

Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-18

Plats och tid	Kommunhuset, rum 293 kl 13.15 - 15.10	
Beslutande	Tommy Karlsson (S)	
	Calingen Lindberg (S)	
	Tapio Helminen (M)	
	Birgitta Luoto (S)	
	Bengt Björkhage (M)	
	Fia Nygren (S)	
	Gert Bennevall (KD)	
	Daniel Lundgren (V)	
	Per Krusell (SD)	
Ej tjänstgörande ersättare	Ferry Hagi (S)	
	Thomas Sohlgren (V)	
	Kjell Olsson (M)	
	Tomas Stenbäck (M)	
Övriga deltagare	Agnetha West	Sekreterare
	Nils Erik Selin	Förvaltningschef
	Jonny Jakobsson, § 77	Oxelö Energi
	Christoffer Karlström, § 77-78	Planarkitekt
	Göran Deurell, § 77-78	Planarkitekt

Underskrifter	Sekreterare	..... Agnetha West	Paragrafer	77 - 81
	Ordförande	..... Tommy Karlsson		
	Justerande	..... Tapio Helminen		

---

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	<b>Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden</b>		
Sammanträdesdatum	<b>2022-10-18</b>		
Datum för anslagsuppsättande	<b>2022-10-21</b>	Datum för anslagsnedtagande	<b>2022-11-14</b>
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelseförvaltningen		
Underskrift	..... Agnetha West		

---

Utdragsbestyrkande



Sammanträdesdatum

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2022-10-18

Msn § 77	Information/Rapporter	4
Msn § 78	Detaljplan för del av Vivesta 1:15 och Aspa 2:8 - beslut om godkännande	5 - 6
Msn § 79	Taxa för handel med vissa receptfria läkemedel, folköl, tobaksvaror och tobaksfria nikotinprodukter 2022	7
Msn § 80	Revidering av delegations- och verkställighetsordning 2022	8 - 9
Msn § 81	Redovisning av delegationsbeslut	10

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-18

Msn § 77

Dnr MSN.2022.1

## Information/Rapporter

Jonny Jakobsson, Oxelö Energi, informerar om VA-verksamheten i kommunen.

Nils Erik Selin informerar om

- Sjukskrivningstal - inga nya siffror sen augusti.
- Personalsituationen på förvaltningen.
- Handläggningstider för bygglov - 3 veckor från kompletta handlingar till beslut.
- Kritik på teknik - enkätundersökning i kommunen.

---

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-18

Msn § 78

Dnr PLAN.2019.17

## Detaljplan för del av Vivesta 1:15 och Aspa 2:8 - beslut om godkännande

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Godkänna detaljplanen.
2. Fastställa ändring av vägnamn i området. Vägen från befintlig vändplan upp till parkeringen vid Vivestabadet får namnet Vivestavägen. Ny väg väster och norr om kvartersmarken samt upp till Vivesta strandcafé ges namnet Niclaslundsvägen.
3. Överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden gav positivt planbesked till Vivesta Udde AB och fastigheten Vivesta 1:15 2020-01-22 § 5. Detaljplanen var ute på samråd i februari 2022.

Planförslaget bygger till stora delar på angränsande detaljplan för Granliden. Byggrätten inom planområdet föreslås till 130+50 kvadratmeter och med en nockhöjd på 6 meter. Det möjliggör 1 ½-planshus med sadeltak. Med en minsta fastighetsstorlek på 950 kvadratmeter möjliggörs maximalt 7 tomter. Bebyggelsen anpassas till de naturvärden som framkom i naturvärdesinventeringen och håller sig inom Vivesta 1:15. Runt villorna föreslås en ny väg för tillfarter och sophämtning. Infarter till tomterna har i de fall det varit möjligt styrts bort från vägen till badet och ska ordnas mot rundslingan. Detta styrs genom utfartsförbud.

Idag används de öppna ytor som finns inne på Vivesta 1:15 av besökande till Vivestabadet. När denna mark nu planläggs för bostäder behöver mark på kommunens fastighet Aspa 2:8 planläggas så det finns stöd för att utöka parkeringarna. I förslaget finns möjlighet att anlägga drygt 50 parkeringsplatser vilket bedöms vara tillräckligt för att säkerställa en god tillgänglighet till badplatsen.

Den nya tillfartsvägen runt området föreslås ha enskilt huvudmannaskap likt övriga vägar i området men parkeringen med tillhörande väg föreslås nu ha kommunalt huvudmannaskap.

Detaljplanen var ute på granskning under sommaren. Under granskningen inkom 9 synpunkter. Liksom i samrådet berörde de i huvudsak storleken på hus samt parkeringsplatser för badgäster. Eftersom angränsande detaljplan har samma byggrätt och snarlik tillåten minsta tomstorlek föreslår Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att detta ligger kvar även inför antagandet. Sammanfattningsvis har främst redaktionella ändringar och förtydliganden gjorts efter granskningen.

Länsstyrelsen hade inget att invända mot detaljplanen i granskningsskedet.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-18

Msn § 78

Dnr PLAN.2019.17

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-09-15.

Plankarta (daterad 2022-09-15)

Planbeskrivning (daterad 2022-09-15)

Granskningsutlåtande (daterad 2022-09-15)

Antikvariskt utlåtande (daterad 2022-05-27)

Naturvärdesinventering (daterad 2020-06-16)

---

Beslut till:  
Planarkitekt (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-18

Msn § 79

Dnr MSN.2021.18

## **Taxa för handel med vissa receptfria läkemedel, folköl, tobaksvaror och tobaksfria nikotinprodukter 2022**

### **Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut i kommunfullmäktige**

Anta ”Taxa för handel med vissa receptfria läkemedel, folköl, tobaksvaror och tobaksfria nikotinprodukter”

### **Sammanfattning**

1 augusti i år så trädde en ny lagstiftning i kraft, Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Förslaget till ny taxa för handel med vissa receptfria läkemedel, folköl, tobaksvaror och tobaksfria nikotinprodukter är kompletterad utifrån denna lagstiftning.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-10-10.  
Förslag till revidering av taxa för handel med vissa receptfria läkemedel folköl, tobaksvaror och nikotinprodukter.

\_\_\_\_\_  
Beslut till:  
Ks/Kf (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-18

Msn § 80

Dnr MSN.2022.9

## Revidering av delegations- och verkställighetsordning 2022

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Godkänner förslaget till delegations- och verkställighetsordning

### Sammanfattning

Delegations- och verkställighetsordningen är ett dokument som regelbundet ses över och revideras och så har nu skett. 1 augusti i år så trädde en ny lagstiftning i kraft, Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Dessa produkter faller inom ramen för nämndens verksamhetsområde och nämnden är tillsynsmyndighet. Därför föreslås ett tillägg till gällande delegations- och verkställighetsordning. I delegations- och verkställighetsordningen så anges vilka beslut som nämnden delegerar till tjänstemannaorganisationen.

I gällande delegationsordning föreslås att kapitel 14 ersätts av:

#### 14. ärende enligt tobakslagen och lagen o tobaksfria nikotinprodukter.

	Ärendegrupp/ärenden	Delegat	Ersättare	D/V	Lagrum och/eller kommentar
F	Lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter (LTLP) och Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter (LTN)				
F.1	Beslut om föreläggande och förbud utan vite enligt tobakslagen.	MHI	FCH	D	7 kap 9 § LTLP
F.2	Beslut att bevilja försäljningstillstånd för detalj- respektive partihandlare	MHI	FCH	D	5 kap 1 § LTLP
F.3	Beslut om försäljningstillstånd vid ansökan från konkursbo	MHI	FCH	D	5 kap 9 § LTLP
F.4	Beslut om att återkalla försäljningstillstånd på tillståndshavarens begäran	MHI	FCH	D	7 kap 10 § punkt 1 LTLP
F.5	Besluta om att återkalla tobakstillstånd på grund av att den tillståndspliktiga verksamheten upphört.	MHI	FCH	D	7 kap 10 § punkt 1 LTLP
F.6	Beslut om ändring av tillstånd vid förändring av PBI eller andra förändringar med mindre betydelse	MHI	FCH	D	5 kap 7 § LTLP

Utdragsbestyrkande

F.7	Beslut att ta ut avgift för tillsyn av detalj- och partihandlare med försäljningstillstånd enligt gällande taxa	MHI	FCH	D	8 kap 2 § LTLP
F.8	Besluta om att begära tillträde till lokaler med mera för att undersöka och ta prover	MHI	FCH	D	7 kap 18 § LTLP
F.9	Besluta om att begära handräckning från Polisen för att kunna utöva tillsyn	MHI	FCH	D	7 kap 19 § LTLP
F.10	Beslut om kontrollköp för tobak och liknande produkter	MHI	FCH	D	7 kap 22 § LTLP
F.11	Beslut att ta ut avgift för tillsyn av elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare enligt gällande taxa	MHI	FCH	D	8 kap 2 § LTLP
F.12	Beslut att ta ut avgift för tillsyn vid anmälningspliktigt försäljningsställe av tobaksfria nikotinprodukter enligt gällande taxa	MHI	FCH	D	40 § LTN
F.13	Beslut om kontrollköp av tobaksfria nikotinprodukter	MHI	FCH	D	37 § LTN
F.12	Besluta om att begära handräckning från Polisen för att kunna utöva tillsyn av tobaksfria nikotinprodukter	MHI	FCH	D	34 § LTN
F.13	Besluta om att begära tillträde till lokaler, områden och andra utrymmen för att undersöka och ta prover	MHI	FCH	D	33 § LTN
F.14	Beslut om föreläggande och förbud utan vite enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter	MHI	FCH	D	28 § LTN
F.15	Beslut om att begära uppgifter, handlingar, varuprover och liknande som behövs för tillsynen	MHI	FCH	D	32 § LTN

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen 2022-10-10.

 \_\_\_\_\_  
 Beslut till:  
 Förvaltningschef (för kännedom)

 \_\_\_\_\_  
 Utdragsbestyrkande



Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-10-18

Msn § 81

Dnr MSN.2022.3

## Redovisning av delegationsbeslut

### Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut

Redovisning av delegationsbesluten godkänns.

### Sammanfattning

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa frågor till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Redovisningen innebär inte att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det miljö- och samhällsbyggnadsnämnden fritt att återkalla en lämnad delegation.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden föreläggs utövad delegationsrätt från

Johan Hemmingsson	Beslut om ny KA Beslut om avslut av ärende Beslut om förlängning av handläggningstid Bygglov och startbesked Föreläggande om komplettering Startbesked Slutbesked	September
Anna Olasdotter	Föreläggande om komplettering Startbesked Slutbesked	September
Mikael Johansson	Avskrivning av tillsynsärende Beslut om avslut av ärende Beslut om avisning Startbesked	September
Annelie Alfredsson	Yttrande vattenverksamhet	September
Andreas Edhag	Beslut om risk- och erfarenhetsklass Beslut om försiktighetsmått Beslut om avgift för extra kontroll Omhändertagande av latrin	September
Kent Börjesson	Beslut fällning av träd Beslut trafikanordningsplan Transporttillstånd Yttrande markupplåtelse Yttrande tung och bred transport	September
Nils-Erik Selin	Beslut om avskrivning Slutbesked	September