

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Plats och tid Kommunhuset, rum Hävringe 293 kl 08.30 - 16.18
Ajournering 9.40-9.45, 10.25-10.35,
12.00-13.15, 13.58-14.04, 15.00-15.12

Beslutande

Dag Bergentoft	(M)	
Katarina Berg	(M)	
Linus Fogel	(S)	
Dagmara Mandrela	(SD)	
Tommy Karlsson	(S)	
Göran Bernhardsson	(KD)	
Klas Lundberg	(L)	
Nina Wikström-Tiala	(S)	§§ 79-109
Patrik Renfors	(V)	
Britta Bergström	(S)	§ 78

**Ej tjänstgörande
ersättare och övriga
deltagare**

Eva Lantz	(M)	
Annsophie Karlsson	(M)	
Anders Berglund	(M)	
Jan Eric Eriksson	(SD)	
Urban Bertling	(KD)	
Britta Bergström	(S)	§§ 79-109
Inge Ståhlgren	(S)	
Ann Abrahamsson	(C)	

Mårten Johansson	Sekreterare
Johan Persson	Kommunchef

Underskrifter	Sekreterare Mårten Johansson	Paragrafer	78 - 109
	Ordförande Dag Bergentoft		
	Justerande Linus Fogel		

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen**Sammanträdesdatum** 2023-04-26**Datum för
anslagsuppsättande** 2023-05-03**Datum för
anslagsnedtagande** 2023-05-25**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunstyrelseförvaltningen

**UNDERSKRIVET ORIGINAL
FÖRVARAS I KANSLIETS
NÄRARKIV**

Underskrift
Mårten Johansson

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Övriga deltagare

Markus Erlandsson	Räddningschef § 79
Per Andersson	Funktionschef räddningstjänsten § 79
Daniel Harnestam	Räddningsman i beredskap § 79
Rolf Olsson	Stationschef i Trosa § 79
Niklas Thelin	Kanslichef/säkerhetsstrateg § 79
Margrita Sjöqvist	Controller § 81
Magnus Petersson	Ekonomichef § 81
Sarah Heltborg Ronélius	Fastighetsekonom § 86
Anders Wihag	Byggprojektledare § 86
Eva Svensson	Utbildningschef § 86

Ks § 78	Fastställelse av föredragningslista	4
Ks § 79	Information och föredragningar 2023	5
Ks § 80	Uppföljning av räddningstjänst 2023	6 - 7
Ks § 81	Ekonomisk uppföljning för kommunstyrelsen 2023	8 - 9
Ks § 82	Kommunstyrelsens investeringar till mål- och budgetberedningen 2024-2026	10 - 11
Ks § 83	Krisledningsplan 2023	12 - 13
Ks § 84	Planeringsstrategi	14 - 15
Ks § 85	Renovering av Klockartorpsvägen 1, Björntorps äldreboende	16 - 17
Ks § 86	Renovering av Peterslundsskolan	18 - 21
Ks § 87	Begäran om medel ur Kommunstyrelsens investeringsreserv för anordnande av tillfälliga busshållplatser i samband med Peterslundsskolans ombyggnad	22 - 23
Ks § 88	Revisionsrapport 2022 - Granskning rörande lokalförsörjningsprocessen	24 - 25
Ks § 89	Försäljning av fastighet Montören 1	26 - 27
Ks § 90	Markanvisning Stenvikshöjden, Förlängning av markanvisning Stenvikshöjden, del av fastighet Oxelö 8:20	28 - 30
Ks § 91	Markanvisning - del av Stjärnholm 5:1 (Inskogen), Acasa	31 - 32
Ks § 92	Svar på E-förslag: bana för radiostyrda bilar	33 - 34
Ks § 93	Granskningsrapport och missiv - förstudie rörande barnperspektivet i kommunens beslutsfattande	35 - 36
Ks § 94	Kommunala Pensionärsrådets organisatoriska tillhörighet	37 - 38
Ks § 95	Statusrapport avseende finskt förvaltningsområde	39 - 40
Ks § 96	Uppdrag att förebygga skadegörelse och klotter - återrapport	41 - 42
Ks § 97	Delgivningar till kommunstyrelsen 2023	43
Ks § 98	Redovisning av delegationsbeslut kommunstyrelsen 2023	44 - 45
Ks § 99	Information från kommunalråd och kommunchef	46

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Ks § 100	Ekonomisk uppföljning för hela kommunen 2023	47 - 48
Ks § 101	Bokslut för donationsfonden 2022	49 - 50
Ks § 102	Taxa för publika elbilsladdare	51 - 52
Ks § 103	Taxa för båtplatser	53 - 55
Ks § 104	Avräkning barn- och elevpeng 2023	56 - 57
Ks § 105	Justerade ägardirektiv till styrelsen för Oxelösunds hamn 2023	58 - 59
Ks § 106	Justerade ägardirektiv till styrelsen för OxGas AB 2023	60 - 61
Ks § 107	Revidering av riktlinjer för kulturstipendium och idrottsstipendium	62 - 63
Ks § 108	Redovisning av ej besvarade medborgarförslag, motioner och e-förslag 2023	64 - 65
Ks § 109	Kommunstyrelsens balanslista 2023	66

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 78

Dnr KS.2023.34

Fastställelse av föredragningslista

Kommunstyrelsens beslut

1. Nytt ärende om justering av ägardirektiv för OxGas AB, tas upp som ärende 31.
2. Ärende 31 angående revidering av riktlinjer för kulturstipendium och idrottstipendium tas upp som ärende 32.
3. Ärende 32 angående Redovisning av ej besvarade medborgarförslag, motioner och e-förslag 2023 tas upp som ärende 33.
4. Ärende 33 angående Kommunstyrelsens balanslista tas upp som ärende 34.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 79

Dnr KS.2023.1

Information och föredragningar 2023

Kommunstyrelsens beslut

Informationerna godkänns

Dagens sammanträde

Räddningschef Markus Erlandsson, funktionschef Per Andersson, deltidsbrandman Daniel Harnestam och stationschef i Trosa Rolf Olsson informerar om:

- Den nya avdelningen för Skydd mot olyckor
- Framtidsutsikter för räddningstjänsten
- Rekryteringsarbetet av deltidsbrandmän

Säkerhetsstrateg Niklas Thelin informerar om civilt försvar och kommunstyrelsens ansvar som kris- och krigsledningsnämnd.

HR-chef Henny Larsson genomför en utbildning om kommunstyrelsens arbetsgivaransvar i kommunen samt presenterar årets första personaltema med statistik avseende:

- visselblåsarärenden 2022
- avgångsenkäter 2022
- personalomsättningsstatistik 2022
- personalstatistik 2022
- Sjukfrånvarostatistik 2022 och 2023

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 80

Dnr KS.2023.69

Uppföljning av räddningstjänst 2023

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-08, § 28 om en utökad rapportering till kommunstyrelsen av räddningstjänstens verksamhet och ekonomi.

I aktuell uppföljning redovisas;

- Verksamhetsuppföljning per 2023-03-22
- Årsuppföljning LSO 2022 (Lag om skydd mot olyckor)

Av underlagen framkommer bland annat att organisationen för räddningsperson i beredskap (RiB) är stabil, men också att det finns svårigheter att rekrytera RiB-personal. Verksamheten har under 2022 haft problem med att upprätthålla beredskapen. Som en följd av detta gör man om rekryteringen av RiB-personal genom att låta ansökan vara öppen året om och ytterligare en grundläggande brandmannautbildning anordnas.

Räddningstjänstens händelserapporter till och med februari visar inga avvikelser mot motsvarande period tidigare år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, uppföljning av räddningstjänst
Oxelösund Verksamhetsuppföljning 2023-03-22.doc
Årsuppföljningen LSO 2022 - Oxelösund.pdf

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Redovisningen godkänns.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Utdragsbestyrkande

Beslut till:

Säkerhetsstrateg (För kännedom)

Sörmlandskustens räddningstjänst, Markus Erlandsson (För kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 81

Dnr KS.2023.10

Ekonomisk uppföljning för kommunstyrelsen 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens egen ekonomiska uppföljning per mars godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ett anslag på 98 521 tkr som består av en grundbudget på 81 127 tkr och ett tilläggsanslag på 17 394 tkr.

I mål och budget 2023 fick kommunstyrelsen ett anslag på 81 127 tkr. Genom tilläggsbeslut har budgeten justerats för prioriterade medel, helårseffekten från medel som tilldelades 2022, 82 tkr. Budgeten har också justerats med 15 878 tkr för förändring av kapitalkostnader och hyror, med 714 tkr för högre PO-pålägg (personalkostnadspålägg) och med 720 tkr för rivning av restaurang vid Läget. Totalt uppgår anslaget nu till 98 521 tkr och omslutningen till 220 400 tkr.

Kommunstyrelseförvaltningen prognostiserar att budgeten för helåret hålls. Risker föreligger avseende effekter på grund av inflationen vilket kan komma att påverka utfallet inom främst kostenheten.

Kommunstyrelsen redovisar ett positivt resultat på 2 269 tkr per mars.

Intäkterna visar en negativ budgetavvikelse på 1 506 tkr vilket främst kan hänföras till måltider som delvis inte är fakturerade än. Bidrag för höjd beredskap förväntas komma senare under våren. Personalkostnader är 193 tkr högre vilket främst kan hänvisas till engångsersättningar för semester. Kostnader för köpt verksamhet är 1327 tkr lägre än budget vilket till stor del kan hänföras till en positiv avräkning för 2022 för IT-verksamheten. Övriga kostnader visar en positiv budgetavvikelse på 2 069 tkr bland annat för bostadsanpassning, konsultkostnader och fastighetsskatt. Kostnaderna förväntas uppstå senare under året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Ekonomisk uppföljning per mars 2023 för kommunstyrelsen
KS Uppföljning per mars.docx

Dagens sammanträde

Controller Margrita Sjöqvist och ekonomichef Magnus Petersson föredrar ärendet för kommunstyrelsen

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens egen ekonomiska uppföljning per mars godkänns.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Controller (för kännedom)

Ekonomichef (för kännedom)

Kommunstrateg (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 82

Dnr KS.2023.112

Kommunstyrelsens investeringar till mål- och budgetberedningen 2024-2026

Kommunstyrelsens beslut

1. Uppdra åt kommunchefen att ta fram ett förslag till prioriteringsordning avseende investeringarna till mål- och budgetberedningen 2024-2026
2. Uppdra åt kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta beslut om investeringar med prioriteringsordning för kommunstyrelsen avseende mål- och budgetberedningen 2024 - 2026 samt att skicka dessa vidare till mål- och budgetberedningen för vidare handläggning

Sammanfattning

Ett förslag till investeringsplan har tagits fram av kommunstyrelseförvaltningen för mål och budgetarbetet 2024–2026. Förslaget skall efter beslut i kommunstyrelsen överlämnas till mål och budgetberedningen för vidare handläggning.

Förslaget innehåller bland annat investering i form av en ombyggnation av Peterslundsskolan för 132 013 tkr under 2023 och 2024. Renovering av Stjärnholms stall påbörjades under 2022 och den sista delen kommer göras under första halvan av 2024 till en investeringsutgift om 14 mkr. Dessutom kommer det planerade fastighetsunderhållet fortsätta med en investering på 8,8 mkr för 2024. Sedan Vidare kommer säbo etapp 2 att färdigställas med en investering på 10 mkr.

Vid sammanträdet konstaterar kommunstyrelsen att underlagen saknar ett förslag till prioriteringsordning avseende investeringarna och beslutar då att ge kommunchefen i uppdrag att ta fram en sådan samt att delegera beslutet om investeringarna med tillhörande prioriteringsordning till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunstyrelsens investeringar 2024-2026
KS Investeringar 2024-2026 20230417

Dagens sammanträde

Ajournering 13.58-14.04

Kommunchef Johan Persson och ekonomichef Magnus Petersson föredrar ärendet för kommunstyrelsen

Utdragsbestyrkande

Framskrivet förslag

Bifogat förslag till investeringar för kommunstyrelsen MBB 2024 - 26 godkännes och skickas vidare till MBB beredningen för vidare handläggning.

Förslag

Ordförande yrkar att på att ge kommunchefen i uppdrag att ta fram ett förslag till prioriteringsordning avseende investeringarna gällande mål- och budgetberedningen 2024-2026 samt att ge kommunstyrelsens arbetsutskott i uppdrag att besluta om prioriteringsordning och investeringar till mål- och budgetberedningen 2024-2026.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, det framskrivna samt det egna yrkandet. Ordförande ställer proposition på dessa och finner att styrelsen beslutar i enlighet med det egna yrkandet.

Beslut till:

Controller (för kännedom)
Kommunchef (för åtgärd)
Ekonomichef (för kännedom)
Kommunstyrelsens arbetsutskott (för åtgärd)
Kommunstrateg (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 83

Dnr KS.2023.103

Krisledningsplan 2023

Kommunstyrelsens beslut

1. Krisledningsplanens del 1 fastställs.
2. Kommunchefen får i uppdrag att fastställa och, vid behov, revidera de underliggande funktionsbeskrivningar och bilagor som ingår i krisledningsplanens del 2.

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har utarbetat ett förslag till krisledningsplan som motsvarar de krav som Sveriges kommuner och Regioner (SKR) och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) har överenskommit i Överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2023.

Krisledningsplanen utgörs av två delar;

Del 1

En övergripande beskrivning som svarar mot kravet att beskriva hur kommunen organiserar sig under en extraordinär händelse.

Del 2

Bilagor och funktionskort som beskriver hur krisledningsorganisation arbetar samt vilka lokaler och teknisk utrustning som används. Förvaltningen har bedömt att denna del av planen ska beläggas med sekretess enligt Offentlighets- och sekretesslag (2009:400) 18 kap, 13 §.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Krisledningsplan 2023
Krisledningsplan, Del 1 2023.pdf

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Krisledningsplanens del 1 fastställs.
2. Kommunchefen får i uppdrag att fastställa och, vid behov, revidera de underliggande funktionsbeskrivningar och bilagor som ingår i krisledningsplanens del 2.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:
Säkerhetsstrateg (för åtgärd)

Planeringsstrategi

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunchefen ges i uppdrag att påbörja framtagandet av en Planeringsstrategi
2. Planberedningen utses till styrgrupp för utarbetandet av Planeringsstrategin
3. Kommunchefen ges i uppdrag att utse projektgrupp för Planeringsstrategin

Sammanfattning

I april 2020 ändrades Plan- och bygglagen i de delar som handlar om kommunens översiktsplanering. Ändringen syftade bland annat till att kommunernas översiktsplanering ska bli mer kontinuerlig och framåtsyftande. I Oxelösunds kommun är det kommunstyrelsen som är ansvarig för den strategiska planeringen, däribland översiktsplaneringen.

Planeringsstrategin ersätter det som tidigare kallades aktualitetsprövning. Strategin ska redogöra för ändrade planeringsförutsättningar, tala om vad kommunen ska fokusera på i sin strategiska samhällsplanering i form av till exempel utredningar samt fokusera på de strategiska frågor som leder mot målen i kommunens vision. Planeringsstrategin ska också bedöma i vilken utsträckning översiktsplanen med fördjupningar och tillägg fortfarande är aktuella. Till Oxelösunds översiktsplan hör ett tillägg om vindkraft och en fördjupning för skärgården.

Planeringsstrategin ska vara antagen av kommunfullmäktige senast 24 månader efter ordinarie val, det vill säga september år 2024. Antas ingen planeringsstrategi eller ny översiktsplan under den perioden blir gällande översiktsplan och tillägg automatiskt inaktuella och nya måste tas fram. Planeringsstrategin är ett internt dokument och behöver således inte samrådas med till exempel Länsstyrelsen, till skillnad från Översiktsplanen. När planeringsstrategin är färdig tillgängliggörs den med övrig översiktsplanering.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har under sommaren och hösten 2022 gjort ett förberedande arbete kring planeringsstrategin och tagit fram förslag till arbetsprocess, dokument och en matris för kommunen att använda i arbetet med planeringsstrategin.

För att arbetet med planeringsstrategin ska generera ett gott resultat som kommunen har nytta av är det av stor vikt att projektet ges tillräckliga resurser och mandat att utifrån behov samråda med alla kommunens verksamheter. När nu gällande översiktsplan arbetades fram skedde det genom extra resurser på miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen motsvarande en tjänst över 2 år plus externa utredningskostnader.

Eftersom kompetens kring frågor som rör samhällsplanering idag främst finns på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen är det lämpligt att det är där projektledarskapet läggs. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens planerhet har dock som huvudsaklig arbetsuppgift att ta fram detaljplaner. Förvaltningen bedömer att arbetet med planeringsstrategin kan ske inom befintlig ram, det innebär dock att framtagandet av detaljplaner i högre grad kommer

behöva läggas ut på konsulter. Med uppdraget att ta fram en planeringsstrategi behöver det strategiska arbetet återupptas efter att ha varit lågt prioriterat en längre tid och mandatet att bedriva strategisk planering förtydligas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Beslut om att ta fram Planeringsstrategi

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

1. Kommunchefen ges i uppdrag att påbörja framtagandet av en Planeringsstrategi
2. Planberedningen utses till styrgrupp för utarbetandet av Planeringsstrategin
3. Kommunchefen ges i uppdrag att utse projektgrupp för Planeringsstrategin

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Planenheten, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för åtgärd)

Renovering av Klockartorpsvägen 1, Björntorps äldreboende

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna investeringen 8 400 tkr för renovering av Klockartorpsvägen 1
2. Godkänna projektplan "Renovering Klockartorpsvägen 1"
3. Finansiering sker via Ramen "Renovering av befintligt Björntorp"
4. Attestant för projektet är fastighetsekonom

Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen och äldreomsorgsförvaltningen har tillsammans med konsultföretaget WSP utfört en lokalutredning för att identifiera kommunens förutsättningar att tillhandahålla ändamålsenliga lägenheter och personalytor för sina äldreboenden. Kommunens lokalförsörjning har analyserats i en scenarioplanering som sträcker sig fram till år 2030 och byggnaders livslängd till 2050. Teknisk och ekonomisk analys har genomförts på befintliga äldre byggnader inom området Björntorp avseende nulägesstatus och möjliga ombyggnadsåtgärder.

I rapporten framgår slutsatser med motiv och etappindelning utifrån ett investeringsperspektiv och i enlighet med befolkningsprognosen. Rapporten visar olika möjliga scenarier. Oxelösunds kommun behöver ta ställning till vilket scenario som ska vara vägledande för kommunens framtida lokalanvändande och utformning.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2022-10-05 beslutade kommunstyrelsen att ställa sig bakom de delar i lokalutredningens rapport som är gemensamma för de olika alternativen och ger i uppdrag att starta planeringen av dessa investeringar. Kommunstyrelsen beslutade även att en styrgrupp för behandling och framtagande av beslut för den strategiska planeringen av äldreomsorgsförvaltningens framtida lokalanvändande tillskapas. Föreslagen styrgrupp gavs i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsens sammanträde i december 2022 med förslag till beslut gällande det strategiska valet för äldreomsorgsförvaltningens lokalanvändande.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2022-12-15 beslutade kommunstyrelsen att scenario 1 utesluts, scenario 2 eller 3 blir kommunens strategiska vägval för framtida användande av äldreomsorgsförvaltningens lokaler. Styrgruppen behöver mer tid för att fatta beslut om scenario 2 eller 3 och återkommer till kommunstyrelsen med beslut efter att en finansiell analys har genomförts kring kommunens samlade investeringsbehov. Detta utesluter inte att kommunstyrelseförvaltningen kan påbörja de delar som är gemensamma för de olika scenarierna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Projektering och renovering av Klockartorpsvägen 1
Projektplan Renovering Klockartorpsvägen 1

Dagens sammanträde

Fastighetsekonom Sarah Heltborg Ronélius och kommunchef Johan Persson föredrar ärendet för kommunstyrelsen

Framskrivet förslag

1. Godkänna investeringen 8 400 tkr för renovering av Klockartorpsvägen 1
2. Godkänna projektplan "Renovering Klockartorpsvägen 1"
3. Finansiering sker via Ramen "Renovering av befintligt Björntorp"
4. Attestant för projektet är fastighetsekonom

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)
Kustbostäder i Oxelösund AB (för kännedom)
Vård och omsorgsnämnden (för kännedom)
Controller (för kännedom)
Fastighetsekonom (för åtgärd)
Fastighetschef (för åtgärd)

Ks § 86

Dnr KS.2022.100

Renovering av Peterslundsskolan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Välja optionen med 90 kW solceller "stora paketet" på Peterslundsskolan till en ökad investeringskostnad om 1 600 000 kr innehållande fast arvode till NCC.
2. Välja option med 2 laddstolpar för elbil vid Peterslundsskolans parkering till en ökad investeringskostnad av 155 000 kr innehållande fast arvode till NCC.
3. Välja option för utvändig miljö med komplettering av lekutrustning till en ökad kostnad av 2 220 000 kr innehållande fast arvode till NCC.
4. Fastställa byggherrekostnad till 6 400 000 kr varav 3 900 000 utgör riskavsättning inom byggherrebudgeten.
5. Starta förberedande arbeten för Fas 2 i Fas1 som innebär rivningsarbeten och om och tillbyggnation av Peterslundsskolan inkluderat byggherrekostnader till en projektbudget om 33 500 000 kr.
6. Finansiera förberedande arbeten för Fas 2 i Fas 1 om 33 500 000 kr ur kvarvarande medel i ram "Verksamhetsanpassning och energieffektivisering Peterslundsskolan".
7. Finansiera resterande Fas 2 arbeten, byggherrekostnader samt valda optioner ur kvarvarande medel från investeringsbudget "Verksamhetsanpassning och energieffektivisering Peterslundsskolan". Överskjutande investeringskostnad om 41 414 tkr hänskjuts till behandling i MBB 2024–2025.
8. Fullfölja ingången upphandling med NCC och godkänna framtaget tak för investeringskostnad för Fas 2 exklusive optioner om 112 638 870 kr tkr vilket inkluderar ett fast arvode till NCC om 11 162 411 tkr.
9. Ge kommunstyrelsens ordförande och kommunchef i uppdrag att underteckna kontrakt med ingående bilagor för Fas 2 med NCC då bygghandlingsprojektering är genomförd till en maximal omfattning om 112 638 870 kr.
10. Konstnärlig utsmyckning sker enligt den rutin som utarbetats mellan kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelseförvaltningen. Konstnärlig utsmyckning om 500 000 kr finansieras i projektet via budget för byggherrekostnader.
11. Medel för transport av elever 2023 med buss 600 000 kr finansieras via Kommunstyrelsens ofördelade medel.

12. Finansiering av medel för transport av elever med buss år 2024 om 1 200 000 kr hänskjuts Mål- och budgetberedningen 2024–2026.
13. Iordningställande av busshållplats finansieras via särskilt beslut.
14. Godkänna reviderad projektplan för renovering Peterslundsskolan benämnd "renovering av Peterslundsskolan Fas 2 " daterad 2023-04-19
15. Attestant för projektet är Fastighetsekonom.

Sammanfattning

Vid utbildningsnämndens sammanträde 2020-11-23 togs beslut om ny förskole- och skolorganisation enligt utredning daterad 2020-11-17. Vilket innebär att organisationen delas in i tre skolområden

- Skolområde 1: Oxelöskolan F-9.
- Skolområde 2: Ramdalsskolan F-9, samt särskolan 7-9
- Skolområde 3: Peterslundsskolan F-6, samt särskolan F-6

För att möta kommande behov och verkställa utbildningsnämndens nya förskole- och skolorganisation behöver Peterslundsskolan renoveras då befintliga lokaler inte stöder intentionerna i läroplanen. Lokalerna behöver anpassas till dagens skolorganisation. Renoveringen av skolbyggnaden innebär att byggnadens energibehov kommer att sänkas vilket resulterar i en lägre driftkostnad. Målsättningen är att sänka energianvändningen med 30 %.

Efter ombyggnationen kommer Peterslundsskolan kunna erbjuda 450 elever skolplats. Ombyggnationen innebär alltså en utökning av skolan från de två parallellklasser som finns idag till tre parallellklasser. Genom byggnationen genomförs beslutad skolorganisation.

En entreprenör är upphandlad och kontrakt skrivet med NCC som vann upphandlingen. Upphandlingen har skett som en totalentreprenad i formen samverkan/partnering. Upphandlingsformen utgörs av två faser. En övergripande beskrivning av faserna är att Fas 1 inbegriper detaljprojektering av skolan medan Fas 2 inbegriper renovering och ombyggnationen av skolan.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2022-08-31, §88 beslutades finansiering och start av Fas 1 i projektet Renovering Peterslundsskolan.

Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige fastställer genom detta beslut budget för och investering i byggnationen av Peterslundsskolan genom att fastställa ett tak för investeringen i Fas 2 i projektet. Enligt förslag till tak för investeringen i Fas 2 kommer kostnaden för renovering av Peterslundsskolan vara 112 638 870 kr. Kostnaden har tagits fram utifrån bygglovshandlingar. Slutlig budget för Fas 2 sätts då bygghandlingsprojektering slutförts genom tecknande av kontrakt med

NCC. Sedan tidigare finns 98 000 tkr avsatt i budget. Resterande del föreslås finansieras inom ramen för Mål och budgetberedningen 2024–2026. I beslutet tas ställning till vilka optioner såsom exempelvis solceller, laddstolpar för elbil och utvändig miljö som ska avropas samt vad den slutliga byggnations- och därmed investeringskostnaden ska vara. Vidare beslutas om att godkänna vissa förtida Fas 2-arbeten. Framförallt rörrivning av befintliga delar av skolan inför ombyggnationen, till den ekonomiska omfattningen av 33 500 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Renovering av Peterslundsskolan FAS 2
Projektplan Renovering av Peterslundsskolan FAS 2
Bildbilaga Peterslundsskolan

Dagens sammanträde

Byggprojektledare Anders Wihag, fastighetsekonom Sarah Heltborg Ronélius och utbildningschef Eva Svensson föredrar ärendet för kommunstyrelsen.

Framskrivet förslag

1. Välja optionen med 90 kW solceller "stora paketet" på Peterslundsskolan till en ökad investeringskostnad om 1 600 000 kr innehållande fast arvode till NCC.
2. Välja option med 2 laddstolpar för elbil vid Peterslundsskolans parkering till en ökad investeringskostnad av 155 000 kr innehållande fast arvode till NCC.
3. Välja option för utvändig miljö med komplettering av lekutrustning till en ökad kostnad av 2 220 000 kr innehållande fast arvode till NCC.
4. Fastställa byggherrekostnad till 6 400 000 kr varav 3 900 000 utgör riskavsättning inom byggherrebudgeten.
5. Starta förberedande arbeten för Fas 2 i Fas1 som innebär rivningsarbeten och om och tillbyggnation av Peterslundsskolan inkluderat byggherrekostnader till en projektbudget om 33 500 000 kr.
6. Finansiera förberedande arbeten för Fas 2 i Fas 1 om 33 500 000 kr ur kvarvarande medel i ram "Verksamhetsanpassning och energieffektivisering Peterslundsskolan".
7. Finansiera resterande Fas 2 arbeten, byggherrekostnader samt valda optioner ur kvarvarande medel från investeringsbudget "Verksamhetsanpassning och energieffektivisering Peterslundsskolan". Överskjutande investeringskostnad om 41 414 tkr hänskjuts till behandling i MBB 2024–2025.
8. Fullfölja ingången upphandling med NCC och godkänna framtaget tak för

investeringskostnad för Fas 2 exklusive optioner om 112 638 870 kr tkr vilket inkluderar ett fast arvode till NCC om 11 162 411 tkr.

9. Ge kommunstyrelsens ordförande och kommunchef i uppdrag att underteckna kontrakt med ingående bilagor för Fas 2 med NCC då bygghandlingsprojektering är genomförd till en maximal omfattning om 112 638 870 kr.
10. Konstnärlig utsmyckning sker enligt den rutin som utarbetats mellan kultur- och fritidsnämnden och kommunstyrelseförvaltningen. Konstnärlig utsmyckning om 500 000 kr finansieras i projektet via budget för byggherrekostnader.
11. Medel för transport av elever 2023 med buss 600 000 kr finansieras via Kommunstyrelsens ofördelade medel.
12. Finansiering av medel för transport av elever med buss år 2024 om 1 200 000 kr hänskjuts Mål- och budgetberedningen 2024–2026.
13. Iordningställande av busshållplats finansieras via särskilt beslut.
14. Godkänna reviderad projektplan för renovering Peterslundsskolan benämnd "renovering av Peterslundsskolan Fas 2" daterad 2023-04-19
15. Attestant för projektet är Fastighetsekonom.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Kommunchef (för åtgärd)
Fastighetsekonom (för åtgärd)
Utbildningsnämnd (för kännedom)
Kustbostäder (för kännedom)

Begäran om medel ur Kommunstyrelsens investeringsreserv för anordnande av tillfälliga busshållplatser i samband med Peterslundsskolans ombyggnad

Kommunstyrelsens beslut

1. 1,6 miljoner kr avsätts ur kommunstyrelsens investeringsreserv till anordnande av tillfälliga busshållplatser i samband med Peterslundsskolans ombyggnad
2. Investeringen i busshållplatser skrivs av på 3 år. Om investeringen plockas ner inom 3 år så kommer restvärdet på investeringen att skrivas av som en driftkostnad

Sammanfattning

Peterslundsskolan står inför en omfattande ombyggnation och renovering med start till höstterminen 2023. Under ombyggnadsperioden kommer Breviksskolans lokaler att användas som ersättningslokaler. Detta innebär att elever från kommunens västra delar behöver transporteras till Breviksskolan. Flera elever kommer sannolikt att ta sig dit på egen hand men många kommer behöva transport. Detta kommer att lösas med inhyrda skolbussar på morgonen och efter skoldagen.

Kommunens ordinarie busshållplatser kommer inte räcka till för att hantera mängden elever vid ett och samma tillfälle. Därför så måste två nya på- och avstigningsplatser iordningställas. En yta föreslås iordningställas vid korsningen Sundavägen/Nyponvägen och en yta vid Breviksskolan.

Även om detta handlar om temporära lösningar så krävs en hel del markarbeten för att skapa en trafiksäker miljö. Finansiering av detta finns inte i budgeten för skolombyggnationen och finns inte heller i Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget. Miljö och samhällsbyggnadsnämnden begär därför ett extra investeringsanslag på 1,6 miljoner kr ur kommunstyrelsens investeringsreserv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Begäran om medel ur Kommunstyrelsens investeringsreserv för anordnande av tillfälliga busshållplatser i samband med Peterslundsskolans ombyggnad
Protokoll20230419Msn28_488591

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelseförvaltningens förslag:

1,6 miljoner kr avsätts ur kommunstyrelsens investeringsreserv till anordnande av tillfälliga busshållplatser i samband med Peterslundsskolans ombyggnad

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag:

Investeringen i busshållplatser skrivs av på 3 år. Om investeringen plockas ner inom 3 år så kommer restvärdet på investeringen att skrivas av som en driftkostnad

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut. Ordförande ställer först proposition på framskrivet förslag och därefter på arbetsutskottets förslag och finner att styrelsen beslutar i enlighet med dem båda.

Beslut till:

Ekonomichef (för kännedom)

Controller (för kännedom)

Miljö- och samhällsbyggnadschef (för åtgärd)

Ks § 88

Dnr KS.2023.35

Revisionsrapport 2022 - Granskning rörande lokalförsörjningsprocessen

Kommunstyrelsens beslut

Revisionsrapporten besvaras via bifogat yttrande.

Sammanfattning

Ernst & Young har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Oxelösunds kommun genomfört en granskning av kommunens lokalförsörjningsprocess i syfte att ge revisorerna underlag för att bedöma om kommunstyrelsen har säkerställt en ändamålsenlig lokalförsörjningsprocess samt om behov finns av en fördjupad granskning.

Resultatet av granskningen indikerar att kommunstyrelsen inte fullt ut har säkerställt en ändamålsenlig lokalförsörjningsprocess. Förvaltningarna tillämpar dock en lokalbehovsprocess där det sker ett kontinuerligt aktivt arbete med lokalförsörjningsfrågor.

Efter genomförd granskning ger Ernst & Young följande rekommendationer till kommunstyrelsen:

- Tydliggör ansvaret för lokalförsörjning och fastighetsägande i kommunstyrelsens reglemente och bered detta för beslut i fullmäktige.
- Besluta om mål för arbetet med kommunens lokalförsörjning i syfte att stärka styrningen mot en effektiv lokalförsörjning i hela kommunen.
- Besluta om ett styrande dokument för lokalförsörjningsprocessen inklusive roll- och ansvarsbeskrivning och överväger att bereda ärendet för beslut i kommunfullmäktige.
- Överväga att införa lokalförsörjningsplaner som ett verktyg i att stärka det strategiska arbetet med lokalförsörjning.
- Utreda hur en incitamentsstruktur kan skapas där verksamheterna uppmuntras att effektivisera sitt lokalutnyttjande.
- Inför ett digitalt verktyg för att kunna hantera fastighets- och lokalfrågor mer samlat och med större säkerhet.
- Säkerställ att styrelsen får en uppföljning som möjliggör utvärdering av om kommunens lokalförsörjning är effektiv och ändamålsenlig.

Utifrån de förutsättningar som organisationen har i dag är ståndpunkten som kommunstyrelseförvaltningen har att lokalbehovsprocessen fungerar väl. Denna kan dock ges en utförligare beskrivning i ett samlat styrande dokument som underställs kommunstyrelsen för beslut. Kommunstyrelsen ställer sig bakom Ernst & Youngs rekommendationer om att vänta några år med att genomföra en fördjupad granskning på området i syfte att tydligare lyfta verksamheternas perspektiv på lokalförsörjningsprocessen

samt att följa upp de rekommendationer som ges inom ramen för Ernst & Young:s mer översiktliga granskning. Kommunstyrelseförvaltningen vill dock betona vikten av att ett digitalt verktyg är viktigt att snabbt implementera för att snabbare få en bättre övergripande bild av kommunens fastighetsdrift och förvaltning samt att förvaltningsprocessen behöver prioriteras och beslutas. Kommunstyrelseförvaltningen behöver även få kännedom om fastighetsbeståndets samlade underhållsbehov, ett arbete som idag pågår hos Kustbostäder. Dessa åtgärder behöver prioriteras och beslutas innan Ernst & Young:s rekommendationer kan genomföras.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Revisionsrapport Granskning rörande lokalförsörjningsprocessen
Missiv lokalförsörjningsprocessen
Rapport lokalförsörjningsprocessen

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Revisionsrapporten besvaras via bifogat yttrande.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Revisionen (för kännedom)
Kommunchefen (för åtgärd)
Ekonomichefen (för kännedom)
Fastighetsekonom (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 89

Dnr MEX.2020.15

Försäljning av fastighet Montören 1

Kommunstyrelsens beslut

Expertiss Holding AB, 55 65 81-7284 medges överlåta fastigheten Montören 1 till Cityfastigheten i Oxelösund AB, 55 91 27-7826.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen tog beslut om försäljning av fastigheten Montören 1 till Expertiss Holding AB 2020-04-22 § 55. Köpet genomfördes 2023-03-31. Expertiss Holding AB har på tillträdesdagen inkommit med en förfrågan om att överlåta fastigheten till Cityfastigheten i Oxelösund AB. Enligt köpehandlingarna som är skrivna mellan parterna ska Oxelösunds kommun lämna medgivande till överlåtelsen om den sker inom två år.

I dialog med Expertiss Holding AB har Oxelösunds kommun fått information om att överlåtelsen sker till koncerninternt bolag. Vidare anger de att inga förändringar kommer att ske med anledning av överlåtelsen.

Kommunstyrelseförvaltningen saknar delegation för att godkänna detta.

Med ovanstående anledningar beslutar kommunstyrelsen att medge att överlåtelse kan ske mellan Expertiss Holding AB och Cityfastigheten i Oxelösund AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS, överlåtelse inom koncernen Montören 1

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Expertiss Holding AB, 55 65 81-7284 medges överlåta fastigheten Montören 1 till Cityfastigheten i Oxelösund AB, 55 91 27-7826.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslut till:

Mark- och exploatering (för åtgärd)
Expertiss Holding AB (för kännedom)

Ks § 90

Dnr KS.2018.59

Markanvisning Stenvikshöjden, Förlängning av markanvisning Stenvikshöjden, del av fastighet Oxelö 8:20

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunchefen ges i uppdrag att genomföra en markanvisning med tävlingsförfarande.
2. Kommunchefen ges i uppdrag att fatta beslut om vilka tjänstemän som ska medverka i juryn.
3. Dag Bergentoft (M), Annsofie Karlsson (M) och Inge Ståhlgren (S) väljs in i juryn.
4. Juryn tar fram ett förslag över krav och önskemål för tävlingsförfarandet där juryn sedan rangordnar inkomna anbud samt lämnar förslag till kommunstyrelsen om vem som ska tilldelas markanvisningen

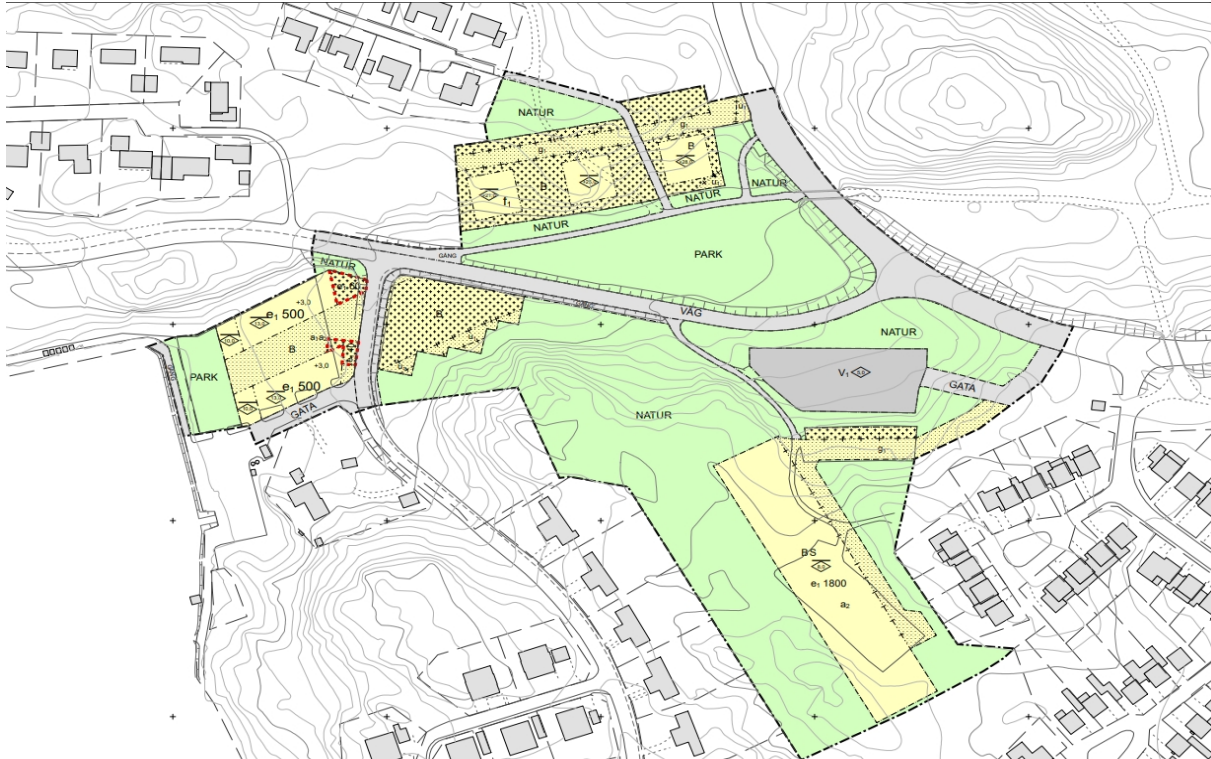
Sammanfattning

Oxelösunds kommun har enligt lag tagit fram riktlinjer för markanvisning. Riktlinjerna ska innehålla kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelser eller upplåtelser av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning

Med markanvisning avses i denna lag en överenskommelse mellan en kommun och en byggherre som ger byggherren ensamrätt att under en begränsad tid ensam förhandla med en kommun om förutsättningarna för att uppföra till exempel ny bostadsbebyggelse. Byggherren kan under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse eller upplåtelse av ett utpekade markområde för bebyggande där markområdet ägs av kommunen. Uppfylls kraven köper intressenten därefter marken av kommunen och genomför byggnationen.

För utpekade område genomfördes under 2019 en markanvisningstävling där jurygruppen utsåg Anebyhusgruppen AB till vinnare. Anebyhusgruppen AB tilldelades markanvisning och fick ensamrätt att exploatera området. Efter förlängningar av markanvisning valde Anebyhusgruppen AB slutligen att avsluta markanvisningen. I samband med avslutet gjordes en företagsrekonstruktion av Anebyhusgruppen AB. Sedan årsskiftet 2022–2023 har Oxelösunds kommun återigen full rådighet över marken.

Detaljplanen över Stenvikshöjden har ett attraktivt läge och har en flexibel detaljplan. Området ligger med natur in på knuten och endast 250 meter från Ramdalshamnen. Byggrätten lämpar sig bäst för radhus i ett eller två plan med äganderätt eller som bostadsrättsförening.



Kommunstyrelseförvaltningen har haft kontakt med flera exploatörer under det sista halvåret som visat intresse för att bygga på utpekat markområde. Därför rekommenderar Mark- och exploateringsstrateg att en markanvisning med tävlingsförfarande ska genomföras.

Vid tävlingsförfarande kommer en jury/arbetsgrupp sammanställa krav och önskemål för områdets exploatering bland annat genom gestaltning, utförande och pris med mera.

Utöver det rangordnar juryn även inkomna anbud samt lämnar förslag till kommunstyrelsen om vilken exploatör som i slutändan ska tilldelas markanvisningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS - Markanvisning Stenvikshöjden

Utpekat markanvisningsområde för Stenvikshöjden markerat med röd kantlinje

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Kommunchefen får i uppdrag att genomföra en markanvisning med tävlingsförfarande.
2. Kommunstyrelsens ordförande och kommunchef fattar beslut om vilka som ska medverka i juryn.
3. Juryn tar fram ett förslag över krav och önskemål för tävlingsförfarandet där juryn sedan rangordnar inkomna anbud samt lämnar förslag till Kommunstyrelsen om vem som ska tilldelas markanvisningen.

Förslag

Ordförande yrkar på att styrelsen genomför ett val av politiska representanter till juryn för markanvisningen och att kommunchefen ges i uppdrag att utse tjänstemän till juryn.

Ordförande nominerar Annsophie Karlsson (M) och Dag Bergentoft (M) till juryn

Linus Fogel (S) nominerar Inge Ståhlgren (S) till juryn.

Beslutsgång

Ordförande frågar om framskrivet förslag med ändring enligt det egna yrkandet och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Ordförande frågar sedan styrelsen om de nominerade och finner att styrelsen beslutar i enlighet med nomineringarna.

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)

Mark- och exploatering (för åtgärd)

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen (för kännedom)

Ks § 91

Dnr MEX.2020.119

Markanvisning - del av Stjärnholm 5:1 (Inskogen), Acasa

Kommunstyrelsens beslut

En förlängning av befintlig markanvisning godkänns som innebär att markanvisningen pågår till 2023-12-31.

Sammanfattning

Företaget Acasa Bostad AB har blivit tilldelat en markanvisning genom beslut i kommunstyrelsen 2020-10-31 § 131. Förslaget till kommunen innebar byggnation av ca 80 hyreslägenheter med loftgång och hiss inom fastigheten Stjärnholm 5:1. Acasa Bostad redogjorde för förutsättningarna för byggnationen. Bland annat avsåg de att ansöka om statligt investeringsstöd för byggande av hyresbostäder. En ansökan som sedan genomfördes av Acasa Bostad.

Kommunstyrelseförvaltningen, genom mark- och exploatering säkerställer att processen pågår, bland annat genom att det finns beviljat bygglov avseende de bostäder Acasa Bostad AB planerar att bygga. Beviljat bygglov är en förutsättningarna för att ansöka och ta del av det statliga stödet gällande hyreslägenheter. Kommunstyrelsen har i beslut 2021-06-02 § 95 förlängt markanvisningstiden för tidigare tilldelad markanvisning till 2022-03-23.

Ett önskemål till förlängning kom från Acasa Bostad AB eftersom någon tilldelning av statligt stöd inte hade skett. Kommunstyrelsen har därefter i beslut 2022-03-16 § 21 förlängt markanvisningstiden i tidigare tilldelad markanvisning till 2023-06-31.

I markanvisningsavtalet har parterna kommit överens om att Acasa Bostad AB behöver bygglov, startbesked och att statligt stöd blivit beviljat innan någon försäljning av mark kan ske. Acasa Bostad AB har lämnat information om att de fått beslut för tilldelning av statligt stöd och att bygglov beviljats men att startbesked saknas. Det pågår en process för att ta fram handlingar som leder till startbesked och försäljning. Acasa Bostad har framfört att de önskar ytterligare förlängning av markanvisningen eftersom arbetet med att ta fram dessa handlingar pågår.

Kommunstyrelsen godkänner genom detta beslut ytterligare förlängning av markanvisningen med 6 månader från 2023-06-30 för att ge Acasa Bostad förutsättningarna att uppfylla det parterna överenskommit i markanvisningsavtalet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Förlängning av markanvisning 2023

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Godkänner en förlängning av befintlig markanvisning som innebär att markanvisningen pågår till 2023-12-31.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Mark och exploatering (för kännedom)

Acasa Bostad AB (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 92

Dnr KS.2022.167

Svar på E-förslag: bana för radiostyrda bilar

Kommunstyrelsens beslut

E-förslaget om att bygga en bana för radiostyrda bilar avslås.

Sammanfattning

Den 11 september 2022 inkom ett e-förslag. Förslagslämnaren anser att kommunen borde bygga en modellbana för radiostyrda bilar. Personen anför att det skulle kunna bli en mötesplats för människor i alla åldrar.

Kommunstyrelseförvaltningen finner inte någon lämplig plats att upplåta för ändamålet.

Bakom Oxelöskolan på Frösängs gårde har kommunen nyligen anlagt en aktivitetspark med asfaltsytor som är tillgängliga för allmänheten. Om tävlingar ska anordnas bör tävlingsansvarig ansöka om de tillstånd som kan vara nödvändiga.

Kommunstyrelseförvaltningen rekommenderar förslagslämnaren att kontakta andra markägare för att undersöka möjligheterna om att uppföra en bana.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks E-förslag modellbana radiostyrda bilar
E-förslag bana för radiostyrda bilar

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Avslå e-förslaget om att bygga bana för radiostyrda bilar.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)

Mark- och exploatering (för åtgärd)

Ks § 93

Dnr KS.2023.62

Granskningsrapport och missiv - förstudie rörande barnperspektivet i kommunens beslutsfattande

Kommunstyrelsens beslut

Yttrande om förstudie avseende barnperspektivet i kommunens beslutsfattande godkänns

Sammanfattning

Ernst & Young har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna genomfört en förstudie avseende barnperspektivet i kommunens beslutsfattande. Syftet med studien var att belysa och bedöma i vilken utsträckning kommunens arbete följer de intentioner om barns rättigheter som anges i barnkonventionen samt i kommunens egna fastställda mål.

Utifrån förstudiens resultat lämnar de förtroendevalda revisorerna nedanstående medskick:

- Överväg att tydliggöra hur kommunen ska säkerställa intentionerna i barnkonventionen på en kommunövergripande nivå. Detta i syfte att frågan inte ska förbises i frågor som inte har direkt koppling till barn.
- Överväg att systematisera tillvaratagandet av barnrättsperspektivet i styrelsen och nämndernas beslut.
- Överväg former för uppföljning av kommunens barnrättsarbete.

Kommunstyrelsens bedömning är att då barnkonventionen är lag i Sverige så ingår det i ramverket för samtliga nämnder att ta hänsyn till barnkonventionen och tillämpa ett barnperspektiv i allt sitt arbete. I nuvarande Vision finns ett starkt barnperspektiv och i arbetet med att ta fram en ny vision kommer detta beaktas. Vidare finns barnperspektivet indirekt med i kommunmålen. Det är riskabelt att peka ut en särskild lagstiftning för kontroll av tillvaratagande eller uppföljning då flertalet olika områden har särskild lagstiftning och utpekade krav för hänsynstagande, till exempel miljö och hållbarhet. Om kommunen lyfter ut en lag eller förordning så blir det kommunen som värderar vilken lagstiftning som är väsentligare att följa än en annan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Svar förstudie barnperspektivet
Svar på förstudie barnperspektivet 2023.docx
Missiv till förstudie av barnperspektivet i beslutsfattandet
Rapport förstudie barnperspektivet

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Godkänna svar på förstudie avseende barnperspektivet i kommunens beslutsfattande

Förslag

Linus Fogel (S) yrkar på att förstudiens förslag till åtgärder också blir kommunstyrelsens svar till revisionen och att åtgärderna vidtas.

Patrik Renfors (V) yrkar bifall till Linus Fogels (S) yrkande.

Ordförande yrkar avslag till Linus Fogels (S) yrkande

Ordförande yrkar bifall till framskrivet förslag

Beslutsgång

Ordförande ställer framskrivet förslag mot Linus Fogels (S) yrkande och finner att styrelsen beslutar i enlighet med framskrivet förslag till beslut.

Reservation

Linus Fogel (S), Tommy Karlsson (S), Nina Wikström-Tiala (S) och Patrik Renfors (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Beslut till:

Kommunchef (för åtgärd)

Kommunrevisionen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 94

Dnr KS.2023.121

Kommunala Pensionärsrådets organisatoriska tillhörighet

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunchefen ges i uppdrag att utreda vilken organisatorisk nämndtillhörighet det kommunala pensionärsrådet bör ha framledes
2. Kommunchefen ska återkomma till kommunstyrelsen med ett förslag till beslut om det kommunala pensionärsrådets organisatoriska nämndtillhörighet senast i september

Sammanfattning

I en skrivelse från det kommunala pensionärsrådet (KPR) 2023-03-20 hemställer rådet åt kommunstyrelsen att fatta beslut om att se över var pensionärsrådets organisatoriska hemvist lämpligen bör vara. Rådet anser att frågor som rör äldre inte bara knyter an till vård- och omsorgsnämndens verksamhetsområde utan bör ges en mer kommunövergripande prägel genom att rådet sorteras under kommunstyrelsen.

Idag är pensionärsrådet knutet till vård- och omsorgsnämnden. Vård- och omsorgsnämnden fattade 2023-03-28 (von§18) beslut om att skicka vidare rådets hemställan till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunstyrelseförvaltningen ställer sig bakom förslaget om att utreda frågan om vilken nämnd som det kommunala pensionärsrådet bör vara organisatoriskt knutet till.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks utreda pensionärsrådets organisatoriska tillhörighet

Protokoll20230328Von18

Hemställan från Kommunala pensionärsrådet KPR om organisatorisk tillhörighet

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

1. Kommunchefen ges i uppdrag att utreda vilken organisatorisk tillhörighet det kommunala pensionärsrådet bör ha framledes
2. Kommunchefen ska återkomma till kommunstyrelsen med ett förslag till beslut om det kommunala pensionärsrådets organisatoriska nämndtillhörighet

Utdragsbestyrkande

Arbetsutskottets ändringsförslag avseende beslutspunkt 2:

2. Kommunchefen ska återkomma till kommunstyrelsen med ett förslag till beslut om det kommunala pensionärsrådets organisatoriska nämndtillhörighet senast i september

Förslag

Linus Fogel (S) yrkar bifall till framskrivet förslag

Patrik Renfors (V) yrkar bifall till framskrivet förslag

Beslutsgång

Ordförande frågar om framskrivet förslag med ändring enligt arbetsutskottets förslag och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Kommunala pensionärsrådet (för kännedom)
Vård- och omsorgsnämnden (för kännedom)
Kommunchefen (för åtgärd)
Kommunsekreterare (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 95

Dnr KS.2023.38

Statusrapport avseende finskt förvaltningsområde

Kommunstyrelsens beslut

Rapport "Statusrapport finskt förvaltningsområde" godkänns.

Sammanfattning

Den 11 maj 2022 fattade kommunfullmäktige beslut om, (Dnr KS.2022.43) att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta förslag till koncerngemensamma mål och riktlinjer för arbete med nationella minoriteter i Oxelösunds kommun. Arbetet med det övergripande styrdokumentet pågår. En inbjudan att lämna synpunkter på förslaget "Plan för arbetet med nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Oxelösunds kommun" gick ut den 15 februari i samband med ett öppet samråd den dagen.

Ingen myndighet eller någon annan har haft skyldig att svara på inbjudan men alla inkomna synpunkter är av stort värde i arbetet med att utformat det slutgiltiga förslaget av "Plan för arbetet med nationella minoriteter och finskt förvaltningsområde i Oxelösunds kommun". Det slutgiltiga förslaget samt inkomna förslag redovisas på www.oxelosund.se samt på det öppna samråd som hålls den 26 april, 2023. Därefter presenteras ett slutgiltigt förslag på plan för kommunstyrelsen den 31 maj och efter det förväntas kommunfullmäktige fatta beslut om det slutgiltiga dokumentet i juni 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 20230404 Statusrapport finskt förvaltningsområde
Statusrapport finskt förvaltningsområde 20230403

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Godkänna rapport "Statusrapport finskt förvaltningsområde"

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)

Kommunikation- och servicechef (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 96

Dnr KS.2021.43

Uppdrag att förebygga skadegörelse och klotter - återrapport

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns.

Sammanfattning

Mot bakgrund av återkommande skadegörelse i Oxelösund under 2020-2021 gav kommunstyrelsen (KS 2021, § 40) kommunchefen i uppdrag att föreslå åtgärder som kan bidra till en ökad trygghet och minskad skadegörelse.

En antal åtgärder har genomförts under 2021 och 2022. Det handlar såväl om utbildningsinsatser, där förhoppningen är att effekter ska uppnås på sikt, som mer kortsiktiga tekniska lösningar. Vidare har arbetet utvecklats genom införande av platsanalyser för att begränsa möjligheten till skadegörelse och det brottsförebyggande arbetet har organiserats enligt bland annat principerna för Effektiv samordning för ökad trygghet med polismyndigheten.

Vid återrapportering till kommunstyrelsen i oktober 2022 (KS § 102) fick kommunchefen i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen med förslag att påbörja installation av kameraövervakning på någon av kommunens grundskolor.

I ett senare beslut i november 2022 (KS 2022 § 138) fick kommunchefen i uppdrag att söka tillstånd för att införa kamerabevakning vid Oxelöskolan.

I dagsläget (mars 2023) håller en ansökan om tillstånd på att utarbetas. Ansökan beräknas inges till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) i början av april.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks återrapport uppdrag att förebygga skadegörelse och klotter

Dagens sammanträde**Framskrivet förslag**

Redovisningen godkänns.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:
Fastighetsförvaltare (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 97

Dnr KS.2023.2

Delgivningar till kommunstyrelsen 2023

Kommunstyrelsens beslut

Delgivningarna läggs till handlingarna

Beslutsunderlag

Beslut i Kommunstyrelsen 2023-03-20 § 59 Yttrande över avgränsningssamråd enligt 6 kap 29-32 §§ miljöbalken avseende den planerade havsbaserade vindkraftparken, Vindpark Långgrund

Yttrande gällande avgränsningssamråd för miljökonsekvensbeskrivning för havsbaserade vindkraftparkerna Långgrund 1 och Långgrund 2

Beviljande av ansvarsfrihet Kf § 49

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 98

Dnr KS.2023.3

Redovisning av delegationsbeslut kommunstyrelsen 2023

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Redovisning av delegationsbeslut, kommunstyrelsen 2023-04-26				
Beslutsfattare	Beslutsdatum	Punkt i del. ordn	Beslutets innehåll i korthet	Beslutet hittas
Kanslichef Niklas Thelin	2023-03-09	A.11	Nekad utlämning av allmän handling	Castor
Handläggare Marie Lindholm	2023-02-01- 2023-02-28	B.12	Bifall bostadsanpassning	Castor
Mark- och exploateringsstrateg Patrik Järvall	2023-03-15	B.11	Villkorsändring anläggningsarrende Camilla & Puttes	Castor
Kommunchef Johan Persson	2023-02-27	C3	Investeringsbeslut Anpassningar tf hemtjänstlokal vid Torgskolan	Ekonomiavd.
Mark- och exploateringsstrateg Maria Malmberg	2023-03-15	B.9	Tillfällig upplåtelse av mark för militär övning	Castor
Kommunchef Johan Persson	2023-03-21	B.9	Uthyrning Sjömack	Castor
Mark- och exploateringsstrateg Maria Malmberg	2023-03-23	B.9	Avtal om lägenhetsarrende för restaurangbåt Gripsholms Sjökrog AB	Castor

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

Kommunstyrelsen

2023-04-26

Kanslichef Niklas Thelin	2023-04-11	A.11	Nekad utlämning av allmän handling (TF 2 kap, 9§)	Castor
Mark- och exploateringsstrateg Patrik Järvall	2032-02-06	A.16	Yttrande bygglovsremiss	Castor
Mark- och exploateringsstrateg Maria Malmberg/ Patrik Järvall	2023-03-01 – 2023-03-31	A.16	Yttrande bygglovsremisser	Castor
Mark- och exploateringsstrateg Patrik Järvall	2023-03-01 – 2023-03-31	B.9	Avtal båtplatser	Castor
Arbetsutskottet	2023-04-17	A.14	Svar på remiss av SOU 2022:57 Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap	Castor

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks delegationsbeslut per april 2023

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 99

Dnr KS.2023.4

Information från kommunalråd och kommunchef

Dagens sammanträde

Kommunchefen informerar om:

- Slutbesiktning den nybyggda förskolan i Peterslund pågår och invigning kommer att ske i augusti.
- Resultatet från Nöjd Kund indexet (NKI) har kommit tillbaka positivt för kommunens del
- Samråd avseende finskt förvaltningsområde ägde rum den 26 april
- Lärarbehörigheten har stärks i Oxelösund, 63% av lärarna är behöriga i oktober 2022
- Militärövningen Aurora 2023 pågår i Oxelösunds skärgård under maj.
- Den 13 april genomfördes en träff i i det regionala kommunchefsnätverket där man samtalade om: en översyn av överenskommelse om kollektivtrafik mellan region och kommuner, rapport om gemensamt verksamhetssystem för socialtjänst och vård som ska upphandlas gemensamt regionalt samt information om regional utveckling och om Sörmlands turismutveckling AB (STUA)
- Arbetsmiljökartläggning har återrapporterats inom äldreomsorgen
- Tillförordnad förvaltningschef i äldreomsorgsförvaltningen har tagit fram ett förslag till omorganisering inom äldreomsorgsförvaltningen. Förhandling med berörda fackförbund sker den 3 maj.

Kommunalrådet informerar om:

- Näringslivsrådets första möte som ägde rum den 21 april. Representanter från 11 företag deltog i mötet.
- SSAB:s VD och koncernchef Martin Lindqvist kommer till kommunfullmäktiges sammanträde den 10 maj.
- Kommunstyrelsens ordförande deltog i ett digitalt möte tillsammans med landshövdingarna i Sörmland, Norrbotten, AGON (Accelererande grön omställning i Norrbotten) samt representant från SSAB. I nätverket för grön omställning finns energikrävande industrier. Tanken med nätverket är att hitta gemensamma framgångsfaktorer och snabba upp processerna.
- Ordförande i miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och kommunstyrelsens ordförande har gemensamt skickat en skrivelse till Trafikverket med önskemål om att Trafikverket ser över infarterna till Oxelösund så att de är mer inbjudande.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 100

Dnr KS.2023.9

Ekonomisk uppföljning för hela kommunen 2023

Kommunstyrelsens beslut

Den ekonomiska uppföljningen per mars godkänns.

Sammanfattning

I mål och budget 2023 har kommunen ett årsresultat på 1,1 mkr och ett resultat enligt kravet på balans i kommunens ekonomi på 1,1 mkr.

Resultatet för 2023 kommer enligt prognosen att hålla budgeten. I prognosen har inte hänsyn tagits till det nya avtalet för Kommunal som innebär högre lönekostnader än budgeterat. I prognosen har inte heller hänsyn tagits till de öronmärkningarna som togs vid bokslut 2022.

Verksamheterna bedömer ett sammanlagt budgetunderskott på -3,5 mkr, beroende på utbildningsnämndens underskott för gymnasiet. I övrigt förväntas nämnderna hålla sin budget.

Exploateringsverksamheten bedöms att hålla sin budget på 1,9 mkr.

I finansförvaltningen medför intäkterna från skatter och statsbidrag ett budgetöverskott på 6,3 mkr. Prognosen är baserad på SKR:s prognos från den 16 februari. Finansförvaltningens verksamhetskostnader och intäkter bedöms att hålla sin budget på 3,0 mkr.

Kostnaderna för pensioner bedöms att bli högre än budget, 2,3 mkr. Prognosen grundas på beräkningar från KPA, genom den prognos som gjordes i samband med årsbokslut 2022. En ny prognos förväntas komma under april.

Finansnettot prognostiserar en negativ budgetavvikelse på 0,5 mkr som kan hänvisas till högre räntekostnader.

Kommunens reserv för oförutsedda utgifter är ursprungligen på 4,5 mkr. Beslut om tilldelning från reserven har skett på 0,7 mkr till kommunstyrelsen för finansiering av rivning av restaurang vid Läget. Resterande del av reserven på 3,8 mkr förväntas gå åt under året.

Reserven för löneökning av prioriterade grupper är ursprungligt på 2,4 mkr. Beslut om tilldelning har skett på 1,2 mkr. Resterande del av reserven på 1,2 mkr förväntas gå åt under året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Ekonomisk uppföljning för hela kommunen per mars 2023
Resultaträkning per mars, kommunen.pdf

Utdragsbestyrkande

Dagens sammanträde

Controller Margrita Sjöqvist och ekonomichef Magnus Petersson föredrar ärendet för kommunstyrelsen

Framskrivet förslag

Den ekonomiska uppföljningen per mars godkänns.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Utbildningschef (för kännedom)
Chef Äldreomsorgsförvaltningen (för kännedom)
Chef Social- och omsorgsförvaltningen (för kännedom)
Miljö- och samhällsbyggnadschef (för kännedom)
Kultur- och fritidschef (för kännedom)
Ekonomichef (för kännedom)
Redovisningschef (för kännedom)
Controller (för kännedom)
Kommunstrateg (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 101

Dnr KS.2023.8

Bokslut för donationsfonden 2022

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Upprättade årsredovisningar fastställs och kommunstyrelsens ledamöter beviljas full ansvarsfrihet för 2022 års verksamhet.

Sammanfattning

Oxelösunds kommun förvaltar tre stiftelser.

Dessa tre stiftelser är:

- Högstadiestiftelsen i Oxelösund, instiftad 1986,
- Gymnasiestiftelsen i Oxelösund, instiftad 1986, och
- Kulturstiftelsen i Oxelösund, instiftad 1986.

Det egna kapitalet för dessa tre stiftelser uppgick till 1 164 tkr i bokslut 2022 (1 209 tkr vid föregående årsskifte). Totalt för alla tre fonderna delades 70 tkr (38,5 tkr) ut.

Fonden som riktar sig mot elever på högstadiet delade ut 30 tkr (13,5 tkr).

Fonden som riktar sig mot elever folkbokförda i Oxelösunds kommun som studerar på gymnasiet delade ut 15 tkr (0 tkr).

Fonden för kulturell verksamhet delade ut 25 tkr (25 tkr).

Marknadsvärdet av stiftelsernas värdepapper uppgick till 1 213 tkr vid årets slut vilket är en minskning med 334 tkr (ökning med 152 tkr), vilket motsvarar en förändring med -21,6 % (ökning med 10,9 %).

Stiftelserna har sina resp. förmögenheter gemensamt placerade i den samförvaltade depån Oxelösunds samförvaltning hos Öhman fonder.

Revisionen har granskat samtliga stiftelser utan anmärkning och föreslår att kommunstyrelsens ledamöter beviljas full ansvarsfrihet för 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks Bokslut för Donationsfonderna 2022

Årsredovisning Samförvaltade signerad.pdf

Signerade revisionsberättelser.pdf

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Upprättade årsredovisningar fastställs och kommunstyrelsens ledamöter beviljas full ansvarsfrihet för 2022 års verksamhet.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Ekonomichef (för kännedom)

Controller (för kännedom)

Revisionen (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 102

Dnr KS.2022.93

Taxa för publika elbilsladdare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Avgiften för laddning av elbil fastställs till 3.50 kr/KWh.
2. Beslutsrätten för fastställande av avgift för laddning av elbil delegeras till styrelsen för Oxelö Energi AB.

Sammanfattning

Kustbostäder och Oxelösunds kommun har installerat elbilsladdare på olika platser i kommunen. Laddarna kan användas av allmänheten, anställda samt besökare.

Idag tas det ut en avgift på 2:50 Kr/KWh dagtid vid kommunhuset och Kustbostäders kontor. Det finns i dagsläget ingen fastställd rutin för hur avgiften ska beräknas.

Oxelö Energi AB bedömer att den nuvarande avgiften inte är marknadsmässig och föreslår att avgiften fastställs till 3.50 kr/KWh (dagtid och natttid). Bolaget föreslår också att rätten att fastställa avgiften fortsättningsvis delegeras till Oxelö Energis styrelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-30, taxa för elbilsladdare
Tjänsteskrivelse från OXEN, laddstationer 230227.docx

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige



1. Avgiften för laddning av elbil fastställs till 3.50 kr/KWh.
2. Beslutsrätten för fastställande av avgift för laddning av elbil delegeras till styrelsen för Oxelö Energi AB

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:
Oxelö Energi AB (För åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 103

Dnr KS.2022.93

Taxa för båtplatser

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Båttaxa för 2023 fastställs till 135 kr per kvadratmeter och de nya priserna gäller för säsongen 2023.
2. Kommunchefen ges i uppdrag att verksamhetskrav införs innebärande att åtgärder genomförs så att beläggningsgraden vid kommunens småbåtshamnar ökar och kostnaderna för drift av småbåtshamnar minskas. Resultatet följs upp vid årsredovisningen 2025.

Sammanfattning

Den nya politiska majoriteten i kommunen bestående av Moderaterna, Sverigedemokraterna, Liberalerna och Kristdemokraterna har i sin avsiktsförklaring för mandatperioden 2023-2026 uttryckt att man vill öka attraktionskraften i Oxelösunds kommun genom att utveckla våra småbåtshamnar. Ett steg i detta är att pröva en sänkning av taxorna för Kommunens båtplatser i småbåtshamnarna.

Kommunens småbåtshamnar har tidigare drivits av entreprenör. Vid denna drift bekostade entreprenör arrende som ersättning för de småbåtshamnar som uppläts åt entreprenör att driva. Dåvarande arrendeavgift motsvarade en kostnad på 500 000 kr årligen. Sedan 2022 har markavgift motsvarande den summa som tidigare entreprenör betalade belastat budget för småbåtshamnarna. Innan 2022 har småbåtshamnarna drivits med ett ekonomiskt överskott. Från övertagandet av entreprenör fram till och med budget 2021 för småbåtshamnarna påfördes ingen markavgift utan verksamheten levererade då ett ekonomiskt överskott som i stort motsvarade den markavgift som tidigare entreprenör betalade. Småbåtshamnarnas ekonomiska resultat 2022 var – 232 tkr. Om avräkning sker för markavgift uppvisar verksamheten i småbåtshamnarna ett överskott med 268 tkr i bokslut 2022. Tidigare år då markavgift inte tagits ut har kommunens småbåtshamnar redovisat ett överskott på cirka 400 tkr. Intäkterna från Kommunens småbåtshamnar var 2 093 tkr under 2022. Utgifterna för kommunens småbåtshamnar var 1 825 tkr exklusive uttagen markavgift. Inklusive markavgift var kostnaderna 2 325 tkr,

Beläggningsgraden i småbåtshamnarna var 2022 62 %.

Beroende på vilken bedömning som sker av under 2022 uttagen markavgift och tidigare års överskott synes det finnas ett utrymme att genomföra en sänkning av båtplatsavgifterna från beslutad taxa 2023 om 206 kr per kvadratmeter till en lägre taxa. En sänkning av taxan till 155 kr per kvadratmeter medför en minskad intäkt till kommunen med cirka 545 tkr medan en sänkning av taxan till 135 kr per kvadratmeter medför en minskad intäkt till kommunen med cirka 760 tkr. En sänkning av taxan bör leda till att småbåtshamnarnas attraktion ökar med en förväntad ökad beläggning som resultat.

Om en minskning av båtplatsavgifterna sker föreslås att ett verksamhetskrav införs. Verksamhetskravet införs för att minska gapet mellan kommunens förlorade intäkter och nuvarande utgifter från kommunens småbåtshamnar. Kravet ska bestå i att beläggningsgraden på kommunens uthyrning av båtplatser ska öka i kombination med att kostnaderna för driften av småbåtshamnarna minskas för att nå samma resultatnivå som 2022 exklusive markavgift. Om verksamhetskravet ej uppfylls vid årsredovisning 2025 föreslås att de fastslagna taxorna för kommunens småbåtshamnar återigen revideras i samband med säsongen för 2026.

Självkostnadsprincipens tillämplighet enligt kommunallagen (KL). Enligt gällande rätt utgör kommunal fastighetsförvaltning ett av flera undantag från självkostnadsprincipens tillämpning. Uttrycket fastighetsförvaltning innefattar såväl överlåtelse som upplåtelse av fast egendom. Kommunens småbåtsavtal avser upplåtelse av nyttjanderätt till kommunens fasta egendom och utgör alltså ett led i kommunens fastighetsförvaltning. Av de överväganden om rättsläget som bl.a. framkommer av angivna lagförarbeten, följer att den kommunalrättsliga självkostnadsprincipen inte är tillämplig i fråga om de aktuella avtalsersättningarna. Kommunens avgiftsuttag i förvaltningen av småbåtshamnarna kan följaktligen inte strida mot självkostnadsprincipen. Konsekvensen av att självkostnadsprincipen inte är tillämplig är att kommunens prissättning av upplåtelseerna i princip förutsätts vara marknadsmässig.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks - Båtplatstaxor

Dagens sammanträde

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

1. Båttaxa för 2023 fastställs till 135 kr per kvadratmeter och de nya priserna gäller för säsongen 2023.
2. Kommunchefen ges i uppdrag att verksamhetskrav införs innebärande att åtgärder genomförs så att beläggningsgraden vid kommunens småbåtshamnar ökar och kostnaderna för drift av småbåtshamnar minskas. Resultatet följs upp vid årsredovisningen 2025.

Förslag

Linus Fogel (S), Tommy Karlsson (S), Nina Wlikström-Tiala (S) och Patrik Renfors (V) yrkar avslag till arbetsutskottets förslag

Dag Bergentoft (M), Klas Lundbergh (L), Göran Bernhardsson (KD), Katarina Berg (M) och Dagmara Mandrela (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag till beslut mot Linus Fogels (S), Tommy Karlssons (S), Nina Wlikström-Tialas (S) och Patrik Renfors (V) yrkande om avslag och finner att styrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

Reservation

Linus Fogel (S), Tommy Karlsson (S), Nina Wlikström-Tiala (S) och Patrik Renfors (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut

Beslut till:

Upphandlingsansvarig (för åtgärd)
Kommunchef (för åtgärd)
Ekonomichef (för åtgärd)

Ks § 104

Dnr KS.2023.11

Avräkning barn- och elevpeng 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Avräkning för perioden januari-februari 2023, 735 tkr godkänns.
2. Utbildningsnämnden erhåller anslag på 735 tkr från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda utgifter under finansförvaltningen.

Sammanfattning

Utbildningsnämnden (UN) har ett resursfördelningssystem med en överenskommen "Kommunfullmäktige barn- och elevpeng" (Kf barn- och elevpeng) för förskola, grundskola, fritidshem och gymnasieskola. För perioden januari-februari är avräkningen framräknad till 735 tkr. Avräkningen finansieras med medel från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda utgifter. Vid denna avräkning har det varit fler barn än budgeterat barn och elevantal. Det gör att utbildningsnämnden kommer att erhålla anslag på 735 tkr för ökat antal elever från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda utgifter under finansförvaltningen, för perioden januari-februari.

Avräkningen för januari-februari visar att det totalt sett är fler barn och elever när verksamhetstalen lästs av, än vad som prognostiserats i befolkningsprognosen och som fastställts av kommunfullmäktige. En del åldersgrupper har minskat antal elever medan andra har ökat i antal. Den främsta minskningen av antalet elever har skett inom förskolan i åldrarna 4 - 5 år. Ökningen har främst skett inom förskolan i åldrarna 1 - 3 år och inom fritids. Detaljerad specifikation ges i bifogat beslutsunderlag. Avräknat antal barn- och elever multipliceras med kommunfullmäktiges barn- och elevpeng för olika åldrar.

Avräkningen på 735 tkr, medför anslagsjustering till utbildningsnämnden från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda utgifter för perioden januari-februari.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks avräkning barn- och elevpeng 1 2023

Avräkning 1 barn- och elevpeng 2023

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

1. Godkänna avräkning för perioden januari-februari 2023, 735 tkr.
2. Utbildningsnämnden skall erhålla anslag på 735 tkr från kommunstyrelsens reserv för oförutsedda utgifter under finansförvaltningen.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Controller (för åtgärd)

Ekonomichef (för kännedom)

Ks § 105

Dnr KS.2023.132

Justerade ägardirektiv till styrelsen för Oxelösunds hamn 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

1. Anta ägardirektiv till styrelsen för Oxelösunds hamn AB för 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar enligt ovan föreslås

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Röstombudet vid stämman för Oxelösunds hamn AB får i uppdrag att rösta för att ägardirektiven till styrelsen för Oxelösunds hamn AB 2023 godkänns.

Sammanfattning

Ägarna av Oxelösunds Hamn AB, SSAB EMEA och Oxelösunds kommun, är överens om att utveckla de unika förutsättningarna som bolaget har.

Hamnen har stora naturliga fördelar i form av isfri, kort insegling och med djupförhållanden direkt till kaj som medför att hamnen kan angöras av de största fartyg som kan operera i Östersjön.

Närheten till befintlig infrastruktur i form av järnväg, motorvägar och flyg ger speciella konkurrensfördelar liksom de stora godsflöden som genereras genom SSAB:s olika verksamheter.

Ägarna är därför angelägna om att styrelsen tar ansvar för att utveckla bolaget så att ovan nämnda förutsättningar tillvaratas och hamnen kan utvecklas i optimal riktning. Det innebär att styrelsen och bolaget skall uppfylla bifogade ägardirektiv.

I 2023 års ägardirektiv kommer vissa justeringar av ägardirektiven att föreslås på vårens bolagsstämma enligt bifogad bilaga.

Kommunfullmäktige föreslås fastställa förslaget till reviderade ägardirektiv för Oxelösunds Hamn AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse justerade ägardirektiv för Oxelösunds hamn ab - slutlig 2023 Ägardirektiv Oxelösunds Hamn AB 20230328

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

1. Anta ägardirektiv till styrelsen för Oxelösunds hamn AB för 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar enligt ovan föreslås

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Röstombudet vid stämman för Oxelösunds hamn AB får i uppdrag att rösta för att ägardirektiven till styrelsen för Oxelösunds hamn AB 2023 godkänns.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)
Ekonomichef (för kännedom)
Oxelösunds hamn AB (för kännedom)
Kommunens ägarombud (för åtgärd)

Ks § 106

Dnr KS.2023.136

Justerade ägardirektiv till styrelsen för OxGas AB 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

3. Anta ägardirektiv till styrelsen för OxGas AB för 2023.
4. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar enligt ovan föreslås

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Röstombudet vid stämman för OxGas AB får i uppdrag att rösta för att ägardirektiven till styrelsen för OxGas AB 2023 godkänns.

Sammanfattning

OxGas AB är ett helägt dotterbolag till Oxelösunds Hamn AB. Bolaget bildades för att underlätta försörjningen av naturgas och biogas till SSAB. I och med deras produktionsomställning till skrotbaserad ståltillverkning istället för kol- och koksbaserad, kommer koldioxidutsläppen att minska kraftigt. Parallellt med detta ställer allt striktare sjöfartsregler större krav på fossilfria fartygsbränslen – och här blir LNG, flytande naturgas (och längre fram även biogas), den gemensamma nämnaren.

Hamnen har stora naturliga fördelar i form av att den är isfri, har kort insegling och med djupförhållanden direkt till kaj som medför att hamnen kan angöras av de största fartyg som kan operera i Östersjön.

Ägarna är därför angelägna om att styrelsen tar ansvar för att utveckla bolaget. Det innebär att styrelsen och bolaget ska uppfylla bifogade ägardirektiv.

I 2023 års ägardirektiv kommer vissa justeringar av ägardirektiven att föreslås på vårens bolagstämma enligt bifogad bilaga.

Kommunfullmäktige föreslås fastställa förslaget till reviderade ägardirektiv för OxGas AB. Kommunstyrelsen beslutar att för egen uppdra åt röstombudet vid stämman för OxGas AB rösta för att ägardirektiven till styrelsen för OxGas AB 2023 godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks justerade ägardirektiv för OxGas AB 2023

Bilaga 2 Ägardirektiv Oxgas AB 2023

Bilaga 2 Ägardirektiv Oxgas AB 2022

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i Kommunfullmäktige

1. Anta ägardirektiv till styrelsen för OxGas AB för 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar enligt ovan föreslås

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

Röstombudet vid stämman för OxGas AB får i uppdrag att rösta för att ägardirektiven till styrelsen för OxGas AB 2023 godkänns.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Kommunchef (för kännedom)
Ekonomichef (för kännedom)
Oxelösunds hamn AB (för kännedom)
Kommunens ägarombud (för åtgärd)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 107

Dnr KS.2023.111

Revidering av riktlinjer för kulturstipendium och idrottsstipendium

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Anta förslaget om reviderade riktlinjer för kulturstipendium och idrottsstipendium.

Sammanfattning

Vid kultur- och fritidsnämndens sammanträde den 15 november 2022 fick förvaltningschefen för kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att utreda möjligheterna och se över riktlinjerna till en sammanslagning av samtliga kultur- och idrottsstipendier, från fyra stipendier till två stipendier och återkomma med ett förslag till nya riktlinjer till nämnden. Anledningen till detta är att förvaltningen tidigare har haft svårt att få in nominerade till alla stipendier och att man bedömer att det kommer vara lättare att få in lämpliga nomineringar till två stipendier istället för till fyra stycken.

Ett förslag till reviderade riktlinjer för Oxelösunds kommun gällande kulturstipendium och idrottsstipendium har tagits fram som får till konsekvens att antalet stipendier reduceras från fyra till två. Ett kulturstipendium och ett idrottsstipendium till det belopp som av kultur- och fritidsnämnden årligen anvisar för ändamålet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks reviderade riktlinjer kultur- och idrottsstipendium

KFN protokoll KFN.2023.9 § 11

Förslag Riktlinjer för kulturstipendium

Förslag Riktlinjer för idrottsstipendium

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

Anta förslaget om reviderade riktlinjer för kulturstipendium och idrottsstipendium.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Kommunfullmäktige (för beslut)
Kultur- och fritidschef (för kännedom)
Kultursamordnare (för kännedom)
Fritidssekreterare (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 108

Dnr KS.2023.127

Redovisning av ej besvarade medborgarförslag, motioner och e-förslag 2023

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige
Redovisningen godkänns

Sammanfattning

Ej besvarade motioner och medborgarförslag ska redovisas för kommunfullmäktige två gånger per år enligt kommunfullmäktiges arbetsordning § 29, en gång på våren och en gång på hösten. Redovisningen avseende medborgarförslag och motioner avser de förslag som av fullmäktige inte överlåtit till nämnd eller styrelse för besvarande.

Enligt den av kommunfullmäktige antagna *Riktlinjer för e-förslag Oxelösunds kommun* (Kf 2014-06-11, § 59) ska kommunstyrelsen också ansvara för att en uppföljning av e-förslag lämnas till kommunfullmäktige årligen.

Kommunstyrelsen bifogar en sammanställning av samtliga ej besvarade motioner, medborgarförslag och e-förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ks redovisning ej besvarade medborgarförslag, motioner och E-förslag
Sammanställning Ej besvarade medborgarförslag, motioner och E-förslag 2023

Dagens sammanträde

Framskrivet förslag

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige
Redovisningen godkänns

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett framskrivet förslag till beslut och finner att styrelsen beslutar i enlighet med detsamma.

Beslut till:

Samtliga förvaltningar (för kännedom)

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-04-26

Ks § 109

Dnr KS.2023.27

Kommunstyrelsens balanslista 2023**Kommunstyrelsens beslut**

Balanslistan läggs till handlingarna

Beslutsunderlag
Balanslista KS april
