat för delårsperioden*.

Resultat

Verksamheten prognostiseras ge ett positivt resultat om 4,4 mnkr. Överskottet avses avsättas till upprättad investeringsfond enligt Lag om allmänna vattentjänster 30 § enligt den investeringsplan som direktionen fastställt 2021-12-09 (NOVF2021-39-5) för investeringen *Anläggning för ny reningsprocess*. Med anledning av detta prognostiseras resultatet för året till 0 mkr.

Balanskravsresultatet uppnås utifrån helårsprognosen. Inga reavinster som behöver justeras i balanskravsresultatet förväntas för helåret.

RESULTATRÄKNING

Belopp i Tkr	Not	2023-08-31	2022-08-31	Prognos 2023	Budget 2023
Verksamhetens intäkter	2	18 185	16 139	21 443	24 911
Verksamhetens kostnader	3	-10 778	-8 928	-19 043	-19 537
Avskrivningar		-2 604	-2 491	-3 906	-3 879
Verksamhetens nettokostnader		4 803	4 720	-1 505	1 495
Finansiella intäkter		194	0	250	0
Finansiella kostnader		-610	-364	-1 056	-1 495
Resultat före extraordinära poster		4 387	4 356	-2 312	0
Extraordinära intäkter/kostnader		0	0	2 312*	0
Årets resultat		4 387	4 356	0	0

*Avser prognos av förbättrar resultat för förlustkontrakt för överlåtelse av Minninge-Nyköpingsbanan samt Nyköpingsbanan-Hemgården. Se närmare beskrivning i förvaltningsberättelsen under rubriken *Helårsprognos*.

BALANSRÄKNING

Belopp i Tkr	Not	2023-08-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader, mark och markanläggningar	4, 5	112 411	89 110
Inventarier	6	7 953	8 524
Summa anläggningstillgångar		120 364	97 634
Omsättningstillgångar			
Fordringar	7	1 177	9 591
Kassa och bank		24 843	5 263
Summa omsättningstillgångar		26 020	14 854
SUMMA TILLGÅNGAR		146 384	112 488
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
Ingående eget kapital		17 097	17 097
Årets resultat		4 387	0
Summa eget kapital		21 483	17 097
Avsättningar			
Avsättning till investeringsfond	9	30 110	30 110
Övriga avsättningar	10	12 300	12 300
Summa avsättningar		42 410	42 410
Skulder			
Långfristiga skulder	11	70 000	50 000
Nyköpings Kommun (Koncernkontokredit)	11, 12	0	0
Kortfristiga skulder	13	12 491	2 981
Summa skulder		82 491	52 981
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		146 384	112 488
PANTER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER		Inga	Inga

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med lagen om kommunal redovisning, rekommendationer från Svenska Kommuner och Regioner och Rådet för kommunal redovisning.

Samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder har använts i delårsrapporten som i den senaste årsredovisningen.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Avsättning till investeringsfond

När vattenavgifterna överstiger verksamhetens kostnader och förutsättningarna i enlighet med Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster §30 är uppfyllda avsätts överskottet till en investeringsfond för framtida nyinvesteringar. Investeringsfonden redovisas som avsättning i balansräkningen. Fonden löses upp i samma takt som kostnaderna, såsom avskrivningar, tas för den specifika investeringen.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska tillgångarna kommer att tillgodogöras förbundet och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Avskrivningsunderlaget utgörs normalt av anskaffningsvärdet exklusive eventuellt förväntat restvärde vid nyttjandeperiodens slut.

Avskrivning påbörjas när tillgången tas i bruk och nyttjandeperioden omprövas när det finns omständigheter som gör att det är nödvändigt, till exempel vid teknikskiften eller väsentliga verksamhetsförändringar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. Det innebär att i anläggningen ingående komponenter ges olika avskrivningstid utifrån bedömning av faktisk nyttjandetid.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuellt kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer redovisas som kostnader.

Komponentredovisning av anläggningstillgångar utifrån RKR-R4 Materiella anläggnings-tillgångar tillämpas för byggnader, markanläggningar, inventarier och tekniska anläggningar vid nyanskaffning. Modellen används även på befintliga anläggningar vid återanskaffning och vid tillkommande komponenter.

I tabellen nedan framgår tillämpade avskrivningstider:

<u>Avskrivningstider:</u>	2023	2022
Markanläggningar	10 – 50 år	10 – 50 år
Byggnader		
- Stommar, tak, väggar och golv	50 år	50 år
- Elinstallationer	10 år	10 år
- Pumpar och doseringsutrustning	20 år	20 år
Inventarier	5 – 20 år	5 – 20 år

Redovisning av leasingavtal

Nyköping-Oxelösunds Vattenverksförbund redovisar samtliga leasingkontrakt som operationella leasingavtal. Leasingavgiften för operationella leasingavtal fördelas och redovisas linjärt över leasingperioden.

Upplysningar om leasingkostnader och förväntade framtida leasingbetalningar framgår av not 3.

Pensioner

Pensioner redovisas i enlighet med RKR-R10 Pensioner. Samtliga pensionsplaner är avgiftsbestämda där AKAP-KL respektive OPF-KL tillämpas. Pensionsavgifter för avgiftsbestämd ålderspension redovisas det år avgiften avser, dvs för det år som den pensionsgrundande lönen som ligger till grund för beräkningen är intjänad.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 2 - Verksamhetens intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Va-intäkter	16 667	16 000
Avsättning till investeringsfond	0	0
Övriga rörelseintäkter	1 518	139
Verksamhetens intäkter	18 185	16 139

Inga väsentliga säsongsvariationer eller cykliska effekter har påverkat verksamhetens intäkter.

Not 3 - Verksamhetens kostnader

	2023-08-31	2022-08-31
Energikostnader	-2 183	-1 516
Övriga externa kostnader	-5 123	-4 554
Förlust vid utrangering av markanläggning	0	0
Kostnader för inhyrd personal (från Nyköpings kommun)	-117	-794
Kostnader för anställd personal (inkl sociala avgifter)	-2 481	-1 278
Förbundsdirektör (inkl sociala avgifter)	-776	-695
Styrelse- & Årsarvode (inkl sociala avgifter)	-99	-91
Verksamhetens kostnader	-10 778	-8 928

År 2023 upphörde förbundets förmånliga fastprisavtal för el, vilket lett till betydligt högre energikostnad än föregående period. Kostnaden för perioden är dock lägre än budgeterat.

Sedan 2022 har förbundet genomgått en förändringsfas där en allt större del av personalen utgörs av egen anställd personal snarare än inhyrd personal av Nyköpings kommun. Processen visar sig i en stigande kostnad för anställd personal samt sjunkande kostnad för inhyrd personal för perioden jämfört med föregående period.

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 4 - Byggnader och mark, markanläggningar

Byggnader

Ingående anskaffningsvärde

2023-08-31 11 051 2022-12-31 11 051

Årets investering

0 0

Akkumulerat anskaffningsvärde

11 051 11 051

Ingående avskrivningar

-5 185 -4 646

Årets avskrivning enligt plan

-327 -539

Akkumulerade avskrivningar

-5 511 -5 185

Bokfört värde byggnader

5 540 5 866

Mark

Ingående anskaffningsvärde

492 492

Årets investering

0 0

Akkumulerat anskaffningsvärde

492 492

Bokfört värde mark

492 492

Markanläggning

Ingående anskaffningsvärde

108 126 99 401

Årets investering

0 0

Utrangeringar

0 -2 711

Omklassificering

1 399 11 436

Akkumulerat anskaffningsvärde

109 525 108 126

Ingående avskrivningar

-27 871 -28 423

Omklassificering

0 0

Årets avskrivning enligt plan

-1 599 -2 159

Försäljningar/ Utrangeringar

0 2 711

Akkumulerade avskrivningar

-29 470 -27 871

Bokfört värde markanläggning

80 055 80 255

SUMMA Byggnader, mark och markanläggningar

86 086 86 613

Not 5 - Pågående nyanläggningar

	2023-08-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 496	1 108
Årets investering	25 227	12 825
Utrangeringar	0	0
Omklassificering	-1 399	-11 436
Akkumulerat anskaffningsvärde	26 324	2 496
Bokfört värde på pågående nyanläggningar	26 324	2 496

Not 6 - Inventarier**Inventarier**

	2023-08-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	22 467	22 218
Årets investering	107	249
Omklassificering	0	0
Akkumulerat anskaffningsvärde	22 574	22 467
Ingående avskrivningar	-13 942	-12 926
Omklassificering	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-678	-1 017
Akkumulerade avskrivningar	-14 620	-13 942
SUMMA Inventarier	7 953	8 524

Not 7 - Fordringar

	2023-08-31	2022-12-31
Kundfordringar	110	17
Redovisning moms	364	1 402
Fodringar avseende gottgörelser vid ledningsöverlåtelse	510	6 563
Upplupna intäkter/ förutbetalda kostnader	194	1 573
Övrigt	0	36
SUMMA Fordringar	1 177	9 591

Not 8 - Eget Kapital	2023-08-31	2022-12-31
Ingående eget kapital	17 097	17 097
Årets resultat	4 387	0
SUMMA Eget kapital	21 483	17 097

Not 9 - Avsättning till investeringsfond	2023-08-31	2022-12-31
Ingående avsättning till investeringsfond	30 110	28 345
Årets avsättning till investeringsfond	0	1 765
Årets upplösning av investeringsfond	0	0
SUMMA Avsättning till investeringsfond	30 110	30 110

Not 10 - Övriga avsättningar	2023-08-31	2022-12-31
Ingående avsättning	12 300	0
Årets avsättning	0	12 300
SUMMA Avsättning till investeringsfond	12 300	12 300

Not 11 - Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-12-31
Långfristigt lån (från Nyköpings kommun)	70 000	50 000
Kortfristig del	0	0
Koncernkontokredit (via Nyköpings kommun)	0	0
SUMMA Långfristiga skulder	70 000	50 000

Not 12 - Koncernkontokredit (via Nyköpings kommun)	2023-08-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	17 000	17 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 13 - Kortfristiga skulder	2023-08-31	2022-12-31
Leverantörsskulder	529	1 900
Upplupna kostnader	1 488	960
Förutbetalda intäkter	8 333	0
Mervärdesskatt	1 484	0
Skatter	656	121
SUMMA Kortfristiga skulder	12 491	2 981

Direktionens signaturer

Nyköping 2023-09-21

Carl-Åke Andersson

Tapio Helminen

Tommy Jonsson

Tommy Karlsson

Gustaf Åqvist

Datum
2023-12-12Dnr
KS.2023.3OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13Kommunstyrelseförvaltningen
Sejla Hrustanovic

Kommunstyrelsen

Redovisning av delegationsbeslut kommunstyrelsen 2023

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns

2. Sammanfattning

Kommunstyrelsen har över låtit sin beslutande rätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation

Redovisning av delegationsbeslut, kommunstyrelsen 2023-12- 20				
Beslutsfattare	Beslutsdatum	Punkt i del. ordn	Beslutets innehåll i korthet	Beslutet hittas
Patrik Järvall	2023-11-21	B.9	Tillfälligt lägenhetsarrende Trafikverket	Castor
Respektive ansvarig chef	2023-10-01 – 2023-10-30	D.5	Beslut om anställning av personal längre än sex månader tillsvidare och på viss tid, samt beslut om lön	Castor
Räddningschef	2023-07-04 – 2023-11-28	E.5	Tillsyn enligt LSO och LBE	Castor

Henny Larsson
Tf kommunchefSejla Hrustanovic
Kommunsekreterare



Datum
2023-11-29

Dnr
KS.2023.11

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Margrita Sjöqvist

Kommunstyrelsen

Avräkning barn- och elevpeng 2023

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Godkänna avräkning för perioden september-december 2023 på 3 301 tkr.
2. Utbildningsnämnden skall erhålla anslag på 3 301 tkr. Finansiering sker med eget kapital om det inte finns andra överskott som kompenserar för detta.

2. Sammanfattning

Utbildningsnämnden (UN) har ett resursfördelningssystem med en överenskommen Kommunfullmäktige barn- och elevpeng (Kf barn- och elevpeng) för förskola, grundskola, fritidshem och gymnasieskola. För perioden september-december är avräkningen framräknad till 3 301 tkr. Vid avräkningen har det varit fler barn än budgeterat barn och elevantal.

Enligt överenskommelse skall utbildningsnämnden erhålla anslag på 3 301 tkr från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda utgifter under finansförvaltningen, men det finns inga kvarvarande medel i reserven. Finansiering sker i stället med eget kapital om det inte finns andra överskott som kompenserar för detta.

Avräkningen visar att det totalt sett är fler barn och elever vid avstämning mellan utfall och budget, än vad som budgeterats och som fastställts av Kommunfullmäktige. En del åldersgrupper har minskat antal elever medan andra har ökat i antal. Vi ser den främsta minskningen av antalet elever inom förskolan- i åldrarna 4 - 5 år. Ökningen har främst skett inom förskolan i åldrarna 1 - 3 år och inom fritids. Detaljerad specifikation ges i bifogat beslutsunderlag. Avräknat antal barn- och elever multipliceras med Kommunfullmäktiges barn- och elevpeng för olika åldrar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-11-28

Bilaga: Avräkning 3: september – december 2023

Henny Larsson
Tf. Kommunchef

Rui Matos
Ekonomichef

Beslut till:

Bitr. ekonomichef (FÅ)

Avräkning barn- och elevpeng 2023

Januari	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	367	311	141	398	416	414	408	491	8	3	2 957
Förändring antal	57	-51	-16	-5	7	-2	15	66	2	-2	
Att avräkna kr	677 108	-419 909	-76 205	-30 753	46 563	-13 429	172 433	197 835	55 798	-63 967	545 473 kr

Februari	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	375	309	141	399	420	412	402	491	8	3	2 960
Förändring antal	65	-53	-16	-4	11	-4	9	66	2	-2	
Att avräkna kr	772 140	-436 376	-76 205	-24 602	73 170	-26 859	103 460	197 835	55 798	-63 967	574 394 kr

mars	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	394	314	142	404	419	412	408	491	8	3	2 995
Förändring antal	84	-48	-15	1	10	-4	15	66	2	-2	
Att avräkna kr	997 843	-395 208	-71 443	6 151	66 518	-26 859	172 433	197 835	55 798	-63 967	939 101 kr

april	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	404	314	142	402	419	413	404	480	8	3	2 989
Förändring antal	94	-48	-15	-1	10	-3	11	55	2	-2	
Att avräkna kr	1 116 634	-395 208	-71 443	-6 151	66 518	-20 144	126 451	164 863	55 798	-63 967	973 351 kr

maj	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	413	315	141	401	419	413	402	471	8	3	2 986
Förändring antal	103	-47	-16	-2	10	-3	9	46	2	-2	
Att avräkna kr	1 223 546	-386 975	-76 205	-12 301	66 518	-20 144	103 460	137 885	55 798	-63 967	1 027 615 kr

juni	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	413	308	142	404	419	408	403	457	9	3	2 966
Förändring antal	103	-54	-15	1	10	-8	10	32	3	-2	
Att avräkna kr	1 223 546	-444 609	-71 443	6 151	66 518	-53 717	114 955	95 920	83 697	-63 967	957 051 kr

juli	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886
Utfall	412	309	142	398	404	406	403	436	11	2	2 923
Förändring antal	102	-53	-15	-5	-5	-10	10	11	5	-3	
Att avräkna kr	1 211 667	-436 376	-71 443	-30 753	-33 259	-67 147	114 955	32 973	139 495	-95 950	764 162 kr

augusti	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	2 886

avräkning 1 differens

1 119 868 kr 734 697,00 **385 170,58 kr**

Utfall	447	150	162	402	404	401	406	537	13	2	2 924
Förändring antal	137	-212	5	-1	-5	-15	13	112	7	-3	
Att avräkna kr	1 627 434	-1 745 502	23 814	-6 151	-33 259	-100 720	149 442	335 720	195 293	-95 950	350 121 kr

September	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	
Utfall	454	146	163	397	401	402	418	564	13	1	2 959
Förändring antal	144	-216	6	-6	-8	-14	25	139	7	-4	
Att avräkna kr	1 710 588	-1 778 436	28 577	-36 904	-53 215	-94 005	287 388	416 653	195 293	-127 934	548 005 kr

oktober	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	
Utfall	462	145	167	401	410	409	426	559	13	1	2 993
Förändring antal	152	-217	10	-2	1	-7	33	134	7	-4	
Att avräkna kr	1 805 621	-1 786 670	47 628	-12 301	6 652	-47 003	379 352	401 665	195 293	-127 934	862 303 kr

november	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	
Utfall	468	145	167	401	410	409	426	559	13	1	2 999
Förändring antal	158	-217	10	-2	1	-7	33	134	7	-4	
Att avräkna kr	1 876 895	-1 786 670	47 628	-12 301	6 652	-47 003	379 352	401 665	195 293	-127 934	933 578 kr

december	1-3 år	4-5 år	F-klass	Åk 1-3	Åk 4-6	Åk 7-9	Gymn	Fritids	Anp. sk F-6	Anp.sk 7-9	Summa
BEP/barn	142 549	98 802	57 154	73 807	79 822	80 576	137 946	35 970	334 788	383 801	
MBB	310	362	157	403	409	416	393	425	6	5	
Utfall	470	145	167	401	410	409	426	559	13	1	3 001
Förändring antal	160	-217	10	-2	1	-7	33	134	7	-4	
Att avräkna kr	1 900 653	-1 786 670	47 628	-12 301	6 652	-47 003	379 352	401 665	195 293	-127 934	957 336 kr

Summa avräkning 3 2023:

3 301 222 kr



Datum
2023-11-28

Dnr
KS.2023.213

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Niklas Thelin
0155- 381 22
niklas.telin@oxelosund.se

Kommunstyrelsen

Avtalssamverkan 2023

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige
Redovisningen godkänns.

2. Sammanfattning

Kommunen får enligt kommunallagen (kap 9, § 37) ingå avtal om att någon av kommunens uppgifter, helt eller delvis, ska utföras av en annan kommun. Med vissa lagmässiga begränsningar (6 kap, 38 §) får kommunen, inom ramen för avtalssamverkan, komma överens om att uppdra åt en anställd i den andra kommunen att besluta på kommunens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden.

Kommunstyrelsen ska årligen rapportera till kommunfullmäktige om kommunens avtalssamverkan (Kap 9, § 38).

Kommunstyrelseförvaltningen har samråd med övriga förvaltningar inventerat förekomsten av sådan avtalssamverkan som åsyftas i kommunallagen (kap 9, § 37).

Följande avtalssamverkan finns upprättad:

- Avtal om räddningstjänst mm Oxelösund/Nyköping 1997, inklusive tilläggsavtal 1998, 2007, 2010, 2016, 2019
- Tilläggsavtal till ovanstående; samverkan gällande uppgifter enligt lag om brandfarliga och explosiva varor (SFS 2010:1011) 2010
- Avtal om gemensam tjänsteman i beredskap Oxelösund/Nyköping 2018
- Samverkansavtal överförmyndarverksamhet Oxelösund/Nyköping 2023
- Samverkansavtal om gemensam nämnd för samverkan kring socialtjänst och vård. Sörmlands kommuner 2020

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att redovisningen godkänns.

Henny Larsson
Tf kommunchef

Niklas Thelin
Kanslichef/säkerhetsstrateg

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelseförvaltningen 2023-11-28

Beslut till:

Kanslichef (För kännedom)



Datum
2023-11-27

Dnr
KS.2023.46

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Sejla Hrustanovic

Kommunstyrelsen

Motion om att öka tryggheten för skolelever

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Motionen avslås och anses besvarad.

2. Sammanfattning

Kommunfullmäktige medgav 2023-02-08 (KF § 28) Nina Wikström-Tiala (S) och Linus Fogel (S) att lämna en motion om att göra åtgärder för att öka tryggheten för kommunens skolelever.

Utbildningsnämnden har yttrat sig i ärendet 2023-04-24 (UN § 20) och bedömer att utbildningsförvaltningen i sina verksamheter redan bedriver ett omfattande trygghetsskapande arbete. Utbildningsnämnden föreslår att motionen ska anses besvarad utan vidare åtgärder.

Även kultur- och fritidsnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionen då konceptet som motionärerna föreslår ska utredas omfattar fritidsaktiviteter som enligt reglementet för kultur- och fritidsnämnden ligger inom nämndens verksamhetsområde. Kultur- och fritidsnämnden har då valt att avstå från att yttra sig över motionen.

Motionen om att öka trygghet för skolelever minoritetsåterremitterades därefter 2023-09-13 (KF § 121) där man begärde ett yttrande från kultur – och fritidsnämnden. Kultur – och fritidsnämnden avslår motionen med hänvisning till fritidsgårdens verksamhet, dess planerade aktiviteter och öppna verksamhet i fritidsgårdens lokaler på Koordinaten, samt biblioteksverksamheten.

Kommunstyrelseförvaltningen delar utbildningsnämndens och kultur – och fritidsnämndens bedömning och har genom en översyn av de trygghetsskapande aktiviteterna i kommunen konstaterat att det finns aktiviteter i kommunal regi för ungdomar under och utanför skoltid. Denna bedömning i kombination med det ekonomiska utsikterna för kommunen under kommande budgetår gör att kommunstyrelseförvaltningen föreslår att motionen avslås och anses besvarad.

3. Ärendet

Kommunfullmäktige medgav 2023-02-08 (KF § 28) Nina Wikström-Tiala (S) och Linus Fogel (S) att lämna en motion om att göra åtgärder för att öka tryggheten för kommunens skolelever.

Motionärerna yrkar:

Datum
2023-11-27

KS.2023.46

"Att utbildningsförvaltningen genom anslagsfinansiering anställer två personer som kartlägger och inför en Oxelösunds variant av Lyckliga gatan

Att utbildningsförvaltningen genom anslagsfinansiering anställer två personer som kartlägger och inför en Oxelösunds variant av Trygghetsvärdar"

3.1 Ärendets beredning

Kommunstyrelseförvaltningen har begärt yttrande från utbildningsnämnden och kultur- och fritidsnämnden. Av utbildningsnämndens yttrande framkommer att utbildningsnämndens verksamheter har ett flertal pågående insatser för att stärka trygghet, gemenskap och goda studieresultat i skolan. Under våren 2023 deltar till exempel Oxelöskolan och Ramdalsskolan i ESF-projektet (Rådet för Europeiska socialfonden i Sverige) "Ungas Framtid" med syfte att bland annat öka eleverns närvaro och studiemotivation. I kommunens skolor finns även socialpedagoger, aktivitetspedagoger samt familje- och skolpedagoger. Skolorna har pågående trygghetsarbete som bland annat innefattar trygghetsfrämjande åtgärder. Utbildningsnämnden föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen.

I motionen beskrivs konceptet "Lyckliga gatan" som en verksamhet där aktiviteterna sker under fritiden, utanför skoltid. I motionen beskrivs även trygghetsvärdar vars uppdrag riktas mot såväl skoltid som fritid. Kultur- och fritidsnämnden som har delegation från kommunfullmäktige att ansvara för fritidsaktiviteter för barn och unga har i och med det beretts möjlighet av kommunstyrelsen att yttra sig om motionen men har valt att avstå från att yttra sig.

3.2 Bakgrund – Lyckliga gatorna och Trygghetsvärdar

Motionärerna använder Katrineholms kommuns trygghetsskapande arbete för barn och unga som utgångspunkt i sin motion att använda som förlaga till en Oxelösundsvariant av Lyckliga gatan och Trygghetsvärdar. För att kunna göra en bedömning av motionen görs nedan en beskrivning av de båda åtgärderna.

3.2.1 Lyckliga Gatorna

Lyckliga Gatorna är en kommunal verksamhet i Katrineholms kommun inom kulturförvaltningens regi. Lyckliga Gatorna anordnar olika säsonganpassade aktiviteter såväl inomhus som utomhus. Exempel på aktiviteter är olika slags lekar, pyssel, spel, prova-på-sporter, pulkaåkning, korvgrillning, med mera. Lyckliga Gatorna anordnar även gatufester ute i bostadsområdena med levande musik, mat och aktiviteter för invånare i alla åldrar. Verksamheten har som ambition att ge barn och unga en känsla av delaktighet, goda relationer till vuxna och skapa trygga platser att vistas på utanför skoltiden för barn och unga. Lyckliga Gatornas primära målgrupp är barn och unga från förskoleålder till årskurs 9. Föräldrar utgör verksamhetens sekundära målgrupp.

3.2.2 Trygghetsvärdar

Ett annat uppdrag som kommunstyrelsen i Katrineholms kommun gett tjänsteorganisationen är att bedriva trygghetsskapande arbete i form av det man kallar trygghetsvärdar. Det uttalade uppdraget är att skapa trygghet bland barn och ungdomar i skolan, på fritiden och på otrygga platser. En arbetsgrupp bestående av kommunens säkerhetschef, beredskapssamordnare, trygghet- och säkerhetssamordnare och en trygghetsvärd arbetar med följande:

- *Skapar kontakt och trygghet bland ungdomar*
- *Trygghetsvandrar*
- *Kartlägger, analyserar och åtgärder*

Datum
2023-11-27

KS.2023.46

- *Samordning av volontärer och frivilliga*
- *Övrigt trygghets- och säkerhetsarbete.*

3.3 Trygghetsskapande åtgärder för barn och unga i Oxelösund

I Oxelösund finns idag en fritidsgård kallad "Koordinaten Ung", som riktar sig till ungdomar från 11 år till 17 år. Det uttalade målet är att möjliggöra en god vuxenkontakt till ungdomar utanför skoltid. Man samarbetar med skolor, polis och ungdomsstödjare. Under terminerna har man öppet och under sommarloven anordnas särskilda sommarlovsaktiviteter för att sysselsätta ungdomarna. I dagsläget är tre tjänster kopplade till arbetet med fritidsgården.

Kommunens idrotts- och fritidsföreningar gör också ett gott trygghetsskapande arbete och skapar fritidssysselsättning för ungdomar utanför skoltid.

Sedan hösten 2021 finns tre familj- och skolpedagoger anställda i kommunen med uppgift är att främja ökad skolnärvaro. Satsningen är ett samarbete mellan vård- och omsorgsnämnden och utbildningsnämnden, och mellan nämndernas respektive förvaltningar. En pedagog är anställd av utbildningsförvaltningen och två pedagoger är anställda av vård- och omsorgsförvaltningen. Pedagogerna har erfarenhet både från arbete inom socialtjänsten och från skolan, för att utifrån ett helhetsperspektiv på bästa sätt kunna främja ökad skolnärvaro bland elever och ungdomar. Pedagogerna utgår ifrån Familjecentralen, och jobbar gentemot familjerna och ute på skolorna även utanför skoltid. Planen är att på sikt även kunna arbeta förebyggande innan skolfrånvaro hos enskilda ungdomar uppstår.

Det uttalade målet och syftet för verksamheten är:

- *Att ge trygghet och skapa tillit*
- *Individuellt stöd*
- *Att samverka mellan verksamheter i elevens närhet*
- *Motivera till skolgång*
- *Stötta och vägleda i skolarbete*
- *Att arbeta förebyggande*

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse avseende motion om att öka tryggheten för kommunens skolelever
Protokoll KF § 28, 2023-02-08

Motion om att göra åtgärder för att öka tryggheten för kommunens skolelever. 2023-02-08

Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsförvaltningen 2023-11-03

Protokollsutdrag Kf § 121 – Motion om att öka tryggheten för skolelever

Henny Larsson
Tf kommunchef

Sejla Hrustanovic
Kommunsekreterare

Datum
2023-11-27

KS.2023.46

Beslut till:

Motionärerna (för kännedom)
Kommunfullmäktige (för åtgärd)
Utbildningsnämnden (för kännedom)
Kultur – och fritidsnämnden (för kännedom)

Datum: 2023.02.08

Partinamn: Socialdemokraterna

Ledamotens namn: Nina Wikström Tiala, Linus Fogel

Ökad trygghet för våra skolelever

Den nya majoriteten med M, SD, Kd och L har valt att lägga 3,5 mkr extra i utbildningsnämndens budget år 2023–2025. Det har inte bakat in dessa pengar i barn- och elevpengen vilket gör att dessa pengar endast kan användas till anslagsfinansierad verksamhet, alltså inte av rektorerna på skolorna. Majoriteten har inte på något sätt talat om för medborgarna i Oxelösund vad dessa pengar ska användas till för att göra skolan bättre. Vi socialdemokrater tycker inte det är ett ansvarsfullt och tydligt sätt att hantera skattemedel. Därför kommer vi med förslag på hur vi vill att dessa pengar ska användas.

Skolverket och forskningen pekar på att de delar som bidrar till att utveckla känslan av trygghet, studiero och en trygg värdegrund sker mycket i det dagliga arbetet i klassrummet. Rektorerna på våra skolor i Oxelösund tycks arbeta väl med detta idag då den senaste trygghetsmätningen pekar på stärkta resultat.

Men vi från Socialdemokraterna tycker att detta är ett ständigt arbete som hela tiden kan bli bättre. Vi vet att en av de starkaste skyddsfaktorerna för att få ett gott liv är att du har goda studieresultat och känner trygghet och gemenskap i skolan. Det vi ser att vi kan bygga vidare på i Oxelösund och som också forskningen pekar på är att stärka med aktiviteter som främjar goda relationer som i sin tur stärker känslan av tillhörighet till skolan och dess elever tex genom gemensamma aktiviteter på skolan efter skolans slut och trygga vuxna finns i och omkring skolan efter lektionstid.

I Katrineholm har man med framgång permanentat en verksamhet som heter "Lyckliga gatorna". Det är en ambulerande verksamhet som har kostnadsfria aktiviteter, både utomhus och inomhus, är anpassade efter säsong och som sker under fritiden i och i anslutning till skolans lokaler. Verksamhetens syfte är att ge barn och unga en känsla av delaktighet, goda relationer till vuxna och en trygg plats att tillbringa tiden på utanför skoltid.

I Katrineholm har man också infört trygghetsvärdar som har ett riktat uppdrag mot målgruppen barn- och ungdomar. De finns på platser som upplevs otrygga både i skolan och på platser där barn- och ungdomar vistas. Syftet är att finnas på platsen och skapa trygghet genom vuxennärvaro som både lyssnar och sätter gränser men också genom att kartlägga platserna samt föreslå och vidta trygghetsfrämjande åtgärder. De kan ordna nattvandringar, skapa trygghetsskapande aktiviteter i anslutning till och i skolan, fånga upp och skapa relation med ungdomar och föräldrar mm.

Med hänvisning till ovanstående yrkar jag följande:

Att utbildningsförvaltningen genom anslagsfinansiering anställer två personer som kartlägger och inför en Oxelösunds variant av Lyckliga gatan

Att utbildningsförvaltningen genom anslagsfinansiering anställer två personer som kartlägger och inför en Oxelösunds variant av Trygghetsvärdar

Nina Wikström Tiala(S), Linus Fogel(S)



Datum
2023-11-22

Dnr
KS.2023.236

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Sejla Hrustanovic

Kommunstyrelsen

Revidering Biblioteksplan 2024-2026

1. Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Reviderad biblioteksplan för 2024 – 2026 godkänns.

2. Sammanfattning

Enligt bibliotekslagen ska kommunerna besluta om en biblioteksplan. Oxelösund har haft en biblioteksplan sedan 2008. Dagens biblioteksplan utgår 2023 och behöver revideras. Detta uppdrag gav Kultur- och fritidsnämnden till förvaltningschef för kultur och fritid i februari 2023, och vid sammanträdet 6 mars 2023 godkände nämnden upplägget för en ny plan.

Den nya planen utgår från kommunens övergripande mål; Mod och framtidstro, Trygg och säker uppväxt, God folkhälsa, Trygg och värdig ålderdom, Attraktiv bostadsort och hållbar utveckling. Planen beskriver vilken roll biblioteket ska ha i dessa mål samt vilka utmaningar som finns och vilka prioriteringar som behöver göras.

Vidare beskrivs samverkan med övriga förvaltningar och andra aktörer i samhället.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kultur – och fritidsförvaltningen 2023-11-02.
Biblioteksplan 2024 – 2026.

Henny Larsson
Tf kommunchef

Sejla Hrustanovic
Kommunsekreterare

Beslut till:

Kultur – och fritidsförvaltningen (för åtgärd)

Kultur – och fritidschefen (för åtgärd)

Bibliotekschef (för åtgärd)



Oxelösund

Biblioteksplan för Oxelösunds kommun 2024 - 2026

Ankom: 2023-11-22 Ärende: KS.2023.236 Handling: 516667

Dokumenttyp Plan	Fastställd av	Beslutsdatum 2023-10-13	Reviderat
Dokumentansvarig		Förvaring	Dnr
Dokumentinformation			



Innehåll

Biblioteksplan 2024	3
Bakgrund	3
Övriga styrdokument:	3
Oxelösund	4
Allaktivitetshuset Koordinaten.....	4
Utmaningar	5
Mod och framtidstro	6
Trygg och säker uppväxt	8
God folkhälsa	10
Trygg och värdig ålderdom	11
Attraktiv bostadsort	12
Hållbar utveckling.....	13
Styrdokument och källor:	14

Biblioteksplan 2024

Bakgrund

Enligt bibliotekslagen ska alla kommuner i Sverige ha folkbibliotek samt en politiskt beslutad biblioteksplan. Biblioteken ska verka för det demokratiska samhällets utveckling samt främja litteraturens ställning och intresset för utbildning. Biblioteken ska ägna särskild uppmärksamhet åt människor med funktionsnedsättning, nationella minoriteter, personer med annat modersmål än svenska samt barn och unga. Lån ska vara avgiftsfria och bibliotekets verksamhet ska vara tillgänglig för alla. Folkbiblioteken ska verka för att öka kunskapen om hur informationsteknik kan användas för kunskapsinhämtning, lärande och delaktighet i kulturlivet.

Enligt skollagen ska eleverna i grundskolan, anpassade grundskolan, specialskolan, sameskolan, gymnasieskolan och anpassade gymnasieskolan ha tillgång till skolbibliotek.

2023 fick Kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att revidera biblioteksplanen 2021 - 2023. Då det fanns ett behov av att göra om den från grunden presenterades ett förslag för Kultur- och fritidsnämnden (KFN) 6/3 2023 som då godkänns.

Den tidigare planen har utgått ifrån KFN:s verksamhetsplan och varit mer av en handlingsplan. Nu finns ett behov av en mer strategisk och framtidsytande plan som i stället kommer att utgå ifrån kommunens övergripande mål; Mod och framtidstro, Trygg och säker uppväxt, God folkhälsa, Trygg och värdig ålderdom, Attraktiv bostadsort och Hållbar utveckling. I alla dessa områden har biblioteket en funktion att fylla.



Övriga styrdokument:

- Bibliotekslagen
- Skollagen
- Barnkonventionen
- Regional biblioteksplan
- Kommunens verksamhetsplan
- Agenda 2030
- Koordinatens HBTQI-plan

Oxelösund

Kuststaden Oxelösund är till ytan en av Sveriges minsta kommuner och har ca 12 000 invånare. Kommunen omgärdas till 85% av hav. Oxelösund domineras av stålverket SSAB som är en av de största arbetsgivarna i regionen.

Det finns tre skolor, tio förskolor (varav tre friförskolor), två äldreboenden och ett trygghetsboende. Det finns ett huvudbibliotek samt ett skolbibliotek på varje skola.

Det finns också ett Campus med SFI och komvux med vuxenutbildning. Oxelösunds kommun är ett finskt förvaltningsområde, vilket innebär att det finska språket och den finska kulturen särskilt ska beaktas.

Demografiskt sett har Oxelösund en åldrande befolkning även om det också skett en inflyttning av barnfamiljer i kommunen, många av dem är nyanlända.

Kommunen är socioekonomiskt segregerad. Motorvägen delar av kommunen där den ena halvan främst består av villa- och radhusbebyggelse och den delen som ligger i centrum består främst av hyresrätter. Den skola som ligger centralt har en stor andel elever med utländsk bakgrund.

Allaktivitetshuset Koordinaten

Efter ett politiskt beslut öppnade allaktivitetshuset Koordinaten 2006 och innefattade då bibliotek, turistinformation, fritidsgård, konstgallerier, Eventsal, café samt administration för Kultur- och fritidsförvaltningen. 2015 flyttade Kommuncenter in som en satsning på en väg in till kommunen. Koordinaten är centralt beläget vid Järntorget.

På Koordinaten arbetar ca 25 personer, varav 10 på biblioteket. Av dem är 7 bibliotekarier, inklusive bibliotekschef, och 3 biblioteksassistenter. 1,5 tjänst går till skolbiblioteken, där står Utbildningsförvaltningen för 1 tjänst. Kommunbibliotekets personal bemannar de tre skolbiblioteken. 1,75 tjänster är i dagsläget beroende av statsbidrag från kulturrådet och går till extra insatser på förskolan, campus och aktiviteter för barn på biblioteket.

Biblioteket säljer också bibliotekstjänster till Kriminalvårdsanstalten Nyköping.

Utmaningar

Hänsyn måste tas i all planering för de utmaningar som finns i samhället idag. De faktorer som främst spelar en roll i denna plan är:

- Socioekonomiska faktorer
- Digitalisering
- Klimatförändringar
- Demografi



Mod och framtidstro

I Oxelösund råder mod och framtidstro.

- Det innebär en vilja att bryta mönster och att prova nya sätt att göra gott för kommuninvånarna.
- Kommunen och dess verksamheter marknadsförs med stolthet och goda exempel lyfts.
- Medborgarperspektiv, helhetssyn, dialog och tydlighet kännetecknar arbetet.

Biblioteket är en demokratisk institution. Alla är välkomna och bemöts likvärdigt oavsett kön, ålder, etnicitet, funktionsnedsättning eller sexuell läggning. Koordinaten är Hbtqi-certifierad. Huset är tillgängligt ur handikappsynpunkt. Biblioteket ligger i det mest socioekonomiskt utsatta området vilket är utjämnade vad gäller tillgång till litteratur, handledning, digitala tjänster och fysiskt utrymme. Dock är kommunen liten till ytan, de flesta invånare har mindre än 5 km till biblioteket. Detta utgör en integrerande faktor då människor från alla delar av kommunen besöker biblioteket. Biblioteket har också en kompenserande roll då det gäller den digitala klyftan, där människor lämnas utan möjlighet att ta del av det digitala utbudet i samhället av olika anledningar. En stor utmaning för biblioteket är också att medborgares förmåga att ta del av, samt kritisk bedöma olika källor varierar stort i befolkningen.

För att vara både kompenserande och integrerande ska bibliotekets utbud vara brett. Det gäller litteratur, olika typer av media, som mötesplats, tysta utrymmen, teknik och vägledning. Biblioteket ska erbjuda studieplatser, tyst läsrum och kurslitteratur för att underlätta studier på olika nivåer, samt böcker på minoritetsspråken, de aktuella språken i kommunen och böcker på lättläst svenska. För personer med behov av anpassad media ska det finns möjlighet att få tillgång till egen nedladdning av ljudböcker och e-böcker via MTM (Myndigheten för Tillgänglig Media). Det ska finnas publika datorer, WIFI samt hjälp och handledning. Bibliotekspersonalen ska också vara behjälplig då det gäller att kritiskt granska källor som används. Det ska finns möjlighet att kopiera, skriva ut och skanna dokument. Tillgången till media och tjänster ska vara dynamiskt då förslag på inköp och lån från andra bibliotek ska beaktas, liksom förslag på aktiviteter och evenemang samt möjlighet att boka utställningsplats och mötesrum.

Digitala media som böcker, ljudböcker och film ska erbjudas. Den digitala utvecklingen går fort samtidigt som behovet av fysisk media är fortsatt stort.

Det ställer krav på biblioteket då kostnaderna för media ökar. Även behovet av kompetensutveckling hos personalen ökar då biblioteket har en stor roll för att ge alla möjlighet att ta del av det digitala utbudet, både vad gäller media och digitala tjänster som krävs för att kunna ta del av samhällsservice och annat utbud. Biblioteket ska vara en plats där både tekniken och vägledningen finns. För många är biblioteket den enda plats där detta erbjuds. Biblioteket ska vara tillgängligt fysiskt såväl som digitalt, via en modern och uppdaterad webbplats som speglar bibliotekets utbud.

Biblioteket ska marknadsföra sina program tillsammans med de andra verksamheterna i kommunen för att lyfta Oxelösunds kultur- och föreningsliv och verka för att medborgarna ska kunna välja ett aktivt liv.

Biblioteket ska samverka med Kommuncenter och de andra förvaltningarna för att ge bästa tillgång till service och kunna lotsa besökarna till rätt instans.

Biblioteket ska vara en arena för arbetsträning, praktik och möjligheten att fullgöra samhällstjänst eller ungdomstjänst. Syftet är att människor ska kunna utvecklas, få ett sammanhang och ett ökat självförtroende. Med hjälp av de insatserna minskar också steget till vidare studier och arbete.



Trygg och säker uppväxt

Barn och ungdomar ska känna sig trygga såväl i samhället som i de kommunala verksamheterna.

- I Oxelösund betyder det att alla barn och ungdomar ska nå goda studieresultat utifrån sina förutsättningar, att barn och ungdomar aktivt deltar i kultur- och fritidsutbudet och att barn och ungdomar växer upp i trygga hemförhållanden och i en trygg och säker miljö.

Sedan 2020 är barnkonventionen lag i Sverige och barns bästa ska beaktas i all verksamhet som rör barn. Barn och ungdomar är en prioriterad grupp i bibliotekslagen såväl som i kommunens verksamhetsplan.

Enligt skollagen ska alla elever ha tillgång till skolbibliotek.

Biblioteket ska ha ett team som gemensamt ansvarar för barn- och ungdomsavdelning, inköp av litteratur för målgruppen, kulturupplevelser och kreativa aktiviteter. Barnavdelningen ska vara en lässtimulerande mötesplats för familjer, placerad centralt i biblioteket. Barn och unga ska erbjudas ett brett utbud av litteratur vad gäller media, språk och nivå. Då kommunen är finskt förvaltningsområde ska finsk litteratur och kultur beaktas. Det ska finnas litteratur på de övriga minoritetsspråken efter behov, samt på de språk som är aktuella i kommunen.

Bibliotekets barnteam ska också ansvara för skolbiblioteken, i samverkan med utbildningsförvaltningen. Skolbiblioteken ska ha ett brett och aktuellt bestånd, möjligt att påverka för lärare och elever. I samverkan med skolans ledning och personal ska bibliotekarierna genomföra läsfrämjande verksamhet, källkritik och informationssökning. Detta gäller såväl fysiska som digitala källor.

Biblioteket ska verka för att det finns kulturupplevelser och kreativa aktiviteter för barn och unga. För att nå alla barn och ha en kompenserande funktion ska en del av utbudet erbjudas skola och förskola. För att kunna erbjuda ett brett utbud ska biblioteket samverka med till exempel fritidsgården, vuxenkulturen, föreningar och andra förvaltningar.

För barn med läshinder ska anpassade media erbjudas. Det sker främst genom licens för att kunna ladda ner ljud- och textböcker från Legimus, MTM. Det ska också finnas böcker med takt - taktila böcker och böcker med tecken. I samverkan med barnhälsovården ska biblioteket handha bokrecept.

Plan

Datum
2023-10-13

9 (14)
Diarienummer

Det ska finnas ett brett och varierat digitalt utbud för barn, både vad gäller datorer att låna, gratis WIFI samt digitala ljudböcker, e-böcker och film. Biblioteket ska ha ett kompensatoriskt uppdrag när det gäller möjligheten att pröva ny teknik, till exempel via workshops med VR-glasögon.

Barn ska ges möjlighet till delaktighet genom att kunna påverka bibliotekets litteraturutbud och kulturaktiviteter.



God folkhälsa

Oxelösundarnas faktiska folkhälsa och upplevda livskvalitet ska utvecklas positivt.

- I Oxelösund betyder det att invånarna ska känna delaktighet och inflytande, att invånarna deltar i aktiviteter som främjar hälsa och friskvård samt lever ett självständigt liv fritt från missbruk.

God hälsa är grunden för ett aktivt liv med hög livskvalitet och inflytande över sin egen situation. Möjligheten till god hälsa är ojämnt ut ett socioekonomiskt perspektiv, där ekonomi och utbildning spelar en stor roll. Hälsan påverkas också av faktorer som social isolering, missbruk och brist på språklig och kulturell förankring.

Tillgången till litteratur i tidig ålder och högläsning både i skolan och i hemmet påverkar barns språkutveckling och skolresultat och leder till ett självständigare liv med högre livskvalitet under hela livet.

Biblioteket ska vara en mötesplats som kan motverka isolering och främja sociala kontakter för alla åldrar. Det ska finnas ett brett utbud av litteratur och information på olika språk, media och svårighetsgrad för att underlätta för människor att göra bra val i vardagen. Utbudet ska gå att påverka för enskilda medborgare, önskad litteratur köps in. Även inom det här området ska biblioteket ha en kompensatorisk roll och ge tillgång till litteratur, information och en plats att möta andra utan kostnad. Som en del i att utjämna den socioekonomiska skillnaden.

Biblioteket ska samverka med andra aktörer för att tillgängliggöra kulturupplevelser som utställningar, konserter, föreläsningar etc. Utbudet ska gå att påverka både för föreningar och enskilda genom att komma med förslag och egna initiativ.

Biblioteket ska också samverka med arbetsmarknadsinsatser genom att erbjuda platser för arbetsträning för att komma tillbaka till arbetslivet efter långvarig sjukdom.



Trygg och värdig ålderdom

Det är värdigt, tryggt och säkert att åldras i Oxelösund.

- I Oxelösund innebär det att äldre med behov av stöd erbjuds möjlighet att bo kvar i egen bostad och att äldre har inflytande över hur beviljade insatser utförs. Insatser till äldre ska vara av god kvalitet, individinriktade samt ges med gott bemötande.

Äldre är en prioriterad grupp i kommunen. Kommunens demografiska situation gör att denna grupp kommer att fortsätta att öka vilket ställer krav på olika delar av samhället. Äldre blir också friskare och mer utåtriktade och ställer själva högre krav på service, aktiviteter och samhällsfunktioner.

På biblioteket ska det finnas en socialbibliotekarie som tillsammans med övrig personal ansvarar för verksamhet riktad mot äldre. Biblioteket ska ha lokaler som är tillgängliga för hjälpmedel som rullator, rullstol och permobil. Hörslina ska finnas i samband med evenemang. För personer som inte kan ta sig till biblioteket själva ska det finnas möjlighet att få önskade böcker och media levererade hem. Särskilda boenden ska få regelbundna besök av biblioteket. För äldre med läshinder ska det finnas olika media till exempel stor stil, fysiska ljudböcker samt möjlighet att ladda ner böcker från Legimus, MTM. Då kommunen är finskt förvaltningsområde ska finsk litteratur och kultur beaktas. Det ska finnas ett brett utbud av finsk litteratur och ett kulturutbud i samverkan med andra aktörer.

För att kunna erbjuda ett brett utbud av aktiviteter ska biblioteket samverka med andra förvaltningar, föreningar med flera Seniorcafé arrangeras i samverkan med Vård- och omsorgsförvaltningen. Biblioteket är en mötesplats som motverkar isolering och främjar sociala kontakter för äldre. Här ska också finnas hjälp och handledning för att bryta det digitala utanförskapet när det gäller utbud och tjänster som behövs för en fungerande vardag.



Attraktiv bostadsort

Oxelösund erbjuder ett havsnära boende och en hög kommunal servicenivå.

- I Oxelösund innebär det att kommunen erbjuder bra barnomsorg, skola, fritid och kulturliv. Ett bra och varierat bostadsutbud finns för olika behov och åldrar.

Kommunen präglas av ett positivt företagsklimat som gör det enkelt att starta, driva och utveckla företag. Infrastrukturen håller god kvalitet och upplevs välfungerande.

Oxelösund är en liten kommun där små förändringar i befolkningsantalet får märkbara konsekvenser. Det är viktigt för kommunen att fortsätta att öka befolkningsantalet för att ha ett bra underlag för skatter, elever till förskola och skola samt för att ha tillgång till arbetskraft både inom industri, företag och kommunal verksamhet.

På biblioteket ska alla känna sig välkomna, sedda och väl bemötta. Biblioteket ska vara en del av viljan att bo i Oxelösund och kunna utbilda och vidareutbilda sig eller arbetspendla till andra orter. Utbudet av litteratur och media ska vara brett och möjligt att påverka. Studielitteratur ska köpas in eller lånas från andra bibliotek. Biblioteket ska erbjuda studieplatser, datorer, rum för tysta studier och studier i grupp samt annan hjälp och handledning som underlättar studier och fortbildning. Bibliotekets personal är tillsammans med personal inom övriga verksamheter på Koordinaten HBTQI-certifierade och nyanställda ska få en god introduktion i det arbetet.

Biblioteket ska hålla hög kvalitet på det digitala utbudet och sträva efter att implementera moderna digitala lösningar vad gäller bibliotekssystem, WIFI, lösningar för e-böcker etc. För att motverka den digitala klyftan ska det också gå att få individuell hjälp på biblioteket för att lösa de digitala problem som medborgare kan ha i sin vardag.

För att ge hjälp och stöd till konsumenter inför och efter köp ska det finnas en konsumentvägledare.

I samverkan med andra aktörer ska biblioteket erbjuda ett brett utbud av kulturupplevelser och kreativa verksamheter i kommunen, samt tillhandahålla information om fritidsutbud och aktiviteter som finns på orten.



Hållbar utveckling

Oxelösunds kommun tar ansvar för att långsiktigt säkra resurser för framtiden och för kommande generationer.

- I Oxelösund innebär det att kommunens ekonomi är stabil, att kommunen är en attraktiv arbetsgivare och att kommunen arbetar aktivt för att möta samhällets krav inom miljöområdet. Det innebär också att kommunen arbetar för ökad integration och möjlighet till egen försörjning.

Agenda 2030 är FN:s mål för hållbar utveckling där mål om till exempel fattigdom, utbildning, jämställdhet och hållbar konsumtion formuleras. I bibliotekets demokratiska uppdrag ingår att främja både social hållbarhet, integration, utbildning samt jämlik tillgång till kunskap, litteratur och kultur.

Folkbibliotek som idé främjar delande av resurser som media, datorer, plats för möten med mera Biblioteket är också en plats där besökarna konsumerar upplevelser och aktiviteter snarare än varor.

Biblioteket ska tillhandahålla aktuell litteratur om klimatet på olika nivåer för att ge alla möjlighet att hålla sig uppdaterade kring den forskning som bedrivs och därmed kunna göra egna val.

Biblioteket ska med sin medborgarservice verka för ett hållbart samhälle även socioekonomiskt och integrerande genom att vara en mötesplats för alla.

Styrdokument och källor:

[Barnkonventionen - UNICEF Sverige | unicef.se](#)

[Bibliotekslag \(2013:801\) | Sveriges riksdag \(riksdagen.se\)](#)

[Folkhälsan i Sverige – Årsrapport 2023 — Folkhälsomyndigheten \(folkhalsomyndigheten.se\)](#)

[Kommunstyrelsens verksamhetsplan 2023-2025](#)

[Kultur- och fritidsnämndens verksamhetsplan 2023-2025](#)

[Skollag \(2010:800\) | Sveriges riksdag \(riksdagen.se\)](#)

[Vårt arbete med Agenda 2030 och de globala målen - Svenska FN-förbundet](#)



Datum
2023-11-22

Dnr
KS.2023.235

OXL2
621
v 1.0
2007-
03-13

Kommunstyrelseförvaltningen
Sejla Hrustanovic

Kommunstyrelsen

Förlängning av Besöksnärlingsplanen 2018 - 2023

1. Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Godkänna förslaget att förlänga befintlig plan med 1 år.

2. Sammanfattning

På uppdrag av kultur- och fritidsnämnden ska kultur- och fritidsförvaltningen revidera Oxelösunds Besöksnärlingsplanen 2018–2023.

"Vision 2025" och "Planen för Sörmlands besöksnäring" är viktiga dokument att utgå från när besöksnärlingsplanen revideras. Dessa dokument skrivs och revideras just nu och kommer inte vara klara innan årsskiftet 2023–2024.

Det har hänt mycket inom besöksnäringen sedan Oxelösunds besöksnärlingsplan antogs 2018 och även ovannämnda dokument behöver tillgodoses. Därför anser turismansvarig att planen i stället behöver skrivas om under 2024. Turismansvarig är då huvudansvarig för arbetet och bildar en arbetsgrupp med representanter från kommunen och näringslivet i Oxelösund.

Förslaget är att den nuvarande besöksnärlingsplanen förlängs som den är med 1 år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kultur och fritidsförvaltningen 2023-10-09.
Protokoll kultur - och fritidsnämnden (kfn § 39) 2023-11-14.

Henny Larsson
Tf kommunchef

Sejla Hrustanovic
Kommunsekreterare

Beslut till:

Kultur- och fritidsförvaltningen (för åtgärd)
Kultur – och fritidschef (för åtgärd)



Oxelösund

Plan för besöksnäringen i Oxelösund 2018-2023

Ankom: 2023-12-04 Ärende: KS.2023.235 Handling: 517627

Dokumenttyp	Fastställd av	Beslutsdatum	Reviderat
Plan	Kommunfullmäktige	2019-02-13 § 12	
Dokumentansvarig		Förvaring	Dnr
Kultur- och fritidschef			KS.2017.127
Dokumentinformation			





Innehåll

Metod för framtagandet av planen	5
Syfte	6
Mål och riktlinjer	6
Strategier för att utveckla turismen i Oxelösund	7
Ta tillvara på tillgångar i kommunen	7
Öka den digitala närvaron.....	7
Hållbara samarbetsprojekt med regionen	7
Följa trender för att hjälpa näringen att utvecklas i rätt riktning	7
Vårda företagsklimatet med befintliga besöksnäringföretag	7
Tillmötesgå entreprenörer som vill driva verksamhet	7
Kommunens eget ansvar.....	7
Genomförande	7
Tabeller för att följa utveckling	8
Digitala och sociala medier	8
Enkätundersökning.....	8
Profilbärare.....	8
Vad är viktigt?	9
Destinationsutveckling	9
Trender.....	9
Digitalisering.....	9
Sociala medier.....	9
Framtiden är ljus...	10
Möjligheter inom en snar framtid.....	10
Bakgrund	11
Varför ska man besöka Oxelösund?	11
Läget - skapar möjligheter	11
Havet - Skapar upplevelser	11
Industrin - skapar kontraster	11
Människorna - skapar möten	11
Dokument som styr	12
Oxelösund kommuns vision.....	12
Oxelösunds näringslivsprogram.....	12
Oxelösunds varumärkesplattsform	12
Sörmlands strategi för en hållbar besöksnäring	12

INLEDNING

Besöksnäringen i Sverige

Turism är världens största och snabbast växande näring och Sverige har en fantastisk möjlighet att utvecklas som besöksland. 2017 omsattes nära 300 miljarder kronor och sysselsatte cirka 170 000 människor. Det är främst de utländska turisterna som ökar. I Sverige finns alla förutsättningar att öka omsättningen då landet kan erbjuda unika platser för upplevelser året runt. Besöksnäringen står för en växande del av Sveriges ekonomi och sysselsättning och spelar en stor roll för utveckling av livskraft i såväl glesbygd som i storstadsområden. Ökad sysselsättning bidrar till stärkt ekonomi i kommunerna och det är viktigt att förstå de stora värdena som finns i en lokal framgångsrik besöksnäring. En framgångsrik destination med många besökare får se en ökad lokal ekonomisk tillväxt och detta gynnar inte enbart företag inom besöksnäringen utan hela det lokala näringslivet genom ökade kommersiella möjligheter.

Oxelösunds nuläge

Oxelösund med sina 12 000 invånare ligger vid Östersjöns kust en timme söder om Stockholm. Läget vid havet ger fantastiska möjligheter för aktiviteter som havsbad, segling, kajakpaddling och upplevelser kopplade till kust och skärgård. Oxelösund är också kontrasternas stad. Här möter det småskaliga det storskaliga, industri möter natur, motorväg möter hav.

I Oxelösund är ett tjugotal företag och ideella verksamheter aktiva inom besöksnäringen (I dagsläget 16 företag och 7 föreningar). I kommunen finns ett utbud av aktiviteter, evenemang, restauranger och naturupplevelser. Områden som lockar många besökare och även lokalbor är Femöre, Jogersö, Gamla Oxelösund och skärgården. Utbudet av besöksmål är under sommarmånaderna betydligt större än under resten av året, då flera aktörer drar ner på sin verksamhet från mitten av augusti.

I Oxelösund finns det två Gästhamnar, Badhusviken och Fiskehamnen på Femöre. Badhusvikens gästhamn knyter ihop centrum, gästhamnen och stenviksområdet. Läget gör det enkelt för besökare att hitta hit. Sommartid går det turbot från hamnen. Fiskehamnen erbjuder skärgårdsmiljö, mat och boende, stugor och plats för husbilar. Båda gästhamnarna ger känslan av en välkomnade plats.

Källa: Tillväxtverket, Fakta om svensk turism 2016

Metod för framtagandet av planen

Utgångspunkter för framtagandet av planen har tagits fram i samråd med aktörer inom besöksnäringen, tjänstemän, politiker och allmänheten. En nulägesanalys har gjorts under 2016 och 2017 där nyckelpersoner bjudits in för att genomföra en SWOT-analys av Oxelösund. Cirka 25 personer från företag, föreningar, tjänstemän och politiker verksamma i Oxelösund eller med koppling till turistutveckling har funnits med under arbetets gång.

Under 2017 har workshops genomförts tillsammans med STUA (Sörmlands turistutveckling) samt tjänstemän och politiker i Oxelösund för ytterligare analys av Oxelösund. Nyckelpersoner i kommunen bjöds in för att informera om andra pågående processer i kommunen. Detta för att få förståelse samt att hitta gemensamma nämnare som inbjuder till samarbete. Fokus låg på framtidsvisioner och möjligheter. Under dessa tillfällen fanns 3 representanter från STUA, 6 tjänstemän och 1 politiker på plats.

Sedan 2006 har gästundersökningar genomförts för att få in besökarens svar på frågor som exempelvis varför de rest till Oxelösund, samt vad de förknippar med staden och om de kan rekommendera andra att besöka Oxelösund. Undersökningen har visat att 86 % gärna rekommenderar Oxelösunds till andra samt att den största anledningen till besöket har varit sol, bad och sevärdheter. Det Oxelösunds förknippas med i hög grad är hav och skärgård.

Även allmänheten har fått tycka till och ge idéer på framtidsutveckling genom utställningen "Ge din bild av Oxelösund" som genomfördes på Koordinaten under våren 2017. Utställningen gjordes i samarbete med Oxelösund kommuns kulturkoordinator då det parallellt pågick ett arbete med att ta fram en kulturplan.

Syfte

En planläggning av Oxelösunds potential gällande det turistiska utbudet behövs för att vi ska samla våra resurser och nå bästa resultat. Syftet med besöksnärringsplanen är att beskriva hur aktörer och kommunen tillsammans ska arbeta för att bli mer framgångsrika. Planen vänder sig i huvudsak till besöksnäringen som helhet, det vill säga företag, föreningar och kommunen. Den ger en samlad inriktning för arbetet med att utveckla besöksnäringen och ska vara vägledande för nya satsningar och prioriteringar. För att branschen ska utvecklas som helhet måste varje aktör arbeta och utvecklas affärsmässigt. Det är viktigt att strategiska val och ambitioner delas av näringslivet och offentliga aktörer. Planen omfattar strategier för att ge en tydlig bild över vad Oxelösund bör lägga sina resurser på. Planen ska fungera som en "affärsplan" tillsammans med handlingsprogrammet.

Mål och riktlinjer

Övergripande mål:

- öka den totala turismomsättningen
- få fler besökare som stannar längre
- besökarna tar större del av det utbud som Oxelösund erbjuder
- ett positivt företagsklimat
- fler turistiska erbjudanden
- större närvaro i digitala och sociala kanaler

För att nå vårt mål, måste vi arbeta och samverka tillsammans med besöksnäringen i Oxelösunds kommun, öka samarbetet med Nyköping och övriga regioner. Resultatet kommer bli en ökad kännedom om oss själva och varandra, vilket också skapar ett större ambassadörskap.

Strategier för att utveckla turismen i Oxelösund

Ta tillvara på tillgångar i kommunen såsom

- Havet, skärgården och naturen
- Industrikänslan i staden
- Oxelösunds lägesposition i Sverige
- Eldsjälar och profiler

Öka den digitala närvaron genom

- Stöd och utbildningar i digitala kanaler för aktörer
- Arbeta aktivt med att utveckla kommunens egna digitala kanaler

Hållbara samarbetsprojekt med regionen såsom

- Leaderprojektet "Outdoor weekend" tillsammans med Nyköping, och Trosa, skapar fler produkter och förlänger säsongen
- Ökat samarbete med Nyköping turism
- Fortsatt deltagande i regionala nätverk tillsammans med andra sörmländska kommuner samt STUA
- Medverkan i nätverket "E4 och kustsamarbete" från Södertälje-Söderköping
 - Samarbete kring Inga Lindström
 - Cykelturism

Följa trender för att hjälpa näringen att utvecklas i rätt riktning

- Omvärldsspaning
- Utbildningar
- Konferenser
- Studieresor

Vårda företagsklimatet med befintliga besöksnäringens företag genom att

- Genomföra företagsbesök
- Finnas tillgängliga för att bolla idéer och tipsa om samverkanspartners
- Bjuda in till nätverksträffar 2 gånger per år
- Erbjud relevanta utbildningar

Tillmötesgå entreprenörer som vill driva verksamhet inom besöksnäringen i Oxelösund genom att

- Förenkla processer
- En väg in
- Finnas tillgänglig

Kommunens gemensamma ansvar

- Ansvara för att orten ska vara visuellt attraktiv genom gestaltning, bemötande och att det är rent och snyggt
- Omvärldsbevaka

Genomförande

Till planen finns ett internt dokument knutet, "Handlingsprogram för utvecklingen av besöksnäringen i Oxelösund", där organisationsform och ett antal projekt specificerats. Dessa är relaterade till planens strategier. Handlingsprogrammet är ett levande dokument, som uppdateras löpande. Planen följer även Oxelösunds översiktsplan 2030.

Tabeller för att följa utveckling

Digitala och sociala medier

Digitala medier är en faktor som är väldigt viktigt att jobba vidare med. Idag förväntas besökarna kunna söka information på internet och även kunna boka sin upplevelse i förväg. Att de som verkar i Oxelösund har förståelse för detta är väldigt betydelsefullt och det är viktigt att vi hjälps åt att dela den kunskap som finns gällande hur man på bästa sätt "slår sig fram på nätet".

Visit Oxelösund	2016	2017	
Visitoxelosund.se (besökare)	32 183	37 344	
Facebook (följare)	1314	1661	
Facebook (räckvidd)	310 036	507 103	
Instagram (följare)	250	520	

Enkätundersökning

För att följa hur våra aktörer upplever samarbetet med kommunen genomförs varje år en enkätundersökning. Enkäten skickades till cirka 25 företag/föreningar i Oxelösund.

Samarbete med näringen	2016	2017	
Samverkan mellan turismverksamheten på Oxelösunds kommun och aktör (skala 1–5)	3,6 (15 svar)	4,57 (14 svar)	

Profilbärare

Profilbärare innebär de företeelser, produkter eller resmål som idag gestaltar fokus på ett bra sätt, och kan användas för att sälja in Oxelösunds övriga utbud. En profilbärare ska skapa lyskraft och fungera som motor i paketeringen tillsammans med andra aktörer. Därför behöver profilbärarna ha en stark nationell och/eller internationell dragningskraft i sitt varumärke. Tanken är att profilbärarna ska bygga bilden i omvärlden och stärka det gemensamma varumärket. De speglar och levererar Oxelösunds kärnvärden. Profilbärarna är inte nödvändigtvis det som drar flest besökare utan ska främst skapa publicitet och intresse. Profilbärarna ska också hjälpa till att lyfta fram det mindre kända upplevelsena. Kombinationen av platsen, våra profilbärare och budskap som gör oss unika.

Utveckling besöksmål	2016	2017	
Boda Borg	➔	➔	
Skärgårdsvåfflan	➔	➔	
Femörefortet	➔	➔	
Jogersö Camping	➔	➔	

Vad är viktigt?

1. Destinationsutveckling

Oxelösund behöver satsa på destinationsutveckling för att skapa attraktionskraft. Då vi är en liten kommun behöver vi samla våra resurser för att skapa tyngd. Kontakten mellan förvaltningarna behöver bli tätare för att vi ska lyckas samarbeta och få förståelse för varandras arbete för att utveckla Oxelösund på bästa sätt. Vi behöver satsa mer på marknadsföring för att sätta Oxelösund på kartan samt marknadsföra vårt utbud.

2. Trender

Vi behöver följa med i trender och ha kunskap om hur vi reser idag för att veta hur vi ska marknadsföra oss för att nå ut på bästa sätt. En viktig del i att utveckla Oxelösund som besöksmål är att ta tillvara på kulturen. Besökarna vill uppleva det som är genuint och äkta och här har Oxelösund goda möjligheter att utveckla sitt utbud. Vi behöver ta tillvara på skärgårdsmiljön och göra det möjligt för besökare att uppleva den i högre grad. Måltidsturism är en trend som ökar och ofta i kombination med naturupplevelser och bekvämt boende. Oxelösund har möjlighet att ta en god position med vårt natursköna läge och attraktiva dragplåster med flera duktiga krögare.

Oxelösunds evenemang är något som måste marknadsföras i högre grad. Staden har mycket att erbjuda med i många fall ett fåtal besökare. Detta kan förhoppningsvis lösas med hjälp av en mer slagkraftig marknadsföring. Evenemang är viktiga att satsa på för att generera reseströmmar och ett bra sätt att locka besökare utanför högsäsongen. Det kan vara allt från idrotsevenemang till musikkonserter. Evenemangen får gärna vara platsunika för att skapa större attraktionskraft.

3. Digitalisering

Digitalisering är en annan faktor som är väldigt viktigt att jobba vidare med. Idag förväntas besökarna kunna söka information på internet och även kunna boka sin upplevelse i förväg. Att de som verkar i Oxelösund har förståelse för detta är väldigt betydelsefullt och det är viktigt att vi hjälps åt att dela den kunskap som finns gällande hur man på bästa sätt "slår sig fram på nätet".

4. Sociala medier

För att nå ut till besökare och rätt målgrupp måste vi vara aktiva och finnas på Sociala medier. Fler hittar information via olika sociala kanaler och vikten av hög aktivitet är stor. Oxelösund bör finnas och synas där besökarna är.

Framtiden är ljus...

Möjligheter inom en snar framtid

- ✓ Idrottsturism – nytt lägerboende ger nya möjligheter
- ✓ Upprustning av Oxelösunds Gästhamnen
- ✓ Näckrosleden på ingång – utveckla cykelturismen
- ✓ Jagersö Camping snart 4-stjärnig
- ✓ Fiskehamnens möjligheter med ny rökeriverksamhet - "Fiskets dag"
- ✓ Jubileum, Oxelösund 70 år 2020
- ✓ Fler boendeanläggningar, nytt hotell i centrum
- ✓ Satsa mer på husbilsturism
- ✓ Temapaketering med Inga Lindström som profil för att nå den tyska marknaden
- ✓ Lyfta fram stålet och industrin- koppla det till besöksnäringen

BAKGRUND

Varför ska man besöka Oxelösund?

För att nå målet att öka den totala turismomsättningen tar vi hjälp av Oxelösunds USP det vill säga Unique Selling Point, vad som är unikt med Oxelösund. Under arbetet med att ta fram Oxelösunds platsvarumärket identifierades 4 värdeord som speglar stadens identitet, **läget, havet, industrin och människorna**. Det som är viktigt för ortsbor är också det som attraherar besökare och kan därför användas i arbetet för att ta fram en plan för besöksnäringen.

Läget - skapar möjligheter

Oxelösund har ett attraktivt läge med närhet till både natur och skärgård samt flera större städer inom en radie av 120 km. Kommunikationerna är goda med motorväg till Nyköping och E4:an vidare mot Stockholm och Norrköping. Tågförbindelserna från grannstaden Nyköping blir allt bättre och inom några år förväntas resandet till regionen öka avsevärt då Ostlänken färdigställs med en restid på cirka 40 minuter mellan Nyköping och Stockholm. Att Sveriges fjärde största flygplats Stockholm Skavsta ligger endast 20 minuter bort tillgängliggör även för internationell turism. Med ett strategiskt läge och goda kommunikationer tar Oxelösund lätt del av omvärldens utbud av service, tjänster och upplevelser samt gör staden tillgänglig för besökare.

Havet - Skapar upplevelser

Oxelösund erbjuder en fantastisk skärgårdsmiljö. Det unika med Oxelösund är att 85 procent gränsar till havet vilket innebär att i princip alla upplevelser blir havsnära. Det är lika lätt att ta sig ut på havet med egen båt eller via turbåt. Det erbjuds badturer som låter besökaren komma ut och uppleva havet och Oxelösunds skärgård. Skärgården ger stora möjligheter att utveckla attraktiva produkter för besökare så som övernattningsmöjligheter och matupplevelser kopplade till havet.

Industrin - skapar kontraster

I Oxelösund finns en av Sveriges största djuphamnar vilket inbjuder till kontrastrika upplevelser. Här kan besökare se möten mellan gigantiska lastfartyg och kryssande segelbåtar. De stora kranarna i hamnen vetter ut mot havet där horisonten påminner om oändliga möjligheter. Här finns också SSAB, länets största privata arbetsgivare som är världsledande inom stålindustrin. Detta skapar möjlighet att ta en position med stålet i fokus och skapa en unik kontrast mellan skärgård och stål.

Människorna - skapar möten

Med människorna i fokus skapas förutsättningar för ett värdskap med ett öppet och varmt bemötande. Det goda värdskapet kan utvecklas inom flera områden. Utvecklingen kan innebära ett ökat utbud av upplevelser och att säkerställa att det som erbjuds håller hög kvalitet. Oxelösund ska vara en attraktiv, öppen och gästvänlig destination.

Dokument som styr

I framtagande av besöksnäringensplanen har hänsyn tagits till ett flertal styrande dokument.

Oxelösund kommuns vision

I Oxelösund har vi mod och framtidstro. Med stolthet över vår ort och med öppenhet för omvärlden och nya idéer väljer vi vägar för positiv utveckling och tillväxt. Livet i Oxelösund präglas av havet och skärgården med ett varierat, attraktivt boende. Vi mår bra och upplever god livskvalitet med den lilla stadens fördelar och närhet till omvärldens rika utbud. Oxelösund ingår i ett regionalt näringsliv som är starkt, nyfiskt och mångsidigt. Vi värnar om hög kompetens, öppet företagsklimat och god service.

Oxelösunds näringslivsprogram

Näringslivsprogrammet i Oxelösund går ut på att arbeta löpande med kommunens service, både genom personligt bemötande och på digitala plattformar. Ett ökat samarbete mellan företagen och en löpande dialog sker mellan näringslivsansvarig och företagen. Oxelösunds kommun arbetar för ett ökat intresse för nyföretagande.

Näringslivsprogrammet är ett politiskt beslutat dokument som ligger fast med en kompletterande handlingsplan som kan ändras löpande.

Oxelösunds platsvarumärke

Oxelösunds platsvarumärke har tillkommit för att förstärka Oxelösunds profil. Arbetet har lett fram till att fyra kärnvärden lyfts fram ytterligare för att förstärka stadens identitet, människor, havet, industrin och läget. Arbetet med platsvarumärket ska hjälpa till att påverka bilden av Oxelösund internt samt i en framtid även som resmål. Bilden av Oxelösund skapas inte enbart av vad vi säger och kommunicerar, utan först och främst av vad vi gör och levererar. Det är på plats i Oxelösund som vi bäst kan förmedla vår identitet. Oxelösunds lokalbor fungerar som ambassadörer för staden.

Sörmlands strategi för en hållbar besöksnäring

Sörmlands strategi för en hållbar besöksnäring som utgår från den nationella strategin för svensk besöksnäring har varit vägledande i arbetet med Oxelösunds arbete. I Sörmlands strategi presenteras sex huvudstrategier.

Utvecklar tillgängliga destinationer med hög attraktionskraft.

Påskyndar utvecklingen av näringen genom finansiering och kapital.

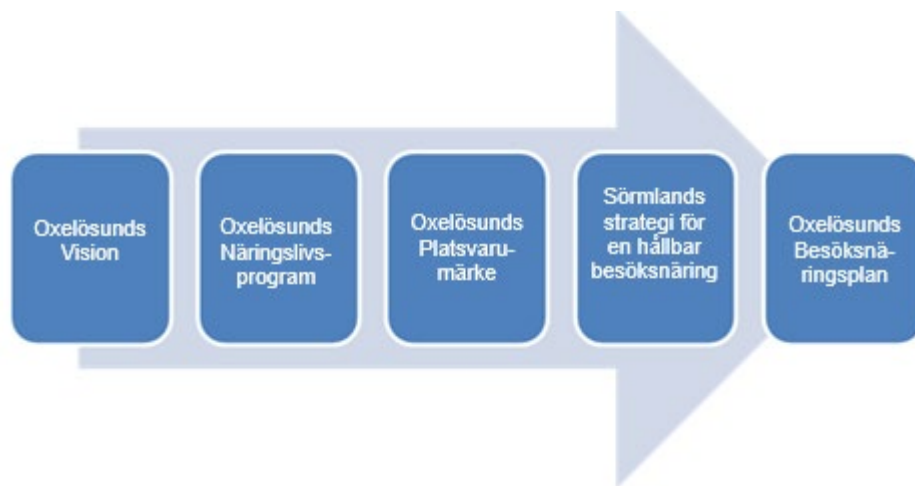
Ökar samverkan mellan privat näring och offentlig sektor.

Attraherar besökare.

Vidareutvecklar entreprenörskap, företagande och kompetens.

Arbetar för en hållbar besöksnäring.

Besöksnäringensplanen samspelar även med Oxelösunds näringslivsprogram samt platsvarumärke. Oxelösunds vision ligger som grund i framtagandet.



Balanslista kommunstyrelsen

Reviderad 2023-12-12

Beskrivning	Ärendenr	Uppdrag	Uppdrag klart
Utvecklingsåtgärder i småbåtshamnarna och gästhamnen	KS.2022.93	Ks § 132 2023-05-31 Kommunchefen ges i uppdrag att verkställa verksamhetskrav innebärande att åtgärder genomförs så att beläggningsgraden vid kommunens småbåtshamnar ökar och kostnaderna för drift av småbåtshamnar minskas. Resultatet följs upp vid årsredovisningen 2025.	Säsong april 2024
Intern upphandling och förvaltarprocess	KS.2021.143	- Intern upphandling/övertagande av förvaltning av kommunens verksamhetsfastigheter -Underhållsplan för kommunens verksamhetsfastigheter, (KS § 112 2018-05-30, KS 2021-11-24 § 191, KS 2021-04-21 §§ 62, 74, 75, KS.2019-04-24 § 67) (KS § 211 2023-10-25, Kf § 158 återremitterat) - Kommunchefen ges i uppdrag att utarbeta förslag till förändring av bolagsordning för Kustbostäder i Oxelösund AB i enlighet med ovan beslut. - Kommunchefen ges i uppdrag att i samordning med VD för Kustbostäder i Oxelösund AB genomföra överföring av aktuell funktion enligt ovan beslut - Kommunchefen ges i uppdrag att upprätta ett driftavtal med Kustbostäder i Oxelösund AB gällande drift - och teknisk förvaltning inklusive administrativa uppgifter för perioden fram tills en konkurrensutsättning enligt lagen om offentlig upphandling sker.	December 2023 Fullmäktige 13 december 2023

--	--	--	--

<p>Utreda framtida lokalanvändande samt eventuell försäljning av kommunala verksamhetsfastigheter</p>	<p>KS.2020.136 KS.2022.80 KS.2023.161</p>	<p>KS 2023-05-31 § 127</p> <p>1. Kommunchefen ges i uppdrag att utreda om och i så fall vilka verksamhetsfastigheter som kan lämpa sig för försäljning</p> <p>2. Kommunchefen ges i uppdrag att i en utredning beskriva exempel på kommuner som upplever sig genomfört för kommunen framgångsrika försäljningar</p> <p>- Då ovan uppdrag omfattar alla kommunala verksamhetsfastigheter inkluderas tidigare uppdrag avseende Breviksskolan och D-skolan i detta uppdrag;</p> <p>KS 2021-01-27 § 12</p> <p>Kommunchefen ges i uppdrag att utreda långsiktig användning av Breviksskolan.</p> <p>KS 2022-03-16 § 30</p> <p>Kommunchefen ges förlängt uppdrag att utreda långsiktig användning av Breviksskolan med återkoppling senast vid kommunstyrelsens sammanträde i oktober 2023</p> <p>KS 2022-06-01</p> <p>Kommunchefen ges i uppdrag att utreda den långsiktiga användningen av D-skolan och Torgskolan.</p>	<p>April (MBB) 2024</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------

Utarbeta en ny vision för Oxelösunds kommun - Vision 2040.	KS.2021.72	KF 2021-06-16, §65 Politisk styrgrupp har bildats för att utarbeta en vision 2040.	Maj 2024
Utarbeta förslag till ny mål- och budgetberedningsprocess	KS.2022.177	KS 2023-01-25 § 23 Kommunchefen ges i uppdrag att utarbeta förslag till ny mål- och budgetberedningsprocess vilken kan införas senast vid budget och flerårsplan för 2025 – 2027. Framtaget förslag till budget och flerårsplan ska rymma förslag till process för uppföljning av budget genom månatliga uppföljningar, delårsbokslut och bokslut.	Januari 2024
Uppdrag kopplat till granskning av strategisk kompetensförsörjning	KS.2022.159	KS 2023-03-15 § 40 Kommunchefen ges i uppdrag att aktualitetspröva det personalpolitiska programmet fastställt 2013 samt inriktningsdokument för strategisk kompetensförsörjning fastställt 2015 Kommunchefen ges i uppdrag att under 2023 revidera befintlig kommunövergripande plan för strategisk kompetensförsörjning.	Senast december/februari 2023
Nytt insamlingssystem för insamling av avfall	KS.2023.42 KS.2023.225	KS 2023-03-15 § 50 Oxelö Energi får i uppdrag att tillsammans med Tekniska divisionen i Nyköping planera för införande av fastighetsnära insamling i fyrfacks-system. Oxelö Energi får i uppdrag att genomföra erforderliga ekonomiska beräkningar och se över taxekonstruktion samt en plan för införande av valt insamlingssystem. Oxelö Energi återkommer till kommunstyrelsen senast december 2023 med en avrapportering av ärendet.	Senast december 2023 Fullmäktige 13 december 2023.
Utvärdering Skärgårdstrafiken 2024	KS.2023.156	Kommunchef ges i uppdrag att utvärdera skärgårdstrafik 2024 samt att denna redovisning lämnas senast november 2024 på KS 2023-10-25.	November 2024
Konkurrensutsättning Städverksamhet	KS.2023.199	(KS § 210 2023-10-25, KF§157 2023-11-08 återremitterat). Kommunchefen ges i uppdrag att ge förslag till revidering av bolagsordning för Kustbostäder i Oxelösund AB, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut i beslutspunkt 1 att	December 2023 Fullmäktige 13 december 2023

		<p>Kustbostäder i Oxelösund AB:s uppdrag att tillhandahålla lokalvårdstjänster i kommunens fastigheter avslutas i samband med att konkurrensutsättningen är slutförd.</p> <p>Kommunchefen ges i uppdrag att verkställa kommunfullmäktiges fattade beslut</p>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Balanslista gällande motioner, medborgarförslag och e-förslag

Reviderad: 2023-12-12

Beskrivning	Ärendnr	Registrerat	Status
Motion om att öka tryggheten för skolelever	KS.2023.46	2023-02-15	Handläggs av kanslienheten Återremitterades av fullmäktige 2023-09-13 Fullmäktige 13 december 2023
E-förslag: Gratis kollektivtrafik för pensionärer	KS.2023.128	2023-04-05	Handläggare: Miljö- och samhällsbyggnadschef 65 röster
Motion avseende finansiering av intyg av skyddad yrkestitel för undersköterskor	KS.2023.180	2023-09-13	Handläggs av HR-avdelningen Remiss skickad till vård- och omsorgsnämnden
Motion om att inrätta en fritidsbank	KS.2023.47	2023-02-15	Handläggs av kanslienheten Upp i KF i mars.
Svar på E-förslag: Petersslundskolan flytt av nuvarande multiplantill grusplan	KS.2023.227	2023-11-07	Handläggs av MEX 75 röster
Svar på E-förslag: Kallbadhus vid färjeläget eller Östersviken	KS.2023.228	2023-11-07	Handläggs av MEX 66 röster

Svar på E-förslag: Trädäck Jogersöbron	KS.2023.229	2023-11-08	Handläggs av MEX	97 röster
-----------------------------------------------	-------------	------------	------------------	-----------